



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 142 151
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WEE HYTTESERVICE AS
Forretningsadresse: Flatsjøvegen 27
3539 FLÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ulland Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 362 200 | 348 685 |
| Sum inntekter | | 362 200 | 348 685 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 25 091 | 69 087 |
| Lønnskostnad | 2 | 188 916 | 207 198 |
| Avskrivning | 3 | 83 170 | 82 100 |
| Annen driftskostnad | | 170 156 | 167 267 |
| Sum kostnader | | 467 333 | 525 652 |
| Driftsresultat | | -105 133 | -176 967 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 5 084 | 3 846 |
| Sum finansinntekter | | 5 084 | 3 846 |
| Annen finanskostnad | | 68 301 | 63 112 |
| Sum finanskostnader | | 68 301 | 63 112 |
| Netto finans | | -63 217 | -59 266 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -168 350 | -236 233 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | -37 037 | -51 971 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -131 313 | -184 262 |
| Årsresultat | | -131 313 | -184 262 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | -131 313 | -184 262 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -131 313 | -184 262 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 131 631 | 94 594 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 131 631 | 94 594 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 3 | 596 101 | 679 271 |
| Sum varige driftsmidler | | 596 101 | 679 271 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 10 500 | 10 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 10 500 | 10 500 |
| Sum anleggsmidler | | 738 232 | 784 365 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 5 | 3 389 640 | 3 389 640 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 3 862 | 8 777 |
| Andre fordringer | | 44 468 | 40 445 |
| Sum fordringer | | 48 330 | 49 222 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 137 285 | 157 543 |
| Sum omløpsmidler | | 3 575 255 | 3 596 405 |
| SUM EIENDELER | | 4 313 487 | 4 380 770 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Overkurs | | 10 000 | 10 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 010 000 | 2 010 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 424 360 | 555 674 |
| Sum opptjent egenkapital | | 424 360 | 555 674 |
| Sum egenkapital | | 2 434 360 | 2 565 674 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 4 | 1 784 260 | 1 715 959 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 784 260 | 1 715 959 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 784 260 | 1 715 959 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 48 775 | 44 703 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 7 439 | 35 599 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 38 653 | 18 835 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 94 867 | 99 137 |
| Sum gjeld | | 1 879 127 | 1 815 096 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 313 487 | 4 380 770 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 451757

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 142 151
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WEE HYTTESERVICE AS
Forretningsadresse: Flatsjøvegen 27
3539 FLÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ulland Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 142 151
WEE HYTTESERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 362 200 | 348 685 |
| Sum inntekter | | 362 200 | 348 685 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 25 091 | 69 087 |
| Lønnskostnad | 2 | 188 916 | 207 198 |
| Avskrivning | 3 | 83 170 | 82 100 |
| Annen driftskostnad | | 170 156 | 167 267 |
| Sum kostnader | | 467 333 | 525 652 |
| Driftsresultat | | -105 133 | -176 967 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 5 084 | 3 846 |
| Sum finansinntekter | | 5 084 | 3 846 |
| Annen finanskostnad | | 68 301 | 63 112 |
| Sum finanskostnader | | 68 301 | 63 112 |
| Netto finans | | -63 217 | -59 266 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -168 350 | -236 233 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | -37 037 | -51 971 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -131 313 | -184 262 |
| Årsresultat | | -131 313 | -184 262 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | -131 313 | -184 262 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -131 313 | -184 262 |



Organisasjonsnr: 989 142 151
WEE HYTTESERVICE AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|--|----------------|---------------|
| Utsatt skattefordel | | 131 631 | 94 594 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 131 631 | 94 594 |

Varige driftsmidler

| | | | |
|--------------------------------|---|----------------|----------------|
| Maskiner og anlegg | 3 | 596 101 | 679 271 |
| Sum varige driftsmidler | | 596 101 | 679 271 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|--|---------------|---------------|
| Investeringer i aksjer og andeler | | 10 500 | 10 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 10 500 | 10 500 |

| | | | |
|--------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum anleggsmidler | | 738 232 | 784 365 |
|--------------------------|--|----------------|----------------|

Omløpsmidler

Varer

| | | | |
|------------------|---|------------------|------------------|
| Sum varer | 5 | 3 389 640 | 3 389 640 |
|------------------|---|------------------|------------------|

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|--|---------------|---------------|
| Kundefordringer | | 3 862 | 8 777 |
| Andre fordringer | | 44 468 | 40 445 |
| Sum fordringer | | 48 330 | 49 222 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 137 285 | 157 543 |
|--|--|----------------|----------------|

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 3 575 255 | 3 596 405 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 4 313 487 | 4 380 770 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| Aksjekapital | | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Overkurs | | 10 000 | 10 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 010 000 | 2 010 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|
| Annen egenkapital | | 424 360 | 555 674 |
| Sum opptjent egenkapital | | 424 360 | 555 674 |



| | | |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | 2 434 360 | 2 565 674 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 4 1 784 260 | 1 715 959 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 1 784 260 | 1 715 959 |
| Sum langsiktig gjeld | 1 784 260 | 1 715 959 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 48 775 | 44 703 |
| Skyldige offentlige avgifter | 7 439 | 35 599 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 38 653 | 18 835 |
| Sum kortsiktig gjeld | 94 867 | 99 137 |
| Sum gjeld | 1 879 127 | 1 815 096 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 4 313 487 | 4 380 770 |



