



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	912 155 315
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ÅRNES HELSEBYGG AS
Forretningsadresse:	Høvlerigata 3 2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Solid Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.10.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		745 167	1 087 239
Annen driftsinntekt		882 500	910 500
Sum inntekter		1 627 667	1 997 739
Kostnader			
Varekostnad		1 576	
Lønnskostnad	1	11 933	7 973
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	295 000	
Annen driftskostnad		986 774	929 657
Sum kostnader	3	1 295 283	937 630
Driftsresultat		332 384	1 060 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	10
Annen finansinntekt	4		
Sum finansinntekter		13	10
Annen rentekostnad		64 745	67 094
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		64 745	67 094
Netto finans		-64 732	-67 084
Ordinært resultat før skattekostnad		267 652	993 025
Skattekostnad på resultat	5	58 884	218 465
Ordinært resultat etter skattekostnad		208 768	774 560
Årsresultat	6	208 768	774 560
Årsresultat etter minoritetsinteresser		208 768	774 560
Totalresultat		208 768	774 560



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		208 768	774 560
Sum overføringer og disponeringer		208 768	774 560



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 930 167	5 930 167
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 180 335	1 860 515
Sum varige driftsmidler	2	7 110 502	7 790 682
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum anleggsmidler		7 110 502	7 790 682
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7		
Konsernfordringer			5 479
Sum fordringer	7		5 479
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	20 000	20 000
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		20 000	20 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 468	52 002
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 468	52 002
Sum omløpsmidler		47 468	77 481
SUM EIENDELER		7 157 970	7 868 163



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	4 972 542	4 763 774
Sum opptjent egenkapital		4 972 542	4 763 774
Sum egenkapital	6	5 072 542	4 863 774
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	201 143	233 660
Sum avsetninger for forpliktelser		201 143	233 660
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 431 003	2 366 488
Langsiktig konserngjeld	7	260 332	260 332
Sum annen langsiktig gjeld		1 691 335	2 626 820
Sum langsiktig gjeld		1 892 478	2 860 480
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	194 105	135 704
Annen kortsiktig gjeld		-1 155	8 205
Sum kortsiktig gjeld		192 950	143 909
Sum gjeld		2 085 428	3 004 389
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 157 970	7 868 163



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 749383

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 155 315
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRNES HELSEBYGG AS
Forretningsadresse: Høvlerigata 3
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solid Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.09.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.09.2024



Organisasjonsnr: 912 155 315
ÅRNES HELSEBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		745 167	1 087 239
Annen driftsinntekt		882 500	910 500
Sum inntekter		1 627 667	1 997 739
Kostnader			
Varekostnad		1 576	
Lønnskostnad	1	11 933	7 973
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	295 000	
Annen driftskostnad		986 774	929 657
Sum kostnader	3	1 295 283	937 630
Driftsresultat		332 384	1 060 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	10
Annen finansinntekt	4		
Sum finansinntekter		13	10
Annen rentekostnad		64 745	67 094
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		64 745	67 094
Netto finans		-64 732	-67 084
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	267 652	993 025
Ordinært resultat etter skattekostnad		58 884	218 465
Årsresultat	6	208 768	774 560
Årsresultat etter minoritetsinteresser		208 768	774 560
Totalresultat		208 768	774 560
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		208 768	774 560
Sum overføringer og disponeringer		208 768	774 560



Organisasjonsnr: 912 155 315
ÅRNES HELSEBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 930 167	5 930 167
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	1 180 335	1 860 515
Sum varige driftsmidler	2	7 110 502	7 790 682
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum anleggsmidler		7 110 502	7 790 682
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7		
Konsernfordringer			5 479
Sum fordringer	7		5 479
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	20 000	20 000
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer		20 000	20 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		27 468	52 002
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 468	52 002
Sum omløpsmidler		47 468	77 481
SUM EIENDELER		7 157 970	7 868 163
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	4 972 542	4 763 774
Sum opptjent egenkapital		4 972 542	4 763 774
Sum egenkapital	6	5 072 542	4 863 774
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	201 143	233 660
Sum avsetninger for forpliktelser		201 143	233 660
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 431 003	2 366 488
Langsiktig konserngjeld	7	260 332	260 332
Sum annen langsiktig gjeld		1 691 335	2 626 820
Sum langsiktig gjeld		1 892 478	2 860 480
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	194 105	135 704
Annen kortsiktig gjeld		-1 155	8 205
Sum kortsiktig gjeld		192 950	143 909
Sum gjeld		2 085 428	3 004 389
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 157 970	7 868 163



