



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 878 404  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SM INVESTMENT AS  
Forretningsadresse: Drammensveien 70  
0271 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Djevad Meschan regnskapsfører  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		297 258	
Annen driftskostnad	4	132 607	284 335
<b>Sum kostnader</b>		<b>429 864</b>	<b>284 335</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-429 864</b>	<b>-284 335</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	33
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5</b>	<b>33</b>
Annen rentekostnad		348 839	92 008
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>348 839</b>	<b>92 008</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-348 833</b>	<b>-91 975</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-778 698</b>	<b>-376 310</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-778 698</b>	<b>-376 310</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-778 698</b>	<b>-376 310</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-778 698	-376 310
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-778 698</b>	<b>-376 310</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	7 562 372	7 562 372
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 562 372</b>	<b>7 562 372</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 562 372</b>	<b>7 562 372</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	20 353	70 096
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 353</b>	<b>70 096</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 353</b>	<b>70 096</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 582 725</b>	<b>7 632 468</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	10	1 155 008	376 310
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 155 008</b>	<b>-376 310</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>-1 125 008</b>	<b>-346 310</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån			2 750 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 750 000	
Øvrig langsiktig gjeld		5 651 152	5 160 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 401 152</b>	<b>7 910 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 401 152</b>	<b>7 910 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 312	
Annen kortsiktig gjeld		300 269	68 778
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>306 581</b>	<b>68 778</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 707 733</b>	<b>7 978 778</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 582 725</b>	<b>7 632 468</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 375612

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 878 404  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SM INVESTMENT AS  
Forretningsadresse: Drammensveien 70  
0271 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Djevad Meschan regnskapsfører  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 878 404  
SM INVESTMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		297 258	
Annen driftskostnad	4	132 607	284 335
<b>Sum kostnader</b>		<b>429 864</b>	<b>284 335</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-429 864</b>	<b>-284 335</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	33
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5</b>	<b>33</b>
Annen rentekostnad		348 839	92 008
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>348 839</b>	<b>92 008</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-348 833</b>	<b>-91 975</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-778 698</b>	<b>-376 310</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-778 698</b>	<b>-376 310</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-778 698</b>	<b>-376 310</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-778 698	-376 310
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-778 698</b>	<b>-376 310</b>



Organisasjonsnr: 922 878 404  
SM INVESTMENT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

6

7 562 372

7 562 372

Sum varige driftsmidler

7 562 372

7 562 372

Sum anleggsmidler

7 562 372

7 562 372

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

9

20 353

70 096

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

20 353

70 096

Sum omløpsmidler

20 353

70 096

SUM EIENDELER

7 582 725

7 632 468

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à  
kr 1 000,00)

5, 10

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap

10

1 155 008

376 310

Sum opptjent egenkapital

-1 155 008

-376 310

Sum egenkapital

10

-1 125 008

-346 310

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån

2 750 000

Gjeld til

kredittinstitusjoner

11

2 750 000

Øvrig langsiktig gjeld

5 651 152

5 160 000

Sum annen langsiktig gjeld

8 401 152

7 910 000



Sum langsiktig gjeld	8 401 152	7 910 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	6 312	
Annen kortsiktig gjeld	300 269	68 778
Sum kortsiktig gjeld	306 581	68 778
Sum gjeld	8 707 733	7 978 778
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 582 725</b>	<b>7 632 468</b>



Organisasjonsnr: 922 878 404  
SM INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**

5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
NEDELJKOVIC, SASA (Styreleder, Medlem av bedriftsforsamling)	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
STEVANOVIC, MILOS (Daglig leder, Styremedlem, Medlem av bedriftsforsamling)	15.00	50.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

**Note**

2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**

4

**Ytelser til revisjon**



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	65665.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	65665.00	

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

1

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020 SM INVESTMENT AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.



## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	65 665	0
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>65 665</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
NEDELJKOVIC, SASA (Styreleder, Medlem av bedriftsforsamling)	15	50,00%	Ordinære aksjer
STEVANOVIC, MILOS (Daglig leder, Styremedlem, Medlem av bedriftsforsamling)	15	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(778 698)	(376 310)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(778 698)</b>	<b>(376 310)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og



skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>Endring</b>
Skattemessig fremførbart underskudd	(376 310)	(1 155 008)	778 698
Netto forskjeller	(376 310)	(1 155 008)	778 698
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	376 310	1 155 008	(778 698)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 254 102

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(376 310)	(346 310)
Årets resultat		(778 698)	(778 698)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>(1 155 008)</b>	<b>(1 125 008)</b>

## Note 11 - Pantstillelser og garantier

<b>Spesifikasjon</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner		
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>		

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld  
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet,  
begrenset oppad til

### **Sum**

Av langsiktig gjeld på kr ?? forfaller kr ?? om mer enn 5 år.