



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 814 866
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATA HOTEL AS
Forretningsadresse: Strandgata 81
5528 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 03.07.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Bergem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		251 664	0
Annen driftsinntekt		1 566	0
Sum inntekter		253 230	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	86 627	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		61 678	0
Annen driftskostnad		256 244	0
Sum kostnader		404 550	0
Driftsresultat		-151 320	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		110 241	0
Sum finanskostnader		110 241	0
Netto finans		-110 241	0
Resultat før skattekostnad		-261 561	0
Skattekostnad	3	-58 816	0
Årsresultat		-202 745	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-202 745	0
Sum overføringer og disponeringer		-202 745	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	58 816	0
Sum immaterielle eiendeler		58 816	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 564 190	0
Sum varige driftsmidler		4 564 190	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 623 005	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		24 135	0
Sum fordringer		24 135	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 238	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 238	0
Sum omløpsmidler		58 372	0
SUM EIENDELER		4 681 377	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	5	-5 784	0
Sum innskutt egenkapital		24 216	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5, 6	202 745	0
Sum opptjent egenkapital		-202 745	0
Sum egenkapital		-178 529	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 131 341	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 652 767	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 784 108	0
Sum langsiktig gjeld		4 784 108	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 981	0
Skyldige offentlige avgifter		14 644	0
Annen kortsiktig gjeld		16 174	0
Sum kortsiktig gjeld		75 799	0
Sum gjeld		4 859 907	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 681 378	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 501475

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 814 866
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATA HOTEL AS
Forretningsadresse: Strandgata 81
5528 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 03.07.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Bergem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 814 866
STRANDGATA HOTEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		251 664	0
Annen driftsinntekt		1 566	0
Sum inntekter		253 230	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	86 627	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		61 678	0
Annen driftskostnad		256 244	0
Sum kostnader		404 550	0
Driftsresultat		-151 320	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		110 241	0
Sum finanskostnader		110 241	0
Netto finans		-110 241	0
Resultat før skattekostnad		-261 561	0
Skattekostnad	3	-58 816	0
Årsresultat		-202 745	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-202 745	0
Sum overføringer og disponeringer		-202 745	0



Organisasjonsnr: 933 814 866
STRANDGATA HOTEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	58 816	0
Sum immaterielle eiendeler		58 816	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 564 190	0
Sum varige driftsmidler		4 564 190	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 623 005	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		24 135	0
Sum fordringer		24 135	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 238	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 238	0
Sum omløpsmidler		58 372	0
SUM EIENDELER		4 681 377	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	5	-5 784	0
Sum innskutt egenkapital		24 216	0
Opptjent egenkapital			



Udekket tap	5, 6	202 745	0
Sum opptjent egenkapital		-202 745	0
Sum egenkapital		-178 529	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 131 341	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 652 767	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 784 108	0
Sum langsiktig gjeld		4 784 108	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 981	0
Skyldige offentlige avgifter		14 644	0
Annen kortsiktig gjeld		16 174	0
Sum kortsiktig gjeld		75 799	0
Sum gjeld		4 859 907	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 681 378	0



Organisasjonsnr: 933 814 866
STRANDGATA HOTEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.10

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	73945.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10426.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2257.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



86627.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
4625868.00	4625868.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
4625868.00	4625868.00	0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
61678.00	61678.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
4564190.00	4564190.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
61678.00	61678.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------



Årsregnskap for
STRANDGATA HOTEL AS

933814866

Regnskapsår
03.07.2024 - 31.12.2024



STRANDGATA HOTEL AS
933 814 866

Resultatregnskap

	Note	03.07 - 31.12.2024
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		251 664
Annen driftsinntekt		1 566
Sum driftsinntekter		253 230
Driftskostnader		
Lønnskostnad	1, 2	-86 627
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-61 678
Annen driftskostnad		-256 244
Sum driftskostnader		-404 550
Driftsresultat		-151 320
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		-110 241
Sum finanskostnader		-110 241
Netto finans		-110 241
Resultat før skattekostnad		-261 561
Skattekostnad	3	58 816
Årsresultat		-202 745
Overføringer		
Udekket tap		-202 745
Sum overføringer		-202 745



STRANDGATA HOTEL AS
933 814 866

Balanse

	Note	31.12.2024
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	3	58 816
Sum immaterielle eiendeler		58 816
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 564 190
Sum varige driftsmidler		4 564 190
Sum anleggsmidler		4 623 005
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer		24 135
Sum fordringer		24 135
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 238
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 238
Sum omløpsmidler		58 372
SUM EIENDELER		4 681 378



STRANDGATA HOTEL AS
933 814 866

Balanse

	Note	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5, 6	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 784
Sum innskutt egenkapital		24 216
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	5, 6	-202 745
Sum opptjent egenkapital		-202 745
Sum egenkapital		-178 529
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 131 341
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 652 767
Sum annen langsiktig gjeld		4 784 108
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		44 981
Skyldige offentlige avgifter		14 644
Annen kortsiktig gjeld		16 174
Sum kortsiktig gjeld		75 799
Sum gjeld		4 859 907
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 681 378