Organisasjonsnr: 912 155 315
ÅRNES HELSEBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Årnes Helsebygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 155 315



RESULTATREGNSKAP

ÅRNES HELSEBYGG AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		745 167	1 087 239
Annen driftsinntekt		882 500	910 500
Sum driftsinntekter		1 627 667	1 997 739
Varekostnad		1 576	0
Lønnskostnad	1	11 933	7 973
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	295 000	0
Annen driftskostnad		986 774	929 657
Sum driftskostnader	3	1 295 283	937 630
Driftsresultat		332 384	1 060 109
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		13	10
Annen rentekostnad		64 745	67 094
Resultat av finansposter		-64 732	-67 084
Resultat før skattekostnad		267 652	993 025
Skattekostnad på resultat	5	58 884	218 465
Årsresultat	6	208 768	774 560
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		208 768	774 560
Sum overføringer		208 768	774 560



BALANSE

ÅRNES HELSEBYGG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 930 167	5 930 167
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 180 335	1 860 515
Sum varige driftsmidler	2	7 110 502	7 790 682
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		7 110 502	7 790 682
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		0	5 479
Sum fordringer	7	0	5 479
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	4	20 000	20 000
Sum investeringer		20 000	20 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 468	52 002
Sum omløpsmidler		47 468	77 481
Sum eiendeler		7 157 970	7 868 163



BALANSE

ÅRNES HELSEBYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	9	4 972 542	4 763 774
Sum opptjent egenkapital		4 972 542	4 763 774
Sum egenkapital	6	5 072 542	4 863 774
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	5	201 143	233 660
Sum avsetning for forpliktelser		201 143	233 660
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 431 003	2 366 488
Langsiktig konserngjeld	7	260 332	260 332
Sum annen langsiktig gjeld		1 691 335	2 626 820
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	5	194 105	135 704
Annen kortsiktig gjeld		-1 155	8 205
Sum kortsiktig gjeld		192 950	143 909
Sum gjeld		2 085 428	3 004 389
Sum egenkapital og gjeld		7 157 970	7 868 163

08.09.2024

Styret i Årnes Helsebygg AS

PLAIPETCH ROONGNAPHA
styreleder

UNES JARLE ANDR
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Andre ytelser	11 933	7 973
Sum	11 933	7 973

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløstø, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	75 093	75 093
= Anskaffelseskost 31.12.23	75 093	75 093
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	15 000	15 000
= Bokført verdi 31.12.23	60 093	60 093
Årets ordinære avskrivninger	15 000	15 000
Økonomisk levetid	5 år	



Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2023	2022
Varekostnad	1 576	0
Lønnskostnad	11 933	7 973
Avskrivning	295 000	0
Andre driftskostnader	986 774	929 657
Sum driftskostnader	1 293 707	937 630

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	91 401	135 704
Endring i utsatt skattefordel	-32 517	82 761
Skattekostnad ordinært resultat	58 884	218 465
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	267 652	993 025
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	147 805	0
Skattepliktig inntekt	415 457	993 025
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	91 401	135 704
Sum betalbar skatt i balansen	91 401	135 704

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	914 287	1 062 092	147 805
Sum	914 287	1 062 092	147 805
Grunnlag for utsatt skatt	914 287	1 062 092	147 805
Utsatt skatt (22 %)	201 143	233 660	32 517



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	4 763 774	4 863 774
Årets resultat				208 768	208 768
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	4 972 542	5 072 542

Note 7 Fordringer og gjeld

2023

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Balansført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 0.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ÅRNES HELSEBYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	50,0	100 000
Sum	2 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
PLAIPETCH ROONGNAPHA	1 000	50,0	50,0
UNES JARLE ANDR	1 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	2 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
UNES JARLE ANDR	styremedlem/daglig leder	1 000
PLAIPETCH ROONGNAPHA	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		2 000

Note 9 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.