



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 945 487 410  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRAND HOTEL SUNDVOLDEN AS  
Forretningsadresse: c/o Sundvolden Hotel AS  
Dronningveien 2  
3531 KROKKLEIVA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Moe Laeskogen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		242 430	255 218
<b>Sum inntekter</b>		<b>242 430</b>	<b>255 218</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	1	23 400	23 400
Annen driftskostnad		100 203	128 437
<b>Sum kostnader</b>		<b>123 603</b>	<b>151 837</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>118 827</b>	<b>103 381</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		115	70
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>115</b>	<b>70</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		35 040	19 481
Annen rentekostnad		11	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 051</b>	<b>19 481</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-34 936</b>	<b>-19 411</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>83 891</b>	<b>83 970</b>
Skattekostnad på resultat	2	18 458	18 473
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>65 433</b>	<b>65 497</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>65 433</b>	<b>65 497</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>65 433</b>	<b>65 497</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>65 433</b>	<b>65 497</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		65 433	65 497
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>65 433</b>	<b>65 497</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	1 117	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 117</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 856 708	5 856 708
Maskiner og anlegg	1	492 090	515 490
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 348 798</b>	<b>6 372 198</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 349 915</b>	<b>6 372 198</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			10 500
Andre kortsiktige fordringer	3	60 997	41 701
<b>Sum fordringer</b>		<b>60 997</b>	<b>52 201</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		80 665	213 855
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>80 665</b>	<b>213 855</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>141 662</b>	<b>266 056</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 491 577</b>	<b>6 638 254</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (9 500 aksjer á kr 100)	4	950 000	950 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overkurs		600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		26 462	26 462
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 576 462</b>	<b>1 576 462</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 958 698	3 893 265
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 958 698</b>	<b>3 893 265</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>5 535 160</b>	<b>5 469 727</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		1 880
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>1 880</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 880</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 250	3 625
Betalbar skatt	2	21 455	18 974
Annen kortsiktig gjeld	3	932 712	1 144 048
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>956 417</b>	<b>1 166 647</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>956 417</b>	<b>1 168 527</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 491 577</b>	<b>6 638 254</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 336897

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 945 487 410  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRAND HOTEL SUNDVOLDEN AS  
Forretningsadresse: c/o Sundvolden Hotel AS  
Dronningveien 2  
3531 KROKKLEIVA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Moe Laeskogen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.03.2023



Organisasjonsnr: 945 487 410  
STRAND HOTEL SUNDVOLDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		242 430	255 218
<b>Sum inntekter</b>		<b>242 430</b>	<b>255 218</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	1	23 400	23 400
Annen driftskostnad		100 203	128 437
<b>Sum kostnader</b>		<b>123 603</b>	<b>151 837</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>118 827</b>	<b>103 381</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		115	70
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>115</b>	<b>70</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		35 040	19 481
Annen rentekostnad		11	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35 051</b>	<b>19 481</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-34 936</b>	<b>-19 411</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>83 891</b>	<b>83 970</b>
Skattekostnad på resultat	2	18 458	18 473
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>65 433</b>	<b>65 497</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>65 433</b>	<b>65 497</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>65 433</b>	<b>65 497</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>65 433</b>	<b>65 497</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		65 433	65 497
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>65 433</b>	<b>65 497</b>



Organisasjonsnr: 945 487 410  
STRAND HOTEL SUNDVOLDEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	1 117	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 117</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 856 708	5 856 708
Maskiner og anlegg	1	492 090	515 490
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 348 798</b>	<b>6 372 198</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 349 915</b>	<b>6 372 198</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			10 500
Andre kortsiktige fordringer	3	60 997	41 701
<b>Sum fordringer</b>		<b>60 997</b>	<b>52 201</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		80 665	213 855
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>80 665</b>	<b>213 855</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>141 662</b>	<b>266 056</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 491 577</b>	<b>6 638 254</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (9 500 aksjer á kr 100)	4	950 000	950 000
Overkurs		600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		26 462	26 462
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 576 462</b>	<b>1 576 462</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 958 698	3 893 265
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 958 698</b>	<b>3 893 265</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>5 535 160</b>	<b>5 469 727</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		1 880
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>1 880</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 880</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 250	3 625
Betalbar skatt	2	21 455	18 974
Annen kortsiktig gjeld	3	932 712	1 144 048
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>956 417</b>	<b>1 166 647</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>956 417</b>	<b>1 168 527</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 491 577</b>	<b>6 638 254</b>



Organisasjonsnr: 945 487 410  
STRAND HOTEL SUNDVOLDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Strand Hotel Sundvolden AS**  
**RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.**

	Note	2022	2021
Leieinntekt		242 430	255 218
<b>Sum driftsinntekt</b>		<b>242 430</b>	<b>255 218</b>
Avskrivning	1	23 400	23 400
Annen driftskostnad		100 203	128 437
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>123 603</b>	<b>151 837</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>118 827</b>	<b>103 381</b>
Annen renteinntekt		115	70
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-35 040	-19 481
Annen rentekostnad		-11	0
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>83 891</b>	<b>83 970</b>
Skattekostnad på resultat	2	18 458	18 473
<b>Årsresultat</b>		<b>65 433</b>	<b>65 497</b>
Disponering (dekning) av årsresultatet			
Avsatt til annen egenkapital		65 433	65 497
<b>Sum disponert (dekket)</b>		<b>65 433</b>	<b>65 497</b>



