



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 695 629
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: HOLMESTRAND BADSTUFORENING
Forretningsadresse: c/o Neil Ryan
Morten Mullers gate 32
3080 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Neil Daniel Ryan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 211 486	576 383
Annen driftsinntekt		128 060	249 387
Sum inntekter		1 339 546	825 770
Kostnader			
Varekostnad		3 237	2 142
Lønnskostnad	1	85 303	7 500
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	156 800	82 800
Annen driftskostnad		483 760	279 634
Sum kostnader		729 100	372 076
Driftsresultat		610 446	453 694
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 030	0
Annen finansinntekt		0	
Sum finansinntekter		12 030	0
Annen rentekostnad			1
Annen finanskostnad		254	90
Sum finanskostnader		254	91
Netto finans		11 776	-91
Resultat før skattekostnad		622 222	453 603
Årsresultat		622 222	453 603
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		622 223	453 603
Sum overføringer og disponeringer		622 223	453 603



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 096 966	1 131 623
Maskiner og anlegg		50 814	39 269
Sum varige driftsmidler		1 147 780	1 170 892
Sum anleggsmidler		1 147 780	1 170 892
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		28 931	27 360
Sum fordringer		28 931	27 360
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 078 636	535 985
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 078 636	535 985
Sum omløpsmidler		1 107 567	563 345
SUM EIENDELER		2 255 347	1 734 237
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 226 422	604 200
Sum opptjent egenkapital		1 226 422	604 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		1 226 422	604 200
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	983 952	1 100 726
Sum annen langsiktig gjeld		983 952	1 100 726
Sum langsiktig gjeld		983 952	1 100 726
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 500	57 149
Skyldige offentlige avgifter		28 588	-22 894
Annen kortsiktig gjeld		3 885	-4 944
Sum kortsiktig gjeld		44 973	29 311
Sum gjeld		1 028 925	1 130 037
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 255 347	1 734 237



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 551460

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 695 629
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: HOLMESTRAND BADSTUFORENING
Forretningsadresse: c/o Neil Ryan
Morten Mullers gate 32
3080 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Neil Daniel Ryan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Organisasjonsnr: 925 695 629
HOLMESTRAND BADSTUFORENING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 211 486	576 383
Annen driftsinntekt		128 060	249 387
Sum inntekter		1 339 546	825 770
Kostnader			
Varekostnad		3 237	2 142
Lønnskostnad	1	85 303	7 500
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	156 800	82 800
Annen driftskostnad		483 760	279 634
Sum kostnader		729 100	372 076
Driftsresultat		610 446	453 694
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 030	0
Annen finansinntekt		0	0
Sum finansinntekter		12 030	0
Annen rentekostnad			1
Annen finanskostnad		254	90
Sum finanskostnader		254	91
Netto finans		11 776	-91
Resultat før skattekostnad		622 222	453 603
Årsresultat		622 222	453 603
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		622 223	453 603
Sum overføringer og disponeringer		622 223	453 603



Organisasjonsnr: 925 695 629
HOLMESTRAND BADSTUFORENING

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2			
		1 096 966	1 131 623
Maskiner og anlegg			
		50 814	39 269
Sum varige driftsmidler			
		1 147 780	1 170 892
Sum anleggsmidler			
		1 147 780	1 170 892
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			
		28 931	27 360
Sum fordringer			
		28 931	27 360
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 078 636	535 985
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 078 636	535 985
Sum omløpsmidler			
		1 107 567	563 345
SUM EIENDELER			
		2 255 347	1 734 237
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		1 226 422	604 200
Sum opptjent egenkapital			
		1 226 422	604 200
Sum egenkapital			
		1 226 422	604 200
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld 2			
		983 952	1 100 726
Sum annen langsiktig gjeld			
		983 952	1 100 726



Sum langsiktig gjeld	983 952	1 100 726
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	12 500	57 149
Skyldige offentlige avgifter	28 588	-22 894
Annen kortsiktig gjeld	3 885	-4 944
Sum kortsiktig gjeld	44 973	29 311
Sum gjeld	1 028 925	1 130 037
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 255 347	1 734 237



Organisasjonsnr: 925 695 629
HOLMESTRAND BADSTUFORENING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Driftsinntekter Salg av varer inntekt sføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Salg av tjenest er inntekt sføres ettersom de er levert. Tilskudd og gaver inntekt sføres når motparten . Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Omløpsmidler og kort siktige gjeld omfatter normalt post er som forfaller til betaling innen et år ettersom balansedagen, samt post er som knyttet er seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av et år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktige gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmidler og kort siktige gjeld. Enkeltstående post er er vurdert ettersom andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Skatter Foreningen er ikke skattepliktig.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

