



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 963 798
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	WESTRE HOLDING AS
Forretningsadresse:	Kjøpmannsgata 3 6005 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Oddrun Giskeødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	499 582	325 644
Sum kostnader		499 582	325 644
Driftsresultat		-499 582	-325 644
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		9 375 922	10 001 706
Annen renteinntekt		3 156	141 785
Sum finansinntekter		9 379 078	10 143 491
Rentekostnad til foretak i samme konsern			47 024
Annen rentekostnad		5 668 218	6 253 378
Sum finanskostnader		5 668 218	6 300 402
Netto finans		3 710 860	3 843 089
Resultat før skattekostnad		3 211 278	3 517 446
Skattekostnad på resultat	3	715 875	773 838
Årsresultat		2 495 403	2 743 608
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 495 403	2 743 608
Totalresultat		2 495 403	2 743 608
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Konsernbidrag		13 638 104	2 743 608
Overført fra annen egenkapital		-13 142 701	
Sum overføringer og disponeringer		2 495 403	2 743 608



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	33 473 704	33 473 704
Investeringer i tilknyttet selskap	4	24 589 884	24 589 884
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	93 300 000	92 300 000
Sum finansielle anleggsmidler		151 363 588	150 363 588
Sum anleggsmidler		151 363 588	150 363 588
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	123 753 227	124 287 955
Sum fordringer		123 753 227	124 287 955
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		14 162 306	459 691
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 162 306	459 691
Sum omløpsmidler		137 915 533	124 747 646
SUM EIENDELER		289 279 120	275 111 234
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	5 000 000	5 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	7	1 100 000	1 100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		6 100 000	6 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	119 189 582	132 332 283
Sum opptjent egenkapital		119 189 582	132 332 283
Sum egenkapital	7	125 289 582	138 432 283
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	129 500 000	123 393 712
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 483 447	2 389 985
Sum annen langsiktig gjeld		131 983 447	125 783 697
Sum langsiktig gjeld		131 983 447	125 783 697
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	30 263	2 087
Utbytte	7	2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	5	29 975 828	10 893 167
Sum kortsiktig gjeld		32 006 091	10 895 254
Sum gjeld		163 989 538	136 678 951
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		289 279 120	275 111 234



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 634242

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 963 798
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WESTRE HOLDING AS
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 3
6005 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddrun Giskeødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 988 963 798
WESTRE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	499 582	325 644
Sum kostnader		499 582	325 644
Driftsresultat		-499 582	-325 644
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		9 375 922	10 001 706
Annen renteinntekt		3 156	141 785
Sum finansinntekter		9 379 078	10 143 491
Rentekostnad til foretak i samme konsern			47 024
Annen rentekostnad		5 668 218	6 253 378
Sum finanskostnader		5 668 218	6 300 402
Netto finans		3 710 860	3 843 089
Resultat før skattekostnad		3 211 278	3 517 446
Skattekostnad på resultat	3	715 875	773 838
Årsresultat		2 495 403	2 743 608
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 495 403	2 743 608
Totalresultat		2 495 403	2 743 608
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Konsernbidrag		13 638 104	2 743 608
Overført fra annen egenkapital		-13 142 701	
Sum overføringer og disponeringer		2 495 403	2 743 608



Organisasjonsnr: 988 963 798
WESTRE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 33 473 704 33 473 704

Investeringer i
tilknyttet selskap 4 24 589 884 24 589 884

Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 5 93 300 000 92 300 000

**Sum finansielle
anleggsmidler 151 363 588 150 363 588**

Sum anleggsmidler 151 363 588 150 363 588

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 5 123 753 227 124 287 955

Sum fordringer 123 753 227 124 287 955

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter 14 162 306 459 691

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 14 162 306 459 691**

Sum omløpsmidler 137 915 533 124 747 646

SUM EIENDELER 289 279 120 275 111 234

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7 5 000 000 5 000 000

Beholdning av egne aksjer 6

Overkurs 7 1 100 000 1 100 000

Sum innskutt egenkapital 6 100 000 6 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 119 189 582 132 332 283

