



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 810 215 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS SUNBYGG
Forretningsadresse: Skogtun
1540 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Sundin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		822 802	706 672
Annen driftsinntekt		97 222	4 450 783
Sum inntekter		920 024	5 157 455
Kostnader			
Varekostnad		244 186	197 815
Lønnskostnad	1	720 008	693 785
Avskrivning på varige driftsmidler	2	31 000	31 000
Annen driftskostnad		90 384	97 987
Sum kostnader		1 085 578	1 020 587
Driftsresultat		-165 554	4 136 868
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		138 022	56 584
Annen finansinntekt			66
Sum finansinntekter		138 022	56 650
Annen rentekostnad		12 214	2 665
Sum finanskostnader		12 214	2 665
Netto finans		125 809	53 985
Ordinært resultat før skattekostnad		-39 746	4 190 853
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-7 930	965 341
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 816	3 225 512
Årsresultat		-31 816	3 225 512
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-31 816	3 225 512
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-31 816	3 225 512
Sum overføringer og disponeringer		-31 816	3 225 512



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	39 827	31 897
Sum immaterielle eiendeler		39 827	31 897
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 222 525	1 253 525
Sum varige driftsmidler		1 222 525	1 253 525
Sum anleggsmidler		1 262 352	1 285 422
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 000	4 000
Andre fordringer		45 864	47 014
Sum fordringer		49 864	51 014
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5,6	6 909 976	8 014 342
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 909 976	8 014 342
Sum omløpsmidler		6 959 840	8 065 356
SUM EIENDELER		8 222 192	9 350 778
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	570 000	570 000
Sum innskutt egenkapital		570 000	570 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	7 066 465	7 098 281
Sum opptjent egenkapital		7 066 465	7 098 281
Sum egenkapital		7 636 465	7 668 281
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-427	1 074
Betalbar skatt	3		966 356
Skyldig offentlige avgifter		251 241	246 650
Annen kortsiktig gjeld	9	334 913	468 417
Sum kortsiktig gjeld		585 727	1 682 497
Sum gjeld		585 727	1 682 497
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 222 192	9 350 778



AS Sunbygg

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		822 802	706 672
Annen driftsinntekt		97 222	4 450 783
Sum driftsinntekter		920 024	5 157 455
Driftskostnader			
Varekostnad		244 186	197 815
Lønnskostnad	1	720 008	693 785
Avskrivning på varige driftsmidler	2	31 000	31 000
Annen driftskostnad		90 384	97 987
Sum driftskostnader		1 085 578	1 020 587
DRIFTSRESULTAT		(165 554)	4 136 868
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		138 022	56 584
Annen finansinntekt		0	66
Sum finansinntekter		138 022	56 650
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		12 214	2 665
Sum finanskostnader		12 214	2 665
NETTO FINANSPOSTER		125 809	53 985
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(39 746)	4 190 853
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(7 930)	965 341
ORDINÆRT RESULTAT		(31 816)	3 225 512
ARSRESULTAT		(31 816)	3 225 512
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(31 816)	3 225 512
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(31 816)	3 225 512



AS Sunbygg

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	39 827	31 897
Sum immaterielle eiendeler		39 827	31 897
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		
1100 LAGERBYGNING, SVARDALSVEIEN		188 000	219 000
1150 Linnebråteveien 84 gnr. 48, bnr		1 034 525	1 034 525
Sum Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 222 525	1 253 525
Sum varige driftsmidler		1 222 525	1 253 525
SUM ANLEGGSMIDLER		1 262 352	1 285 422
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		4 000	4 000
Andre fordringer		45 864	47 014
Sum fordringer		49 864	51 014
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5,6	6 909 976	8 014 342
SUM OMLØPSMIDLER		6 959 840	8 065 356
SUM EIENDELER		8 222 192	9 350 778
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	570 000	570 000
Sum innskutt egenkapital		570 000	570 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	7 066 465	7 098 281
Sum opptjent egenkapital		7 066 465	7 098 281
SUM EGENKAPITAL		7 636 465	7 668 281
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		(427)	1 074
Betalbar skatt	3	0	966 356
Skyldig offentlige avgifter		251 241	246 650
Annen kortsiktig gjeld	9	334 913	468 417
SUM KORTSIKTIG GJELD		585 727	1 682 497
SUM GJELD		585 727	1 682 497
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 222 192	9 350 778

Vestby, 5. mai 2020

Steinar Sundin
Styrets leder

Årsregnskap for AS Sunbygg

Organisasjonsnr. 810215542



AS Sunbygg

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntektene føres for den måned det betales for.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.



AS Sunbygg

Noter 2019

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	622 888	600 065
Arbeidsgiveravgift	88 443	85 273
Pensjonskostnader	4 152	4 185
Andre lønnsrelaterte ytelser	4 526	4 263
Totalt	720 008	693 785

Lønn til daglig leder er utbetalt med kr. 618.750,00. Selskapet har hatt en ansatt i 2019 og dette gir 1 årsverk.

Det er ikke ytt lån eller sikkerhetstillelser til daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller andre ledende ansatte mv.

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 501 525	165 000	1 666 525
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 501 525	165 000	1 666 525
Akk. av/nedskr. pr 1/1	248 000	165 000	413 000
+ Ordinære avskrivninger	31 000	0	31 000
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	279 000	165 000	444 000
Balansført verdi pr 31/12	1 222 525	0	1 222 525
Prosentats for ord.avskr	7-7	20-20	

Note 3 - Betalbar skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-39 746
+ Permanente og andre forskjeller	3 698
+ Endring i midlertidige forskjeller	12 707
= Inntekt	-23 341

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Noter for AS Sunbygg

Organisasjonsnr. 810215542



AS Sunbygg

Noter 2019

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-7 930
= Ordinær skattekostnad	-7 930
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-157 694	-144 987
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	23 341	0
= Grunnlag utsatt skatt	-181 035	-144 987
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	181 035	144 987
= Grunnlag utsatt skattefordel	181 035	144 987
Utsatt skattefordel	39 827	31 897

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 119 322 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 101 863.

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Rentefond

Rentefond er vurdert til markedsverdi

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 5 700, samlet aksjekapital utgjør kr 570 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.



AS Sunbygg

Noter 2019

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Steinar Sundin	100

Note 8 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	570 000	7 098 281	7 668 281
Anvendt til årsresultat		-31 816	-31 816
Pr 31.12.	570 000	7 066 465	7 636 465

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Gjeld til aksjonær er på kr. 266.163,07 pr. 31.12.19



**Årsregnskap 2019
for
AS Sunbygg**

Foretaksnr. 810215542

Utarbeidet av:
Vestby Regnskapskontor AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kleerverveien 6
1543 VESTBY



Regnskapsførrernummer 919935669