



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 912 965  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGENVEIEN 1 AS  
Forretningsadresse: Kveldroveien 9  
1407 VINTERBRO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Anders Rogne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 200 000	1 200 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	156 600	156 600
Annen driftskostnad		731 158	1 447 101
<b>Sum kostnader</b>		<b>887 758</b>	<b>1 603 701</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>312 243</b>	<b>-403 701</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		407	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>407</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		419 349	217 124
Annen rentekostnad		138 661	111 284
Annen finanskostnad		8 376	9 045
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>566 385</b>	<b>337 452</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-565 979</b>	<b>-337 452</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-253 736</b>	<b>-741 152</b>
Skattekostnad på resultat	4	-55 879	-163 041
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-197 857</b>	<b>-578 111</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-197 857</b>	<b>-578 111</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-197 857</b>	<b>-578 111</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-197 857</b>	<b>-578 111</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-197 857	-578 111



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-197 857	-578 111



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	41 126	41 729
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>41 126</b>	<b>41 729</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	10 364 200	10 520 800
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>10 364 200</b>	<b>10 520 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 405 326</b>	<b>10 562 529</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	256 735	270 550
<b>Sum fordringer</b>		<b>256 735</b>	<b>270 550</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 244	843 393
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>116 244</b>	<b>843 393</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>372 979</b>	<b>1 113 943</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 778 305</b>	<b>11 676 472</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		200 253	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>300 253</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		548 487	746 344
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>548 487</b>	<b>746 344</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>848 740</b>	<b>846 344</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 912 500	2 231 250
Øvrig langsiktig gjeld	6	7 957 880	8 498 531
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 870 380</b>	<b>10 729 781</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 870 380</b>	<b>10 729 781</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 520	63 750
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		44 665	36 597
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>59 185</b>	<b>100 347</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 929 564</b>	<b>10 830 127</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 778 305</b>	<b>11 676 472</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 613812

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 912 965  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGENVEIEN 1 AS  
Forretningsadresse: Kveldroveien 9  
1407 VINTERBRO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Anders Rogne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Organisasjonsnr: 996 912 965  
HAUGENVEIEN 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 200 000	1 200 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	156 600	156 600
Annen driftskostnad		731 158	1 447 101
<b>Sum kostnader</b>		<b>887 758</b>	<b>1 603 701</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>312 243</b>	<b>-403 701</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		407	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>407</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		419 349	217 124
Annen rentekostnad		138 661	111 284
Annen finanskostnad		8 376	9 045
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>566 385</b>	<b>337 452</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-565 979</b>	<b>-337 452</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-253 736</b>	<b>-741 152</b>
Skattekostnad på resultat	4	-55 879	-163 041
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-197 857</b>	<b>-578 111</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-197 857</b>	<b>-578 111</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-197 857</b>	<b>-578 111</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-197 857</b>	<b>-578 111</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-197 857	-578 111
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-197 857</b>	<b>-578 111</b>



Organisasjonsnr: 996 912 965  
HAUGENVEIEN 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	41 126	41 729
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>41 126</b>	<b>41 729</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	10 364 200	10 520 800
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>10 364 200</b>	<b>10 520 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 405 326</b>	<b>10 562 529</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	256 735	270 550
<b>Sum fordringer</b>		<b>256 735</b>	<b>270 550</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		116 244	843 393
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>116 244</b>	<b>843 393</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>372 979</b>	<b>1 113 943</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 778 305</b>	<b>11 676 472</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		200 253	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>300 253</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital		548 487	746 344
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>548 487</b>	<b>746 344</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>848 740</b>	<b>846 344</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	1 912 500	2 231 250
Øvrig langsiktig gjeld	6	7 957 880	8 498 531
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 870 380</b>	<b>10 729 781</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 870 380</b>	<b>10 729 781</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 520	63 750
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		44 665	36 597
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>59 185</b>	<b>100 347</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 929 564</b>	<b>10 830 127</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 778 305</b>	<b>11 676 472</b>



Organisasjonsnr: 996 912 965  
HAUGENVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Joacim Rogne  
2024-06-25

 BankID Signing  
Stian Rogne  
2024-06-25

 BankID Signing  
Jan Anders Rogne  
2024-06-25

# Årsregnskap 2023 Haugenveien 1 AS

**Org.nr.: 996 912 965**



<b>Resultatregnskap</b>			
Haugenveien 1 AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		1 200 000	1 200 000
Sum driftsinntekter		<u>1 200 000</u>	<u>1 200 000</u>
Avskrivning på driftsmidler	3	156 600	156 600
Annen driftskostnad		731 158	1 447 101
Sum driftskostnader		<u>887 758</u>	<u>1 603 701</u>
Driftsresultat		<u>312 243</u>	<u>-403 701</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		407	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		419 349	217 124
Annen rentekostnad		138 661	111 284
Annen finanskostnad		8 376	9 045
Resultat av finansposter		<u>-565 979</u>	<u>-337 452</u>
Resultat før skattekostnad		-253 736	-741 152
Skattekostnad på resultat	4	-55 879	-163 041
Resultat		<u>-197 857</u>	<u>-578 111</u>
Årsresultat	5	<u>-197 857</u>	<u>-578 111</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		197 857	578 111
Sum overføringer		<u>-197 857</u>	<u>-578 111</u>