Sum opptjent egenkapital 119 189 582 132 332 283



Sum egenkapital	7	125 289 582	138 432 283
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	129 500 000	123 393 712
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 483 447	2 389 985
Sum annen langsiktig gjeld		131 983 447	125 783 697
Sum langsiktig gjeld		131 983 447	125 783 697
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	30 263	2 087
Utbytte	7	2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	5	29 975 828	10 893 167
Sum kortsiktig gjeld		32 006 091	10 895 254
Sum gjeld		163 989 538	136 678 951
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		289 279 120	275 111 234



Organisasjonsnr: 988 963 798
WESTRE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2024

Westre Holding AS

Org.nr.:988 963 798

Penneo Dokumentnr.: DG7C-SIEDK-GZL25-HYTG5-SYS72-11WVE



Westre Holding AS

Årsregnskap 2024

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	499 582	325 644
Sum driftskostnader		499 582	325 644
Driftsresultat		-499 582	-325 644
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		9 375 922	10 001 706
Annen renteinntekt		3 156	141 785
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	47 024
Annen rentekostnad		5 668 218	6 253 378
Resultat av finansposter		3 710 860	3 843 089
Ordinært resultat før skattekostnad		3 211 278	3 517 446
Skattekostnad på resultat	3	715 875	773 838
Årsresultat		2 495 403	2 743 608
Avsatt til utbytte		2 000 000	0
Avsatt konsernbidrag etter skatt		13 638 104	2 743 608
Overført fra annen egenkapital		13 142 701	0
Sum anvendelse/dekning		2 495 403	2 743 608

Penneo Dokumentnøkkel: DGH7C-SIEDK-GZL25-HYTG5-SYS72-11WVE



Westre Holding AS

Årsregnskap 2024

Balanse

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	33 473 704	33 473 704
Investeringer i tilknyttet selskap	4	24 589 884	24 589 884
Langsiktig fordring på selskap i samme konsern	5	93 300 000	92 300 000
Sum finansielle anleggsmidler		151 363 588	150 363 588
Sum anleggsmidler		151 363 588	150 363 588
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	123 753 227	124 287 955
Sum fordringer		123 753 227	124 287 955
Bankinnskudd og kontanter		14 162 306	459 691
Sum omløpsmidler		137 915 533	124 747 646
Sum eiendeler		289 279 120	275 111 234

Penneo Dokumentnøkkel: DGH7C-SIEDK-GZL25-HYTGS-SYS72-11WWE



Westre Holding AS

Årsregnskap 2024

Balanse

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	5 000 000	5 000 000
Overkurs	7	1 100 000	1 100 000
Sum innskutt egenkapital		6 100 000	6 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	119 189 582	132 332 283
Sum opptjent egenkapital		119 189 582	132 332 283
Sum egenkapital	7	125 289 582	138 432 283
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	129 500 000	123 393 712
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 483 447	2 389 985
Sum annen langsiktig gjeld		131 983 447	125 783 697
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	30 263	2 087
Utbytte	7	2 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	5	29 975 828	10 893 167
Sum kortsiktig gjeld		32 006 091	10 895 254
Sum gjeld		163 989 538	136 678 951
Sum egenkapital og gjeld		289 279 120	275 111 234

Ålesund den
Styret i Westre Holding AS

Asbjørn Westre
styreleder

Kaj B Westre
Styremedlem / daglig leder

Trond B Westre
styremedlem

Lisbeth D Sørenfjord
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: DGH7C-SIEDK-GZL25-HYTGS-SYS72-11WWE



Westre Holding AS Årsregnskap 2024

Noter

--

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på bakgrunn av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Finansielle eiendeler, datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap er enhet der selskapet, direkte eller indirekte, eier mer enn 50 % av stemmerettighetene eller annet vis har bestemmende innflytelse og foretakets operasjonelle og finansielle styring. Tilknyttet selskap er enhet der selskapet har en betydelig innflytelse, men som ikke er datterselskap eller felles kontrollert virksomhet. Betydelig innflytelse anses normalt å foreligge når investor har 20 % eller mer av stemmeberett kapital i et selskap.

Datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investering vurderes t anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte og andre utdelinger inntektsføres samme år som det er avsatt. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del av investert kapital og utdelingene trekkes fra investeringenes verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 forts.

Konsernselskap

Selskapet er konsernspiss for konsernet Westregruppen. Se note 6 for mer informasjon om datterselskap. Selskapene i konsernet har inngått konsernkontoavtale med Sparebanken Møre. Konsernkontosystemet er bygget opp med en hovedkonto og tilknyttede registreringskonti for hvert datterselskap. Det er knyttet en kredittavtale til konsernkontosystemet og den legges til hovedkonto. Registreringskontiene viser mellomværende mellom den enkelte deltager og hovedkontoinnehaver og representerer ikke noe mellomværende mellom deltageren og banken.

Hovedkontoinnehaver: Westre Holding AS

Deltagere: Westre Invest AS

Møre Bolig AS

Orion Eiendom AS

Westre Eiendomsselskap AS

Byggtorget Eiendom AS

For øvrig vises til note 7 for mer informasjon om konsernkontoavtalen.



Westre Holding AS Årsregnskap 2024

Noter

Note 2 Ytelser til ledende personer/Godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i året. Det er ikke utbetalt noe godtgjørelse til styret eller den daglige ledelse.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 153 385,- og fordeler seg som følger:

Lovpålagt revisjon	73 640
Annen bistand	79 745
Sum	153 385

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	715 875	773 838
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	715 875	773 838
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 211 278	3 517 446
Permanente forskjeller	42 701	0
Avgitt konsernbidrag	-3 253 979	-3 517 446
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	715 875	773 838
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-715 875	-773 838
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: DGH7C-SIEDK-GZL25-HYTGS-SYS72-11WVE



Westre Holding AS Årsregnskap 2024

Noter

Note 4 Datterselskap og tilknyttet selskap m.v.

Datterselskap	Forretnings- kontor	Anskaffelses- kost	Eierandel/ Stemmeandel	Årsresultat 2024	Egenkapital 31.12.2024	Bokført verdi 31.12.2024
Westre Invest AS, org.nr 943 288 785	Kjøpmannsgata 3, 6005 Ålesund	33 473 704	100 %	- 5 601 181	196 395	33 473 704
Sum						33 473 704

Tilknyttede selskaper	Forretnings- kontor	Anskaffelses- kost	Eierandel / Stemmeandel	Årsresultat 2024	Egenkapital 31.12.2024	Bokført verdi 31.12.2024
NMK Holding AS, org.nr 995 277 999	Borgundveien 340, 6009 Ålesund	24 589 884	21,18%	0	75 591 038	24 589 884
Sum						24 589 884

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	31.12.2024	31.12.2023
Kortsiktig fordring på datterselskap (konsernkontoavtale)	113 781 733	123 959 983
Kortsiktig gjeld til datterselskap (konsernkontoavtale)	-14 096 850	-5 762 655
Øvrig langsiktig gjeld til aksjonærer	-2 483 447	-2 389 985
Leverandørgjeld til datterselskap	-585	-1 288
Langsiktig fordring på datterselskap (konsernkontoavtale)	93 300 000	92 300 000
Skyldig konsernbidrag	-14 353 979	-3 517 447

Selskapet har vurdert at den delen av fordringer fra konsernkonto som er vurdert til å finansiere varige anleggsmidler i konsernselskapene, er klassifisert som langsiktig fordring.



