



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 951 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MÆLAND BYGG AS
Forretningsadresse: Christian August Thorings veg 7
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Gausland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		32 948 694	41 335 635
Annen driftsinntekt		40 872	50 000
Sum inntekter		32 989 566	41 385 635
Kostnader			
Varekostnad		18 756 816	27 123 391
Lønnskostnad	2	10 646 411	9 945 078
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	255 206	186 383
Annen driftskostnad		3 011 793	3 095 093
Sum kostnader		32 670 226	40 349 944
Driftsresultat		319 340	1 035 691
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 487	3 062
Annen finansinntekt		5 200	5 720
Sum finansinntekter		7 687	8 782
Annen rentekostnad		305 053	210 759
Annen finanskostnad		4 750	2 455
Sum finanskostnader		309 803	213 214
Netto finans		-302 116	-204 432
Resultat før skattekostnad		17 224	831 258
Skattekostnad	4	3 846	183 142
Årsresultat		13 378	648 116
Totalresultat		13 378	648 116
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		13 378	648 116
Sum overføringer og disponeringer		13 378	648 116



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3,12	1 762 000	954 000
Sum varige driftsmidler		1 762 000	954 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 736 910	1 736 910
Investeringer i aksjer og andeler		226 093	226 093
Andre fordringer		125 273	82 425
Sum finansielle anleggsmidler		2 088 276	2 045 428
Sum anleggsmidler		3 850 276	2 999 428
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6,12	3 545 050	3 665 373
Sum varer		3 545 050	3 665 373
Fordringer			
Kundefordringer	12	3 050 274	3 293 182
Andre fordringer	7	3 077 640	2 859 178
Sum fordringer		6 127 914	6 152 360
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	355 203	319 769
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		355 203	319 769
Sum omløpsmidler		10 028 166	10 137 502



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		13 878 442	13 136 930
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	105 000	105 000
Overkurs		5 000	5 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 255 857	3 242 479
Sum opptjent egenkapital		3 255 857	3 242 479
Sum egenkapital	10	3 365 857	3 352 479
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	89 198	199 525
Andre avsetninger for forpliktelser	11	100 000	100 000
Sum avsetninger for forpliktelser		189 198	299 525
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	3 320 202	3 148 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 320 202	3 148 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	553 183	461 011
Leverandørgjeld		2 988 350	1 894 596
Betalbar skatt	4	114 173	
Skyldige offentlige avgifter		1 227 414	1 286 447
Annen kortsiktig gjeld	13	2 120 065	2 694 872
Sum kortsiktig gjeld		7 003 185	6 336 925
Sum gjeld		10 512 585	9 784 450



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 878 442	13 136 930



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 556668

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 951 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MÆLAND BYGG AS
Forretningsadresse: Vestre Svanholmen 12
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Gausland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 951 482
MELAND BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		32 948 694	41 335 635
Annen driftsinntekt		40 872	50 000
Sum inntekter		32 989 566	41 385 635
Kostnader			
Varekostnad		18 756 816	27 123 391
Lønnskostnad	2	10 646 411	9 945 078
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	255 206	186 383
Annen driftskostnad		3 011 793	3 095 093
Sum kostnader		32 670 226	40 349 944
Driftsresultat		319 340	1 035 691
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 487	3 062
Annen finansinntekt		5 200	5 720
Sum finansinntekter		7 687	8 782
Annen rentekostnad		305 053	210 759
Annen finanskostnad		4 750	2 455
Sum finanskostnader		309 803	213 214
Netto finans		-302 116	-204 432
Resultat før skattekostnad		17 224	831 258
Skattekostnad	4	3 846	183 142
Årsresultat		13 378	648 116
Totalresultat		13 378	648 116
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		13 378	648 116
Sum overføringer og disponeringer		13 378	648 116



Organisasjonsnr: 991 951 482
MELAND BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	3,12	1 762 000	954 000
Sum varige driftsmidler		1 762 000	954 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	5	1 736 910	1 736 910
Investeringer i aksjer og andeler			
		226 093	226 093
Andre fordringer			
		125 273	82 425
Sum finansielle anleggsmidler		2 088 276	2 045 428
Sum anleggsmidler		3 850 276	2 999 428
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			
	6,12	3 545 050	3 665 373
Sum varer		3 545 050	3 665 373
Fordringer			
Kundefordringer			
	12	3 050 274	3 293 182
Andre fordringer			
	7	3 077 640	2 859 178
Sum fordringer		6 127 914	6 152 360
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	8	355 203	319 769
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		355 203	319 769
Sum omløpsmidler		10 028 166	10 137 502
SUM EIENDELER		13 878 442	13 136 930
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	105 000	105 000
Overkurs		5 000	5 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 255 857	3 242 479
Sum opptjent egenkapital		3 255 857	3 242 479
Sum egenkapital	10	3 365 857	3 352 479
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	89 198	199 525
Andre avsetninger for forpliktelse	11	100 000	100 000
Sum avsetninger for forpliktelse		189 198	299 525
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	3 320 202	3 148 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 320 202	3 148 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	553 183	461 011
Leverandørgjeld		2 988 350	1 894 596
Betalbar skatt	4	114 173	
Skyldige offentlige avgifter		1 227 414	1 286 447
Annen kortsiktig gjeld	13	2 120 065	2 694 872
Sum kortsiktig gjeld		7 003 185	6 336 925
Sum gjeld		10 512 585	9 784 450
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 878 442	13 136 930