HAUGESUND, 29.05.2025

Jonas Bergem
styrets leder

Johan Martin Jae-Jin Pettersson
nestleder

Eileen Bergem
daglig leder



STRANDGATA HOTEL AS
933 814 866

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,1

Note 2 - Lønnskostnader

	03.07 -
Spesifikasjon av lønnskostnader	31.12.2024
Lønn	73 945
Arbeidsgiveravgift	10 426
Pensjonskostnader	0
Andre relaterte ytelser	2 257
Sum	86 627



STRANDGATA HOTEL AS
933 814 866

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	03.07.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	0	123 356	-123 356
Fremførbart underskudd	0	-390 701	390 701
Netto forskjeller	0	-267 345	267 345
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	-267 345	267 345
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	0	-58 816	58 816

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 03.07.	0
Tilgang i året	4 625 868
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 625 868
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-61 678
Balansført verdi per 31.12.	4 564 190
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	61 678

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	-202 745	-202 745
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	0	30 000
Andre endringer	0	-5 784	0	-5 784
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 784	-202 745	-178 529

Note 6 - Fortsatt drift

Strandgata Hotel AS er i en oppstartsfase. Hotellet ble overtatt høsten 2024. Det har vært gjennomført nødvendige oppgraderinger og utviklingstiltak som naturlig har medført et negativt resultat for regnskapsåret.

Samtidig har den kommersielle utviklingen vært svært positiv.

• Inntekten for hele 2023 (under forrige eier) var kun ca. 186 000 kr.

• Tall for 2025 viser stor økning i omsetning

Virksomheten er i positiv utvikling. Det er iverksatt tiltak for ytterligere profesjonalisering og oppussing, og det forventes fortsatt vekst i både omsetning og lønnsomhet gjennom 2025.

Styret vurderer derfor at det er grunnlag for fortsatt drift, og det er ikke behov for å avvike virksomheten eller melde kapitalforhøyelse per nå. Styret følger utviklingen tett og vil iverksette nødvendige tiltak ved behov.



STRANDGATA HOTEL AS
933 814 866

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 688 492
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 131 341
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 625 868
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Selskapet har tre private lånegivere:

Kristian Sørle Eggar kr 206 959

Niclas Olov Lande Nygren kr 827 397

Ståle Johan Thorkildsen kr 618 411

Det er renteberegnet med 10 %.



Årsregnskap for
STRANDGATA HOTEL AS

933814866

Regnskapsår
03.07.2024 - 31.12.2024



STRANDGATA HOTEL AS
933 814 866

Resultatregnskap

	Note	03.07 - 31.12.2024
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		251 664
Annen driftsinntekt		1 566
Sum driftsinntekter		253 230
Driftskostnader		
Lønnskostnad	1, 2	-86 627
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-61 678
Annen driftskostnad		-256 244
Sum driftskostnader		-404 550
Driftsresultat		-151 320
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		-110 241
Sum finanskostnader		-110 241
Netto finans		-110 241
Resultat før skattekostnad		-261 561
Skattekostnad	3	58 816
Årsresultat		-202 745
Overføringer		
Udekket tap		-202 745
Sum overføringer		-202 745



STRANDGATA HOTEL AS
933 814 866

Balanse

	Note	31.12.2024
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	3	58 816
Sum immaterielle eiendeler		58 816
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 564 190
Sum varige driftsmidler		4 564 190
Sum anleggsmidler		4 623 005
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer		24 135
Sum fordringer		24 135
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 238
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 238
Sum omløpsmidler		58 372
SUM EIENDELER		4 681 378



STRANDGATA HOTEL AS
933 814 866

Balanse

	Note	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5, 6	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 784
Sum innskutt egenkapital		24 216
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	5, 6	-202 745
Sum opptjent egenkapital		-202 745
Sum egenkapital		-178 529
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 131 341
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 652 767
Sum annen langsiktig gjeld		4 784 108
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		44 981
Skyldige offentlige avgifter		14 644
Annen kortsiktig gjeld		16 174
Sum kortsiktig gjeld		75 799
Sum gjeld		4 859 907
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 681 378

HAUGESUND, 29.05.2025


Jonas Bergem (May 29, 2025 20:30 GMT+2)
Jonas Bergem
styrets leder


Johan Martin Jae-Jin Pettersson (May 30, 2025 10:03 GMT+2)
Johan Martin Jae-Jin Pettersson
nestleder


Eileen Bergem (May 29, 2025 21:29 GMT+2)
Eileen Bergem
daglig leder



STRANDGATA HOTEL AS
933 814 866

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,1

Note 2 - Lønnskostnader

	03.07 -
Spesifikasjon av lønnskostnader	31.12.2024
Lønn	73 945
Arbeidsgiveravgift	10 426
Pensjonskostnader	0
Andre relaterte ytelser	2 257
Sum	86 627



