



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 131 762
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERJE FJELLDAL AS
Forretningsadresse: c/o Terje Fjelldal
Holtveien 31
1177 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JAN HÆGELAND
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	13 783	21 046
Sum kostnader		13 783	21 046
Driftsresultat		-13 783	-21 046
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 500 000	600 000
Annen renteinntekt		285	435
Annen finansinntekt	3	420 660	140 611
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			412 006
Sum finansinntekter		1 920 945	1 153 051
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m	3	796 177	
Annen rentekostnad		31 306	57 726
Annen finanskostnad		1 345	
Tap ved realisasjon aksjer			1 390
Sum finanskostnader		828 827	59 116
Netto finans		1 092 118	1 093 935
Ordinært resultat før skattekostnad		1 078 335	1 072 889
Skattekostnad på ordinært resultat	4	8 086	3 705
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 070 249	1 069 184
Årsresultat		1 070 249	1 069 184
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 070 249	1 069 184
Overføringer og disponeringer			
+/- Avsetning/overføring til/fra annen egenkapital		1 070 249	1 069 184
Sum overføringer og disponeringer		1 070 249	1 069 184



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	4 268 746	4 268 746
Investeringer i aksjer og andeler	5	268 000	268 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 536 746	4 536 746
Sum anleggsmidler		4 536 746	4 536 746
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	1 903 545	2 699 721
Sum investeringer		1 903 545	2 699 721
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 556 659	110 852
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 556 659	110 852
Sum omløpsmidler		3 460 203	2 810 574
SUM EIENDELER		7 996 949	7 347 320
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	8	4 348 944	4 348 944
Sum innskutt egenkapital		5 348 944	5 348 944
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	8	2 256 266	1 186 017
Sum opptjent egenkapital		2 256 266	1 186 017
Sum egenkapital		7 605 209	6 534 961
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			750 000
Sum annen langsiktig gjeld			750 000
Sum langsiktig gjeld		0	750 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	8 086	3 705
Annen kortsiktig gjeld	9	383 654	58 654
Sum kortsiktig gjeld		391 740	62 359
Sum gjeld		391 740	812 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 996 949	7 347 320



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 482496

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 131 762
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERJE FJELLDAL AS
Forretningsadresse: c/o Terje Fjellidal
Holtveien 31
1177 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JAN HÆGELAND
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021



Organisasjonsnr: 981 131 762
TERJE FJELLDAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	13 783	21 046
Sum kostnader		13 783	21 046
Driftsresultat		-13 783	-21 046
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 500 000	600 000
Annen renteinntekt		285	435
Annen finansinntekt	3	420 660	140 611
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			412 006
Sum finansinntekter		1 920 945	1 153 051
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m	3	796 177	
Annen rentekostnad		31 306	57 726
Annen finanskostnad		1 345	
Tap ved realisasjon aksjer			1 390
Sum finanskostnader		828 827	59 116
Netto finans		1 092 118	1 093 935
Ordinært resultat før skattekostnad		1 078 335	1 072 889
Skattekostnad på ordinært resultat	4	8 086	3 705
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 070 249	1 069 184
Årsresultat		1 070 249	1 069 184
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 070 249	1 069 184
Overføringer og disponeringer			
+/- Avsetning/overføring til/fra annen egenkapital		1 070 249	1 069 184
Sum overføringer og disponeringer		1 070 249	1 069 184



Organisasjonsnr: 981 131 762
TERJE FJELLDAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	4 268 746	4 268 746
Investeringer i aksjer og andeler	5	268 000	268 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 536 746	4 536 746
Sum anleggsmidler		4 536 746	4 536 746

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	1 903 545	2 699 721
Sum investeringer		1 903 545	2 699 721

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

		1 556 659	110 852
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 556 659	110 852

Sum omløpsmidler		3 460 203	2 810 574
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		7 996 949	7 347 320
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7,8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	8	4 348 944	4 348 944
Sum innskutt egenkapital		5 348 944	5 348 944

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	2 256 266	1 186 017
Sum opptjent egenkapital		2 256 266	1 186 017

Sum egenkapital		7 605 209	6 534 961
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		750 000
Sum annen langsiktig gjeld		750 000
Sum langsiktig gjeld	0	750 000
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt		3 705
Annen kortsiktig gjeld	4	8 086
Sum kortsiktig gjeld	9	62 359
Sum gjeld	391 740	812 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 996 949	7 347 320



Organisasjonsnr: 981 131 762
TERJE FJELLDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Terje Fjellidal	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Chemi Teknik AS	100.00%	100.00%	4722000.00	1580000.00
Bogstadveien Media AS	50.00%	50.00%	-2555818.00	-311344.00



