



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 582 312  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØRØYSUND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: 7246 SANDSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Sivertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-44 645	46 185
Annen driftsinntekt		402 215	410 933
<b>Sum inntekter</b>		<b>357 570</b>	<b>457 118</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			75 798
Lønnskostnad			41 240
Avskrivning på varige driftsmidler	1	308 597	303 571
Annen driftskostnad	2	399 086	353 129
<b>Sum kostnader</b>		<b>707 683</b>	<b>773 738</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-350 114</b>	<b>-316 620</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		71 523	79 571
Annen renteinntekt		1 448	13 066
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>72 971</b>	<b>92 637</b>
Annen rentekostnad		187 909	200 833
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>187 909</b>	<b>200 833</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-114 938</b>	<b>-108 196</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-465 051</b>	<b>-424 816</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4,5		-88 255
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-465 051</b>	<b>-336 561</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-465 051</b>	<b>-336 561</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-465 051</b>	<b>-336 561</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-311 094
Udekket tap	6	-465 051	-25 467



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		-465 051	-336 561



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 073 300	6 332 800
Maskiner og anlegg	1	59 000	74 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	95 362	129 459
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 227 662</b>	<b>6 536 259</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 227 662</b>	<b>6 536 259</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		110 045	210 259
Andre kortsiktige fordringer		20 603	
Konsernfordringer	7	5 270 215	5 198 692
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 400 863</b>	<b>5 408 951</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 636 195	3 059 199
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 636 195</b>	<b>3 059 199</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 037 057</b>	<b>8 468 150</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 264 719</b>	<b>15 004 409</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,8	10 860 000	10 860 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 860 000</b>	<b>10 860 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	853 167	388 116
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-853 167</b>	<b>-388 116</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 006 833</b>	<b>10 471 884</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		4 231 695	4 486 578
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 231 695</b>	<b>4 486 578</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 231 695</b>	<b>4 486 578</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 142	8 042
Skyldig offentlige avgifter		-1 950	-7 295
Annen kortsiktig gjeld			45 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 192</b>	<b>45 947</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 257 887</b>	<b>4 532 525</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 264 719</b>	<b>15 004 409</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 654417

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 582 312  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØRØYSUND EIENDOM AS  
7246 SANDSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Sivertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 582 312  
BØRØYSUND EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-44 645	46 185
Annen driftsinntekt		402 215	410 933
<b>Sum inntekter</b>		<b>357 570</b>	<b>457 118</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			75 798
Lønnskostnad			41 240
Avskrivning på varige driftsmidler	1	308 597	303 571
Annen driftskostnad	2	399 086	353 129
<b>Sum kostnader</b>		<b>707 683</b>	<b>773 738</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-350 114</b>	<b>-316 620</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		71 523	79 571
Annen renteinntekt		1 448	13 066
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>72 971</b>	<b>92 637</b>
Annen rentekostnad		187 909	200 833
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>187 909</b>	<b>200 833</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-114 938</b>	<b>-108 196</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4, 5		-88 255
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-465 051</b>	<b>-336 561</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-465 051</b>	<b>-336 561</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-465 051</b>	<b>-336 561</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-311 094
Udekket tap	6	-465 051	-25 467
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-465 051</b>	<b>-336 561</b>



Organisasjonsnr: 991 582 312  
BØRØYSUND EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 073 300	6 332 800
Maskiner og anlegg	1	59 000	74 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	95 362	129 459
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 227 662</b>	<b>6 536 259</b>

**Sum anleggsmidler** 6 227 662 6 536 259

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		110 045	210 259
Andre kortsiktige fordringer		20 603	
Konsernfordringer	7	5 270 215	5 198 692
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 400 863</b>	<b>5 408 951</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 636 195	3 059 199
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 636 195</b>	<b>3 059 199</b>

**Sum omløpsmidler** 8 037 057 8 468 150

**SUM EIENDELER** 14 264 719 15 004 409

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,8	10 860 000	10 860 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 860 000</b>	<b>10 860 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	853 167	388 116
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-853 167</b>	<b>-388 116</b>

**Sum egenkapital** 10 006 833 10 471 884



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	4 231 695	4 486 578
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 231 695</b>	<b>4 486 578</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 231 695</b>	<b>4 486 578</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	28 142	8 042
Skyldig offentlige avgifter	-1 950	-7 295
Annen kortsiktig gjeld		45 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>26 192</b>	<b>45 947</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 257 887</b>	<b>4 532 525</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>14 264 719</b>	<b>15 004 409</b>



Organisasjonsnr: 991 582 312  
BØRØYSUND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Børøysund Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 991582312**

**Utarbeidet av:**

KI Økonomi og Hr AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Vestre Rosten 81  
7075 TILLER  
Organisasjonsnr. 921235380



