



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 493 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JUVIKFLATEN 6 AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Midgard Gruppen AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 680 996	1 640 000
Annen driftsinntekt			31 746
Sum inntekter		1 680 996	1 671 746
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning	3	244 600	249 484
Annen driftskostnad	2	108 020	127 548
Sum kostnader		352 619	377 032
Driftsresultat		1 328 377	1 294 714
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		75	30
Sum finansinntekter		75	30
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	163 284	
Annen rentekostnad		175	436 482
Sum finanskostnader		163 459	436 482
Netto finans		-163 384	-436 452
Ordinært resultat før skattekostnad		1 164 993	858 262
Skattekostnad på ordinært resultat	4	256 299	189 054
Ordinært resultat etter skattekostnad		908 694	669 208
Årsresultat		908 694	669 208
Årsresultat etter minoritetsinteresser		908 694	669 208
Totalresultat		908 694	669 208
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		856 932	604 720



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		51 762	64 488
Sum overføringer og disponeringer	7	908 694	669 208



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 8	14 412 509	14 657 109
Sum varige driftsmidler		14 412 509	14 657 109
Sum anleggsmidler		14 412 509	14 657 109
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		63 050	159
Andre kortsiktige fordringer		25 755	15 928
Sum fordringer		88 805	16 087
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 280	50 984
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 280	50 984
Sum omløpsmidler		114 085	67 072
SUM EIENDELER		14 526 593	14 724 180
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 090 000	1 090 000
Annen innskutt egenkapital	7	16 455	16 455
Sum innskutt egenkapital		1 106 455	1 106 455
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	7	3 196 506	3 144 744
Sum opptjent egenkapital		3 196 506	3 144 744
Sum egenkapital		4 302 961	4 251 199
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	757 067	742 467
Sum avsetninger for forpliktelser		757 067	742 467
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	8 221 931	8 782 127
Sum annen langsiktig gjeld		8 221 931	8 782 127
Sum langsiktig gjeld		8 978 998	9 524 594
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		146 004	22 868
Kortsiktig konserngjeld	5	1 098 631	925 520
Sum kortsiktig gjeld		1 244 635	948 388
Sum gjeld		10 223 633	10 472 981
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 526 593	14 724 180



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 235375

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 493 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JUVIKFLATEN 6 AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Midgard Gruppen AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2022



Organisasjonsnr: 889 493 712
JUVIKFLATEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 680 996	1 640 000
Annen driftsinntekt			31 746
Sum inntekter		1 680 996	1 671 746
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning	3	244 600	249 484
Annen driftskostnad	2	108 020	127 548
Sum kostnader		352 619	377 032
Driftsresultat		1 328 377	1 294 714
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		75	30
Sum finansinntekter		75	30
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	163 284	
Annen rentekostnad		175	436 482
Sum finanskostnader		163 459	436 482
Netto finans		-163 384	-436 452
Ordinært resultat før skattekostnad		1 164 993	858 262
Skattekostnad på ordinært resultat	4	256 299	189 054
Ordinært resultat etter skattekostnad		908 694	669 208
Årsresultat		908 694	669 208
Årsresultat etter minoritetsinteresser		908 694	669 208
Totalresultat		908 694	669 208
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		856 932	604 720
Avsatt til annen egenkapital		51 762	64 488
Sum overføringer og disponeringer	7	908 694	669 208



Organisasjonsnr: 889 493 712
JUVIKFLATEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3, 8 14 412 509 14 657 109
Sum varige driftsmidler 14 412 509 14 657 109

Sum anleggsmidler 14 412 509 14 657 109

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 63 050 159
Andre kortsiktige fordringer 25 755 15 928
Sum fordringer 88 805 16 087

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 25 280 50 984
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 25 280 50 984

Sum omløpsmidler 114 085 67 072

SUM EIENDELER 14 526 593 14 724 180

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7 1 090 000 1 090 000
Annen innskutt egenkapital 7 16 455 16 455
Sum innskutt egenkapital 1 106 455 1 106 455

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 3 196 506 3 144 744
Sum opptjent egenkapital 3 196 506 3 144 744

