



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 307 076
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØPMANNSGATA 31 AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 19A
1830 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bjorvand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			213 480
Annen driftsinntekt		804 366	300 000
Sum inntekter		804 366	513 480
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	46 995	30 537
Annen driftskostnad	2	402 717	787 938
Sum kostnader		449 712	818 476
Driftsresultat		354 654	-304 995
Annen rentekostnad			1 141
Sum finanskostnader			1 141
Netto finans			-1 141
Ordinært resultat før skattekostnad		354 654	-306 137
Ordinært resultat etter skattekostnad		354 654	-306 137
Årsresultat		354 654	-306 137
Årsresultat etter minoritetsinteresser		354 654	-306 137
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-3 148 837
Avgitt konsernbidrag		370 000	
Udekket tap			1 204 148
Overføringer annen egenkapital	4	-15 346	1 638 552
Sum overføringer og disponeringer		354 654	-306 137



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 390 695	1 955 614
Sum varige driftsmidler		2 390 695	1 955 614
Sum anleggsmidler		2 390 695	1 955 614
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 979	
Sum fordringer		3 979	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		709 604	874 783
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		709 604	874 783
Sum omløpsmidler		713 583	874 783
SUM EIENDELER		3 104 278	2 830 396
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	134 000	134 000
Overkurs	4	941 000	941 000
Annen innskutt egenkapital	4	-1 440	-1 440
Sum innskutt egenkapital		1 073 560	1 073 560
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	4	1 623 206	1 638 552
Sum opptjent egenkapital		1 623 206	1 638 552
Sum egenkapital		2 696 766	2 712 112
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		664	
Sum annen langsiktig gjeld		664	
Sum langsiktig gjeld		664	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 848	118 284
Kortsiktig konserngjeld		370 000	
Sum kortsiktig gjeld		406 848	118 284
Sum gjeld		407 512	118 284
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 104 278	2 830 396



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 420587

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 307 076
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØPMANNSGATA 31 AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 19A
1830 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bjorvand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 307 076
KJØPMANNSGATA 31 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			213 480
Annen driftsinntekt		804 366	300 000
Sum inntekter		804 366	513 480
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	46 995	30 537
Annen driftskostnad	2	402 717	787 938
Sum kostnader		449 712	818 476
Driftsresultat		354 654	-304 995
Annen rentekostnad			1 141
Sum finanskostnader			1 141
Netto finans			-1 141
Ordinært resultat før skattekostnad		354 654	-306 137
Ordinært resultat etter skattekostnad		354 654	-306 137
Årsresultat		354 654	-306 137
Årsresultat etter minoritetsinteresser		354 654	-306 137
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-3 148 837
Avgitt konsernbidrag		370 000	
Udekket tap			1 204 148
Overføringer annen egenkapital	4	-15 346	1 638 552
Sum overføringer og disponeringer		354 654	-306 137



Organisasjonsnr: 988 307 076
KJØPMANNSGATA 31 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1

Sum varige driftsmidler

2 390 695

1 955 614

2 390 695

1 955 614

Sum anleggsmidler

2 390 695

1 955 614

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

Sum fordringer

3 979

3 979

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

709 604

874 783

709 604

874 783

Sum omløpsmidler

713 583

874 783

SUM EIENDELER

3 104 278

2 830 396

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4,5

Overkurs 4

Annen innskutt egenkapital 4

Sum innskutt egenkapital

134 000

134 000

941 000

941 000

-1 440

-1 440

1 073 560

1 073 560

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4

Sum opptjent egenkapital

1 623 206

1 638 552

1 623 206

1 638 552

Sum egenkapital

2 696 766

2 712 112

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	664	
Sum annen langsiktig gjeld	664	
Sum langsiktig gjeld	664	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	36 848	118 284
Kortsiktig konserngjeld	370 000	
Sum kortsiktig gjeld	406 848	118 284
Sum gjeld	407 512	118 284
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 104 278	2 830 396



Organisasjonsnr: 988 307 076
KJØPMANNSGATA 31 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Nygata 4, 1607 Fredrikstad
Postboks 257, 1601 Fredrikstad

