



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 826 807  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAGMYRA LAGERBYGG AS  
Forretningsadresse: Markens gate 9  
4610 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rune Løvdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 195	
Annen driftsinntekt		2 423 116	336 075
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 442 311</b>	<b>336 075</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 721	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			32 900
Annen driftskostnad		103 665	96 733
<b>Sum kostnader</b>		<b>105 386</b>	<b>129 633</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 336 925</b>	<b>206 442</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 428	40
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 428</b>	<b>40</b>
Annen rentekostnad		111 363	198 429
Annen finanskostnad			925
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>111 363</b>	<b>199 354</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-106 935</b>	<b>-199 314</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 229 990</b>	<b>7 128</b>
Skattekostnad		490 242	1 559
<b>Årsresultat</b>		<b>1 739 748</b>	<b>5 569</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 739 748</b>	<b>5 569</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 739 748	5 569
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 739 748</b>	<b>5 569</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			2 337 796
Sum varige driftsmidler		0	2 337 796
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		2 011 205	1 166 205
Andre fordringer		26 000	26 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 037 205	1 192 205
Sum anleggsmidler		2 037 205	3 530 001
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			8 125
Andre fordringer		649	25 816
Sum fordringer		649	33 941
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		828 683	2 602
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		828 683	2 602
Sum omløpsmidler		829 332	36 543
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 866 537</b>	<b>3 566 544</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 216 251	476 503
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 216 251</b>	<b>476 503</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 316 251</b>	<b>576 503</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		452 522	51 365
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>452 522</b>	<b>51 365</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 890 625
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 890 625</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 316	30 376
Betalbar skatt		93 815	1 425
Skyldige offentlige avgifter		2	828
Annen kortsiktig gjeld		1 631	15 423
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>97 764</b>	<b>48 052</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>550 286</b>	<b>2 990 042</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 866 537</b>	<b>3 566 544</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 585493

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 826 807  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAGMYRA LAGERBYGG AS  
Forretningsadresse: Markens gate 9  
4610 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rune Løvdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 826 807  
SAGMYRA LAGERBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		19 195	
Annen driftsinntekt		2 423 116	336 075
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 442 311</b>	<b>336 075</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 721	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			32 900
Annen driftskostnad		103 665	96 733
<b>Sum kostnader</b>		<b>105 386</b>	<b>129 633</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 336 925</b>	<b>206 442</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 428	40
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 428</b>	<b>40</b>
Annen rentekostnad		111 363	198 429
Annen finanskostnad			925
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>111 363</b>	<b>199 354</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-106 935</b>	<b>-199 314</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 229 990</b>	<b>7 128</b>
Skattekostnad		490 242	1 559
<b>Årsresultat</b>		<b>1 739 748</b>	<b>5 569</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 739 748</b>	<b>5 569</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 739 748	5 569
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 739 748</b>	<b>5 569</b>



Organisasjonsnr: 991 826 807  
SAGMYRA LAGERBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		0	2 337 796
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
		2 011 205	1 166 205
Andre fordringer			
		26 000	26 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 037 205	1 192 205
Sum anleggsmidler		2 037 205	3 530 001
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
			8 125
Andre fordringer			
	649		25 816
Sum fordringer	649		33 941
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		828 683	2 602
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		828 683	2 602
Sum omløpsmidler		829 332	36 543
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 866 537</b>	<b>3 566 544</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000



Annen innskutt egenkapital	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	2 216 251	476 503
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 216 251</b>	<b>476 503</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 316 251</b>	<b>576 503</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	452 522	51 365
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>452 522</b>	<b>51 365</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 890 625
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>2 890 625</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 316	30 376
Betalbar skatt	93 815	1 425
Skyldige offentlige avgifter	2	828
Annen kortsiktig gjeld	1 631	15 423
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>97 764</b>	<b>48 052</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>550 286</b>	<b>2 990 042</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 866 537</b>	<b>3 566 544</b>



Organisasjonsnr: 991 826 807  
SAGMYRA LAGERBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet                      Årets                      Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern                      Årets                      Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet                      Årets                      Fjorårets

Pantstillelse                      Beløp

**Note**

2

Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Erverv**

**Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret**

**Avhendelse**

**Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret**

**Samvirkeforetak**

**Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti**

**Mer om aksjer**

**Note**

7

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetstillelse til ledende personer



**Sagmyra Lagerbygg AS**

**Årsregnskap 2024**

*Dokumentet er elektronisk signert*



---

**Resultatregnskap**

---

**SAGMYRA LAGERBYGG AS**

	Note	2024	2023
Salgsinntekter		19 195	0
Leieinntekter		183 671	310 259
Andre driftsinntekter		2 269 445	25 816
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 442 311</b>	<b>336 075</b>
Varekostnad		1 721	0
Avskrivning varige driftsmidler	2	0	32 900
Annen driftskostnad	3,4	103 665	96 733
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>105 386</b>	<b>129 633</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 336 925</b>	<b>206 442</b>
Annen renteinntekt		4 428	40
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 428</b>	<b>40</b>
Annen rentekostnad		111 363	198 429
Annen finanskostnad		0	925
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>111 363</b>	<b>199 354</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-106 935</b>	<b>-199 314</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 229 990</b>	<b>7 128</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	490 242	1 559
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 739 748</b>	<b>5 569</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 739 748</b>	<b>5 569</b>
Overført annen egenkapital	6	1 739 748	5 569
<b>Sum disponert</b>		<b>1 739 748</b>	<b>5 569</b>

