



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 601 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULSKEBJØRNEN AS
Forretningsadresse: Strandveien 24B
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Christoffer Martinus Urdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		576 971	558 329
Annen driftsinntekt			21 178
Sum inntekter		576 971	579 507
Kostnader			
Lønnskostnad	1	473 967	359 410
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	203 600	
Annen driftskostnad	1	359 841	283 613
Sum kostnader		1 037 407	643 023
Driftsresultat		-460 436	-63 516
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		327 316	120 703
Annen finansinntekt	5	1 122 605	363 753
Sum finansinntekter		1 449 921	484 456
Annen rentekostnad		199 659	299 341
Annen finanskostnad	5	88 071	40 845
Sum finanskostnader		287 730	340 187
Netto finans		1 162 191	144 270
Ordinært resultat før skattekostnad		701 755	80 754
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		701 755	80 754
Årsresultat	9	701 755	80 754
Årsresultat etter minoritetsinteresser		701 755	80 754
Totalresultat		701 755	80 754
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		701 755	80 754
Sum overføringer og disponeringer		701 755	80 754



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 986 672	10 190 272
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	9 986 672	10 190 272
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	200 000	200 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern		9 773 689	10 064 976
Investeringer i tilknyttet selskap		51 151	51 151
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 567 500	2 017 500
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		11 592 340	12 333 627
Sum anleggsmidler		21 579 012	22 523 899
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		25 761	14 675
Andre kortsiktige fordringer	6	12 560	
Sum fordringer	6	38 321	14 675
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	6 464 538	5 995 580



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum investeringer		6 464 538	5 995 580
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 912 059	705 830
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 912 059	705 830
Sum omløpsmidler		8 414 918	6 716 084
SUM EIENDELER		29 993 930	29 239 984

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		2 059 253	2 059 253
Sum innskutt egenkapital		2 089 253	2 089 253

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		18 348 822	17 647 067
Sum opptjent egenkapital		18 348 822	17 647 067

Sum egenkapital	9	20 438 075	19 736 320
------------------------	---	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 400 000	9 400 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		9 400 000	9 400 000

Sum langsiktig gjeld		9 400 000	9 400 000
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			1 064
-----------------	--	--	-------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		30 306	7 756
Annen kortsiktig gjeld		125 549	94 844
Sum kortsiktig gjeld		155 855	103 664
Sum gjeld		9 555 855	9 503 664
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 993 930	29 239 984



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 424426

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 601 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULSKEBJØRNEN AS
Forretningsadresse: Strandveien 24B
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Christoffer Martinus Urdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Organisasjonsnr: 913 601 971
ULSKEBJØRNEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		576 971	558 329
Annen driftsinntekt			21 178
Sum inntekter		576 971	579 507
Kostnader			
Lønnskostnad	1	473 967	359 410
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	203 600	
Annen driftskostnad	1	359 841	283 613
Sum kostnader		1 037 407	643 023
Driftsresultat		-460 436	-63 516
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		327 316	120 703
Annen finansinntekt	5	1 122 605	363 753
Sum finansinntekter		1 449 921	484 456
Annen rentekostnad		199 659	299 341
Annen finanskostnad	5	88 071	40 845
Sum finanskostnader		287 730	340 187
Netto finans		1 162 191	144 270
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	701 755	80 754
Ordinært resultat etter skattekostnad		701 755	80 754
Årsresultat	9	701 755	80 754
Årsresultat etter minoritetsinteresser		701 755	80 754
Totalresultat		701 755	80 754
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		701 755	80 754
Sum overføringer og disponeringer		701 755	80 754



Organisasjonsnr: 913 601 971
ULSKEBJØRNEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 986 672	10 190 272
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	9 986 672	10 190 272
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	200 000	200 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern		9 773 689	10 064 976
Investeringer i tilknyttet selskap		51 151	51 151
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 567 500	2 017 500
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		11 592 340	12 333 627
Sum anleggsmidler		21 579 012	22 523 899
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		25 761	14 675
Andre kortsiktige fordringer	6	12 560	
Sum fordringer	6	38 321	14 675
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	6 464 538	5 995 580



Sum investeringer		6 464 538	5 995 580
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	1 912 059	705 830
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 912 059	705 830
Sum omløpsmidler		8 414 918	6 716 084
SUM EIENDELER		29 993 930	29 239 984
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		2 059 253	2 059 253
Sum innskutt egenkapital		2 089 253	2 089 253
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 348 822	17 647 067
Sum opptjent egenkapital		18 348 822	17 647 067
Sum egenkapital	9	20 438 075	19 736 320
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 400 000	9 400 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		9 400 000	9 400 000
Sum langsiktig gjeld		9 400 000	9 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 064
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		30 306	7 756
Annen kortsiktig gjeld		125 549	94 844
Sum kortsiktig gjeld		155 855	103 664
Sum gjeld		9 555 855	9 503 664
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 993 930	29 239 984



