



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	895 929 042
Organisasjonsform:	Forening/lag/innretning
Foretaksnavn:	LUNDEHAGEN VEL
Forretningsadresse:	c/o Bate Boligbyggelag Zetlitzveien 2 4017 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Helge Hestvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		167 400	167 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>167 400</b>	<b>167 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	28 525	28 525
Annen driftskostnad	2	154 605	125 021
<b>Sum kostnader</b>		<b>183 129</b>	<b>153 546</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 729</b>	<b>13 854</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>207</b>	<b>2 998</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>43</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-207</b>	<b>-2 955</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 730</b>	<b>13 854</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-15 730</b>	<b>13 854</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-15 523</b>	<b>16 808</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 766	0
Sum fordringer		1 766	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		177 163	188 208
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		177 163	188 208
Sum omløpsmidler		178 929	188 208
SUM EIENDELER		178 929	188 208
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		164 679	180 202
Sum opptjent egenkapital		164 679	180 202
Sum egenkapital	4	164 679	180 202
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leverandørgjeld		0	8 006
Skyldige offentlige avgifter		14 250	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 250</b>	<b>8 006</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 250</b>	<b>8 006</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>178 929</b>	<b>188 208</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 536472

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 895 929 042  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: LUNDEHAGEN VEL  
Forretningsadresse: c/o Bate Boligbyggelag  
Zetlitzveien 2  
4017 STAVANGER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Hestvåg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

**Grunnlag for avgivelse**

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 895 929 042  
LUNDEHAGEN VEL

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		167 400	167 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>167 400</b>	<b>167 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	28 525	28 525
Annen driftskostnad	2	154 605	125 021
<b>Sum kostnader</b>		<b>183 129</b>	<b>153 546</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 729</b>	<b>13 854</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>207</b>	<b>2 998</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>43</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-207</b>	<b>-2 955</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 730</b>	<b>13 854</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-15 730</b>	<b>13 854</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-15 523</b>	<b>16 808</b>



Organisasjonsnr: 895 929 042  
LUNDEHAGEN VEL

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 766	0
Sum fordringer		1 766	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		177 163	188 208
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		177 163	188 208
Sum omløpsmidler		178 929	188 208
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>178 929</b>	<b>188 208</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		164 679	180 202
Sum opptjent egenkapital		164 679	180 202
Sum egenkapital	4	164 679	180 202
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	8 006
Skyldige offentlige avgifter		14 250	0
Sum kortsiktig gjeld		14 250	8 006
Sum gjeld		14 250	8 006
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>178 929</b>	<b>188 208</b>



Organisasjonsnr: 895 929 042  
LUNDEHAGEN VEL

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## 1652 Lundehagen Vel

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2025
<b>Inntekter</b>				
Tillegg felleskostnader		167 400	167 400	167 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>167 400</b>	<b>167 400</b>	<b>167 400</b>
<b>Kostnader</b>				
Styrehonorar, lønn etc.	1	28 525	28 525	28 525
Forretningsførerhonorar		11 256	21 156	11 250
Vaktmestertjenester		94 669	96 075	101 000
Drift og vedlikehold	2	44 918	7 027	70 000
Administrasjonskostnader		3 762	763	1 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>183 129</b>	<b>153 546</b>	<b>211 775</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 729</b>	<b>13 854</b>	<b>-44 375</b>
<b>Finansielle poster</b>				
Renteinntekter		207	2 998	4 000
Rentekostnader		0	43	0
<b>Netto finanskostnader</b>		<b>-207</b>	<b>-2 955</b>	<b>-4 000</b>
<b>Resultat</b>	3	<b>-15 523</b>	<b>16 808</b>	<b>-40 375</b>

## Årsregnskap



1652 Lundehagen Vel

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Finansielle anleggsmidler			
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Andre fordringer		1 766	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		177 163	188 208
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>178 929</b>	<b>188 208</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>178 929</b>	<b>188 208</b>

Balanse 2024



## 1652 Lundehegen Vel

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital		164 679	180 202
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>164 679</b>	<b>180 202</b>
<b>Gjeld</b>			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	8 006
Skyldig off. avgifter		14 250	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 250</b>	<b>8 006</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 250</b>	<b>8 006</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>178 929</b>	<b>188 208</b>

Stavanger 31.12.24

Bate boligbyggelag

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Helge Hestvåg  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Kevin Lyngaas  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Agnar Antzée Lien  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ulf Nordin Amundsen  
Styremedlem

**Balanse 2024**



## Noter 1652 Lundehagen Vel

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

#### Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

#### Arbeidskapital

Arbeidskapital vises i særskilt note. Med arbeidskapital menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over arbeidskapital følger følgende oppstillingsplan:

- A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i arbeidskapital.
- C. Arbeidskapital årets regnskap.

### Note 1 - Styrehonorar, lønn etc.

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Styrehonorar	25 000	25 000
Arbeidsgiveravgift	3 525	3 525
<b>Sum personalkostnader</b>	<b>28 525</b>	<b>28 525</b>

Velforeningen har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

## Noter 1652 Lundehagen Vel



## Noter 1652 Lundehagen Vel

### Note 2 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	44 918	7 027
<b>Sum</b>	<b>44 918</b>	<b>7 027</b>

### Note 3 - Arbeidskapital

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
<b>ARBEIDSKAPITAL</b>		
Resultat	-15 523	16 808
Endring arbeidskapital	-15 523	16 808
Omløpsmidler	178 929	188 208
Kortsiktig gjeld	14 250	8 006
<b>Arbeidskapital</b>	<b>164 679</b>	<b>180 202</b>

### Note 4 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.24	Årets resultat	Regnskap 31.12.23
Annen Egenkapital	164 679	-15 523	180 202
<b>Sum Egenkapital</b>	<b>164 679</b>	<b>-15 523</b>	<b>180 202</b>

## Noter 1652 Lundehagen Vel



## Resultat og balanse med noter for Lundehagen Vel.

Dokumentet er signert elektronisk av:

### For Lundehagen Vel

Styreleder	Helge Hestvåg (sign.)	10.05.2025
Styremedlem	Kevin Lyngaas (sign.)	28.04.2025
Styremedlem	Agnar Antzée Lien (sign.)	06.05.2025
Styremedlem	Ulf Nordin Amundsen (sign.)	28.04.2025