



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 229 566
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGENVEIEN 30 AS
Forretningsadresse: Knartenveien
3370 VIKERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Hæhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 6 443 120 | 5 791 868 |
| Sum inntekter | | 6 443 120 | 5 791 868 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler | 1 | 1 294 101 | 979 037 |
| Annen driftskostnad | 2 | 419 786 | 313 401 |
| Sum kostnader | | 1 713 886 | 1 292 438 |
| Driftsresultat | | 4 729 234 | 4 499 430 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 31 754 | |
| Annen finansinntekt | | 14 011 | |
| Sum finansinntekter | | 45 765 | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | | 159 919 |
| Annen rentekostnad | | 55 | 2 651 |
| Sum finanskostnader | | 55 | 162 570 |
| Netto finans | | 45 710 | -162 570 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 4 774 944 | 4 336 860 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 1 050 488 | 954 108 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 724 456 | 3 382 752 |
| Årsresultat | | 3 724 456 | 3 382 752 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 3 724 456 | 3 382 752 |
| Totalresultat | | 3 724 456 | 3 382 752 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 3 972 889 | 3 338 072 |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 44 680 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Overført fra annen egenkapital | | -248 434 | |
| Sum overføringer og disponeringer | 4 | 3 724 456 | 3 382 752 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 483 239 | 413 168 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 483 239 | 413 168 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 24 305 757 | 22 974 977 |
| Anlegg under utførelse | 1 | 58 239 065 | 389 664 |
| Maskiner og anlegg | 1 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 1 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 82 544 822 | 23 364 641 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5 | | |
| Sum anleggsmidler | | 83 028 061 | 23 777 809 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | 654 484 | 1 200 678 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 5 608 706 | 193 999 |
| Konsernfordringer | 5 | | |
| Sum fordringer | | 6 263 190 | 1 394 676 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 4 175 088 | 83 104 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 175 088 | 83 104 |
| Sum omløpsmidler | | 10 438 278 | 1 477 780 |
| SUM EIENDELER | | 93 466 338 | 25 255 589 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Overkurs | 4 | 10 305 781 | 10 509 534 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 12 305 781 | 12 509 534 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | | 44 680 |
| Udekket tap | 4 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | | 44 680 |
| Sum egenkapital | | 12 305 780 | 12 554 214 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | | 6 563 271 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 6 563 271 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 6 563 271 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 5 | 26 874 367 | 1 858 525 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 54 286 191 | 4 279 579 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 81 160 558 | 6 138 104 |
| Sum gjeld | | 81 160 558 | 12 701 375 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 93 466 338 | 25 255 589 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 521422

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 229 566
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGENVEIEN 30 AS
Forretningsadresse: Knartenveien
3370 VIKERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Hæhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 986 229 566
HEGGENVEIEN 30 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 6 443 120 | 5 791 868 |
| Sum inntekter | | 6 443 120 | 5 791 868 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler 1 | | 1 294 101 | 979 037 |
| Annen driftskostnad 2 | | 419 786 | 313 401 |
| Sum kostnader | | 1 713 886 | 1 292 438 |
| Driftsresultat | | 4 729 234 | 4 499 430 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 31 754 | |
| Annen finansinntekt | | 14 011 | |
| Sum finansinntekter | | 45 765 | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | | 159 919 |
| Annen rentekostnad | | 55 | 2 651 |
| Sum finanskostnader | | 55 | 162 570 |
| Netto finans | | 45 710 | -162 570 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 4 774 944 | 4 336 860 |
| Skattekostnad på resultat 3 | | 1 050 488 | 954 108 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 724 456 | 3 382 752 |
| Årsresultat | | 3 724 456 | 3 382 752 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 3 724 456 | 3 382 752 |
| Totalresultat | | 3 724 456 | 3 382 752 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 3 972 889 | 3 338 072 |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 44 680 |
| Overført fra annen egenkapital | | -248 434 | |
| Sum overføringer og disponeringer | 4 | 3 724 456 | 3 382 752 |



