



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 020 200  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K GANGSØY BYGG AS  
Forretningsadresse: Randebecken 1  
8320 SKROVA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GANGSØY KENNETH NØTNES

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022





## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	11 972 284	8 067 814
Annen driftsinntekt			3 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 972 284</b>	<b>8 070 814</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 220 157	1 040 482
Lønnskostnad	2	4 968 115	4 738 186
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	102 142	99 400
Annen driftskostnad	2	1 201 551	1 109 791
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 491 965</b>	<b>6 987 859</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 480 319</b>	<b>1 082 955</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		714	605
Annen finansinntekt		811	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 525</b>	<b>605</b>
Annen rentekostnad		19 389	30 849
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 389</b>	<b>30 849</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-17 864</b>	<b>-30 244</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 462 454</b>	<b>1 052 711</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	318 226	92 742
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 144 228</b>	<b>959 969</b>
<b>Årsresultat</b>	5, 10	<b>1 144 228</b>	<b>959 969</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 144 228</b>	<b>959 969</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 144 228</b>	<b>959 969</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Konsernbidrag		37 589	
Avsatt til annen egenkapital		1 106 639	959 969
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 144 228</b>	<b>959 969</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 9	540 000	532 000
Maskiner og anlegg	3		42
Skip og flytende installasjoner	3	129 800	157 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	198 228	101 591
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>868 028</b>	<b>791 233</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer	8	13 995	15 994
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>43 995</b>	<b>45 994</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>912 022</b>	<b>837 226</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>54 143</b>	<b>73 734</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 168 900	528 816
Andre kortsiktige fordringer		275 808	167 164
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 444 708</b>	<b>695 979</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	2 870 899	1 416 990
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 870 899</b>	<b>1 416 990</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 369 750</b>	<b>2 186 703</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 281 772</b>	<b>3 023 929</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		1 220	1 220
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 220</b>	<b>101 220</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 10	2 435 779	1 329 140
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 435 779</b>	<b>1 329 140</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 536 999</b>	<b>1 430 360</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	385 000	415 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>385 000</b>	<b>415 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>385 000</b>	<b>415 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		533 296	91 991
Betalbar skatt	4	307 624	92 742
Skyldig offentlige avgifter		619 990	493 743
Annen kortsiktig gjeld		898 863	500 093
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 359 773</b>	<b>1 178 569</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 744 773</b>	<b>1 593 569</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 281 772</b>	<b>3 023 929</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 806128

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 020 200  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K GANGSØY BYGG AS  
Forretningsadresse: Randebekken 1  
8320 SKROVA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GANGSØY KENNETH NØTNES  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 020 200  
K GANGSØY BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	11 972 284	8 067 814
Annen driftsinntekt			3 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 972 284</b>	<b>8 070 814</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 220 157	1 040 482
Lønnskostnad	2	4 968 115	4 738 186
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	102 142	99 400
Annen driftskostnad	2	1 201 551	1 109 791
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 491 965</b>	<b>6 987 859</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 480 319</b>	<b>1 082 955</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		714	605
Annen finansinntekt		811	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 525</b>	<b>605</b>
Annen rentekostnad		19 389	30 849
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 389</b>	<b>30 849</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-17 864</b>	<b>-30 244</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	318 226	92 742
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 144 228</b>	<b>959 969</b>
<b>Årsresultat</b>	5, 10	<b>1 144 228</b>	<b>959 969</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 144 228</b>	<b>959 969</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 144 228</b>	<b>959 969</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		37 589	
Avsatt til annen egenkapital		1 106 639	959 969
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 144 228</b>	<b>959 969</b>





