



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 282 135  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVÅSTUNET AS  
Forretningsadresse: Kvåstunet 1  
4588 KVÅS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Svindland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		136 120	192 603
Annen driftsinntekt		909 012	757 270
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 045 132</b>	<b>949 873</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		241	37 500
Ordinær avskrivning	4	486 712	409 550
Annen driftskostnad		1 223 196	1 726 186
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 710 149</b>	<b>2 173 237</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-665 017</b>	<b>-1 223 364</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5		
Annen renteinntekt		45	104
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45</b>	<b>104</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	209 363	173 362
Annen rentekostnad		70	4 674
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>209 433</b>	<b>178 036</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-209 388</b>	<b>-177 932</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-874 405</b>	<b>-1 401 296</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-192 369	-307 625
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-682 036</b>	<b>-1 093 671</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-682 036</b>	<b>-1 093 671</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-682 036</b>	<b>-1 093 671</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-682 036</b>	<b>-1 093 671</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært utbytte	3		
Overført fra annen egenkapital	3	-682 036	-1 093 671
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-682 036</b>	<b>-1 093 671</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygningsmessige innretninger	4, 6	6 421 277	5 882 437
Maskiner og anlegg	4	866 346	1 002 140
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4	140 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 427 623</b>	<b>6 884 577</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 442 623</b>	<b>6 899 577</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		105 056	120 791
Andre kortsiktige fordringer	5	865 280	1 570 343
<b>Sum fordringer</b>		<b>970 336</b>	<b>1 691 134</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		217 008	156 222
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>217 008</b>	<b>156 222</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 187 344</b>	<b>1 847 356</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 629 967</b>	<b>8 746 933</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 000 )	2, 3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	194 413	242 891
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>294 413</b>	<b>342 891</b>
Annen egenkapital	3		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>294 413</b>	<b>342 891</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1	54 364	68 037
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>54 364</b>	<b>68 037</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>54 364</b>	<b>68 037</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		156 072	221 068
Betalbar skatt	1		
Foreslått utbytte	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	8 125 118	8 114 938
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 281 190</b>	<b>8 336 006</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 335 554</b>	<b>8 404 043</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 629 967</b>	<b>8 746 933</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 481088

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 282 135  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVÅSTUNET AS  
Forretningsadresse: Kvåstunet 1  
4588 KVÅS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Svindland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 282 135  
KVÅSTUNET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		136 120	192 603
Annen driftsinntekt		909 012	757 270
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 045 132</b>	<b>949 873</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		241	37 500
Ordinær avskrivning	4	486 712	409 550
Annen driftskostnad		1 223 196	1 726 186
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 710 149</b>	<b>2 173 237</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-665 017</b>	<b>-1 223 364</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5		
Annen renteinntekt		45	104
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45</b>	<b>104</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	209 363	173 362
Annen rentekostnad		70	4 674
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>209 433</b>	<b>178 036</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-209 388</b>	<b>-177 932</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-874 405</b>	<b>-1 401 296</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-192 369	-307 625
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-682 036</b>	<b>-1 093 671</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-682 036</b>	<b>-1 093 671</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-682 036</b>	<b>-1 093 671</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-682 036</b>	<b>-1 093 671</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3		
Overført fra annen egenkapital	3	-682 036	-1 093 671
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	3		



Sum overføringer og  
disponeringer

-682 036

-1 093 671



Organisasjonsnr: 995 282 135  
KVÅSTUNET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Bygningsmessige</b>			
innretninger	4, 6	6 421 277	5 882 437
Maskiner og anlegg	4	866 346	1 002 140
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	4	140 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 427 623</b>	<b>6 884 577</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 442 623</b>	<b>6 899 577</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		105 056	120 791
Andre kortsiktige fordringer	5	865 280	1 570 343
<b>Sum fordringer</b>		<b>970 336</b>	<b>1 691 134</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		217 008	156 222
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>217 008</b>	<b>156 222</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 187 344</b>	<b>1 847 356</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 629 967</b>	<b>8 746 933</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 000 )	2, 3	100 000	100 000



Annen innskutt egenkapital	3	194 413	242 891
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>294 413</b>	<b>342 891</b>
Annen egenkapital	3		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>294 413</b>	<b>342 891</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1	54 364	68 037
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>54 364</b>	<b>68 037</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>54 364</b>	<b>68 037</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		156 072	221 068
Betalbar skatt	1		
Foreslått utbytte	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	8 125 118	8 114 938
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 281 190</b>	<b>8 336 006</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 335 554</b>	<b>8 404 043</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 629 967</b>	<b>8 746 933</b>



Organisasjonsnr: 995 282 135  
KVÅSTUNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sørlandet Eiendom og Invest AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

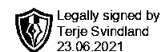
**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**PROTOKOLL FRA GENERALFORSAMLING  
I  
KVÅSTUNET AS**

Ordinær generalforsamling ble avholdt den 10.05.2021

Tilstede var Terje Svindland på vegne av Sørlandet Eiendom og Invest AS  
100 % av aksjene var således representert.

**TIL BEHANDLING FORELÅ:**

**1. VALG AV MØTELEDER OG PERSONER TIL Å UNDERSKRIVE PROTOKOLLEN.**

Terje Svindland ble valgt til å lede møtet og til å underskrive protokollen.

**2. GODKJENNELSE AV INNKALLINGEN**

Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen, og denne ble således godkjent.