---

SAGMYRA LAGERBYGG AS Org.nr. 991826807

---

Dokumentet er elektronisk signert



## Balanse

### SAGMYRA LAGERBYGG AS

	Note	2024	2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>	2		
Tomter og andre grunnareal	2	0	2 337 796
<b>Sum varige driftsmidler</b>		0	2 337 796
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	2 011 205	1 166 205
Andre langsiktige fordringer		26 000	26 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		2 037 205	1 192 205
<b>Sum anleggsmidler</b>		2 037 205	3 530 001
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	8 125
Andre fordringer		649	25 816
<b>Sum fordringer</b>		649	33 941
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		828 683	2 602
<b>Sum omløpsmidler</b>		829 332	36 543
<b>Sum eiendeler</b>		2 866 537	3 566 544

SAGMYRA LAGERBYGG AS Org.nr. 991826807

Dokumentet er elektronisk signert



## Balanse

### SAGMYRA LAGERBYGG AS

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 216 251	476 503
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 216 251</b>	<b>476 503</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 316 251</b>	<b>576 503</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		452 522	51 365
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>452 522</b>	<b>51 365</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	0	2 890 625
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 890 625</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 316	30 376
Betalbar skatt	5	93 815	1 425
Skyldige offentlige avgifter		2	828
Annen kortsiktig gjeld		1 631	15 423
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>97 764</b>	<b>48 052</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>550 286</b>	<b>2 990 042</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 866 537</b>	<b>3 566 544</b>

Kristiansand, 10.06.2025  
Styret for SAGMYRA LAGERBYGG AS

Gisle Bjørnsrud Bø  
Styrets leder/daglig leder

SAGMYRA LAGERBYGG AS Org.nr. 991826807

Dokumentet er elektronisk signert



## SAGMYRA LAGERBYGG AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 1

##### Regnskapsprinsipper og virkning av prisnippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor:

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

#### Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Sum
Akk. anskaffelseskost 01.01	1 100 000	1 612 100	2 712 100
Tilgang	0	0	0
Avgang	-1 100 000	-1 612 100	-2 712 100
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Oppskrivning per 01.01	0	0	0
-Avgang	0	0	0
<b>Oppskrivning per 31.12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01.		407 204	407 204
+ årets avskrivning	0	0	0
- årets avgang	0	-407 204	-407 204
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Årets avskrivninger	0	0	0
Avskrivningsplan		50 år	

Begge selskapets eiendommer, Krittveien 18 og Sagmyra 2, ble solgt i løpet av 2024.

#### Note 3 Lønnskostnader og obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ingen ansatte. Foretaket er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjonsordning.

Det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetstillegg til ledende personer

#### Ytelser til revisor:

Revisor er fravalgt.

Dokumentet er elektronisk signert



#### Note 4 Andre driftskostnader

Andre driftskostnader består hovedsakelig av honorar til forretningsfører, vedlikehold bygg og div driftsmateriell

#### Note 5 Skattekostnad

	2024	2023
<b>Betalbar skatt fremkommer slik:</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	2 229 990	7 128
Permanente forskjeller	-219	-40
Endring midlertidige forskjeller	-1 803 340	-609
Anvendt underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag betalbar skatt	426 431	6 479
Skatt 22%	93 815	1 425
<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	93 815	1 425
Skatt på avgitt konsernbidrag	0	0
For lite (-) / for mye(+) avsatt i fjor	-307	0
Brutto endring utsatt skatt	396 735	134
<b>Årets totale skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>490 242</b>	<b>1 559</b>
<b>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:</b>		
<b>Forskjeller som utlignes:</b>		
Anleggsmidler	169 899	253 583
Korrigerings av feil 2019	0	-20 086
Underskudd til fremføring	0	0
Gevinst/lapskonto	1 887 025	0
<b>Sum</b>	<b>2 056 923</b>	<b>233 497</b>
<b>Utsatt skatt bokført (22%)</b>	<b>-1</b>	<b>51 365</b>

#### Note 6 Egenkapital

	Akse- kapital	Overkurs	Annen EK	SUM
<b>Egenkapital 01.01</b>	100 000	0	476 503	576 503
<b>Årets endring i egenkapital:</b>				
Årets resultat	0	0	1 739 748	1 739 748
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	0
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>2 216 251</b>	<b>2 316 251</b>

#### Note 7 Mellomværende med nærstående parter m.v.

	2024	2023
Eiendomsadministrasjon AS	2 011 205	1 166 205
Vestre Spesialistpraksis Eiendom	26 000	26 000
Sum	2 037 205	1 192 205

Dokumentet er elektronisk signert



## Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har en aksjeklasse.  
Selskapets aksjekapital er på kr. 100.000 fordelt på 100 aksjer a kr 1.000,-.  
Aksjer med tilhørende stemmerett eies av:

Eiendomsadministrasjon AS	100,00 %
Sum	100,00 %

### Følgende styremedlemmer eier indirekte aksjer i selskapet:

Gisle B. Bø eier indirekte aksjer i selskapet ved at han eier 100% av aksjene i Eiendomsadministrasjon AS.

## Note 9 Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld som forfaller etter 2025:	0	
	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>Balanseført gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	2 890 625
<b>Sum</b>	<u>0</u>	<u>2 890 625</u>
<b>Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet::</b>		
Tomter, bygninger ol.	0	2 304 896
<b>Sum</b>	<u>0</u>	<u>2 304 896</u>

Selskapet har i løpet av året innfridd sitt pantelån, som tidligere var knyttet til eiendommene Krittveien 18 og Sagmyra 2. Nedbetalingen skjedde i forbindelse med salget av eiendommene. Selskapet har dermed ingen bokført langsiktig gjeld ved årsslutt.

Dokumentet er elektronisk signert



## Årsregnskap 202...

Name

**Bø, Gisle Bjørsrud**

Date

**2025-06-25**

Identification

 **bankID** Bø, Gisle Bjørsrud



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))