STRANDGATA HOTEL AS
933 814 866

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	03.07.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	0	123 356	-123 356
Fremførbart underskudd	0	-390 701	390 701
Netto forskjeller	0	-267 345	267 345
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	-267 345	267 345
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	0	-58 816	58 816

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 03.07.	0
Tilgang i året	4 625 868
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 625 868
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-61 678
Balansført verdi per 31.12.	4 564 190
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	61 678

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	-202 745	-202 745
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	0	30 000
Andre endringer	0	-5 784	0	-5 784
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 784	-202 745	-178 529

Note 6 - Fortsatt drift

Strandgata Hotel AS er i en oppstartsfase. Hotellet ble overtatt høsten 2024. Det har vært gjennomført nødvendige oppgraderinger og utviklingstiltak som naturlig har medført et negativt resultat for regnskapsåret.

Samtidig har den kommersielle utviklingen vært svært positiv.

• Inntekten for hele 2023 (under forrige eier) var kun ca. 186 000 kr.

• Tall for 2025 viser stor økning i omsetning

Virksomheten er i positiv utvikling. Det er iverksatt tiltak for ytterligere profesjonalisering og oppussing, og det forventes fortsatt vekst i både omsetning og lønnsomhet gjennom 2025.

Styret vurderer derfor at det er grunnlag for fortsatt drift, og det er ikke behov for å avvike virksomheten eller melde kapitalforhøyelse per nå. Styret følger utviklingen tett og vil iverksette nødvendige tiltak ved behov.



STRANDGATA HOTEL AS
933 814 866

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 688 492
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 131 341
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 625 868
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Selskapet har tre private lånegivere:

Kristian Sørle Eggar kr 206 959

Niclas Olov Lande Nygren kr 827 397

Ståle Johan Thorkildsen kr 618 411

Det er renteberegnet med 10 %.



Årsregnskap 2024 - STRANDGATA HOTEL AS

Final Audit Report

2025-05-30

Created:	2025-05-29
By:	Janne Hordvik (janne@kongshavnregnskap.no)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAASIZa0xGD8LuDq7B1M_TQvGwrMPxvuc9


"Årsregnskap 2024 - STRANDGATA HOTEL AS" History


- Document created by Janne Hordvik (janne@kongshavnregnskap.no)
2025-05-29 - 6:01:12 PM GMT - IP address: 89.8.44.126
- Document emailed to Jonas Bergem (jonas@bergemeiendom.no) for signature
2025-05-29 - 6:01:15 PM GMT
- Document emailed to Eileen Bergem (eileen@strandgatahotel.no) for signature
2025-05-29 - 6:01:16 PM GMT
- Document emailed to Johan Martn Jae-Jin Pettersson (jpeiendom@gmail.no) for signature
2025-05-29 - 6:01:16 PM GMT
- Email sent to Johan Martn Jae-Jin Pettersson (jpeiendom@gmail.no) bounced and could not be delivered
2025-05-29 - 6:01:24 PM GMT
- Email viewed by Jonas Bergem (jonas@bergemeiendom.no)
2025-05-29 - 6:30:22 PM GMT - IP address: 79.161.198.64
- Document e-signed by Jonas Bergem (jonas@bergemeiendom.no)
Signature Date: 2025-05-29 - 6:30:56 PM GMT - Time Source: server- IP address: 79.161.198.64
- Email viewed by Eileen Bergem (eileen@strandgatahotel.no)
2025-05-29 - 7:24:02 PM GMT - IP address: 79.161.198.64
- Document e-signed by Eileen Bergem (eileen@strandgatahotel.no)
Signature Date: 2025-05-29 - 7:29:01 PM GMT - Time Source: server- IP address: 79.161.198.64
- Janne Hordvik (janne@kongshavnregnskap.no) replaced signer Johan Martn Jae-Jin Pettersson (jpeiendom@gmail.no) with Johan Martn Jae-Jin Pettersson (jpeiendom@gmail.com)
2025-05-30 - 7:51:22 AM GMT - IP address: 89.8.44.39
- Document emailed to Johan Martn Jae-Jin Pettersson (jpeiendom@gmail.com) for signature
2025-05-30 - 7:51:22 AM GMT






 Email sent to Johan Martn Jae-Jin Pettersson (jpeiendom@gmail.no) bounced and could not be delivered
2025-05-30 - 7:51:24 AM GMT

 Email viewed by Johan Martn Jae-Jin Pettersson (jpeiendom@gmail.com)
2025-05-30 - 7:51:27 AM GMT - IP address: 66.102.9.163

 Document e-signed by Johan Martn Jae-Jin Pettersson (jpeiendom@gmail.com)
Signature Date: 2025-05-30 - 8:03:24 AM GMT - Time Source: server- IP address: 217.170.130.16

 Agreement completed.
2025-05-30 - 8:03:24 AM GMT



Adobe Acrobat Sign