**3. REGNSKAP FOR 2020**

Regnskapet for perioden ble presentert og gjennomgått sammen med tilhørende noter.  
Regnskapet ble enstemmig godtatt.

**4. VALG**

Det ble gjenvalg på styret.

**5. EVENTUELT**

Det forelå ikke flere saker til behandling og generalforsamlingen ble hevet og protokollen underskrevet.

Kvås, 10.05.2021

---

Terje Svindland



# Årsregnskap 2020

## Kvåstunet AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 995 282 135



## KVÅSTUNET AS

## RESULTATREGNSKAP

NOTER	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>		
	136 120	192 603
	909 012	757 270
	<b>1 045 132</b>	<b>949 873</b>
	241	37 500
4	486 712	409 550
	1 223 196	1 726 186
	<b>1 710 149</b>	<b>2 173 237</b>
	<b>-665 017</b>	<b>-1 223 364</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	45	104
5	-209 363	-173 362
	-70	-4 674
	<b>-209 388</b>	<b>-177 932</b>
	<b>-874 405</b>	<b>-1 401 296</b>
1	192 369	307 625
	<b>-682 036</b>	<b>-1 093 671</b>
	<b>-682 036</b>	<b>-1 093 671</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
3	-682 036	-1 093 671
	<b>-682 036</b>	<b>-1 093 671</b>



## KVÅSTUNET AS

### BALANSE PR 31.12

NOTER	EIENDELER	2020	2019
	<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>		
	<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
4, 6	Bygningsmessige innretninger	6 421 277	5 882 437
4	Maskiner og anlegg	866 346	1 002 140
4	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	140 000	0
	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>7 427 623</b>	<b>6 884 577</b>
	Investeringer i aksjer og andeler	15 000	15 000
	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>7 442 623</b>	<b>6 899 577</b>
	<b>OMLØPSMIDLER</b>		
	<b>FORDRINGER</b>		
	Kundefordringer	105 056	120 791
5	Andre kortsiktige fordringer	865 280	1 570 343
	<b>Sum fordringer</b>	<b>970 336</b>	<b>1 691 134</b>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	217 008	156 222
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>1 187 344</b>	<b>1 847 356</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>8 629 967</b>	<b>8 746 933</b>



**KVÅSTUNET AS**

**BALANSE PR 31.12**

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2020	2019
	<b>EGENKAPITAL</b>		
	<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
2, 3	Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 000 )	100 000	100 000
3	Annen innskutt egenkapital	194 413	242 891
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>294 413</b>	<b>342 891</b>
	<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>294 413</b>	<b>342 891</b>
	<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>		
1	Utsatt skatt	54 364	68 037
	<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>54 364</b>	<b>68 037</b>
	<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
	Leverandørgjeld	156 072	221 068
5	Annen kortsiktig gjeld	8 125 118	8 114 938
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>8 281 190</b>	<b>8 336 006</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>8 335 554</b>	<b>8 404 043</b>
	<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>	<b>8 629 967</b>	<b>8 746 933</b>

Kvås, 10.05.2021  
Styret i Kvåstunet AS

Terje Svindland  
Styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-192 369	-307 625
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-192 369</b>	<b>-307 625</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-874 405	-1 401 296
Permanente forskjeller	0	3 000
Endring i midlertidige forskjeller	62 150	-3 653
Mottatt konsernbidrag	812 254	1 401 949
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-178 696	-308 429
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	178 696	308 429
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	247 107	309 258	62 150
<b>Sum</b>	<b>247 107</b>	<b>309 258</b>	<b>62 150</b>



<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>247 107</b>	<b>309 258</b>	<b>62 150</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>54 364</b>	<b>68 037</b>	<b>13 673</b>

## Note 2 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I KVÅSTUNET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Sørlandet Eiendom og Invest AS	100	100,0	100,0

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2020	100 000	0	242 891	0	342 891
Årets resultat				-682 036	-682 036
Konsernbidrag mottatt			633 558	0	633 558
Netting EK			-682 036	682 036	0
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>194 413</b>	<b>0</b>	<b>294 413</b>

## Note 4 Anleggsmidler

	<b>Inventar og utstyr</b>	<b>Bygg</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	1 702 157	7 771 896	9 474 053
Tilgang kjøpte anleggsmidler	217 400	812 359	1 029 759
Avgang anleggsmidler	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>1 919 557</b>	<b>8 584 255</b>	<b>10 503 812</b>
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.2020	1 387 614	1 688 577	3 076 191
<b>Bokført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>531 943</b>	<b>6 895 678</b>	<b>7 427 621</b>
Årets avskrivninger	135 308	351 405	486 713
Økonomisk levetid	5 år	40/10 år	



## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	812 254	1 401 949
<b>Sum</b>	<b>812 254</b>	<b>1 401 949</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	7 838 098	7 730 684
<b>Sum</b>	<b>7 838 098</b>	<b>7 730 684</b>

Det er bokført renteinntekt på konsernmellomværende i 2020 på NOK 0

Det er bokført rentekostnad på konsernmellomværende i 2020 på NOK 209 363

## Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	6 421 277	0
<b>Sum</b>	<b>6 421 277</b>	<b>0</b>

Kvåstunet AS har stillet en realkausjon pålydende 10.000.000 knyttet til bygningsmassen for lån i søsterselskap Teet 2 AS