



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	999 255 051
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KILI EQUITY AS
Forretningsadresse:	Fjellvegen 10 6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole Rune Døskeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.01.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	8		
Annen driftskostnad	8	33 707	23 956
Sum kostnader		33 707	23 956
Driftsresultat		-33 707	-23 956
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		18 000	18 000
Annen renteinntekt		35	14
Annen finansinntekt		1 371 337	1 025 077
Sum finansinntekter		1 389 372	1 043 091
Netto finans		1 389 372	1 043 091
Ordinært resultat før skattekostnad		1 355 665	1 019 135
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 355 665	1 019 135
Årsresultat	3	1 355 665	1 019 135
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 355 665	1 019 135
Totalresultat		1 355 665	1 019 135
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 355 665	1 019 135
Sum overføringer og disponeringer		1 355 665	1 019 135



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	3 056 040	1 578 540
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
Lån til foretak i samme konsern	7		800 000
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		3 056 040	2 378 540
Sum anleggsmidler		3 056 040	2 378 540
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	6		6 500
Sum fordringer			6 500
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1		
Markedsbaserte aksjer	2		222
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer			222
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 162 014	2 477 128
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 162 014	2 477 128
Sum omløpsmidler		3 162 014	2 483 850
SUM EIENDELER		6 218 054	4 862 390



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 158 054	4 802 390
Sum opptjent egenkapital		6 158 054	4 802 390
Sum egenkapital	3	6 218 054	4 862 390
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7		
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 218 054	4 862 390



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 301961

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 255 051
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KILI EQUITY AS
Forretningsadresse: Fjellvegen 10
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Rune Døskeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.01.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.01.2023



Organisasjonsnr: 999 255 051
KILI EQUITY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	8		
Annen driftskostnad	8	33 707	23 956
Sum kostnader		33 707	23 956
Driftsresultat		-33 707	-23 956
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		18 000	18 000
Annen renteinntekt		35	14
Annen finansinntekt		1 371 337	1 025 077
Sum finansinntekter		1 389 372	1 043 091
Netto finans		1 389 372	1 043 091
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	1 355 665	1 019 135
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 355 665	1 019 135
Årsresultat	3	1 355 665	1 019 135
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 355 665	1 019 135
Totalresultat		1 355 665	1 019 135
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 355 665	1 019 135
Sum overføringer og disponeringer		1 355 665	1 019 135



Organisasjonsnr: 999 255 051
KILI EQUITY AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1 3 056 040 1 578 540

Investering i annet

foretak i samme konsern 1

Lån til foretak i samme

konsern 7 800 000

Andre langsiktige

fordringer 6

Sum finansielle anleggsmidler 3 056 040 2 378 540

Sum anleggsmidler 3 056 040 2 378 540

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 7

Andre kortsiktige

fordringer 6 6 500

Sum fordringer 6 500

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 1

Markedsbaserte aksjer 2 222

Markedsbaserte obligasjoner 2

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 2 222

Sum investeringer 222

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 3 162 014 2 477 128

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 3 162 014 2 477 128

Sum omløpsmidler 3 162 014 2 483 850

SUM EIENDELER 6 218 054 4 862 390

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 158 054	4 802 390
Sum opptjent egenkapital		6 158 054	4 802 390
Sum egenkapital	3	6 218 054	4 862 390
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7		
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 218 054	4 862 390



Organisasjonsnr: 999 255 051
KILI EQUITY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Kili Equity AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 999 255 051



RESULTATREGNSKAP

KILI EQUITY AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	8	33 707	23 956
Sum driftskostnader		33 707	23 956
Driftsresultat		-33 707	-23 956
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		18 000	18 000
Annen renteinntekt		35	14
Annen finansinntekt		1 371 337	1 025 077
Resultat av finansposter		1 389 372	1 043 091
Resultat før skattekostnad		1 355 665	1 019 135
Resultat		1 355 665	1 019 135
Årsresultat	3	1 355 665	1 019 135
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 355 665	1 019 135
Sum overføringer		1 355 665	1 019 135



BALANSE

KILI EQUITY AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	1	3 056 040	1 578 540
Lån til foretak i samme konsern	7	0	800 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 056 040	2 378 540
Sum anleggsmidler		3 056 040	2 378 540
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	6	0	6 500
Sum fordringer		0	6 500
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	0	222
Sum investeringer		0	222
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 162 014	2 477 128
Sum omløpsmidler		3 162 014	2 483 850
Sum eiendeler		6 218 054	4 862 390

KILI EQUITY AS

SIDE 3



BALANSE

KILI EQUITY AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		6 158 054	4 802 390
Sum opptjent egenkapital		6 158 054	4 802 390
Sum egenkapital	3	6 218 054	4 862 390
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		6 218 054	4 862 390

Førde, 18.01.2023
Styret i Kili Equity AS

Ole Rune Døskeland
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Døskeland AS	Førde	100,0%	1 480 000	1 758 797	48 220
Fjordane Eiendomsmegling AS	Førde	70,0%	157 500	596 713	394 512
Sum			1 637 500	2 355 510	442 732

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
Markedsbaserte aksjer		
Sum markedsbaserte aksjer	0	0
Markedsbaserte obligasjoner		
Sum markedsbaserte obligasjoner	0	0
Andre finansielle instrumenter		
Sum andre finansielle instrumenter	0	0



Sum 0 0

Markedsbaserte verdipapirer er bokført til kostpris.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	60 000	0	0	4 802 390	4 862 390
Årets resultat				1 355 665	1 355 665
Pr 31.12.2022	60 000	0	0	6 158 054	6 218 054

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KILI EQUITY AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	60	1 000,0	60 000
Sum	60		60 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ole Rune Døskeland	60	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ole Rune Døskeland	styreleder/daglig leder	60
Totalt antall aksjer		60

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 355 665	1 019 135
Permanente forskjeller	-1 371 337	-1 021 197
Skattepliktig inntekt	-15 672	-2 062
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt



og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-17 734	-2 062	15 672
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	17 734	2 062	-15 672
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Fordringer og gjeld

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 0.

Andre kortsiktige fordringer kr. 0 består av fordring på Christoffer Merkesvik.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2022	2021
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Sum	0	0

Note 8 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder eller andre nærstående parter.

Det er ingen lån/ sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

REVISOR

Kostnadsført honorar 2022 for revisjon og andre tjenester utgjør kr 19 000 eks. mva.



Argo Revisjon AS

Firdavegen 6

Postboks 616

N-6804 Førde

Telefon: (+47) 95 49 12 20

E-post: post@argorevisjon.no

Til generalforsamlingen i Kili Equity AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kili Equity AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god



argo revisjon

revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Førde 18. januar 2023

Argo Revisjon

Stig Berge Strand

Stig Berge Strand
Statsautorisert revisor