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kjøpmannsgata 31 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kjøpmannsgata 31 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Fredrikstad, 3. mai 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Jon-Michael Grefsrød
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel:EHJYA-ESP8U-QUY2Q-1ZC43-8H5FM-2QW3V



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jon-Michael Grefsrød

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3016511

IP: 84.208.xxx.xxx

2023-05-03 18:49:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EHFYA-ESP8U-QUY2Q-1ZC43-8H5FM-2QW3V

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Kjøpmannsgata 31 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Kjøpmannsgata 31 AS

Noter 2022

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 986 151
+ Tilgang	482 076
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 468 227
Akk. av/nedskr. pr 1/1	30 537
+ Ordinære avskrivninger	46 995
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	77 532
Balanseført verdi pr 31/12	2 390 695
Prosentsats for ord.avskr	2-20

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Revisjonshonorar, som består av:

Revisjon	49 159
Samlet honorar til revisor	49 159

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2022.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	354 654
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	-354 654
+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	0
+/- Endr. forskj. som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	316 953
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	-316 953
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Noter for Kjøpmannsgata 31 AS

Organisasjonsnr. 988307076



Kjøpmannsgata 31 AS

Noter 2022

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	0
= Skattekostnad i resultatregnskapet	0

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-620 132	-657 833
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 545 853	1 862 806
= Grunnlag utsatt skatt	-2 165 985	-2 520 639
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 165 985	2 520 639
= Grunnlag utsatt skattefordel	2 165 985	2 520 639
Utsatt skattefordel	476 516	554 541
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	2 165 985	2 520 641
Ikke bokført utsatt skattefordel	476 516	554 541
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	134 000	941 000	1 637 112	2 712 112
-Til årets resultat			-15 346	-15 346
Pr 31.12.	134 000	941 000	1 621 766	2 696 766

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 134000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 134 000.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende
Ordinære aksjer	134 000	134 000
Samlet	134000	kr 134 000

Selskapets aksjeeier er:

Noter for Kjøpmannsgata 31 AS

Organisasjonsnr. 988307076



Kjøpmannsgata 31 AS

Noter 2022

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Kingdom Holding AS	134 000



Kjøpmannsgata 31 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	213 480
Annen driftsinntekt		804 366	300 000
Sum driftsinntekter		804 366	513 480
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	46 995	30 537
Annen driftskostnad	2	402 717	787 938
Sum driftskostnader		449 712	818 476
DRIFTSRESULTAT		354 654	(304 995)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	1 141
Sum finanskostnader		0	1 141
NETTO FINANSPOSTER		0	(1 141)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		354 654	(306 137)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		354 654	(306 137)
ÅRSRESULTAT		354 654	(306 137)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	(3 148 837)
Avgitt konsernbidrag		370 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	(15 346)	1 638 552
Fremføring av udekket tap		0	1 204 148
SUM OVERF. OG DISP.		354 654	(306 137)



Kjøpmannsgata 31 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 390 695	1 955 614
Sum varige driftsmidler		2 390 695	1 955 614
SUM ANLEGGSMIDLER		2 390 695	1 955 614
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 979	0
Sum fordringer		3 979	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		709 604	874 783
SUM OMLØPSMIDLER		713 583	874 783
SUM EIENDELER		3 104 278	2 830 396
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	134 000	134 000
Overkurs	4	941 000	941 000
Annen innskutt egenkapital	4	(1 440)	(1 440)
Sum innskutt egenkapital		1 073 560	1 073 560
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 623 206	1 638 552
Sum opptjent egenkapital		1 623 206	1 638 552
SUM EGENKAPITAL		2 696 766	2 712 112
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		664	0
Sum annen langsiktig gjeld		664	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		664	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		36 848	118 284
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		370 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		406 848	118 284
SUM GJELD		407 512	118 284
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 104 278	2 830 396

Askim, 13.03.2023

Anders Torvill Bjorvand
Styrets leder

Annette Martinsen Bjorvand
Styremedlem

Årsregnskap for Kjøpmannsgata 31 AS

Organisasjonsnr. 988307076



**Årsregnskap 2022
for
Kjøpmannsgata 31 AS**

Organisasjonsnr. 988307076

Utarbeidet av:

Rcc Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Vangsveien 10
1814 ASKIM



Organisasjonsnr. 998097673