**Årsregnskap 2020
for
TERJE FJELLDAL AS**



TERJE FJELLDAL AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	13 783	21 046
Sum driftskostnader		13 783	21 046
DRIFTSRESULTAT		-13 783	-21 046
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 500 000	600 000
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	412 006
Annen renteinntekt		285	435
Annen finansinntekt	3	420 660	140 611
Sum finansinntekter		1 920 945	1 153 051
Finanskostnader			
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m	3	796 177	0
Annen rentekostnad		31 306	57 726
Annen finanskostnad		1 345	0
Tap ved realisasjon aksjer		0	1 390
Sum finanskostnader		828 827	59 116
NETTO FINANSPOSTER		1 092 118	1 093 935
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 078 335	1 072 889
Skattekostnad på ordinært resultat	4	8 086	3 705
ARSRESULTAT		1 070 249	1 069 184
OVERFØRINGER			
+/- Avsetning/overføring til/fra annen egenkapital		1 070 249	1 069 184
SUM OVERFØRINGER		1 070 249	1 069 184

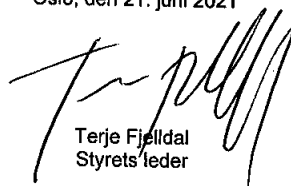


TERJE FJELLDAL AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	4 268 746	4 268 746
Investeringer i aksjer og andeler	5	268 000	268 000
Andre fordringer	6	0	0
Sum anleggsmidler		4 536 746	4 536 746
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksjer	3	1 903 545	2 699 721
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 556 659	110 852
Sum omløpsmidler		3 460 203	2 810 574
SUM EIENDELER		7 996 949	7 347 320
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,8	1 000 000	1 000 000
Overkursfond	8	4 348 944	4 348 944
Sum innskutt egenkapital		5 348 944	5 348 944
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 256 266	1 186 017
Sum opptjent egenkapital		2 256 266	1 186 017
Sum egenkapital		7 605 209	6 534 961
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	750 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	750 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	8 086	3 705
Annen kortsiktig gjeld	9	383 654	58 654
Sum kortsiktig gjeld		391 740	62 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 996 949	7 347 320

Oslo, den 21. juni 2021



Terje Fjeldal
Styrets leder



TERJE FJELLDAL AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Aksjer

Børsnoterte aksjer er oppført til markedsverdi ved årsslutt

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med kr 13 750 inkl mva, herav revisjonshonorar kr 7 500 og godtgjørelse for andre tjenester kr 6 250.

Note 2 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Chemi Teknik AS	100	100	1 580	4 722

Man har i løpet av året mottatt kr 1 500 000 i utbytte



TERJE FJELLDAL AS

Noter 2020

Note 3 - Markedsbaserte aksjer og obligasjoner

Gjelder aksjer i børsnoterte selskaper og andre markedsbaserte finansielle instrumenter.

Kostpris for disse investeringene er kr 1 768 850 og markedsverdi 31.12.2020 er kr 1 903 545
Oppskrevet verdi pr 31.12.2020 er kr 134 695. Årets verdireduksjon urealiserte aksjer er kr 796 177,

Avkastning på investeringer utgjør kr 420 660 i form av mottatte utbytter.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 078 335
+ Permanente og andre forskjeller	-1 041 578
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	36 757

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	8 086
= Sum betalbar skatt	8 086
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	8 086
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	8 086
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	8 086

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Navn	Antall	Andel	Ansk.kost	Bokf.verdi
Norgods Eiendom ANS		0,50%	268 000	268 000
Bogstadveien Magasinet AS	125 000	50,00%	504 688	0
SUM			772 688	268 000

Note 6 - Andre fordringer

Langsiktige fordringer har nominell verdi på kr 2 933 274.
Fordringene er pr 31.12.2020 nedskrevet til kr 0.



TERJE FJELLDAL AS

Noter 2020

Note 7 - Aksjekapital

Selskapet har 1 000 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapets eneksjonær er Terje Fjelldal.

Note 8 - Egenkapitalbevegelser

	Aksjekapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	4 348 944	1 186 017	6 534 961
+ Fra årets resultat			1 070 249	1 070 249
Pr 31.12.	1 000 000	4 348 944	2 256 266	7 605 209

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Er gjeld til aksjonær.



iRevisjon

iRevisjon AS
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S
Tlf: + 47 38 12 95 55
Org.nr.: NO 965 820 310

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i TERJE FJELLDAL AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet TERJE FJELLDAL AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 070 249. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlemmer av Den norske Revisorforening



iRevisjon

TERJE FJELLDAL AS – revisors beretning 2020

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 21. juni 2021
iRevisjon AS

Jan Hægeland
Registrert revisor