



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 545 135
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKADEN BJØRKELANGEN AS
Forretningsadresse: Bjørkeveien 8
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Havnås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 423	21 769
Sum kostnader		15 423	21 769
Driftsresultat		-15 423	-21 769
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 298	23 362
Annen finansinntekt		769 822	691 246
Sum finansinntekter		773 120	714 608
Annen rentekostnad		235	0
Sum finanskostnader		235	0
Netto finans		772 885	714 608
Resultat før skattekostnad		757 462	692 839
Skattekostnad		2 413	4 747
Årsresultat		755 049	688 092
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	800 000
Annen egenkapital		-244 951	-111 908



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		210 000	210 000
Sum finansielle anleggsmidler		210 000	210 000
Sum anleggsmidler		210 000	210 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		873 244	873 244
Sum investeringer		873 244	873 244
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		727 869	782 341
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		727 869	782 341
Sum omløpsmidler		1 601 113	1 655 585
SUM EIENDELER		1 811 113	1 865 585

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		682 157	927 108
Sum opptjent egenkapital		682 157	927 108
Sum egenkapital		782 157	1 027 108
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		21 234	26 543
Sum avsetninger for forpliktelser		21 234	26 543
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	551
Betalbar skatt		7 722	11 383
Utbytte		1 000 000	800 000
Sum kortsiktig gjeld		1 007 722	811 934
Sum gjeld		1 028 956	838 477
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 811 113	1 865 585



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 300156

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 545 135
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKADEN BJØRKELANGEN AS
Forretningsadresse: Bjørkeveien 8
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Havnås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.01.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.01.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 545 135
PARKADEN BJØRKELANGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 423	21 769
Sum kostnader		15 423	21 769
Driftsresultat		-15 423	-21 769
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 298	23 362
Annen finansinntekt		769 822	691 246
Sum finansinntekter		773 120	714 608
Annen rentekostnad		235	0
Sum finanskostnader		235	0
Netto finans		772 885	714 608
Resultat før skattekostnad		757 462	692 839
Skattekostnad		2 413	4 747
Årsresultat		755 049	688 092
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	800 000
Annen egenkapital		-244 951	-111 908



Organisasjonsnr: 987 545 135
PARKADEN BJØRKELANGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		210 000	210 000
Sum finansielle anleggsmidler		210 000	210 000
Sum anleggsmidler		210 000	210 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		873 244	873 244
Sum investeringer		873 244	873 244
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		727 869	782 341
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		727 869	782 341
Sum omløpsmidler		1 601 113	1 655 585
SUM EIENDELER		1 811 113	1 865 585
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		682 157	927 108
Sum opptjent egenkapital		682 157	927 108



Sum egenkapital	782 157	1 027 108
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	21 234	26 543
Sum avsetninger for forpliktelser	21 234	26 543
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	551
Betalbar skatt	7 722	11 383
Utbytte	1 000 000	800 000
Sum kortsiktig gjeld	1 007 722	811 934
Sum gjeld	1 028 956	838 477
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 811 113	1 865 585



Organisasjonsnr: 987 545 135
PARKADEN BJØRKELANGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:
FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.
Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Årsregnskap for
PARKADEN BJØRKELANGEN AS
987545135
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



PARKADEN BJØRKELANGEN AS
987 545 135

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-15 423	-21 769
Sum driftskostnader		-15 423	-21 769
Driftsresultat		-15 423	-21 769
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 298	23 362
Annen finansinntekt		769 822	691 246
Sum finansinntekter		773 120	714 608
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-235	0
Sum finanskostnader		-235	0
Netto finans		772 885	714 608
Resultat før skattekostnad		757 462	692 839
Skattekostnad		-2 413	-4 747
Årsresultat		755 049	688 092
Overføringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	800 000
Annen egenkapital		-244 951	-111 908
Sum overføringer		755 049	688 092



PARKADEN BJØRKELANGEN AS
987 545 135

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		210 000	210 000
Sum finansielle anleggsmidler		210 000	210 000
Sum anleggsmidler		210 000	210 000
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		873 244	873 244
Sum investeringer		873 244	873 244
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		727 869	782 341
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		727 869	782 341
Sum omløpsmidler		1 601 113	1 655 585
SUM EIENDELER		1 811 113	1 865 585



PARKADEN BJØRKELANGEN AS
987 545 135

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		682 157	927 108
Sum opptjent egenkapital		682 157	927 108
Sum egenkapital		782 157	1 027 108
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		21 234	26 543
Sum avsetning for forpliktelser		21 234	26 543
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	551
Betalbar skatt		7 722	11 383
Utbytte		1 000 000	800 000
Sum kortsiktig gjeld		1 007 722	811 934
Sum gjeld		1 028 956	838 477
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 811 113	1 865 585

BJØRKELANGEN, 03.01.2026

Endre Havnås
styrets leder

Emil Otto Simonsen
styremedlem / daglig leder



PARKADEN BJØRKELANGEN AS
987 545 135

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.