## Børøysund Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		(44 645)	46 185
Annen driftsinntekt		402 215	410 933
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>357 570</b>	<b>457 118</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	75 798
Lønnskostnad		0	41 240
Avskrivning på varige driftsmidler	1	308 597	303 571
Annen driftskostnad	2	399 086	353 129
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>707 683</b>	<b>773 738</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(350 114)</b>	<b>(316 620)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		71 523	79 571
Annen renteinntekt		1 448	13 066
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>72 971</b>	<b>92 637</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		187 909	200 833
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>187 909</b>	<b>200 833</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(114 938)</b>	<b>(108 196)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(465 051)</b>	<b>(424 816)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4,5	0	(88 255)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(465 051)</b>	<b>(336 561)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(465 051)</b>	<b>(336 561)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	(311 094)
Fremføring av udekket tap	6	(465 051)	(25 467)
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>(465 051)</b>	<b>(336 561)</b>



Børøysund Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 073 300	6 332 800
Maskiner og anlegg	1	59 000	74 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	95 362	129 459
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 227 662</b>	<b>6 536 259</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>6 227 662</b>	<b>6 536 259</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		110 045	210 259
Fordringer på konsernselskap	7	5 270 215	5 198 692
Andre kortsiktige fordringer		20 603	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 400 863</b>	<b>5 408 951</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 636 195	3 059 199
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>2 636 195</b>	<b>3 059 199</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>8 037 057</b>	<b>8 468 150</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 264 719</b>	<b>15 004 409</b>



Børøysund Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,8	10 860 000	10 860 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 860 000</b>	<b>10 860 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	(853 167)	(388 116)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(853 167)</b>	<b>(388 116)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>10 006 833</b>	<b>10 471 884</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 231 695	4 486 578
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 231 695</b>	<b>4 486 578</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>4 231 695</b>	<b>4 486 578</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		28 142	8 042
Skyldig offentlige avgifter		(1 950)	(7 295)
Annen kortsiktig gjeld		0	45 200
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>26 192</b>	<b>45 947</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 257 887</b>	<b>4 532 525</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 264 719</b>	<b>15 004 409</b>

Hitra den 30.06.2022

Roger Lernes  
Styreleder

Kjell Børø  
Styremedlem

Trygve Sivertsen  
Styremedlem



Børøysund Eiendom AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Børøysund Eiendom AS

### Noter 2021

#### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 783 213	234 964	274 610	10 292 787
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	9 783 213	234 964	274 610	10 292 787
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 450 413	160 964	145 151	3 756 528
+ Ordinære avskrivninger	259 500	15 000	34 097	308 597
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 709 913	175 964	179 248	4 065 125
Balanseført verdi pr 31/12	6 073 300	59 000	95 362	6 227 662
Procentsats for ord.avskr	2-10	7-7	20-33	

#### Note 2 - Annen driftskostnad

Ytelser til revisor er fravalgt fra og med regnskapsåret 2019.



Børøysund Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-12 251	44 771
+ Utestående fordringer	-154 751	-125 658
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	378 936	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-545 938</b>	<b>-80 887</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	545 938	80 887
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>545 938</b>	<b>80 887</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>120 106</b>	<b>17 795</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	545 938	80 886
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>120 106</b>	<b>17 795</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-465 051
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	86 115
<b>= Inntekt</b>	<b>-378 936</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



Børøysund Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-12 251	44 771	57 022
+ Utestående fordringer	-154 751	-125 658	29 093
<b>Sum</b>	<b>-167 002</b>	<b>-80 887</b>	<b>86 115</b>
<b>Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			<b>86 115</b>

### Note 6 - Årets endring i egenkapitalen

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	10 860 000	0	-388 116	10 471 884
-Til årets resultat			-465 051	-465 051
<b>Pr 31.12.</b>	<b>10 860 000</b>	<b>0</b>	<b>-853 167</b>	<b>10 006 833</b>

### Note 7 - Mellomværende til konsernselskap

	2021	2020
Fordring på Børøysund Marina AS	0	0
Konsernbidrag Børøysund Marina AS	0	0
Fordring på Lernes Holding AS	5 270 215	4 799 853
Konsernbidrag Lernes Holding AS	0	398 839
<b>Totalt</b>	<b>5 270 215</b>	<b>5 198 692</b>



Børøysund Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 8 - Selskapskapital og fortsatt drift

Selskapet har 10 860 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 10 860 000.

Selskapet har 3 aksjonærer:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Rostimo Eiendom as	912 552 403	9 788	90,13 %
SETS Holding AS	975 821 986	536	4,94 %
Sætra Utvikling AS	971 064 714	536	4,94 %

Alle styremedlemmene eier aksjer indirekte i selskapet.

### Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetningen. Selskapets økonomiske- og finansielle stilling kan beskrives slik: Trygg.

Endringer etter årsskiftet er også vurdert; Covid-19 og krigen i Ukraina. Styret har iverksatt tilstrekkelig med tiltak for å minimere risikoen knyttet til dette.