## Strand Hotel Sundvolden AS

### BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	2	1 117	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 117</b>	<b>0</b>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 856 708	5 856 708
Maskiner og anlegg	1	492 090	515 490
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 348 798</b>	<b>6 372 198</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 349 915</b>	<b>6 372 198</b>
Omløpsmidler			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	10 500
Andre kortsiktige fordringer	3	60 997	41 701
<b>Sum fordringer</b>		<b>60 997</b>	<b>52 201</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		80 665	213 855
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>141 662</b>	<b>266 056</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 491 577</b>	<b>6 638 254</b>

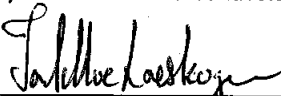


## Strand Hotel Sundvolden AS

### BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (9 500 aksjer á kr 100)	4	950 000	950 000
Overkurs		600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital		26 462	26 462
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 576 462</b>	<b>1 576 462</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 958 698	3 893 265
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 958 698</b>	<b>3 893 265</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>5 535 160</b>	<b>5 469 727</b>
GJELD			
Utsatt skatt	2	0	1 880
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>1 880</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 250	3 625
Betalbar skatt	2	21 455	18 974
Annen kortsiktig gjeld	3	932 712	1 144 048
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>956 417</b>	<b>1 166 647</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>956 417</b>	<b>1 168 527</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 491 577</b>	<b>6 638 254</b>

Krokkleiva, 23.03.2023  
Styret i Strand Hotel Sundvolden AS

  
Tord Moe Laeskygen  
Styrets leder



## Strand Hotel Sundvolden AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

Selskapets morselskap er Sundvolden Holding AS og konsernspiss er Lowfoo AS. Morselskapets forretningskontor er Krokkleiva. Det utarbeides konsernregnskap for konsernet Sundvolden Holding og Lowfoo.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Leieinntekter**

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen.

#### **Fordringer**

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.



## Strand Hotel Sundvolden AS

## Noter til regnskapet for 2022

**Note 1 Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler	Anlegg under utførelse	Tomter	Maskiner og anlegg	Inventar, maskiner, o.l	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.	696 638	5 160 070	702 736	40 000	6 599 444
Tilgang driftsmidler	-	-	-	-	-
Avgang driftsmidler	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost pr. 31.12.	696 638	5 160 070	702 736	40 000	6 599 444
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	-	-	210 647	40 000	250 647
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>696 638</b>	<b>5 160 070</b>	<b>492 090</b>	<b>-</b>	<b>6 348 798</b>
Årets avskrivninger	-	-	23 400	-	23 400
Levetid		30 år	10 år		

**Note 2 Skatt**

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2022	2021
Kundefordringer	-10 500	-
Varige driftsmidler	5 421	8 544
Sum midlertidige forskjeller	-5 079	8 544
<b>22 % utsatt skatt/utsatt skattefordel (-)</b>	<b>-1 117</b>	<b>1 880</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>		
Resultat før skattekostnad	83 891	83 970
Permanente forskjeller	11	-
Endring i midlertidige forskjeller	13 622	2 277
Årets skattegrunnlag før konsernbidrag	97 524	86 247
Mottatt konsernbidrag	-	-
Årets skattegrunnlag	97 524	86 247
<b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b>		
Betalbar skatt før konsernbidrag	21 455	18 974
Endring i utsatt skatt	-2 997	-501
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>18 458</b>	<b>18 473</b>
Skatteeffekt mottatt konsernbidrag	-	-
<b>Netto skatt</b>	<b>18 458</b>	<b>18 473</b>

**Note 3 Fordringer og gjeld konsernselskap**

	2022	2021
Fordring på morselskap	-	-
Gjeld til morselskap	-113 347	-365 037
Fordring på søsterselskap	44 227	31 376
Gjeld til søsterselskap	-819 365	-779 011



**Strand Hotel Sundvolden AS**

**Noter til regnskapet for 2022**

**Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen består av 9 500 aksjer å pålydende kr 100. Samtlige aksjer eies av Sundvolden Holding AS.

**Note 5 Egenkapital**

	Aksje- kapital	Over- kursfond	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	950 000	600 000	26 462	3 893 265	5 469 727
Årets resultat	-	-	-	65 433	65 433
Mottatt konsemsbidrag (etter skatt)	-	-	-	-	-
<b>Egenkapital pr. 31.12.</b>	<b>950 000</b>	<b>600 000</b>	<b>26 462</b>	<b>3 958 698</b>	<b>5 535 160</b>

**Note 6 Antall ansatte**

**Ansatte**

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.



Til generalforsamlingen i Strand Hotel Sundvolden AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Strand Hotel Sundvolden AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Strømsø Torg 9, Postboks 2078 Strømsø, NO-3003 Drammen  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 23. mars 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Paal Ødegård  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning - Strand Hotel Sundvolden AS

**Signers:**

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Ødegård, Paal	BANKID	2023-03-23 16:11



**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.