



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 145 201  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NÆRINGSHUS AS  
Forretningsadresse: Midtunhaugen 13A  
5224 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Victor Evensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	75 826 345	93 846 930
<b>Sum inntekter</b>		<b>75 826 345</b>	<b>93 846 930</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		64 216 986	78 027 708
Lønnskostnad	2	5 060 800	5 261 310
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	59 203	15 937
Annen driftskostnad		2 830 323	2 668 307
<b>Sum kostnader</b>		<b>72 167 311</b>	<b>85 973 261</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 659 034</b>	<b>7 873 668</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 936	103
Annen finansinntekt		1 123	336
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 059</b>	<b>439</b>
Annen rentekostnad		25 184	807
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 184</b>	<b>807</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 125</b>	<b>-367</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 648 908</b>	<b>7 873 301</b>
Skattekostnad på resultat	4	803 860	1 733 698
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 845 048</b>	<b>6 139 603</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 845 048</b>	<b>6 139 603</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 845 048</b>	<b>6 139 603</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 845 048</b>	<b>6 139 603</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			4 911 700



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avsatt til annen egenkapital		2 845 048	1 227 903
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 845 048</b>	<b>6 139 603</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	214 152	75 111
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>214 152</b>	<b>75 111</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>214 152</b>	<b>75 111</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 6	13 135 527	7 410 083
Andre kortsiktige fordringer	6	170 800	587 783
<b>Sum fordringer</b>	6	<b>13 306 327</b>	<b>7 997 866</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	9 984 262	13 254 938
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 984 262</b>	<b>13 254 938</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 290 589</b>	<b>21 252 804</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 504 740</b>	<b>21 327 915</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		13 515	13 515
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 013 515</b>	<b>1 013 515</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 799 497	1 954 449
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 799 497</b>	<b>1 954 449</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>5 813 012</b>	<b>2 967 964</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 128 852	1 440 735
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 128 852</b>	<b>1 440 735</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 128 852</b>	<b>1 440 735</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	7 551 098	8 216 951
Betalbar skatt	4	1 115 743	994 447
Skyldig offentlige avgifter		1 296 813	293 396
Utbytte			4 911 700
Annen kortsiktig gjeld	1, 6	6 599 222	2 502 722
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	6	<b>16 562 876</b>	<b>16 919 216</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 691 728</b>	<b>18 359 951</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 504 740</b>	<b>21 327 915</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 659679

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 145 201  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NÆRINGSHUS AS  
Forretningsadresse: Midtunhaugen 13A  
5224 NESTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Victor Evensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Organisasjonsnr: 998 145 201  
NÆRINGSHUS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	75 826 345	93 846 930
<b>Sum inntekter</b>		<b>75 826 345</b>	<b>93 846 930</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		64 216 986	78 027 708
Lønnskostnad	2	5 060 800	5 261 310
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	59 203	15 937
Annen driftskostnad		2 830 323	2 668 307
<b>Sum kostnader</b>		<b>72 167 311</b>	<b>85 973 261</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 659 034</b>	<b>7 873 668</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 936	103
Annen finansinntekt		1 123	336
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 059</b>	<b>439</b>
Annen rentekostnad		25 184	807
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 184</b>	<b>807</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 125</b>	<b>-367</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	3 648 908	7 873 301
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>803 860</b>	<b>1 733 698</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 845 048</b>	<b>6 139 603</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 845 048</b>	<b>6 139 603</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 845 048</b>	<b>6 139 603</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			4 911 700
Avsatt til annen egenkapital		2 845 048	1 227 903
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 845 048</b>	<b>6 139 603</b>



Organisasjonsnr: 998 145 201  
NÆRINGSHUS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	214 152	75 111
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>214 152</b>	<b>75 111</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>214 152</b>	<b>75 111</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 6	13 135 527	7 410 083
Andre kortsiktige fordringer	6	170 800	587 783
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>13 306 327</b>	<b>7 997 866</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	9 984 262	13 254 938
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 984 262</b>	<b>13 254 938</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 290 589</b>	<b>21 252 804</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 504 740</b>	<b>21 327 915</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		13 515	13 515
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 013 515</b>	<b>1 013 515</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 799 497	1 954 449
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 799 497</b>	<b>1 954 449</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>5 813 012</b>	<b>2 967 964</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 128 852	1 440 735
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 128 852</b>	<b>1 440 735</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 128 852</b>	<b>1 440 735</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	7 551 098	8 216 951
Betalbar skatt	4	1 115 743	994 447
Skyldig offentlige avgifter		1 296 813	293 396
Utbytte			4 911 700
Annen kortsiktig gjeld	1, 6	6 599 222	2 502 722
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>16 562 876</b>	<b>16 919 216</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 691 728</b>	<b>18 359 951</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 504 740</b>	<b>21 327 915</b>



Organisasjonsnr: 998 145 201  
NÆRINGSHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
4.75

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Næringshus AS

Penneo Dokumentnøkkel: TKBJZ-AB3J2-21YW6-5GHT3-6AG05-COLAO



## Resultatregnskap

### Næringshus AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	75 826 345	93 846 930
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>75 826 345</b>	<b>93 846 930</b>
Varekostnad		64 216 986	78 027 708
Lønnskostnad	2	5 060 800	5 261 310
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	59 203	15 937
Annen driftskostnad		2 830 323	2 668 307
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>72 167 311</b>	<b>85 973 261</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 659 034</b>	<b>7 873 668</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 936	103
Annen finansinntekt		1 123	336
Annen rentekostnad		25 184	807
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-10 125</b>	<b>-367</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 648 908</b>	<b>7 873 301</b>
Skattekostnad på resultat	4	803 860	1 733 698
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 845 048</b>	<b>6 139 603</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	4 911 700
Avsatt til annen egenkapital		2 845 048	1 227 903
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 845 048</b>	<b>6 139 603</b>

Penneo Dokumentnøkkel: TKB/JZ-AB3/2-21YW/6-5GHT3-6AG05-COLAO



**Balanse**  
**Næringshus AS**

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	214 152	75 111
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>214 152</b>	<b>75 111</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>214 152</b>	<b>75 111</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 6	13 135 527	7 410 083
Andre kortsiktige fordringer	6	170 800	587 783
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>13 306 327</b>	<b>7 997 866</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	9 984 262	13 254 938
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>9 984 262</b>	<b>13 254 938</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 290 589</b>	<b>21 252 804</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>23 504 740</b>	<b>21 327 915</b>

Penneo Dokumentnøkkel: TKBJZ-AB3J2-21YW6-5GHT3-6AG05-COLAO



## Balanse Næringshus AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b><i>Innskutt egenkapital</i></b>			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		13 515	13 515
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 013 515</b>	<b>1 013 515</b>
<b><i>Opptjent egenkapital</i></b>			
Annen egenkapital	5	4 799 497	1 954 449
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 799 497</b>	<b>1 954 449</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>5 813 012</b>	<b>2 967 964</b>
<b>Gjeld</b>			
<b><i>Avsetning for forpliktelser</i></b>			
Utsatt skatt	4	1 128 852	1 440 735
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 128 852</b>	<b>1 440 735</b>
<b><i>Kortsiktig gjeld</i></b>			
Leverandørgjeld	6	7 551 098	8 216 951
Betalbar skatt	4	1 115 743	994 447
Skyldig offentlige avgifter		1 296 813	293 396
Utbytte		0	4 911 700
Annen kortsiktig gjeld	1, 6	6 599 222	2 502 722
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>16 562 876</b>	<b>16 919 216</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 691 728</b>	<b>18 359 951</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>23 504 740</b>	<b>21 327 915</b>

27.06.2023  
Styret i Næringshus AS

Victor Evensen  
styreleder

John Matland  
daglig leder

Penneo Dokumentnr: TKB/JZ-AB3/2-21/YW/6-5GHT/3-6AG/05-COLAO



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

## Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

## Salgsinntekter

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte kostnader i forhold til totalt estimerte kostnader. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet. Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

## Leieavtaler

Leiebetalingen er bokført som driftskostnad og fordeles systematisk over leieperioden.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/ langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelses-kost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etablerings-tidspunktet.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

## Varebeholdninger

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.



## Note 1 Arbeid under utførelse

### Langsiktige tilvirkningskontrakter løpende avregning

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med løpende avregning, jfr. NRS nr. 2 om tilvirkningskontrakter.

Fullføringsgraden beregnes som er forholdstall mellom påløpte kostnader dividert på estimerte totalkostnader på prosjektet. Estimerte totalkostnader er basert på sist tilgjengelige prognose.

<b>Balansførte verdier vedrørende prosjekter</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Inkludert i kundefordringer</b>		
Opptjent, ikke fakturert produksjon	2 849 570	29 792
Fakturert, ikke utført produksjon (forskudd)	0	0
<b>Resultatposter vedrørende prosjekter</b>		
<b>Resultat på prosjekter under utførelse</b>		
Totalt utført produksjon på igangværende prosjekter	75 826 347	44 844 475
Kontraktskostnader påløpt på balansedagen	72 043 186	38 374 632
Estimert kontraktsfortjeneste på balansedagen	3 783 161	6 469 843

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønninger	4 148 544	4 319 768
Arbeidsgiveravgift	732 403	585 022
Pensjonskostnader	162 290	158 937
Andre ytelser	17 563	197 583
<b>Sum</b>	<b>5 060 800</b>	<b>5 261 310</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 5 årsverk.

Selskapet har oppfylt sin plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er utbetalt 80 000,- i honorar til styret i 2022. Deler av lønn til daglig leder er knyttet opp mot bonusordning. Beløpet er begrenset.



## Note 3 Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	0	193 514	<b>193 514</b>
Tilgang	160 000	38 244	<b>198 244</b>
Avgang	0	0	<b>0</b>
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>160 000</b>	<b>231 758</b>	<b>391 758</b>
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-20 887	-156 719	-177 606
Årets avskrivning	-20 887	-38 316	-59 203
<b>Balansført verdi 31.12</b>	<b>139 113</b>	<b>75 039</b>	<b>214 152</b>
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	4 år	5 år	

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 115 743	994 447
Endring i utsatt skatt	-311 883	739 251
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>803 860</b>	<b>1 733 698</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 648 908	7 873 301
Permanente forskjeller	5 100	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 417 551	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>5 071 559</b>	<b>7 873 301</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 115 743	994 447
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 115 743</b>	<b>994 447</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-642	-5 416	-4 774
Tilvirkningskontrakter	5 131 788	6 469 843	1 338 055
Fordringer	0	84 270	84 270
<b>Sum</b>	<b>5 131 146</b>	<b>6 548 697</b>	<b>1 417 551</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>5 131 146</b>	<b>6 548 697</b>	<b>1 417 551</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 128 852</b>	<b>1 440 713</b>	<b>311 861</b>

Penneo Dokumentnr: TKBIZ-AB312-21YW6-5GHT3-6AG05-COLA0



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 000 000	13 515	1 954 449	2 967 964
Årets resultat			2 845 048	2 845 048
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>1 000 000</b>	<b>13 515</b>	<b>4 799 497</b>	<b>5 813 012</b>

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld til selskap i konsern	622 302	0
<b>Sum</b>	<b>622 302</b>	<b>0</b>

## Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 240 840.

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Næringshus AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	10,0	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>1 000 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Inredo AS	100 000	100,0	100,0



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Victor Ring Evensen

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-2103359

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-07-05 08:57:15 UTC



## John Matland

Daglig leder

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-1505831

IP: 85.200.xxx.xxx

2023-07-05 11:59:28 UTC



Penneo DokumentID: TKBJZ-AB3J2-21YW6-5GHT3-6AG05-COLAO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Næringshus AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Næringshus AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

28.06.2023  
BDO AS

Knut Nyerrød  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: ETGLU-UBH7S-YMUGJ-AM641-YDV46-7XL14



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Knut Nyerrød

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1152926

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-10 07:44:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ETGLU-UBH7S-YMUGJ-AM64I-YDIV46-7XL14

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>