



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 787 095
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORMLIA SØR NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Nils Hansens vei 8
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Fredrik Marti
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1, 2	23 118	258 148
Sum kostnader		23 118	258 148
Driftsresultat		-23 118	-258 148
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	70 041	49 743
Sum finanskostnader		70 041	49 743
Netto finans		-70 041	-49 743
Resultat før skattekostnad	3	-93 159	-307 891
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-93 159	-307 891
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-93 159	-307 891
Totalresultat		-93 159	-307 891
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-93 159	-307 891
Sum overføringer og disponeringer		-93 159	-307 891



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			136 083
Andre kortsiktige fordringer	2		
Sum fordringer			136 083
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		285 175	171 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		285 175	171 175
Sum omløpsmidler		285 175	307 258
SUM EIENDELER		285 175	307 258
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		620 286	527 127
Sum opptjent egenkapital		-620 286	-527 127
Sum egenkapital	4, 6	-590 286	-497 127
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2	872 812	802 771
Sum annen langsiktig gjeld		872 812	802 771
Sum langsiktig gjeld		872 812	802 771
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 649	1 613
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		2 649	1 613
Sum gjeld		875 461	804 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		285 175	307 258



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 562466

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 787 095
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORMLIA SØR NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Nils Hansens vei 8
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Fredrik Marti
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 787 095
ORMLIA SØR NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1, 2	23 118	258 148
Sum kostnader		23 118	258 148
Driftsresultat		-23 118	-258 148
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	70 041	49 743
Sum finanskostnader		70 041	49 743
Netto finans		-70 041	-49 743
Resultat før skattekostnad	3	-93 159	-307 891
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-93 159	-307 891
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-93 159	-307 891
Totalresultat		-93 159	-307 891
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-93 159	-307 891
Sum overføringer og disponeringer		-93 159	-307 891



Organisasjonsnr: 928 787 095
ORMLIA SØR NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	2		
---------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		0	0
--------------------------	--	----------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			136 083
-----------------	--	--	---------

Andre kortsiktige fordringer	2		
------------------------------	---	--	--

Sum fordringer			136 083
-----------------------	--	--	----------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		285 175	171 175
-------------------------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		285 175	171 175
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		285 175	307 258
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		285 175	307 258
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Udekket tap		620 286	527 127
-------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		-620 286	-527 127
---------------------------------	--	-----------------	-----------------

Sum egenkapital	4, 6	-590 286	-497 127
------------------------	-------------	-----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2	872 812	802 771
Sum annen langsiktig gjeld		872 812	802 771
Sum langsiktig gjeld		872 812	802 771
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 649	1 613
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		2 649	1 613
Sum gjeld		875 461	804 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		285 175	307 258



Organisasjonsnr: 928 787 095
ORMLIA SØR NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

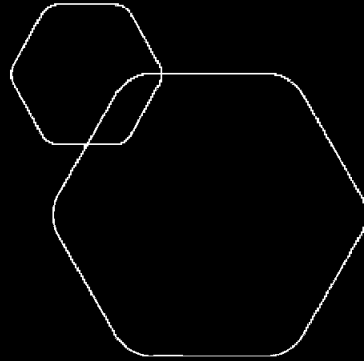
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

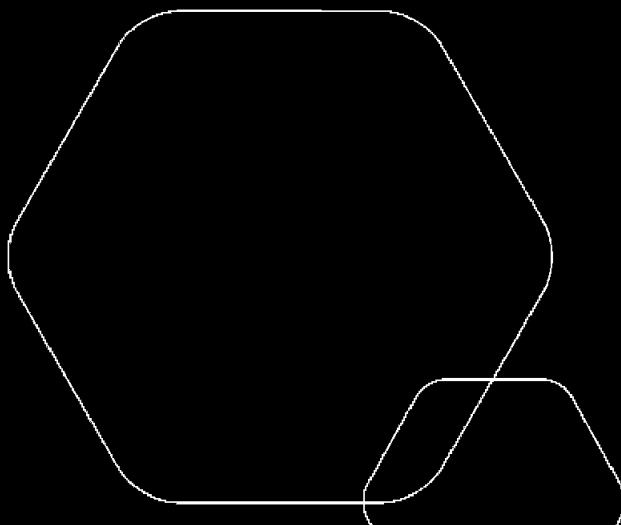
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Ormlia Sør Næringspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 787 095

