



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 842 125
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VICTORIA EIENDOM FLISA AS
Forretningsadresse: Kaffegata 10
2270 FLISA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solør Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		159 553	71 471
Sum inntekter		159 553	71 471
Kostnader			
Lønnskostnader	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	20 000	20 000
Annen driftskostnad		183 243	171 699
Sum kostnader		203 243	191 699
Driftsresultat		-43 690	-120 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		436	22
Annen finansinntekt			3 446
Sum finansinntekter		436	3 468
Annen rentekostnad		201	41
Sum finanskostnader		201	41
Netto finans		235	3 427
Ordinært resultat før skattekostnad		-43 454	-116 800
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 454	-116 800
Årsresultat		-43 454	-116 800
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 454	-116 800
Totalresultat		-43 454	-116 800
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-43 454	-116 800
Sum overføringer og disponeringer		-43 454	-116 800



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	940 000	960 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	940 000	960 000
Sum anleggsmidler		940 000	960 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 785	13 516
Andre kortsiktige fordringer		861 206	392 644
Sum fordringer		874 991	406 160
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 018 595	1 513 385
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 018 595	1 513 385
Sum omløpsmidler		1 893 587	1 919 545
SUM EIENDELER		2 833 587	2 879 545
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 à 1 000	5	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 729 943	2 773 397
Sum opptjent egenkapital		2 729 943	2 773 397
Sum egenkapital		2 829 943	2 873 397
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		3 644	6 148
Sum kortsiktig gjeld		3 644	6 148
Sum gjeld		3 644	6 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 833 587	2 879 545



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 386379

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 842 125
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VICTORIA EIENDOM FLISA AS
Forretningsadresse: Kaffegata 10
2270 FLISA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solør Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 842 125
VICTORIA EIENDOM FLISA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		159 553	71 471
Sum inntekter		159 553	71 471
Kostnader			
Lønnskostnader	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	20 000	20 000
Annen driftskostnad		183 243	171 699
Sum kostnader		203 243	191 699
Driftsresultat		-43 690	-120 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		436	22
Annen finansinntekt			3 446
Sum finansinntekter		436	3 468
Annen rentekostnad		201	41
Sum finanskostnader		201	41
Netto finans		235	3 427
Ordinært resultat før skattekostnad		-43 454	-116 800
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 454	-116 800
Årsresultat		-43 454	-116 800
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 454	-116 800
Totalresultat		-43 454	-116 800
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-43 454	-116 800
Sum overføringer og disponeringer		-43 454	-116 800



Organisasjonsnr: 988 842 125
VICTORIA EIENDOM FLISA AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	940 000	960 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	940 000	960 000
Sum anleggsmidler		940 000	960 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 785	13 516
Andre kortsiktige fordringer		861 206	392 644
Sum fordringer		874 991	406 160
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 018 595	1 513 385
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 018 595	1 513 385
Sum omløpsmidler		1 893 587	1 919 545
SUM EIENDELER		2 833 587	2 879 545
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 à 1 000	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 729 943	2 773 397



Sum opptjent egenkapital		2 729 943	2 773 397
Sum egenkapital		2 829 943	2 873 397
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		3 644	6 148
Sum kortsiktig gjeld		3 644	6 148
Sum gjeld		3 644	6 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 833 587	2 879 545



Organisasjonsnr: 988 842 125
VICTORIA EIENDOM FLISA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Victoria Eiendom Flisa AS**

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER			
Annen driftsinntekt		159 553	71 471
Sum driftsinntekter		159 553	71 471
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning på driftsmidler	3	20 000	20 000
Annen driftskostnad		183 243	171 699
Sum driftskostnader		203 243	191 699
Driftsresultat		-43 690	-120 228
FINANSIELLE POSTER			
Renteinntekter		436	22
Annen finansinntekt		0	3 446
Rentekostnader		201	41
Netto finansielle poster		235	3 427
Resultat før skattekostnad		-43 454	-116 800
Resultat		-43 454	-116 800
ÅRSRESULTAT		-43 454	-116 800
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		43 454	116 800
Sum overføringer		-43 454	-116 800



Victoria Eiendom Flisa AS

Balanse

EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	940 000	960 000
Sum varige driftsmidler	3	940 000	960 000
Sum anleggsmidler		940 000	960 000
Omløpsmidler			
Kundefordringer		13 785	13 516
Andre kortsiktige fordringer		861 206	392 644
Sum fordringer		874 991	406 160
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 018 595	1 513 385
Sum omløpsmidler		1 893 587	1 919 545
SUM EIENDELER		2 833 587	2 879 545



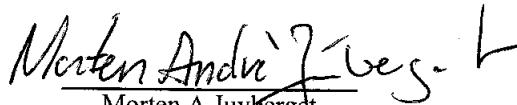
Victoria Eiendom Flisa AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 à 1 000	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 729 943	2 773 397
Sum opptjent egenkapital		2 729 943	2 773 397
Sum egenkapital		2 829 943	2 873 397
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		3 644	6 148
Sum kortsiktig gjeld		3 644	6 148
Sum gjeld		3 644	6 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 833 587	2 879 545

Flisa, 22.02.2024

Styret i Victoria Eiendom Flisa AS


Morten A Juvberg
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Victoria Eiendom Flisa AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 000 000	1 000 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 000 000	1 000 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	60 000	60 000
= Bokført verdi 31.12.23	940 000	940 000
Årets ordinære avskrivninger	20 000	20 000
Økonomisk levetid	50 år	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-43 454	-116 800
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	792	400
Skattepliktig inntekt	-42 662	-116 400
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1 192	-400	792
Sum	-1 192	-400	792
Akkumulert fremførbart underskudd	-671 944	-629 281	42 662
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	673 136	629 681	-43 454
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Victoria Eiendom Flisa AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Morten A Juvberget	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:



Navn	Verv	Ordinære
Morten A Juvberget	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100