Organisasjonsnr: 991 951 482
MELAND BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Inntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

15.00



Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8710522.00	8253045.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1397654.00	1171509.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	429125.00	295081.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	109110.00	225443.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10646411.00	9945078.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsoppgjør rapport

Mæland Bygg AS
2023

Pemso Dokumentnøkkel: LZELO-SUDN2-5KT3B-0LQDP-45Q8L-206WX

Utarbeidet av:
Kallesten Revisjon og Regnskap AS

Mæland Bygg AS Org.nr. 991951482



Resultatregnskap

Mæland Bygg AS

	Note	2023	2022
Salgsinntekter		32 948 694	41 335 635
Andre driftsinntekter		40 872	50 000
Sum driftsinntekter		32 989 566	41 385 635
Varekostnad		18 756 816	27 123 391
Lønnskostnad	2	10 646 411	9 945 078
Avskrivning varige driftsmidler	3	255 206	186 383
Annen driftskostnad		3 011 793	3 095 093
Sum driftskostnad		32 670 226	40 349 944
Driftsresultat		319 340	1 035 691
Annen renteinntekt		2 487	3 062
Annen finansinntekt		5 200	5 720
Sum finansinntekter		7 687	8 782
Annen rentekostnad		305 053	210 759
Annen finanskostnad		4 750	2 455
Sum finanskostnader		309 803	213 214
Sum netto finansposter		-302 116	-204 432
Ordinært resultat før skatt		17 224	831 259
Skattekostnad på ordinært resultat	4	3 846	183 142
Ordinært resultat		13 378	648 117
Årsresultat		13 378	648 117
Disponering av årsresultat			
Overført annen egenkapital		13 378	648 117
Sum disponert		13 378	648 117

Mæland Bygg AS Org.nr. 991951482

Penneo Dokumentnøkkel: LZELO-SUDN2-5KT3B-0LQDP-45Q8L-206WX



Balanse			
Mæland Bygg AS			
	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3,12	1 762 000	954 000
Sum varige driftsmidler		1 762 000	954 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	1 736 910	1 736 910
Investeringer i aksjer og andeler		226 093	226 093
Obligasjoner og andre fordringer		125 273	82 425
Sum finansielle anleggsmidler		2 088 276	2 045 428
Sum anleggsmidler		3 850 276	2 999 428
Omløpsmidler			
Varer	6,12	3 545 050	3 665 373
Fordringer			
Kundefordringer	12	3 050 274	3 293 182
Andre fordringer	7	3 077 640	2 859 178
Sum fordringer		6 127 914	6 152 360
Bankinnskudd,kontanter o.l.	8	355 203	319 769
Sum omløpsmidler		10 028 166	10 137 502
Sum eiendeler		13 878 442	13 136 930

Penneo Dokumentnøkkel: LZELO-SUDN2-5KT3B-0LQDP-45Q8L-206WX



Balanse			
Mæland Bygg AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	105 000	105 000
Overkurs		5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 255 857	3 242 479
Sum opptjent egenkapital		3 255 857	3 242 479
Sum egenkapital	10	3 365 857	3 352 479
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	89 198	199 525
Andre avsetninger for forpliktelser	11	100 000	100 000
Sum avsetninger for forpliktelser		189 198	299 525
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	3 320 202	3 148 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 320 202	3 148 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	553 183	461 011
Leverandørgjeld		2 988 350	1 894 596
Betalbar skatt	4	114 173	0
Skyldige offentlige avgifter		1 227 414	1 286 447
Annen kortsiktig gjeld	13	2 120 065	2 694 872
Sum kortsiktig gjeld		7 003 185	6 336 925
Sum gjeld		10 512 585	9 784 450
Sum egenkapital og gjeld		13 878 442	13 136 930
Stavanger, 24.06.2024 Styret for Mæland Bygg AS			
Jan Magne Mæland Styreleder	Sigbjørn Mæland Styremedlem - Daglig leder	Tor Henning Mæland Styremedlem	
Mæland Bygg AS		Org.nr. 991951482	

Penneo Dokumentnøkkel: LZELO-SUDN2-5KT3B-0LQDP-45Q8L-206WX



Noter til regnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.



Noter til regnskapet

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

	2023	2022
Lønninger	8 710 522	8 253 045
Annen godtgjørelse	38 842	30 851
Arbeidsgiveravgift	1 397 654	1 171 509
Pensjonskostnader	429 125	295 081
Andre ytelser	70 268	194 592
Totalt	10 646 411	9 945 078

Antall ansatte er 15.