BankID Signing
Carl Fredrik Marti
2025-06-17

BankID Signing
Benjamin Madsø Haffner
2025-06-17

BankID Signing
Eirik Yngve A. Hanisch
2025-06-17

BankID Signing
Tore Olaf Rimmereid
2025-06-17




RESULTATREGNSKAP

ORMLIA SØR NÆRINGSARK AS


DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1, 2	23 118	258 148
Sum driftskostnader		23 118	258 148
Driftsresultat		-23 118	-258 148
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	70 041	49 743
Resultat av finansposter		-70 041	-49 743
Resultat før skattekostnad	3	-93 159	-307 891
Årsresultat	4	-93 159	-307 891
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		93 159	307 891
Sum overføringer		-93 159	-307 891


ORMLIA SØR NÆRINGSARK AS

SIDE 2

 BankID Signing
Carl Fredrik Marti
2025-06-17

 BankID Signing
Benjamin Madsø Haffner
2025-06-17

 BankID Signing
Eirik Yngve A. Hanisch
2025-06-17

 BankID Signing
Tore Olaf Rimmereid
2025-06-17




BALANSE


ORMLIA SØR NÆRINGSARK AS

EIENDELER	Note	2024	2023
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		0	136 083
Sum fordringer		0	136 083
Bankinnskudd, kontanter o.l.		285 175	171 175
Sum omløpsmidler		285 175	307 258
Sum eiendeler		285 175	307 258


ORMLIA SØR NÆRINGSARK AS

SIDE 3

 BankID Signing
Carl Fredrik Marti
2025-06-17

 BankID Signing
Benjamin Madsø Haffner
2025-06-17

 BankID Signing
Eirik Yngve A. Hanisch
2025-06-17

 BankID Signing
Tore Olaf Rimmereid
2025-06-17



BALANSE

ORMLIA SØR NÆRINGS-PARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-620 286	-527 127
Sum opptjent egenkapital		-620 286	-527 127
Sum egenkapital	4, 6	-590 286	-497 127
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	2	872 812	802 771
Sum annen langsiktig gjeld		872 812	802 771
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 649	1 613
Sum kortsiktig gjeld		2 649	1 613
Sum gjeld		875 461	804 384
Sum egenkapital og gjeld		285 175	307 258

Oslo, 11.06.2025
Styret i Ormlia Sør Næringspark AS

Tore Olaf Rimmereid
styreleder

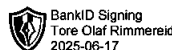
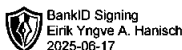
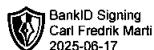
Carl Fredrik Marti
styremedlem / daglig leder

Benjamin Madsø Haffner
styremedlem

Eirik Yngve A Hanisch
styremedlem

ORMLIA SØR NÆRINGS-PARK AS

SIDE 4





NOTER

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetningen av fortsatt drift.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og årsverk

Ormlia Sør Næringspark AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet er et datterselskap av Oslo Square AS. Konsernregnskap er ikke utarbeidet.

Transaksjoner med selskap i samme konsern	2024	2023
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	872 812	802 771
Sum	872 812	802 771
Kostnader		
Andre driftskostnader	0	75 000
Rentekostnader på konserngjeld	70 041	49 743
Sum	70 041	124 743

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-93 159	-307 891
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-93 159	-307 891
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-620 286	-527 127	93 159
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	620 286	527 127	-93 159
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	30 000	-527 127	-497 127
Årets resultat		-93 159	-93 159
Pr 31.12.2024	30 000	-620 286	-590 286

Note 5 Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr. 31.12.2024	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Aksjonærer pr. 31.12.2024	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Oslo Square AS	30 000	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Selskapet har forventninger til avkastning på investeringer. Aksjeeier sikrer nødvendig likviditet gjennom ansvarlig lån. Regnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.