Organisasjonsnr: 997 020 200  
K GANGSØY BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 9	540 000	532 000
Maskiner og anlegg	3		42
Skip og flytende installasjoner	3	129 800	157 600
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	198 228	101 591
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>868 028</b>	<b>791 233</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer	8	13 995	15 994
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>43 995</b>	<b>45 994</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>912 022</b>	<b>837 226</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		54 143	73 734
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 168 900	528 816
Andre kortsiktige fordringer		275 808	167 164
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 444 708</b>	<b>695 979</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	2 870 899	1 416 990
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 870 899</b>	<b>1 416 990</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 369 750</b>	<b>2 186 703</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 281 772</b>	<b>3 023 929</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		1 220	1 220
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 220</b>	<b>101 220</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 10	2 435 779	1 329 140
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 435 779</b>	<b>1 329 140</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 536 999</b>	<b>1 430 360</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	385 000	415 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>385 000</b>	<b>415 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>385 000</b>	<b>415 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		533 296	91 991
Betalbar skatt	4	307 624	92 742
Skyldig offentlige avgifter		619 990	493 743
Annen kortsiktig gjeld		898 863	500 093
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 359 773</b>	<b>1 178 569</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 744 773</b>	<b>1 593 569</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 281 772</b>	<b>3 023 929</b>



Organisasjonsnr: 997 020 200  
K GANGSØY BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
GANGSØY KNUT	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
GANGSØY KENNETH NØTNES	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

2

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	692000.00		4392.00

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styreleder	870422.00		4392.00

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	870422.00		4392.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
8.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

7

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
K. Gangsøy Eiendom AS	100.00%	100.00%		



# Årsregnskap 2020

## K Gangsøy Bygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 020 200



## RESULTATREGNSKAP

K GANGSØY BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt	1	11 972 284	8 067 814
Annen driftsinntekt		0	3 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>11 972 284</b>	<b>8 070 814</b>
Varekostnad		4 220 157	1 040 482
Lønnskostnad	2	4 968 115	4 738 186
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	102 142	99 400
Annen driftskostnad	2	1 201 551	1 109 791
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 491 965</b>	<b>6 987 859</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 480 319</b>	<b>1 082 955</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		714	605
Annen finansinntekt		811	0
Annen rentekostnad		19 389	30 849
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-17 864</b>	<b>-30 244</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 462 454	1 052 711
Skattekostnad på ordinært resultat	4	318 226	92 742
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 144 228</b>	<b>959 969</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>5, 10</b>	<b>1 144 228</b>	<b>959 969</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		37 589	0
Avsatt til annen egenkapital		1 106 639	959 969
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 144 228</b>	<b>959 969</b>



### BALANSE

#### K GANGSØY BYGG AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 9	540 000	532 000
Maskiner og anlegg	3	0	42
Skip og flytende installasjoner	3	129 800	157 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	198 228	101 591
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>868 028</b>	<b>791 233</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	7	30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer	8	13 995	15 994
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>43 995</b>	<b>45 994</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>912 022</b>	<b>837 226</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		54 143	73 734
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		1 168 900	528 816
Andre kortsiktige fordringer		275 808	167 164
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 444 708</b>	<b>695 979</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	2 870 899	1 416 990
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 369 750</b>	<b>2 186 703</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 281 772</b>	<b>3 023 929</b>



## BALANSE

### K GANGSØY BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		1 220	1 220
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 220</b>	<b>101 220</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5, 10	2 435 779	1 329 140
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 435 779</b>	<b>1 329 140</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 536 999</b>	<b>1 430 360</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	385 000	415 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>385 000</b>	<b>415 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		533 296	91 991
Betalbar skatt	4	307 624	92 742
Skyldig offentlige avgifter		619 990	493 743
Annen kortsiktig gjeld		898 863	500 093
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 359 773</b>	<b>1 178 569</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 744 773</b>	<b>1 593 569</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 281 772</b>	<b>3 023 929</b>

03.05.2021

Styret i K Gangsøy Bygg AS

\_\_\_\_\_  
Knut Gangsøy  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Kenneth Nøtnes Gangsøy  
Daglig leder/varamedlem styre



## Noter

### K Gangsøy Bygg AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

*Anleggskontrakter*, bokføres etter løpende avregning.

#### HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### AKSJER OG ANDELER I TILKNYTTET SELSKAP OG DATTERSELSKAP

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

#### VARER

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter

### K Gangsøy Bygg AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	4 606 042	4 420 850
Arbeidsgiveravgift	229 232	228 322
Pensjonskostnader	55 336	54 657
Andre ytelser	77 505	34 357
<b>Sum</b>	<b>4 968 115</b>	<b>4 738 186</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 8

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styreleder
Lønn	692 000	870 422
Annen godtgjørelse	4 392	4 392

#### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 47 500,-.