Organisasjonsnr: 913 601 971
ULSKEBJØRNEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Ulskebjørnen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 601 971



Torvund *Revisjon AS*

Revisjon - Skatt - Rådgivning

Torvund Revisjon AS
Kanalveien 52c
5068 Bergen

NO 993 550 914 MVA

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Ulskebjørnen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Ulskebjørnen AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 701 755. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Torvund ***Revisjon AS***

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 03.06.2022
Torvund Revisjon AS

Kristian Torvund
Statsautorisert revisor



RESULTATREGNSKAP

ULSKEBJØRNEN AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		576 971	558 329
Annen driftsinntekt		0	21 178
Sum driftsinntekter		576 971	579 507
Lønnskostnad	1	473 967	359 410
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	203 600	0
Annen driftskostnad	1	359 841	283 613
Sum driftskostnader		1 037 407	643 023
Driftsresultat		-460 436	-63 516
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		327 316	120 703
Annen finansinntekt	5	1 122 605	363 753
Annen rentekostnad		199 659	299 341
Annen finanskostnad	5	88 071	40 845
Resultat av finansposter		1 162 191	144 270
Ordinært resultat før skattekostnad		701 755	80 754
Ordinært resultat		701 755	80 754
Årsresultat	9	701 755	80 754
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		701 755	80 754
Sum overføringer		701 755	80 754



BALANSE

ULSKEBJØRNEN AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 986 672	10 190 272
Sum varige driftsmidler	3	9 986 672	10 190 272
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	200 000	200 000
Lån til foretak i samme konsern		9 773 689	10 064 976
Investeringer i tilknyttet selskap		51 151	51 151
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 567 500	2 017 500
Sum finansielle anleggsmidler		11 592 340	12 333 627
Sum anleggsmidler		21 579 012	22 523 899
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		25 761	14 675
Andre kortsiktige fordringer	6	12 560	0
Sum fordringer	6	38 321	14 675
INVESTERINGER			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	6 464 538	5 995 580
Sum investeringer		6 464 538	5 995 580
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 912 059	705 830
Sum omløpsmidler		8 414 918	6 716 084
Sum eiendeler		29 993 930	29 239 984



BALANSE

ULSKEBJØRNEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Overkurs		2 059 253	2 059 253
Sum innskutt egenkapital		2 089 253	2 089 253
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		18 348 822	17 647 067
Sum opptjent egenkapital		18 348 822	17 647 067
Sum egenkapital	9	20 438 075	19 736 320
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 400 000	9 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 400 000	9 400 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 064
Skyldig offentlige avgifter		30 306	7 756
Annen kortsiktig gjeld		125 549	94 844
Sum kortsiktig gjeld		155 855	103 664
Sum gjeld		9 555 855	9 503 664
Sum egenkapital og gjeld		29 993 930	29 239 984

Bergen, 03.06.2022

Styret i Ulskebjørnen AS


Jørgen Christoffer Martinus Urdahl
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	415 670	316 073
Arbeidsgiveravgift	56 439	47 728
Andre ytelser	1 858	-4 392
Sum	473 967	359 410



Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	701 755	80 754
Permanente forskjeller	-802 085	18 882
Endring i midlertidige forskjeller	203 600	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-103 270	0
Skattepliktig inntekt	0	99 637
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-203 600	0	203 600
Sum	-203 600	0	203 600
Akkumulert fremførbart underskudd	-973 327	-1 076 597	-103 270
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 176 927	1 076 597	-100 330
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	10 190 272	10 190 272
= Anskaffelseskost 31.12.21	10 190 272	10 190 272
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	203 600	203 600
= Bokført verdi 31.12.21	9 986 672	9 986 672
Årets ordinære avskrivninger	203 600	203 600
Økonomisk levetid	50 år	



Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital
DS/FKV/TS					
Byrknes Bigard AS	BERGEN	50,0%	50,0%	15 000	9 787
Ebe 24 AS	BERGEN	50,0%	50,0%	21 151	-238 373
Hellemyren AS	BERGEN	50,0%	50,0%	15 000	-48 725
UI M19 AS	BERGEN	100,0%	100,0%	100 000	-1 676 020
UI S45 AS	BERGEN	100,0%	100,0%	100 000	100 000
Sum				251 151	-1 853 331

Note 5 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	6 464 538	7 426 233	7 426 233

Selskapet benytter laveste verdis prinsipp. Markedsverdi er høyere enn kostpris.

Note 6 Fordringer og gjeld

	2021
Fordringer med forfall > 1 år	11 341 189

Fordringene er til datterselskap og tilknyttede selskaper. Det er beregnet totalt NOK 325 476 i renteinntekter på to av lånene.

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 26 712.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ULSKEBJØRNEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	25	1 200,0	30 000
Sum	25		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
URDAHL JØRGEN CHRISTOFFER	25	100,0	100,0



Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	2 059 253	0	17 647 067	19 736 320
Årets resultat				701 755	701 755
Pr 31.12.2021	30 000	2 059 253	0	18 348 822	20 438 075