



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 655 041  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GUNNIGATA 3 AS  
Forretningsadresse: Lunderingen 14  
3941 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Egil Bråthen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.12.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		227 600	
Annen driftsinntekt			41 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>227 600</b>	<b>41 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	76 050	35 434
Annen driftskostnad		70 841	31 668
<b>Sum kostnader</b>		<b>146 891</b>	<b>67 102</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>80 709</b>	<b>-26 102</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	
Annen rentekostnad		128 602	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>128 602</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-128 601</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-47 892</b>	<b>-26 102</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			-26 719
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-47 892</b>	<b>617</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-47 892</b>	<b>617</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-47 892	
Annen egenkapital			616
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-47 892</b>	<b>616</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 965 950	3 042 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 965 950</b>	<b>3 042 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 965 950</b>	<b>3 042 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 400	
Konsernfordringer		121 451	121 451
<b>Sum fordringer</b>		<b>122 851</b>	<b>121 451</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		733	1
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>733</b>	<b>1</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>123 584</b>	<b>121 452</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 089 534</b>	<b>3 163 452</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	47 892	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-47 892</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>-17 892</b>	<b>30 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 558 277	2 665 707
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 558 277</b>	<b>2 665 707</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 558 277</b>	<b>2 665 707</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		86 641	97 236
Kortsiktig konserngjeld		437 508	345 508
Annen kortsiktig gjeld		25 000	25 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>549 149</b>	<b>467 744</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 107 426</b>	<b>3 133 451</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 089 534</b>	<b>3 163 451</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 903463

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 920 655 041  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GUNNIGATA 3 AS  
Forretningsadresse: Lunderingen 14  
3941 PORSGRUNN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Egil Bråthen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.12.2021



Organisasjonsnr: 920 655 041  
GUNNIGATA 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		227 600	
Annen driftsinntekt			41 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>227 600</b>	<b>41 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	76 050	35 434
Annen driftskostnad		70 841	31 668
<b>Sum kostnader</b>		<b>146 891</b>	<b>67 102</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>80 709</b>	<b>-26 102</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	
Annen rentekostnad		128 602	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>128 602</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-128 601</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-47 892</b>	<b>-26 102</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			-26 719
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-47 892</b>	<b>617</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-47 892</b>	<b>617</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-47 892	
Annen egenkapital			616
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-47 892</b>	<b>616</b>



Organisasjonsnr: 920 655 041  
GUNNIGATA 3 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 4

2 965 950	3 042 000
<b>2 965 950</b>	<b>3 042 000</b>

Sum anleggsmidler

2 965 950	3 042 000
-----------	-----------

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Andre fordringer  
Konsernfordringer  
Sum fordringer

1 400	
121 451	121 451
<b>122 851</b>	<b>121 451</b>

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

733	1
<b>733</b>	<b>1</b>

Sum omløpsmidler

123 584	121 452
---------	---------

SUM EIENDELER

3 089 534	3 163 452
-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital (30 aksjer à  
kr 1 000,00) 7

30 000	30 000
<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

Opptjent egenkapital  
Udekket tap 7  
Sum opptjent egenkapital

47 892	
<b>-47 892</b>	

Sum egenkapital 7

-17 892	30 000
---------	--------

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	2 558 277	2 665 707
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 558 277</b>	<b>2 665 707</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 558 277</b>	<b>2 665 707</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		86 641	97 236
Kortsiktig konserngjeld		437 508	345 508
Annen kortsiktig gjeld		25 000	25 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>549 149</b>	<b>467 744</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 107 426</b>	<b>3 133 451</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 089 534</b>	<b>3 163 451</b>



Organisasjonsnr: 920 655 041  
GUNNIGATA 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5600.00	3250.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5600.00	3250.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**





## Noter 2020 GUNNIGATA 3 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon



Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	<b>Sum</b>
Balanseført verdi pr. 01.01.2020	3 042 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>3 042 000</b>
Avskrivning	- 76 050
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>2 965 950</b>

Økonomisk levetid      40 år

## Note 5 - Skatt

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	(47 892)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	2 950	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(44 942)</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2020</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	41 856	38 906	2 950
Skattemessig fremførbart underskudd	(41 856)	(86 798)	44 942
Netto forskjeller	0	(47 892)	47 892
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	47 892	(47 892)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 10 536

## Note 7 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
--	---------------------	--------------------	------------



Egenkapital 01.01.2020	30 000		30 000
Årets resultat		(47 892)	(47 892)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>(47 892)</b>	<b>(17 892)</b>

## Note 8 - Pantstillelser og garantier

<b>Spesifikasjon</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 558 277
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Eiendom for utleie		3 042 000
<b>Sum</b>		

Av langsiktig gjeld på kr 2 558 277 forfaller om lag kr 2 320 000 om mer enn 5 år.