Organisasjonsnr: 986 229 566
HEGGENVEIEN 30 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 483 239 | 413 168 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 483 239 | 413 168 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 24 305 757 | 22 974 977 |
| Anlegg under utførelse | 1 | 58 239 065 | 389 664 |
| Maskiner og anlegg | 1 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 1 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 82 544 822 | 23 364 641 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5 | | |
| Sum anleggsmidler | | 83 028 061 | 23 777 809 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | 654 484 | 1 200 678 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 5 608 706 | 193 999 |
| Konsernfordringer | 5 | | |
| Sum fordringer | | 6 263 190 | 1 394 676 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 4 175 088 | 83 104 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 175 088 | 83 104 |
| Sum omløpsmidler | | 10 438 278 | 1 477 780 |
| SUM EIENDELER | | 93 466 338 | 25 255 589 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |



| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Overkurs | 4 | 10 305 781 | 10 509 534 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 12 305 781 | 12 509 534 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | | 44 680 |
| Udekket tap | 4 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | | 44 680 |
| Sum egenkapital | | 12 305 780 | 12 554 214 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | | 6 563 271 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 6 563 271 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 6 563 271 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 5 | 26 874 367 | 1 858 525 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 54 286 191 | 4 279 579 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 81 160 558 | 6 138 104 |
| Sum gjeld | | 81 160 558 | 12 701 375 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 93 466 338 | 25 255 589 |



Organisasjonsnr: 986 229 566
HEGGENVEIEN 30 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Heggenveien 30 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 4ANC6-JAWQH-8467T-A6LSE-T226Z-DMQZN

Org.nr.: 986 229 566



Resultatregnskap

Heggenveien 30 AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| Leieinntekter | | 6 443 120 | 5 791 868 |
| Sum driftsinntekter | | 6 443 120 | 5 791 868 |
| Avskrivning av driftsmidler | 1 | 1 294 101 | 979 037 |
| Annen driftskostnad | 2 | 419 786 | 313 401 |
| Sum driftskostnader | | 1 713 886 | 1 292 438 |
| Driftsresultat | | 4 729 234 | 4 499 430 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 31 754 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 14 011 | 0 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 0 | 159 919 |
| Annen rentekostnad | | 55 | 2 651 |
| Resultat av finansposter | | 45 710 | -162 570 |
| Resultat før skattekostnad | | 4 774 944 | 4 336 860 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 1 050 488 | 954 108 |
| Årsresultat | | 3 724 456 | 3 382 752 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt konsernbidrag | | 3 972 889 | 3 338 072 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 44 680 |
| Overført fra annen egenkapital | | 248 434 | 0 |
| Sum overføringer | 4 | 3 724 456 | 3 382 752 |

Penneo Dokumentnøkkel: 4ANC6-JAWQH-8467T-A6LSE-T226Z-DMQZV



Balanse

Heggenveien 30 AS

| Eiendeler | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Immaterielle eiendeler</i> | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 483 239 | 413 168 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 483 239 | 413 168 |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 24 305 757 | 22 974 977 |
| Anlegg under utførelse | 1 | 58 239 065 | 389 664 |
| Sum varige driftsmidler | | 82 544 822 | 23 364 641 |
| Sum anleggsmidler | | 83 028 061 | 23 777 809 |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Kundefordringer | 5 | 654 484 | 1 200 678 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 5 608 706 | 193 999 |
| Sum fordringer | | 6 263 190 | 1 394 676 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 4 175 088 | 83 104 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l. | | 4 175 088 | 83 104 |
| Sum omløpsmidler | | 10 438 278 | 1 477 780 |
| Sum eiendeler | | 93 466 338 | 25 255 589 |

Penneo Dokumentnøkkel: 4ANC6-JAWQH-8467T-A6LSE-T226Z-DMQZV



Balanse
Heggenveien 30 AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 4 | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Overkurs | 4 | 10 305 781 | 10 509 534 |
| Sum innskutt egenkapital | | 12 305 781 | 12 509 534 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 0 | 44 680 |
| Sum opptjent egenkapital | | 0 | 44 680 |
| Sum egenkapital | | 12 305 780 | 12 554 214 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | 0 | 6 563 271 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 6 563 271 |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | 5 | 26 874 367 | 1 858 525 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 54 286 191 | 4 279 579 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 81 160 558 | 6 138 104 |
| Sum gjeld | | 81 160 558 | 12 701 375 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 93 466 338 | 25 255 589 |

