



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 206 027
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VISNESVEIEN 107 AS
Forretningsadresse:	Visnesvegen 107 4262 AVALDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kristian Roger Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	3	500 000	480 000
Sum inntekter		500 000	480 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	73 200	73 200
Annen driftskostnad		63 260	62 742
Sum kostnader		136 460	135 942
Driftsresultat		363 540	344 058
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			267
Sum finansinntekter			267
Annen rentekostnad		5 500	19 251
Sum finanskostnader		5 500	19 251
Netto finans		-5 500	-18 984
Ordinært resultat før skattekostnad		358 040	325 074
Skattekostnad på resultat	5	78 956	71 457
Ordinært resultat etter skattekostnad		279 084	253 617
Årsresultat	6	279 084	253 617
Årsresultat etter minoritetsinteresser		279 084	253 617
Totalresultat		279 084	253 617
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		279 084	253 617
Sum overføringer og disponeringer		279 084	253 617



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	2 184 800	2 258 000
Sum varige driftsmidler	4	2 184 800	2 258 000
Sum anleggsmidler		2 184 800	2 258 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 028	3 434
Sum fordringer		3 028	3 434
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		480 326	258 553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		480 326	258 553
Sum omløpsmidler		483 354	261 987
SUM EIENDELER		2 668 154	2 519 987
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		51 716	51 716
Sum innskutt egenkapital		1 051 716	1 051 716
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		1 135 908	856 824
Sum opptjent egenkapital		1 135 908	856 824
Sum egenkapital	6	2 187 624	1 908 540
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	100 675	104 467
Sum avsetninger for forpliktelser		100 675	104 467
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		244 176
Sum annen langsiktig gjeld			244 176
Sum langsiktig gjeld		100 675	348 643
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 408	
Betalbar skatt	5	82 748	70 734
Skyldig offentlige avgifter		119 559	114 745
Annen kortsiktig gjeld	3	176 141	77 325
Sum kortsiktig gjeld		379 855	262 803
Sum gjeld		480 530	611 446
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 668 154	2 519 987



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 527120

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 206 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VISNESVEIEN 107 AS
Forretningsadresse: Visnesvegen 107
4262 AVALDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Roger Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 991 206 027
VISNESVEIEN 107 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	3	500 000	480 000
Sum inntekter		500 000	480 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad	4	73 200	73 200
Sum kostnader		136 460	135 942
Driftsresultat		363 540	344 058
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			267
Sum finansinntekter			267
Annen rentekostnad		5 500	19 251
Sum finanskostnader		5 500	19 251
Netto finans		-5 500	-18 984
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	78 956	71 457
Ordinært resultat etter skattekostnad		279 084	253 617
Årsresultat	6	279 084	253 617
Årsresultat etter minoritetsinteresser		279 084	253 617
Totalresultat		279 084	253 617
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		279 084	253 617



Organisasjonsnr: 991 206 027
VISNESVEIEN 107 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	7	2 184 800	2 258 000
--------------	---	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler	4	2 184 800	2 258 000
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		2 184 800	2 258 000
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		3 028	3 434
------------	--	-------	-------

Sum fordringer		3 028	3 434
-----------------------	--	--------------	--------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		480 326	258 553
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		480 326	258 553
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		483 354	261 987
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 668 154	2 519 987
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
--------------	---	-----------	-----------

Annen innskutt egenkapital		51 716	51 716
----------------------------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		1 051 716	1 051 716
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 135 908	856 824
-------------------	--	-----------	---------

Sum opptjent egenkapital		1 135 908	856 824
---------------------------------	--	------------------	----------------

Sum egenkapital	6	2 187 624	1 908 540
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	5	100 675	104 467
Sum avsetninger for forpliktelser		100 675	104 467
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		244 176
Sum annen langsiktig gjeld			244 176
Sum langsiktig gjeld		100 675	348 643
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 408	
Betalbar skatt	5	82 748	70 734
Skyldig offentlige avgifter		119 559	114 745
Annen kortsiktig gjeld	3	176 141	77 325
Sum kortsiktig gjeld		379 855	262 803
Sum gjeld		480 530	611 446
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 668 154	2 519 987



Organisasjonsnr: 991 206 027
VISNESVEIEN 107 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Visnesveien 107 AS

Org.nr.: 991 206 027


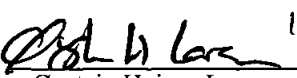


Visnesveien 107 AS			
Resultatregnskap			
	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt	3	<u>500 000</u>	<u>480 000</u>
Sum driftsinntekter		<u>500 000</u>	<u>480 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	73 200	73 200
Annen driftskostnad		<u>63 260</u>	<u>62 742</u>
Sum driftskostnader		<u>136 460</u>	<u>135 942</u>
Driftsresultat		<u>363 540</u>	<u>344 058</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	267
Annen rentekostnad		<u>5 500</u>	<u>19 251</u>
Resultat av finansposter		<u>-5 500</u>	<u>-18 984</u>
Resultat før skattekostnad		<u>358 040</u>	<u>325 074</u>
Skattekostnad på resultat	5	78 956	71 457
Årsresultat	6	<u>279 084</u>	<u>253 617</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		<u>279 084</u>	<u>253 617</u>
Sum overføringer		<u>279 084</u>	<u>253 617</u>