Sum egenkapital 4 302 961 4 251 199

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	757 067	742 467
Sum avsetninger for forpliktelseser		757 067	742 467
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	8 221 931	8 782 127
Sum annen langsiktig gjeld		8 221 931	8 782 127
Sum langsiktig gjeld		8 978 998	9 524 594
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		146 004	22 868
Kortsiktig konserngjeld	5	1 098 631	925 520
Sum kortsiktig gjeld		1 244 635	948 388
Sum gjeld		10 223 633	10 472 981
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 526 593	14 724 180



Organisasjonsnr: 889 493 712
JUVIKFLATEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Juvikflaten 6 AS

Revisjonsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 889 493 712



Medlemmer i
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Knut Ivar Buck Bråthen
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning
Til generalforsamlingen i Juvikflaten 6 AS

Konklusjon

Vi har revidert Juvikflaten 6 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 908 694. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Olstad Revisjon AS | C. Sundtsgt. 39, 5004 Bergen | T: 55 33 61 00 | post@olstadrevisjon.no
Rev.nr / org.nr : 963 048 386 MVA | Hjemmeside: www.olstadrevisjon.no

Penneo DokumentID: WT2GY-76K1G-EEB1-SEIH0-POODW-FC7KV



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen
Olstad Revisjon AS

Knut Bråthen
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Ivar Buck Bråthen

Partner

På vegne av: Olstad Revisjon AS

Serienummer: 9578-5999-4-1061527

IP: 195.204.xxx.xxx

2022-04-20 11:43:07 UTC



Knut Ivar Buck Bråthen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Olstad Revisjon AS

Serienummer: 9578-5999-4-1061527

IP: 195.204.xxx.xxx

2022-04-20 11:43:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WT2GY-76K1G-EEB1I-SEIH0-POODIW-FC7RV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Resultatregnskap			
Juvikflaten 6 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		1 680 996	1 640 000
Annen driftsinntekt		0	31 746
Sum driftsinntekt		1 680 996	1 671 746
Avskrivning	3	244 600	249 484
Annen driftskostnad	2	108 020	127 548
Sum driftskostnad		352 619	377 032
Driftsresultat		1 328 377	1 294 714
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		75	30
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	163 284	0
Annen rentekostnad		175	436 482
Resultat av finansposter		-163 384	-436 452
Ordinært resultat før skattekostnad		1 164 993	858 262
Skattekostnad på ordinært resultat	4	256 299	189 054
Ordinært resultat		908 694	669 208
Årsresultat		908 694	669 208
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		856 932	604 720
Avsatt til annen egenkapital		51 762	64 488
Sum overført	7	908 694	669 208


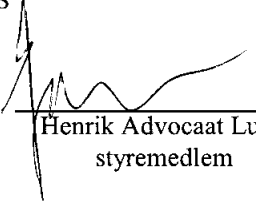


Balanse pr. 31.12.			
Juvikflaten 6 AS			
EIENDELER	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 8	14 412 509	14 657 109
Sum varige driftsmidler		14 412 509	14 657 109
Sum anleggsmidler		14 412 509	14 657 109
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		63 050	159
Andre kortsiktige fordringer		25 755	15 928
Sum fordringer		88 805	16 087
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 280	50 984
Sum omløpsmidler		114 085	67 072
Sum eiendeler		14 526 593	14 724 180



Balanse pr. 31.12.			
Juvikflaten 6 AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 090 000	1 090 000
Annen innskutt egenkapital	7	16 455	16 455
Sum innskutt egenkapital		1 106 455	1 106 455
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 196 506	3 144 744
Sum opptjent egenkapital		3 196 506	3 144 744
Sum egenkapital		4 302 961	4 251 199
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	757 067	742 467
Sum avsetning for forpliktelser		757 067	742 467
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	5	8 221 931	8 782 127
Sum annen langsiktig gjeld		8 221 931	8 782 127
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		146 004	22 868
Gjeld til selskap i samme konsern	5	1 098 631	925 520
Sum kortsiktig gjeld		1 244 635	948 388
Sum gjeld		10 223 633	10 472 981
Sum gjeld og egenkapital		14 526 593	14 724 180

Bergen, 20.04.2022
Styret i Juvikflaten 6 AS

 Ståle Gudmund Simonsen styreleder	 Henrik Advocaat Lund styremedlem
---	---

Juvikflaten 6 AS Side 4



Juvikflaten 6 AS Noter til årsregnskap 2021

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningsperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på evt merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Felleskostnader

Felleskostnader er presentert netto i resultatregnskapet.