Av selskapets bankinnskudd utgjør bundet bankinnskudd vedrørende skattetrekk kr 254 209,-. Skyldig forskuddstrekk pr 31.12.20 utgjør kr 254 357,-.

#### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	789 086	1 083 377	1 872 463
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	46 500	132 437	178 937
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>835 586</b>	<b>1 215 814</b>	<b>2 051 400</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	295 586	887 788	1 183 374
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>540 000</b>	<b>328 026</b>	<b>868 026</b>
Årets ordinære avskrivninger	38 500	63 642	102 142
Økonomisk levetid	3-20 år	3-10 år	



## Noter

### K Gangsøy Bygg AS

#### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	307 624	92 742
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	10 602	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>318 226</b>	<b>92 742</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 462 454	1 052 711
Permanente forskjeller	-14	45 128
Endring i midlertidige forskjeller	-15 959	5 410
Avgitt konsernbidrag	-48 191	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-681 695
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 398 290</b>	<b>421 554</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	318 226	92 742
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-10 602	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>307 624</b>	<b>92 742</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-46 773	-62 732	-15 959
Fordringer	-137 600	-137 600	0
<b>Sum</b>	<b>-184 373</b>	<b>-200 332</b>	<b>-15 959</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	184 373	200 332	15 959
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Udekket Tap</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2019	100 000	1 220	0	1 329 140	1 430 360
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>1 220</b>	<b>0</b>	<b>1 329 140</b>	<b>1 430 360</b>
Årets resultat				1 106 639	1 106 639
Konsernbidrag avgitt				37 589	



## Noter

### K Gangsøy Bygg AS

Pr 31.12.2020                      100 000                      1 220                      0                      2 435 779                      2 536 999

#### Note 6 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I K GANGSØY BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GANGSØY KENNETH NØTNES	50	50,0	50,0
GANGSØY KNUT	50	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### Note 7 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Selskapet eier 100 % av aksjene i Gangsøy Eiendom AS.

#### Note 8 Andre Langsiktige fordringer

Andre langsiktige fordringer består av påkostning leid eiendom som kostnadsføres over leieperioden

#### |Note nr. 9 – Gjeld, pantestillelser og lignende

##### *Pantegjeld og lignende:*

	2020	2019
- Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	385 000	415 000
Sum		

##### *Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:*

- Bygninger og tomt	540 000	532 000
Sum		

1.pr. pant på kr 1000 000,-i 2 eiendommer, gnr. 48, bnr. 25, gnr. 48 og bnr 30 i Vågan kommune

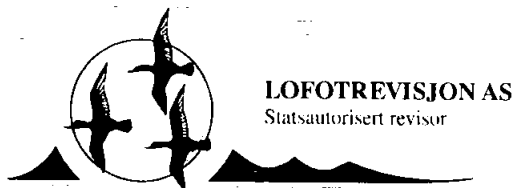


<b>Noter</b>
--------------

K Gangsøy Bygg AS
-------------------

**Note 10 Fortsatt drift**

Resultatet for 2020 viser et overskudd på kr. 1 144 228 etter skatt, mot kr. 959 969 i 2019. Selskapet går meget bra også i 2021.



Medlemmer i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i K Gangsøy Bygg AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **K Gangsøy Bygg AS** som viser et overskudd på **kr 1.144.228**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

Besøksadresse:  
Storgata 72  
www.lofotrevisjon.no

Postadresse:  
Postboks 15  
8376 Leknes

Telefon: 76 08 22 28  
Telefax: 76 08 22 27  
E-post: [epost@lofotrevisjon.no](mailto:epost@lofotrevisjon.no)

Foretaksregisteret/  
Revisjonsnummer:  
951 725 005

Bankforbindelse:  
DNB ASA  
Konto: 1503 46 58045

Autorisert  
regnskaps-  
førerelskap



- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

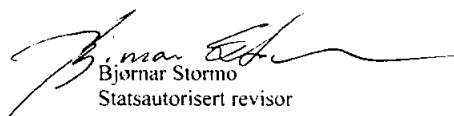
## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Leknes den 3. mai 2021

**Lofotrevisjon AS**

  
Bjørnar Stormo  
Statsautorisert revisor