Organisasjonsnr: 989 142 151
WEE HYTTESERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|

Note

2

Lønn og ytelser

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-------------|--------------|------------------|
| | 170810.00 | 187340.00 |

| <u>Arbeidsgiveravgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 18106.00 | 19858.00 |

| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 188916.00 | 207198.00 |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.50

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Wee Hytteservice AS
Org.nr: 989 142 151



Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Wee Hytteservice AS

Org.nr: 989 142 151



BankID Signing
Jon Erik Wee
2025-05-15

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 362 200 | 348 685 |
| Sum driftsinntekter | | <u>362 200</u> | <u>348 685</u> |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 25 091 | 69 087 |
| Lønnskostnad | 2 | 188 916 | 207 198 |
| Avskrivning | 3 | 83 170 | 82 100 |
| Annen driftskostnad | | 170 156 | 167 267 |
| Sum driftskostnader | | <u>467 333</u> | <u>525 652</u> |
| Driftsresultat | | <u>-105 133</u> | <u>-176 967</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 5 084 | 3 846 |
| Annen finanskostnad | | 68 301 | 63 112 |
| Netto finansposter | | <u>-63 217</u> | <u>-59 266</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>-168 350</u> | <u>-236 233</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | <u>-37 037</u> | <u>-51 971</u> |
| Årsresultat | | <u>-131 313</u> | <u>-184 262</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | <u>-131 313</u> | <u>-184 262</u> |
| Sum disponert | | <u>-131 313</u> | <u>-184 262</u> |



Wee Hytteservice AS

Org.nr: 989 142 151



Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------|------|-----------|-----------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Immaterielle eiendeler</i> | | | |
| Utsatt skattefordel | | 131 631 | 94 594 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 131 631 | 94 594 |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Maskiner og anlegg | 3 | 596 101 | 679 271 |
| Sum varige driftsmidler | | 596 101 | 679 271 |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 10 500 | 10 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 10 500 | 10 500 |
| Sum anleggsmidler | | 738 232 | 784 365 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | 5 | 3 389 640 | 3 389 640 |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Kundefordringer | | 3 862 | 8 777 |
| Andre fordringer | | 44 468 | 40 445 |
| Sum fordringer | | 48 330 | 49 222 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 137 285 | 157 543 |
| Sum omløpsmidler | | 3 575 255 | 3 596 405 |
| Sum eiendeler | | 4 313 487 | 4 380 770 |



Wee Hytteservice AS

Org.nr: 989 142 151



Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2024 | 2023 |
|-------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Overkurs | | 10 000 | 10 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>2 010 000</u> | <u>2 010 000</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | | 424 360 | 555 674 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>424 360</u> | <u>555 674</u> |
| Sum egenkapital | | <u>2 434 360</u> | <u>2 565 674</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 4 | <u>1 784 260</u> | <u>1 715 959</u> |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>1 784 260</u> | <u>1 715 959</u> |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 48 775 | 44 703 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 7 439 | 35 599 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | <u>38 653</u> | <u>18 835</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>94 867</u> | <u>99 137</u> |
| Sum gjeld | | <u>1 879 127</u> | <u>1 815 096</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>4 313 487</u> | <u>4 380 770</u> |

Flå, 15. mai 2025

Jon Erik Wee
Styrets leder



Wee Hytteservice AS

Org.nr: 989 142 151



Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført. Inntekter fra salg av tjenester resultatføres i takt med utførelsen..

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, årsverk

| <i>Lønnskostnader</i> | 2024 | 2023 |
|-----------------------|----------------|----------------|
| Lønninger | 170 810 | 187 340 |
| Arbeidsgiveravgift | 18 106 | 19 858 |
| Sum | <u>188 916</u> | <u>207 198</u> |

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0,5 årsverk.



Wee Hytteservice AS

Org.nr: 989 142 151



Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Varige driftsmidler

| | Maskiner og anlegg |
|-------------------------|-------------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 1 019 601 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 1 019 601 |
| Akk.avskrivning 31.12. | -423 500 |
| Balanseført pr. 31.12. | 596 101 |
| Årets avskrivninger | 83 170 |
| Økonomisk levetid | 5-10 år |
| Avskrivningsplan | Lineær |

Note 4 - Lån fra eier og annen langsiktig gjeld

| | 2024 | 2023 |
|---|-------------|-------------|
| Langsiktig gjeld til eier | 774 814 | 735 914 |
| Kortsiktig gjeld til eier | 23 492 | 1 495 |
| Langsiktig gjeld til Olaseter Invest AS | 1 009 446 | 980 045 |

Note 5 - Varer

Tomter og opparbeidelseskostnader på tomtene behandles som varebeholdning da disse skal videreselges før utbygging.

| | 2024 | 2023 |
|----------------|-------------|-------------|
| Varebeholdning | 3 389 640 | 3 389 640 |