Visnesveien 107 AS			
Balanse			
EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	2 184 800	2 258 000
Sum varige driftsmidler	4	<u>2 184 800</u>	<u>2 258 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 184 800</u>	<u>2 258 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 028	3 434
Sum fordringer		<u>3 028</u>	<u>3 434</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>480 326</u>	<u>258 553</u>
Sum omløpsmidler		<u>483 354</u>	<u>261 987</u>
Sum eiendeler		<u>2 668 154</u>	<u>2 519 987</u>



Visnesveien 107 AS			
Balanse			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		51 716	51 716
Sum innskutt egenkapital		<u>1 051 716</u>	<u>1 051 716</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 135 908	856 824
Sum opptjent egenkapital		<u>1 135 908</u>	<u>856 824</u>
Sum egenkapital	6	<u>2 187 624</u>	<u>1 908 540</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	100 675	104 467
Sum avsetning for forpliktelser		<u>100 675</u>	<u>104 467</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	244 176
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>244 176</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 408	0
Betalbar skatt	5	82 748	70 734
Skyldig offentlige avgifter		119 559	114 745
Annen kortsiktig gjeld	3	176 141	77 325
Sum kortsiktig gjeld		<u>379 855</u>	<u>262 803</u>
Sum gjeld		<u>480 530</u>	<u>611 446</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 668 154</u>	<u>2 519 987</u>
Avaldsnes, Styret i Visnesveien 107 AS			
 18/6-24 Kristian Roger Johansen styreleder		 18/6-24 Øystein Høines Larsen styremedlem	
Visnesveien 107 AS		Side 4	



Visnesveien 107 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Note 2 Lønn mv

Selskapet har ingen ansatte.



Visnesveien 107 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 3 Transaksjoner med nærstående

Selskapet har hatt transaksjoner m.v. i 2023 med følgende selskaper som er å anse som nærstående på grunnlag av eierforhold, styresammensetning og øvrige forhold:

Avaldsnes Bilverksted AS	2023	2022
Bokført leieinntekter	500 000	480 000
Konsernmellomværende	-76 141	-76 141

Transaksjonene er gjennomført til markedsmessige betingelser.

Konsernmellomværende renteberegnes ikke, det er heller ikke fastsatt forfallstidspunkt.

Note 4 Anleggsmidler

	Tomt	Bygning	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	716 400	2 928 475	75 384	3 720 259
= Anskaffelseskost 31.12.23	716 400	2 928 475	75 384	3 720 259
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		1 460 075	75 384	1 535 459
= Bokført verdi 31.12.23	716 400	1 468 400	0	2 184 800
Årets ordinære avskrivninger		73 200		73 200
Økonomisk levetid		40 år	5 år	



Visnesveien 107 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	82 748	70 734
Endring i utsatt skatt	-3 792	723
Skattekostnad ordinært resultat	78 956	71 457
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	358 040	325 074
Permanente forskjeller	849	-267
Endring i midlertidige forskjeller	17 236	661
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-3 949
Skattepliktig inntekt	376 125	321 519
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	82 748	70 734
Sum betalbar skatt i balansen	82 748	70 734

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	457 615	474 851	17 236
Sum	457 615	474 851	17 236
Grunnlag for utsatt skatt	457 615	474 851	17 236
Utsatt skatt (22 %)	100 675	104 467	3 792

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 000 000	51 716	856 824	1 908 540
Pr 01.01.2023	1 000 000	51 716	856 824	1 908 540
Årets resultat			279 084	279 084
Pr 31.12.2023	1 000 000	51 716	1 135 908	2 187 624



Visnesveien 107 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 7 Fordringer og gjelder / pantstillelser m.v.

Fordringer og gjeld:	2023	2022
Andel av fordringer som forfaller senere enn om et år	0	0
Andel av langsiktig gjeld som forfaller senere enn om 5 år	0	0
Pantstillelser og lignende:	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	244 176
Eiendeler stillet som sikkerhet :	2023	2022
Fast eiendom	2 184 800	2 258 000

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Visnesveien 107 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	10,0	1 000 000
Sum	100 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Avaldsnes Holding AS	100 000	100,0	100,0



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Visnesveien 107 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Visnesveien 107 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 990 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Visnesveien 107 AS

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 18. juni 2024

Deloitte AS



Dag Jarle Torvestad

statsautorisert revisor