Note 3 Varige driftsmidler

	Transport- midler	Datautstyr	Maskiner	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 282 032	95 473	505 749	79 374	1 962 630
Tilgang/avgang	1 020 350	0	0	0	1 020 350
Akk. avskrivninger 31.12.	644 382	75 473	421 749	79 374	1 220 980
Regnskapsmessig verdi	1 658 000	20 000	84 000	0	1 762 000
Årets avskrivninger	224 205	9 000	22 000	0	255 205
Økonomisk levetid	5-10 år	5 år	5-10 år		
Avskrivningsplan	lineær	lineær	lineær		

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2023	2022
Skatt på årets resultat	114 173	0
Endring utsatt skatt	-110 327	183 142
Årets skattekostnad	3 845	183 142

Beregning av skattepliktig inntekt

	2023	2022
Resultat før skatter	17 224	831 258
Permanente forskjeller	257	1 209
Endringer midlertidige forskjeller	565 456	-896 436
Anvendelse av fremførbart underskudd	-63 969	0
Årets skattegrunnlag	518 969	-63 968
Betalbar skatt	114 173	0
Skyldig betalbar skatt	114 173	0

Mæland Bygg AS Org.nr. 991951482

Pemco Dokumentnøkkel: LZELO-SUDN2-5KT3B-0LQDP-45Q8L-206WX



Noter til regnskapet

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2023	2022	Endring
Anleggsmidler	536 538	334 481	202 057
Varelager	-30 000	-30 000	0
Fordringer	-1 084	-118 952	117 867
Tilvirkningskontrakter	0	885 382	-885 382
Fremførbart underskudd	0	-63 969	63 969
Regnskapsmessige avsetninger	-100 000	-100 000	0
Sum	405 454	906 942	-501 487
Utsatt skatt	89 199	199 527	-110 327

Note 5 Datterselskaper mv.

Andeler i datterselskaper

	Balanseført verdi	Eierandel	Egenkapital siste år	Resultat siste år
Bokn Bygg AS	1 736 910	100,00%	748 666	-8 268

Det er fordring på datterselskap på kr 453 580 oppført som annen kortsiktig konsernfordring.

Note 6 Varelager

Av varelager totalt kr 3 545 000 er det inkludert tomt beregnet for utbygging med verdi kr 2 996 502.

Note 7 Prosjekter under utførelse

Det er prosjekter under utførelse ved årsskiftet. Disse er bokført etter metoden for løpende avregning med fortjeneste, hvorav kr. 1 931 800 inngår i poster andre fordringer.

Note 8 Bundne midler

I posten bankinnskudd, kontanter mv. inngår bundne bankinnskudd med kr 355 202.



Noter til regnskapet

Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	105 000	1	105 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Tor Henning Mæland	35 000	33,33%	33,33%
Sigbjørn Mæland	35 000	33,33%	33,33%
Jan Magne Mæland	35 000	33,33%	33,33%
Øvrige aksjonærer		0,00%	0,00%
Totalt antall aksjer	105 000	100,00%	100,00%

Note 10 Egenkapital

Endring egenkapital

	Sum
Egenkapital 01.01.	3 352 479
Tilført fra årets virksomhet	13 378
Egenkapital 31.12	3 365 857

Note 11 Garantiafsetning

Det er satt av kr. 100 000 til dekning av eventuelt fremtidig garantiansvar i forbindelse med utført arbeid.

Note 12 Gjeld, pantstillelser og garantier

Det er ikke gjeld som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Pantstillelser og lignende:

Selskapets gjeld til kredittinstitusjoner er bokført totalt med kr 3 873 385.

Gjeld er sikret med pant i kundefordringer, varelager og driftstilbehør med samlet bokført verdi 8 357 324. I varelager inngår tomt for utbygging med bokført verdi kr. 2 664 990.

Datterselskapet Bokn Bygg AS har i tillegg stilt sikkerhet for totalt 2 500 000 for lån som har et restansvar pr. 31.12 på kr. 553 183.

Note 13 Gjeld til aksjonærer

I posten annen kortsiktig gjeld inngår gjeld til aksjonærer med kr 215 000.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mæland, Sigbjørn

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1074424

IP: 212.33.xxx.xxx

2024-06-24 05:34:02 UTC



Mæland, Sigbjørn

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1074424

IP: 212.33.xxx.xxx

2024-06-24 05:34:02 UTC



Mæland, Tor Henning

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-782588

IP: 46.230.xxx.xxx

2024-06-24 05:37:25 UTC



Mæland, Jan Magne

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-449011

IP: 46.230.xxx.xxx

2024-06-24 06:09:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LZELO-SUDN2-5KT3B-0LQDP-45Q8L-206WX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS
Org.nr. 980 024 679 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Mæland Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Mæland Bygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 13 378. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:
Løkkeveien 109
4007 Stavanger

Postadresse:
Postboks 227
4001 Stavanger

Web: www.erga.no
Tlf: 51 51 03 70



ERGA REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Mæland Bygg AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 24. juni 2024
Erga Revisjon as

Roar Velle
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Velle, Roar

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/24/2024 08:32:58

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.