



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 713 590
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTLEIEEEKSPERTEN AS
Forretningsadresse: Tomasjordnes 55
9024 TOMASJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Utleieeksperten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.01.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	99 455
Annen driftsinntekt		0	8 788
Sum inntekter		0	108 243
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 781	133 339
Sum kostnader		5 781	133 339
Driftsresultat		-5 781	-25 096
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-5 781	-25 096
Årsresultat		-5 781	-25 096
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 781	-25 096
Sum overføringer og disponeringer		-5 781	-25 096



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 000	2 000
Sum fordringer		2 000	2 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		70 503	76 284
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 503	76 284
Sum omløpsmidler		72 503	78 284
SUM EIENDELER		72 503	78 284
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 620	-6 620
Sum innskutt egenkapital		23 380	23 380
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		30 877	25 096
Sum opptjent egenkapital		-30 877	-25 096
Sum egenkapital		-7 497	-1 716



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		80 000	80 000
Sum kortsiktig gjeld		80 000	80 000
Sum gjeld		80 000	80 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		72 503	78 284
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 301679

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 713 590
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTLEIEEKSPERTEN AS
Forretningsadresse: Tomasjordnes 55
9024 TOMASJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Utleieeksperten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.01.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 713 590
UTLEIEEKSPERTEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	99 455
Annen driftsinntekt		0	8 788
Sum inntekter		0	108 243
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 781	133 339
Sum kostnader		5 781	133 339
Driftsresultat		-5 781	-25 096
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-5 781	-25 096
Årsresultat		-5 781	-25 096
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 781	-25 096
Sum overføringer og disponeringer		-5 781	-25 096



Organisasjonsnr: 931 713 590
UTLEIEEKSPERTEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 000	2 000
Sum fordringer		2 000	2 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		70 503	76 284
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 503	76 284
Sum omløpsmidler		72 503	78 284
SUM EIENDELER		72 503	78 284
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 620	-6 620
Sum innskutt egenkapital		23 380	23 380
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		30 877	25 096
Sum opptjent egenkapital		-30 877	-25 096
Sum egenkapital		-7 497	-1 716
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		80 000	80 000
Sum kortsiktig gjeld		80 000	80 000
Sum gjeld		80 000	80 000



SUM EGENKAPITAL OG GJELD	72 503	78 284
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 931 713 590
UTLEIEEKSPERTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Selskapet er solgt

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