Juvikflaten 6 AS Noter til årsregnskap 2021

Note 3: Varige driftsmidler

	Tomt	Råbygg	Bygning	Fast teknisk	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 893 250	9 896 734	400 000	4 800 000	17 989 984
+ Tilgang	-	-	-	-	-
- Avgang	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 893 250	9 896 734	400 000	4 800 000	17 989 984
Oppskrivning pr 1/1	-	-	-	-	-
- Avgang	-	-	-	-	-
Oppskrivning 31/12	-	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr 1/1	-	670 875	106 000	2 556 000	3 332 875
+ Ordinære avskrivninger	-	49 500	3 100	192 000	244 600
- Nedskrivning	-	-	-	-	-
- Tilbakeført avskrivning	-	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	-	720 375	109 100	2 748 000	3 577 475
Balanseført verdi pr 31/12	2 893 250	9 176 359	290 900	2 052 000	14 412 509

Prosentstørrelse for ord.avskr 0 % 0,5 % 1 % 4 %

Bygget sin avskrivningsplan ble endret fra en levetid på 50 år til 100 år i 2021 ved bruk av knekkpunktmetoden.

Note 4: Skatt

	2021	2020	
Resultat før skattekostnad	1 164 993	858 262	
Permanente forskjeller	-	1 078	
Endring midlertidige forskjeller jf spes under	(66 362)	(84 058)	
Ytet konsernbidrag	(1 098 631)	(775 282)	
Mottatt konsernbidrag	-	-	
Anvendt underskudd	-	-	
Grunnlag betalbar skatt	-	-	
Skatt 22%	-	-	
Betalbar skatt på årets resultat	-	-	
Grunnlag utsatt skatt:	2021	2020	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Anleggsmidler	3 441 213	3 374 851	(66 362)
Gevinst- og tapskonto	-	-	-
Omløpsmidler	-	-	-
Sum forskjeller	3 441 213	3 374 851	(66 362)
Underskudd til fremføring	-	-	-
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	3 441 213	3 374 851	(66 362)
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel	757 067	742 466	(14 601)
Årets skattekostnad	2021		
Betalbar skatt	-		
For mye avsatt tidligere	-		
Skatt av konsernbidrag	241 699		
Endring utsatt skatt	14 601		
Sum skattekostnad	256 299		



Juvikflaten 6 AS Noter til årsregnskap 2021

Note 5: Konsernselskap/ Nærstående selskap

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2021	2020	Rente
Langsiktig gjeld til konsernselskap			
Midgard Alfa AS	8 221 931	8 782 127	163 284
Sum:	8 221 931	8 782 127	163 284
Kortsiktig gjeld til konsernselskap			
Midgard Alfa AS	1 098 631	925 520	-
Sum:	1 098 631	925 520	-

Mellomværende er renteberegnet med 2 % der rente er oppgitt. Hele den langsiktige gjelden forfaller senere enn fem år etter balansedagen. Av mellomværende er det avgitt kr 1 098 631,- i konsernbidrag til Midgard Alfa AS, med skattemessig virkning.

Juvikflaten 6 AS inngår i konsernregnskapet til Midgard Gruppen AS. Midgard Gruppen AS sin forretningsadresse er Møllendalsveien 65C, 5009 Bergen. Fullstendig konsernregnskap for 2021 kan mottas ved henvendelse til Midgard Gruppen.

Note 6: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12.2021 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 090	1 000	1 090 000
Eierstruktur			
Aksjonærer i selskapet per 31.12.2021 var:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett
Midgard Alfa AS	1 090	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	1 090	100 %	100 %

Selskapet eier ingen egne aksjer per 31.12.2021.

Note 7: Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum EK
Egenkapital per 31.12.2020	1 090 000	16 455	3 144 744	4 251 199
Avgitt konsernbidrag	-	-	(856 932)	(856 932)
Årets resultat	-	-	908 694	908 694
Egenkapital per 31.12.2021	1 090 000	16 455	3 196 506	4 302 961

Note 8: Langsiktig gjeld/pantstillelse mv.

Selskapets aksjer og eiendom er stilt som sikkerhet for lån i morselskap Midgard Alfa AS. Balanseført verdi av pantsatte eiendeler utgjør kr 14 412 509,- pr 31.12.2021.