<b>Balanse</b>			
Haugenveien 1 AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	4	<u>41 126</u>	<u>41 729</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u><b>41 126</b></u>	<u><b>41 729</b></u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	<u>10 364 200</u>	<u>10 520 800</u>
Sum varige driftsmidler	3	<u><b>10 364 200</b></u>	<u><b>10 520 800</b></u>
Sum anleggsmidler		<u><b>10 405 326</b></u>	<u><b>10 562 529</b></u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	<u>256 735</u>	<u>270 550</u>
Sum fordringer		<u><b>256 735</b></u>	<u><b>270 550</b></u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 244	843 393
Sum omløpsmidler		<u><b>372 979</b></u>	<u><b>1 113 943</b></u>
Sum eiendeler		<u><b>10 778 305</b></u>	<u><b>11 676 472</b></u>
Haugenveien 1 AS		Side 3	



<b>Balanse</b>			
Haugenveien 1 AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		200 253	0
Sum innskutt egenkapital	5	<u>300 253</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		548 487	746 344
Sum opptjent egenkapital		<u>548 487</u>	<u>746 344</u>
Sum egenkapital	5	<u>848 740</u>	<u>846 344</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 912 500	2 231 250
Øvrig langsiktig gjeld	6	7 957 880	8 498 531
Sum annen langsiktig gjeld		<u>9 870 380</u>	<u>10 729 781</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 520	63 750
Skyldig offentlige avgifter		44 665	36 597
Sum kortsiktig gjeld		<u>59 185</u>	<u>100 347</u>
Sum gjeld		<u>9 929 564</u>	<u>10 830 127</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 778 305</u>	<u>11 676 472</u>
Nordby den,, Styret i Haugenveien 1 AS			
<hr/> Jan Anders Rogne styreleder/daglig leder	<hr/> Stian Rogne styremedlem	<hr/> Joacim Rogne styremedlem	
Haugenveien 1 AS			Side 4



## Haugenveien 1 AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang, med unntak utsatt skattefordel er balanseført.

Selskapet ble stiftet 1/1-2011, ved en fusjon fra Follohus Holding as

### Klassifisering

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er uansett som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

### Varige driftsmidler

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

### Fordringer

Kundefordringer er ført opp til pålydende med fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

### Inntekter og kostnader

Inntektsføring skjer ved leveringstidspunktet etter opptjeningsprinsippet.

Kostnader medtar etter sammenstillingsprinsippet slik at kostnader kommer i samme periode som tilhørende inntekt.

### Konsern

Selskapet er et heleid datterselskap av Amke Boliginvest AS.

Morselskapet holder til i Kveldroveien 9 1, 1400 Vinterbro

### Note 2 Lønnskostnader

Haugenveien 1 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Haugenveien 1 AS

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	7 833 750	4 566 250	12 400 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	<b>7 833 750</b>	<b>4 566 250</b>	<b>12 400 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 035 800		2 035 800
= Bokført verdi 31.12.23	<b>5 797 950</b>	<b>4 566 250</b>	<b>10 364 200</b>
Årets ordinære avskrivninger	156 600		156 600
Økonomisk levetid	50 år		

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-55 879	-163 041
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-55 879</b>	<b>-163 041</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-253 736	-741 152
Permanente forskjeller	-263	57
Endring i midlertidige forskjeller	-278 289	-33 212
Mottatt konsernbidrag	256 735	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-275 553</b>	<b>-774 308</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-56 482	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	56 482	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	606 187	584 633	-21 554
Fordringer	256 735	0	-256 735
<b>Sum</b>	<b>862 922</b>	<b>584 633</b>	<b>-278 289</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 049 861	-774 308	275 553
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-186 939</b>	<b>-189 675</b>	<b>-2 736</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-41 127</b>	<b>-41 729</b>	<b>-602</b>

Haugenveien 1 AS

Side 6



## Haugenveien 1 AS

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	746 344	846 344
Årets resultat				-197 857	-197 857
Konsembidrag mottatt			200 253		200 253
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>200 253</b>	<b>548 487</b>	<b>848 740</b>

### Note 6 – Mellomværende med selskap i samme konsernet

Foretak i samme konsern	Fordring	Gjeld
Amke Boliginvest AS		7 957 880
Sum	0	7 957 880

### Note 7 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Haugenveien 1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	2 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Amke Boliginvest AS	50	100,0	100,0

### Note 8 Pantstillelser

Eiendom Haugenveien 1	9 435 000
Bokført verdi eiendom	10 364 200

Denne sikkerheten tjener også som sikkerhet for andre selskaper i konsernet.



## L S T

R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i  
Haugenveien 1 AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert Haugenveien 1 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd kr 197.857,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn  
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no  
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kolbotn, 26. juni 2024  
LST Revisjon AS

Harald Tettum  
statsautorisert revisor  
(dette dokument er signert elektronisk)

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn  
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no  
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret