



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 674 460
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 5 HALDEN AS
Forretningsadresse: Svinesundsveien 336
1788 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Haakon Garder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 600	3 300
Annen driftsinntekt		3 371 449	3 118 309
Sum inntekter		3 375 049	3 121 609
Kostnader			
Varekostnad		932 364	779 984
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	401 292	401 292
Annen driftskostnad	2	426 224	627 901
Sum kostnader		1 759 881	1 809 177
Driftsresultat		1 615 169	1 312 432
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	63 891	35 164
Annen finansinntekt		35	105
Sum finansinntekter		63 926	35 269
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		297
Sum finanskostnader			297
Netto finans		63 926	34 971
Resultat før skattekostnad		1 679 095	1 347 404
Skattekostnad på resultat	4	369 400	296 429
Årsresultat		1 309 695	1 050 975
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 309 695	1 050 975
Totalresultat		1 309 695	1 050 975
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 525 909	1 260 898
Avsatt til annen egenkapital		-216 214	-209 923



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer	5	1 309 695	1 050 975



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 792 767	5 194 059
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		4 792 767	5 194 059
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum anleggsmidler		4 792 767	5 194 059
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-29 800	24 936
Andre kortsiktige fordringer		29 226	26 061
Konsernfordringer	3	2 044 822	1 528 464
Sum fordringer		2 044 247	1 579 461
Sum omløpsmidler		2 044 247	1 579 461
SUM EIENDELER		6 837 014	6 773 519

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		350 766	350 766
Annen innskutt egenkapital		71 696	71 696
Sum innskutt egenkapital		422 463	422 463
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 297 620	4 513 834
Sum opptjent egenkapital		4 297 620	4 513 834
Sum egenkapital	5	4 720 082	4 936 297
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	33 577	94 561
Sum avsetninger for forpliktelser		33 577	94 561
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		33 577	94 561
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	9 710	82 398
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		98 243	43 727
Kortsiktig konserngjeld	3	1 956 293	1 616 536
Annen kortsiktig gjeld		19 108	
Sum kortsiktig gjeld		2 083 354	1 742 661
Sum gjeld		2 116 931	1 837 222
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 837 014	6 773 519



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 357212

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 674 460
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 5 HALDEN AS
Forretningsadresse: Svinesundsveien 336
1788 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Haakon Garder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2025



Organisasjonsnr: 912 674 460
STORGATA 5 HALDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 600	3 300
Annen driftsinntekt		3 371 449	3 118 309
Sum inntekter		3 375 049	3 121 609
Kostnader			
Varekostnad		932 364	779 984
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	401 292	401 292
Annen driftskostnad	2	426 224	627 901
Sum kostnader		1 759 881	1 809 177
Driftsresultat		1 615 169	1 312 432
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	63 891	35 164
Annen finansinntekt		35	105
Sum finansinntekter		63 926	35 269
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		297
Sum finanskostnader			297
Netto finans		63 926	34 971
Resultat før skattekostnad		1 679 095	1 347 404
Skattekostnad på resultat	4	369 400	296 429
Årsresultat		1 309 695	1 050 975
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 309 695	1 050 975
Totalresultat		1 309 695	1 050 975
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 525 909	1 260 898
Avsatt til annen egenkapital		-216 214	-209 923
Sum overføringer og disponeringer	5	1 309 695	1 050 975



Organisasjonsnr: 912 674 460
STORGATA 5 HALDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1	4 792 767	5 194 059
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		4 792 767	5 194 059
--------------------------------	--	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	3		
---------	---	--	--

Lån til tilknyttet			
--------------------	--	--	--

selskap og felles			
-------------------	--	--	--

kontrollert virksomhet	3		
------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		4 792 767	5 194 059
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		-29 800	24 936
-----------------	--	---------	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		29 226	26 061
------------	--	--------	--------

Konsernfordringer	3	2 044 822	1 528 464
-------------------	---	-----------	-----------

Sum fordringer		2 044 247	1 579 461
-----------------------	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		2 044 247	1 579 461
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 837 014	6 773 519
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		350 766	350 766
--------------	--	---------	---------

Annen innskutt egenkapital		71 696	71 696
----------------------------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		422 463	422 463
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		4 297 620	4 513 834
Sum opptjent egenkapital		4 297 620	4 513 834
Sum egenkapital	5	4 720 082	4 936 297
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	33 577	94 561
Sum avsetninger for forpliktelser		33 577	94 561
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		33 577	94 561
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	9 710	82 398
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		98 243	43 727
Kortsiktig konserngjeld	3	1 956 293	1 616 536
Annen kortsiktig gjeld		19 108	
Sum kortsiktig gjeld		2 083 354	1 742 661
Sum gjeld		2 116 931	1 837 222
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 837 014	6 773 519



Organisasjonsnr: 912 674 460
STORGATA 5 HALDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Storgata 5 Halden AS

Organisasjonsnr: 912 674 460



Resultatregnskap

Storgata 5 Halden AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		3 600	3 300
Annen driftsinntekt		3 371 449	3 118 309
Sum driftsinntekter		<u>3 375 049</u>	<u>3 121 609</u>
Varekostnad		932 364	779 984
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	401 292	401 292
Annen driftskostnad	2	426 224	627 901
Sum driftskostnader		<u>1 759 881</u>	<u>1 809 177</u>
Driftsresultat		<u>1 615 169</u>	<u>1 312 432</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	63 891	35 164
Annen finansinntekt		35	105
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	0	297
Resultat av finansposter		<u>63 926</u>	<u>34 971</u>
Resultat før skattekostnad		<u>1 679 095</u>	<u>1 347 404</u>
Skattekostnad på resultat	4	369 400	296 429
Resultat		<u>1 309 695</u>	<u>1 050 975</u>
Årsresultat		<u>1 309 695</u>	<u>1 050 975</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 525 909	1 260 898
Avsatt til annen egenkapital		-216 214	-209 923
Sum overføringer	5	<u>1 309 695</u>	<u>1 050 975</u>



Balanse

Storgata 5 Halden AS

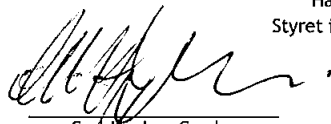
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 792 767	5 194 059
Sum varige driftsmidler		<u>4 792 767</u>	<u>5 194 059</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 792 767</u>	<u>5 194 059</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		-29 800	24 936
Andre kortsiktige fordringer		29 226	26 061
Konsernfordringer	3	2 044 822	1 528 464
Sum fordringer		<u>2 044 247</u>	<u>1 579 461</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 044 247</u>	<u>1 579 461</u>
Sum eiendeler		<u>6 837 014</u>	<u>6 773 519</u>



Balanse
Storgata 5 Halden AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		350 766	350 766
Annen innskutt egenkapital		71 696	71 696
Sum innskutt egenkapital		<u>422 463</u>	<u>422 463</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		4 297 620	4 513 834
Sum opptjent egenkapital		<u>4 297 620</u>	<u>4 513 834</u>
Sum egenkapital	5	<u>4 720 082</u>	<u>4 936 297</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	33 577	94 561
Sum avsetning for forpliktelser		<u>33 577</u>	<u>94 561</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		9 710	82 398
Skyldig offentlige avgifter		98 243	43 727
Kortsiktig konserngjeld	3	1 956 293	1 616 536
Annen kortsiktig gjeld		19 108	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 083 354</u>	<u>1 742 661</u>
Sum gjeld		<u>2 116 931</u>	<u>1 837 222</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 837 014</u>	<u>6 773 519</u>

Halden, 26.03.2025
Styret i Storgata 5 Halden AS


Carl Haakon Garder
Styreleder/daglig leder


Carl Stener Garder
Styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	8 275 165	1 000 000	9 275 165
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	8 275 165	1 000 000	9 275 165
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-4 482 398	0	-4 482 398
Balansført verdi 31.12	3 792 767	1 000 000	4 792 767
Årets avskrivninger	401 292	0	401 292
Avskrivningssats	2 %	Avskrives ikke	
Avskrivningsplan	Lineær		
Økonomisk levetid	50 år		

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Fordring konsernkonto bank	2 044 822	1 528 464
Sum fordringer	2 044 822	1 528 464
Gjeld	2024	2023
Gjeld konsernbidrag	1 956 293	1 616 536
Sum gjeld	1 956 293	1 616 536

Selskapet er tilknyttet konsernkontosystemet til C-G Holding AS. Det innebærer at bankgjelden eller innestående i realiteten er et mellomværende med konsernspiss. Mellomværende er renteberegnet.



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	430 384	355 638
Endring i utsatt skatt	-60 984	-59 209
Skattekostnad ordinært resultat	369 400	296 429
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 679 095	1 347 404
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	277 198	269 132
Avgitt konsernbidrag	-1 956 293	-1 616 536
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	430 384	355 638
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-430 384	-355 638
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	152 623	429 822	277 198
Sum	152 623	429 822	277 198
Grunnlag for utsatt skatt	152 623	429 822	277 198
Utsatt skatt (22 %)	33 577	94 561	60 984

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	350 766	71 696	4 513 834	4 936 297
Årets resultat			1 309 695	1 309 695
Konsernbidrag avgitt			-1 525 909	-1 525 909
Pr 31.12.2024	350 766	71 696	4 297 620	4 720 082