



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 270 785  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INVESTE AS  
Forretningsadresse: Kjærnesveien 78  
1407 VINTERBRO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Arntsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	10 000	10 000
Annen driftskostnad		272 835	87 795
<b>Sum kostnader</b>		<b>282 835</b>	<b>97 795</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-282 835</b>	<b>-97 795</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	2 700 000	119 449
Annen renteinntekt		224	
Annen finansinntekt		358 778	932 953
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 059 002</b>	<b>1 052 402</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	106 991	251 983
Annen finanskostnad		175 316	367 342
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>282 307</b>	<b>619 325</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 776 695</b>	<b>433 077</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 493 860</b>	<b>335 282</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 493 860</b>	<b>335 282</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 493 860</b>	<b>335 282</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 493 860</b>	<b>335 282</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 493 860</b>	<b>335 282</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		
Tilleggsutbytte	5	720 000	570 000
Ekstraordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	1 773 860	-234 718
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 493 860</b>	<b>335 282</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 085 000	2 085 000
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Andre langsiktige fordringer		50 424	265 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 135 424</b>	<b>2 350 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 135 424</b>	<b>2 350 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		77 014	27 310
<b>Sum fordringer</b>		<b>77 014</b>	<b>27 310</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2, 3		
Markedsbaserte aksjer	3	1 068 824	776 351
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 068 824</b>	<b>776 351</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		592 323	20 605
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>592 323</b>	<b>20 605</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 738 161</b>	<b>824 266</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 873 585</b>	<b>3 174 266</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	101 250	101 250
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 250</b>	<b>101 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 756 355	1 982 495
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 756 355</b>	<b>1 982 495</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 857 605</b>	<b>2 083 745</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld			200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>200 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>200 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			-459
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		15 980	890 980
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 980</b>	<b>890 521</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 980</b>	<b>1 090 521</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 873 585</b>	<b>3 174 266</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 716849

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 270 785  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INVESTE AS  
Forretningsadresse: Kjærnesveien 78  
1407 VINTERBRO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Arntsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 270 785  
INVESTE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	10 000	10 000
Annen driftskostnad		272 835	87 795
<b>Sum kostnader</b>		<b>282 835</b>	<b>97 795</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-282 835</b>	<b>-97 795</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	2 700 000	119 449
Annen renteinntekt		224	
Annen finansinntekt		358 778	932 953
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 059 002</b>	<b>1 052 402</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	106 991	251 983
Annen finanskostnad		175 316	367 342
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>282 307</b>	<b>619 325</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 776 695</b>	<b>433 077</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 493 860</b>	<b>335 282</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 493 860</b>	<b>335 282</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 493 860</b>	<b>335 282</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 493 860</b>	<b>335 282</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 493 860</b>	<b>335 282</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		
Tilleggsutbytte	5	720 000	570 000
Ekstraordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	1 773 860	-234 718
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 493 860</b>	<b>335 282</b>





Organisasjonsnr: 996 270 785  
INVESTE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 085 000	2 085 000
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Andre langsiktige fordringer		50 424	265 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 135 424</b>	<b>2 350 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 135 424</b>	<b>2 350 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		77 014	27 310
<b>Sum fordringer</b>		<b>77 014</b>	<b>27 310</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2, 3		
Markedsbaserte aksjer	3	1 068 824	776 351
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 068 824</b>	<b>776 351</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		592 323	20 605
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>592 323</b>	<b>20 605</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 738 161</b>	<b>824 266</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 873 585</b>	<b>3 174 266</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	101 250	101 250
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 250</b>	<b>101 250</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	3 756 355	1 982 495
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 756 355</b>	<b>1 982 495</b>

**Sum egenkapital** 3 857 605 2 083 745

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld			200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>200 000</b>

**Sum langsiktig gjeld** 0 200 000

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			-459
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		15 980	890 980
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 980</b>	<b>890 521</b>

**Sum gjeld** 15 980 1 090 521

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 3 873 585 3 174 266



Organisasjonsnr: 996 270 785  
INVESTE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Investe AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 996 270 785



## RESULTATREGNSKAP

### INVESTE AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Lønnskostnad	1	10 000	10 000
Annen driftskostnad		272 835	87 795
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>282 835</b>	<b>97 795</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-282 835</b>	<b>-97 795</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	2 700 000	119 449
Annen renteinntekt		224	0
Annen finansinntekt		358 778	932 953
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	106 991	251 983
Annen finanskostnad		175 316	367 342
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 776 695</b>	<b>433 077</b>
Resultat før skattekostnad		2 493 860	335 282
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>2 493 860</b>	<b>335 282</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte	5	720 000	570 000
Avsatt til annen egenkapital	5	1 773 860	-234 718
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 493 860</b>	<b>335 282</b>



### BALANSE

#### INVESTE AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 085 000	2 085 000
Andre langsiktige fordringer		50 424	265 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 135 424</b>	<b>2 350 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 135 424</b>	<b>2 350 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		77 014	27 310
<b>Sum fordringer</b>		<b>77 014</b>	<b>27 310</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	1 068 824	776 351
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 068 824</b>	<b>776 351</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		592 323	20 605
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 738 161</b>	<b>824 266</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 873 585</b>	<b>3 174 266</b>



### BALANSE

#### INVESTE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5, 6	101 250	101 250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 250</b>	<b>101 250</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	3 756 355	1 982 495
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 756 355</b>	<b>1 982 495</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 857 605</b>	<b>2 083 745</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		0	200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>200 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	-459
Annen kortsiktig gjeld		15 980	890 980
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 980</b>	<b>890 521</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 980</b>	<b>1 090 521</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 873 585</b>	<b>3 174 266</b>

31.07.2024  
Styret i Investe AS

André Arntsen  
styreleder

Anette Belstad Arntsen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Investe AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>TILKNYTTET SELSKAP</b>						
Icab Invest AS	Grimstad	50,0%	50,0%	1 585 000	450 079	1 451 623
Kolumbiegg AS	INDRE ØSTFOLD	50,0%	50,0%	500 000	230 705	-3 829
<b>Sum</b>				<b>2 085 000</b>	<b>680 784</b>	<b>1 447 794</b>

Det er mottatt kr 2 700 000 i utbytte.

## Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Markeds- verdi
<b>Omløpsmidler</b>			
Aksjer i handelsportefølje	1 396 252	1 068 824	-106 991
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>1 396 252</b>	<b>1 068 824</b>	<b>2 465 076</b>

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter i handelsportefølje vurdert til markedsverdi.



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 493 860	335 282
Permanente forskjeller	-2 583 814	-421 739
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-89 954</b>	<b>-86 457</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-599 123	-509 169	89 954
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	599 123	509 169	-89 954
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	101 250	1 982 495	2 083 745
Årets resultat		2 493 860	2 493 860
Utbytte		-720 000	-720 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>101 250</b>	<b>3 756 355</b>	<b>3 857 605</b>

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I INVESTE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	45	2 250,0	101 250
<b>Sum</b>	<b>45</b>		<b>101 250</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
André Arntsen	45	100,0	100,0



**AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:**

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
André Arntsen	styreleder	45
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>45</b>