



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 692 804  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CAPNOVA UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Barlindveien 58  
3118 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 22.09.2017 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Flemming Bakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 925 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 925 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	2 799 238	
Annen driftskostnad	2	90 485	
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 889 723</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>35 277</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>7</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>35 284</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		6 834	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	3	<b>28 450</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>28 450</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1	2 733 245	
Sum varer		2 733 245	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 032	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 032	
Sum omløpsmidler		2 742 277	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 742 277</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	
Sum innskutt egenkapital		100 000	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1	
Sum opptjent egenkapital		1	
Sum egenkapital		100 001	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Kortsiktig konserngjeld		2 642 276	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 642 276</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 642 276</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 742 277</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 205722

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 692 804  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CAPNOVA UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Barlindveien 58  
3118 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 22.09.2017 - 31.12.2018

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Flemming Bakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2019

#### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.02.2019

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 692 804  
CAPNOVA UTBYGGING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 925 000	
Sum inntekter		2 925 000	
Kostnader			
Varekostnad	1	2 799 238	
Annen driftskostnad	2	90 485	
Sum kostnader		2 889 723	
Driftsresultat		35 277	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	
Sum finansinntekter		7	
Netto finans		7	
Ordinært resultat før skattekostnad		35 284	0
Skattekostnad på ordinært resultat		6 834	
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	28 450	0
Årsresultat		28 450	0



Organisasjonnr: 919 692 804  
CAPNOVA UTBYGGING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpasmidler			
Varer			
Varer	1	2 733 245	
Sum varer		2 733 245	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 032	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 032	
Sum omløpasmidler		2 742 277	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 742 277</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	
Sum innskutt egenkapital		100 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1	
Sum opptjent egenkapital		1	
Sum egenkapital		100 001	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		2 642 276	
Sum kortsiktig gjeld		2 642 276	
Sum gjeld		2 642 276	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 742 277</b>	<b>0</b>



Organisasjonnr: 919 692 804  
CAPNOVA UTBYGGING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Capnova Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ledende person**

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3700.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3700.00	

**Antall årsverk og obligatorisk tjenestepensjon**

0.00

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2018

## Capnova Utbygging AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 692 804



**RESULTATREGNSKAP**

**CAPNOVA UTBYGGING AS**

Note 2017 - 31.12.18

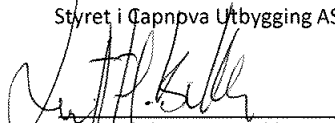
**DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER**

Salgsinntekt		2 925 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 925 000</b>
Varekostnad	1	2 799 238
Annen driftskostnad	2	90 485
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 889 723</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>35 277</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Renteinntekter		7
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>7</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		35 285
Skattekostnad på ordinært resultat		6 834
<b>Årsresultat</b>	3	<b>28 451</b>



<b>BALANSE</b>		
<b>CAPNOVA UTBYGGING AS</b>		
	<b>Note</b>	<b>2018</b>
<b>EIENDELER</b>		
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Ferdigvarer	1	2 733 245
Bankinnskudd		9 032
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 742 277</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 742 277</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	3	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital	3	1
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>100 001</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Konserngjeld		2 642 276
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 642 276</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 642 276</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 742 277</b>

Tønsberg, 23.01.2019  
Styret i Capnova Utbygging AS

  
Leif Flemming Bakke  
styreleder/daglig leder



CAPNOVA UTBYGGING AS

919 692 804

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Note 1 Varer

Varer består av halvpart av tomannsbolig i Tvedestrand. Boligen er nyoppført og for salg. Bokført verdi er kostpris.

### Note 2 Revisjonshonorar

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 2 960 + merverdiavgift for revisjon.

### Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, til sammen kr 100 000. Alle aksjene har samme rettigheter i selskapet. Alle aksjene eies av Capnova Holding AS.



Til generalforsamlingen i  
Capnova Utbygging AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Capnova Utbygging AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 28 451. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeidet et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 1, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med god bokføringskikk i Norge.

Arendal, 23. januar 2019  
For Agder-Team Revisjon AS

Inge Vidar Frivoll  
Registrert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 1, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International