2.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1253692.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	133688.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-239600.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
156800.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Holmestrand Badstuforening

Penneo Dokumentnøkkel: EA4NP-EGY6P-42GIS-4DX6C-0A144-87E46

Organisasjonsnr: 925 695 629



Resultatregnskap Holmestrand Badstuforening

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 211 486	576 383
Annen driftsinntekt		128 060	249 387
Sum driftsinntekter		1 339 546	825 770
Varekostnad		3 237	2 142
Lønnskostnad	1	85 303	7 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	156 800	82 800
Annen driftskostnad		483 760	279 634
Sum driftskostnader		729 100	372 076
Driftsresultat		610 446	453 694
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 030	0
Annen rentekostnad		0	1
Annen finanskostnad		254	90
Resultat av finansposter		11 776	-91
Resultat før skattekostnad		622 223	453 603
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		622 223	453 603
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		622 223	453 603
Sum overføringer		622 223	453 603

Penneo Dokumentnøkkel: EA4NP-EGY6P-4ZGIS-4DX6C-0A144-87E46



Balanse
Holmestrand Badstuforening

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 096 966	1 131 623
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		50 814	39 269
Sum varige driftsmidler	2	1 147 781	1 170 892
Sum anleggsmidler		1 147 781	1 170 892
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		28 931	27 360
Sum fordringer		28 931	27 360
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 078 636	535 985
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 078 636	535 985
Sum omløpsmidler		1 107 567	563 344
Sum eiendeler		2 255 348	1 734 237

Penneo Dokumentnøkkel: EA4NP-EGY6P-4ZGIS-4DX6C-0A144-87E46



Balanse Holmestrand Badstuforening

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 226 422	604 200
Sum opptjent egenkapital		1 226 422	604 200
Sum egenkapital		1 226 422	604 200
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	983 952	1 100 726
Sum annen langsiktig gjeld		983 952	1 100 726
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		12 500	57 149
Skyldig offentlige avgifter		28 588	-22 894
Annen kortsiktig gjeld		3 885	-4 944
Sum kortsiktig gjeld		44 973	29 311
Sum gjeld		1 028 925	1 130 037
Sum egenkapital og gjeld		2 255 348	1 734 237

Holmestrand, 11.03.2025
Styret i Holmestrand Badstuforening

Neil Daniel Ryan
styreleder

Tone Iselin Opstad
styremedlem

Jerome Richter
styremedlem

Lars Ingvald Grov
styremedlem

Lars-Petter Holst
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: EA4NP-EGY6P-4ZGJ5-4DX6C-0A144-87E46



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Tilskudd og gaver inntektsføres når mottatt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Skatter

Foreningen er ikke skattepliktig.

Penneo Dokumentnøkkel: EA4NP-EGY6P-4ZGJ5-4DX6C-0A144-87E46



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader

Holmestrand Badstuforening har hatt 2 ansatte i 2024. Det er utbetalt totalt kr 85 303 til medlemmer av styret i løpet av året.

Note 2 Varige driftsmidler

	Flytende badstu	Stupetårn Dulpen	Låssystem	Vitra Pro HL160	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 210 123	0	43 569	0	1 253 692
Tilgang	57 312	44 831	0	31 545	133 688
Anskaffelseskost 31.12	1 267 435	44 831	43 569	31 545	1 387 381
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-204 100	-11 200	-8 600	-15 700	-239 600
Balanseført verdi 31.12	1 063 335	33 631	34 969	15 845	1 147 781
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	125 600	11 200	4 300	15 700	156 800
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	10 år	3 år	10 år	2 år	

Foreningen har mottatt investeringstilskudd til oppføring av badstuen, og dette tilskuddet periodiseres over samme periode som badstuen avskrives. Tilskuddet er oppført som øvrig langsiktig gjeld og utgjør kr 983 952 pr 31.12. Årets periodisering utgjør: kr 116 774, og er inkludert i driftsinntektene.