Westre Holding AS Årsregnskap 2024

Noter

--

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Westre Holding AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	0	1 000,0	0
A-aksjer	11	1 000,0	11 000
B-aksjer	4 989	1 000,0	4 989 000
Sum	5 000		5 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Kaj B Westre	3	1 897	1 900	38,0
Thale C B Westre	2	1 523	1 525	30,5
Trond B Westre	2	1 523	1 525	30,5
Asbjørn Westre	4	46	50	1,0
Totalt antall aksjer	11	4 989	5 000	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer
Asbjørn Westre	styreleder	4	46
Kaj B Westre	Styremedlem / daglig leder	3	1 897
Trond B Westre	styremedlem	2	1 523
Totalt antall aksjer		9	3 466

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	5 000 000	1 100 000	132 332 283	138 432 283
Årets endring i egenkapital:				
Årets resultat			2 495 403	2 495 403
Avsatt konsernbidrag etter skatt			-13 638 104	-13 638 104
Avsatt til utbytte			-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital pr 31.12.2024	5 000 000	1 100 000	119 189 582	125 289 582

Penneo Dokumentnøkkel: DGH7C-SJEDK-GZL25-HYTGS-SYS72-11WWE



Westre Holding AS Årsregnskap 2024

Noter

--

Note 8 Gjeld til kredittinstitusjoner, pantstillelser

	31.12.2024	31.12.2023
Langsiktig:		
Westre Holding AS gjeld til Sparebanken Møre	129 500 000	118 393 712
Kortsiktig:		
Westre Holding AS gjeld til Sparebanken Møre	0	0

Det ble i 2015 inngått avtale mellom Westregruppen og Sparebanken Møre vedr. ramme for finansiering. Avtalen består av driftskreditt, byggelån, langsiktige lån og ramme for finansielle instrumenter. Lånene med Sparebanken Møre har blitt refinansiert i 2021 og 2024, og betingelsene fra avtalen fra 2015 er fortsatt gjeldende.

Hovedlåntakere:	Westre Holding AS
Medlånere:	Westre Invest AS Westre Eiendomsselskap AS Byggtorget Eiendom AS Orion Eiendom AS Møre Bolig AS

Avtalen inneholder vilkår, her nevnes sikkerhet, solidaransvar, krav til egenkapital, arbeidskapital og eieforhold.

Total bokført verdi av sikkerhetsstillelser for Westregruppen:

	31.12.2024	31.12.2023
Tomter, bygninger, annen fast eiendom	69 444 787	67 129 951
Driftstilbehør, motorvogner	181 598	250 210
Fordringer	9 069 184	94 981
Varelager/egenregi prosjekter	72 088 748	61 580 831
Sum	150 784 317	129 055 973

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

	31.12.2024	31.12.2023
Westre Holding AS gjeld til Sparebanken Møre	0	101 830 032

Penneo Dokumentnøkkel: DGH7C-SIEDK-GZL25-HYTGS-SYS72-11WWE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Westre, Kaj Bang

Daglig leder

På vegne av: Westre Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1054855

IP: 172.226.xxx.xxx

2025-06-30 14:34:59 UTC



Sørefjord, Lisbeth Oddrun Drevik

Styremedlem

På vegne av: Westre Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1162066

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-06-30 14:39:16 UTC



Westre, Trond Bang

Styremedlem

På vegne av: Westre Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1088663

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-06-30 14:44:06 UTC



Westre, Asbjørn

Styreleder

På vegne av: Westre Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2312799

IP: 172.226.xxx.xxx

2025-06-30 14:54:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DGH7C-SIEDK-GZL25-HYTG5-SYS72-11WVE

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



KPMG AS
Langlandsveien 1
N-6010 Ålesund

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Westre Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Westre Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Pernéo Dokumentnøkkel: TBEWL-52XC3-EL6CE-6VAB2-8JWHL-2W0T4



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ålesund

KPMG AS

Viggo H. Gundersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pernéo Dokumentnøkkel: TBEWL-52XC3-El6CE-6VAB2-8JWHL-2W074



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gundersen, Viggo Haavik

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2299109

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-30 14:38:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TBEWL-52XC3-EL6CE-6VAB2-8JWHL-2W0T4

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.