Vikersund, 21.02.2023
Styret i Heggenveien 30 AS

Albert Kristian Hæhre
styreleder/daglig leder

Lars Hæhre
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 4ANC6-JAWQH-8467T-A6LSE-T226Z-DMQZV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Albert Kristian Hæhre

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-365886

IP: 185.166.xxx.xxx

2023-02-21 14:53:05 UTC



Albert Kristian Hæhre

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-365886

IP: 185.166.xxx.xxx

2023-02-21 14:53:05 UTC



Lars Hæhre

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-436159

IP: 217.31.xxx.xxx

2023-02-21 16:32:01 UTC



Penneo Dokumentnummer: 4ANC6-JAWQH-8467T-A6LSE-T226Z-DMQZV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet inngår i konsernregnskapet til Infra Group AS. Forretningsadressen til Infra Group AS er Billingstadsletta 83, Asker.

Leieinntekter

Leieinntekter består av leieinntekter fra forretningsbygget/eiendommen. Leieinntektene inntektsføres i takt med levering av tjenesten.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende klassifisering lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Pengeposter i utenlandsk valuta er omregnet til balansedagens kurs.

Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Alle kjente tap er kostnadsført i regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Varige driftsmidler

| | Tomter, bygninger, fast eiendom | Anlegg under utførelse | Totalt |
|--|------------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01 | 33 722 462 | 389 664 | 34 112 126 |
| Tilgang | 2 624 880 | 57 849 401 | 60 474 281 |
| Avgang | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12 | 36 347 342 | 58 239 065 | 94 586 407 |
| Akk. av-/nedskrivninger 31.12 | -12 041 585 | 0 | -12 041 585 |
| Balanseført verdi 31.12 | 24 305 757 | 58 239 065 | 82 544 822 |
| Årets avskrivning, nedskrivning og reversering | 1 294 101 | 0 | 1 294 101 |



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|------------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 1 120 559 | 941 507 |
| Endring i utsatt skattefordel | -70 071 | 12 601 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 1 050 488 | 954 108 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 4 774 944 | 4 336 860 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 318 505 | -57 281 |
| Avgitt konsernbidrag | -5 093 448 | -4 279 579 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 1 120 559 | 941 507 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -1 120 559 | -941 507 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|-------------------|-------------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -2 196 542 | -1 878 037 | 318 505 |
| Sum | -2 196 542 | -1 878 037 | 318 505 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -2 196 542 | -1 878 037 | 318 505 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -483 239 | -413 168 | 70 071 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|------------------------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Pr. 01.01 | 2 000 000 | 10 509 534 | 44 680 | 12 554 214 |
| Avgitt konsernbidrag | | | -3 972 889 | -3 972 889 |
| Årets resultat | | | 3 724 456 | 3 724 456 |
| Netting av egenkapital | | -203 753 | 203 753 | 0 |
| Pr 31.12 | 2 000 000 | 10 305 781 | 0 | 12 305 780 |



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

| Fordringer | 2022 | 2021 |
|-----------------------|----------------|------------------|
| Kundefordringer | 654 484 | 1 200 678 |
| Sum fordringer | 654 484 | 1 200 678 |

| Gjeld | 2022 | 2021 |
|------------------|-------------------|-------------------|
| Langsiktig gjeld | 0 | 6 563 271 |
| Leverandørgjeld | 1 350 795 | 20 869 |
| Konsernbidrag | 5 093 448 | 4 279 579 |
| Kortsiktig gjeld | 49 192 743 | 0 |
| Sum gjeld | 55 636 986 | 10 863 719 |



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Heggenveien 30 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Heggenveien 30 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Alexander Bronken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemmo Dokumentnøkkel: KTFM8-KVNXE-M2221-KMVZX-BOXEH-ZGGIP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alexander Bronken

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-757407

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-02-21 20:23:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KTFM8-KVNXE-M2221-KMVZX-BOXEH-ZGGIP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>