Penneo Dokumentnøkkel: EA4NP-EGY6P-4ZGIS-4DX6C-0A144-87E46



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ryan, Neil Daniel

Styreleder

På vegne av: Holmestrand Badstuforening

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-982835

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-03-05 09:39:06 UTC



Opstad, Tone Iselin

Styremedlem

På vegne av: Holmestrand Badstuforening

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2699105

IP: 95.34.xxx.xxx

2025-03-05 10:06:24 UTC



Grov, Lars Ingvald

Styremedlem

På vegne av: Holmestrand Badstuforening

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1082429

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-03-05 10:28:26 UTC



Holst, Lars-Petter

Styremedlem

På vegne av: Holmestrand Badstuforening

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2763030

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-03-05 16:45:49 UTC



Richter, Jerome

Styremedlem

På vegne av: Holmestrand Badstuforening

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1806143

IP: 85.165.xxx.xxx

2025-03-06 18:54:46 UTC



Penneo Dokumentno.kkei:EA4NP-EGY6P-4ZGJ5-4DX6C-0A144-87E46

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Holmestrand Badstuforening

Org. nr 925 695 629

Styrets beretning for 2024

Virksomhetens art og sted

Holmestrand Badstuforening ble stiftet i 2020 i Holmestrand kommune. Foreningens formål er å fremme god helse gjennom helårs bading og badstue. Foreningen ønsker å tilby et sentrumsnært badstue-miljø og aktiviteter som både innbyggere og tilreisende kan nyte godt av.

Organisasjon

Foreningen er medlem av Norges Badstulaug. Økonomien forvaltes av Holmestrand Regnskapsentral som håndterer regnskapsføring og rapportering. Alle utgifter attesteres av både økonomiansvarlig og styrets leder. Årsoppgjør og revisjon utføres av BDO.

Styrets sammensetning

Styret i Holmestrand badstuforening ble valgt på klubbens årsmøte den 5. mars 2024 med følgende sammensetning:

- Leder Neil Daniel Ryan
- Styremedlem Lars Ingvald Grov (økonomiansvarlig)
Mari Løwehr
Jerome Richter
Lars-Petter Holst
- Varamedlem Pål Andreassen
Tone Iselin Opstad

Underveis i året ble det en endring i styresammensetningen da Mari Løwehr ønsket å tre ut av styret. Varamedlem Tone Iselin Opstad overtok denne plassen.

Styret per 31.12.24 har følgende sammensetning og rollefordeling:

- Leder Neil Daniel Ryan
- Styremedlem Lars Ingvald Grov (økonomiansvarlig)
Tone Iselin Opstad
Jerome Richter
Lars-Petter Holst
- Varamedlem Pål Andreassen
Mari Løwehr

Endringen er registrert i Brønnøysundregisterne.

Samfunnsansvar

I tråd med foreningens formål har styret valgt å bruke deler av overskuddet og ledig kapasitet til samfunnsnyttige formål.

I årets budsjett ble det avsatt midler til lokale organisasjoner og årets donasjon gikk til Norske Kvinners Sanitetsforening avdeling Holmestrand som skal benytte midlene til å støtte deltakelse på sommerleir for barn fra Holmestrand.

Holmestrand Kulturfestival gjenoppsto i 2024 og fikk midler til arrangement for barn.



Styrets arbeid

I 2024 ble det avholdt 10 styremøter. Hovedsaker har vært å sikre god økonomisk kontroll og å utvikle en mer effektiv og automatisert drift.

Året har vært svært ulikt det forrige:

Gjester

- **2023:** Drøyt 4.000 besøk etter oppstart i april.
- **2024:** Over 12.500 bookede besøk i badstua.

Medlemmer per 31.12

- **2023:** 151 hvorav 4 i alder 16-23 år.
- **2024:** 263 hvorav 33 i alder 16-23 år.

Av medlemmer med månedskort er nesten 20% i aldersgruppe 16-26 år.

Kjønnsfordeling i medlemsmassen: 61% kvinner og 39% menn

Unge medlemmer

Styret satte som mål for 2024 å øke andelen unge medlemmer i aldersgruppe 16-23 år. Dette har vi lyktes med.

For å øke fokus mot yngre badstere har styret besluttet at vi i 2025 skal tilby badstumester opplæring for inntil to i målgruppa.

Administrasjon, vedlikehold og kapasitetsutnyttelse

Økt besøk har krevd forbedringer i administrasjon, renhold og vedlikehold. Booking- og betalingssystemene har blitt justert underveis, og vi har etablert rutiner for jevnlig renhold og ozonbehandling av badstua for å sikre et trygt og hygienisk miljø.

For å minimalisere utgifter til daglig tilsyn eller tilstedeværende vakt- og badstumester er det etablert automatiserte løsninger for:

- Booking og betaling
- Medlemsregister
- Key As a Service-adgang via e-post og SMS
- Automatisk styring av badstuovnen basert på booking

Det er utført oppgraderinger og reparasjoner i badstua, en del av dette er utført ved egeninnsats. Benker er bygd om og ny ovn ble installert tidlig i 2024 da den opprinnelige ikke tilfredsstilte kravene til profesjonell bruk. Ved utskifting ble samme produsent av ovn ble valgt av hensyn til integrasjonen med eksisterende bookingsystem.

For å få bedre oversikt over utnyttelse av kapasiteten i badstua er det lagt planer for en løsning der gjester bekrefter oppmøte ved ankomst.

Badstu 2.0

I styremøte 2. april 2024 ble det fremmet forslag om å nedsette en komite for å se på innkjøp av ny badstue. Dette arbeidet har planlagt oppstart i januar 2025.



Aktiviteter

Foreningens aktiviteter holdes av en yogalærer, tre badstumestre og en profesjonell aktør. I 2024 deltok over 500 personer på ritualer, aufguss og yoga.

Åpningstider i badstua er fra kl 8 til 22:30, fem dager i uka og fra 06:45 på onsdag og fredag for de som vil ha badstu før normal arbeidstid. Et tilbud som også er blitt populært er at en vennegjeng, familie eller bedrift, booker private timer i badstua.

Informasjonskanaler

Foreningen benytter Facebook og Instagram til kommunikasjon i tillegg til oppdateringer på booking- og hjemmesider. TikTok og SnapChat vurderes tatt i bruk for å vekke oppmerksomhet hos en yngre målgruppe.

Økonomi

Inntektene i 2024 kom i hovedsak fra medlemskap og booking. Disse varierer sesongmessig, med lavest aktivitet i juni og høyest i desember.

Resultat:

- Økonomisk resultat: kr 622.223 (2023: kr 735.366).
- Egenkapital: kr 1.226.422, hvorav bankinnskudd utgjør kr 1.055.338,19.
- Renteinntekter: kr 11.736.

Vi viser ellers til regnskap og revisors beretning.

Medlemspriser 2024:

- Måned medlem: kr 400
- Måned medlem Ung (16–23 år): kr 200
- Årsmedlem XL: kr 3.800
- Årsmedlem: kr 750
- Årsmedlem Ung (16–26 år): kr 500

Holmestrand badstuforening har ikke økt medlemspriser siden oppstarten. Med fokus på kostnadseffektiv drift og som non profit organisasjon uten krav om utbytte til eiere foreslår vi at for 2025 holdes medlemspriser uendret, men ber årsmøtet om tillatelse til å justere prisene ved vesentlige endringer i medlemsmassen eller andre forhold.

Ytre miljø

Styret anser at Holmestrand Badstuforening har minimal påvirkning på det ytre miljø.

Regnskap

Årsregnskapet viser et positivt resultat på kr 622.223, som bokføres mot annen egenkapital.

Det fremlagte årsregnskapet og årsberetningen gir etter styrets oppfatning en rettvise oversikt over foreningens utvikling, resultat og stilling for 2024.

Holmestrand, 05. mars 2025

Neil D. Ryan
Styreleder

Lars I. Grov
Styremedlem
Økonomiansvarlig

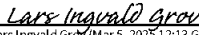
Tone I. Opstad
Styremedlem


Lars-Petter Holst
Styremedlem

Jerome Richter
Styremedlem




Signature: 
Tone Iselin Opstad (Mar 5, 2025 12:28 GMT+1)
Email: tone.iselin@gmail.com

Signature: 
Lars Ingvald Grov (Mar 5, 2025 12:13 GMT+1)
Email: larsigrov@gmail.com

Signature: 
Neil Daniel Ryan (Mar 5, 2025 12:18 GMT+1)
Email: neildanielryan@gmail.com

Signature: 
Jerome Richter (Mar 5, 2025 13:09 GMT+1)
Email: jeromerichter2@hotmail.com

Signature: 
Lars-Petter Holst (Mar 5, 2025 18:01 GMT+1)
Email: larspetter503@hotmail.com



BDO AS
Dr. Graarudsplass 6
3080 Holmestrand

Uavhengig revisors beretning

Til styret i Holmestrand Badstuforening

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Holmestrand Badstuforening.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av foreningens finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av foreningen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til foreningens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Eli-Ann Murberg Casso
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: JY44Z-UGWXT-ESUQJ-MEVMA-OGUVU-NCIEU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Casso, Eli-Ann Murberg

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1266147

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-07 08:57:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JY44Z-UGWXT-ESUQI-MEVMA-OGUVU-NCIEU

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.