



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 968 218 921  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIKER AUTOMASJON EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Industriveien 6  
3300 HOKKSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Harald Skogly  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekt	1	2 460 635	2 272 076
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 460 635</b>	<b>2 272 076</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	88 397	142 871
Annen driftskostnad	2	516 339	740 818
<b>Sum kostnader</b>		<b>604 736</b>	<b>883 689</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 855 899</b>	<b>1 388 387</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 237	1 244
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 237</b>	<b>1 244</b>
Annen rentekostnad		631	305
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>631</b>	<b>305</b>
<b>Netto finans</b>		<b>606</b>	<b>939</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 856 505</b>	<b>1 389 326</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	411 597	316 647
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 444 908</b>	<b>1 072 679</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 444 908</b>	<b>1 072 679</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	-800 000	-400 000
Overføring til/fra annen egenkapital	6	-644 908	-672 679
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 444 908</b>	<b>-1 072 679</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 593 588	1 677 150
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	14 342	19 177
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 607 930</b>	<b>1 696 327</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 617 930</b>	<b>1 706 327</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		10 012
Andre fordringer	4	26 990	15 051
<b>Sum fordringer</b>		<b>26 990</b>	<b>25 063</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		814 515	679 566
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>814 515</b>	<b>679 566</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>841 505</b>	<b>704 629</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 459 435</b>	<b>2 410 956</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	657 379	612 471
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>657 379</b>	<b>612 471</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 157 379</b>	<b>1 112 471</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 025	99 324
Betalbar skatt	7	411 597	316 647
Skyldige offentlige avgifter		50 196	51 501
Annen kortsiktig gjeld		811 238	831 013
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 302 056</b>	<b>1 298 485</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 302 056</b>	<b>1 298 485</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 459 435</b>	<b>2 410 956</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 872860

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 968 218 921  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIKER AUTOMASJON EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Industriveien 6  
3300 HOKKSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Harald Skogly  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 968 218 921  
EIKER AUTOMASJON EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekt	1	2 460 635	2 272 076
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 460 635</b>	<b>2 272 076</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	88 397	142 871
Annen driftskostnad	2	516 339	740 818
<b>Sum kostnader</b>		<b>604 736</b>	<b>883 689</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 855 899</b>	<b>1 388 387</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 237	1 244
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 237</b>	<b>1 244</b>
Annen rentekostnad		631	305
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>631</b>	<b>305</b>
<b>Netto finans</b>		<b>606</b>	<b>939</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	411 597	316 647
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 444 908</b>	<b>1 072 679</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 444 908</b>	<b>1 072 679</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	-800 000	-400 000
Overføring til/fra annen egenkapital	6	-644 908	-672 679
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 444 908</b>	<b>-1 072 679</b>



Organisasjonsnr: 968 218 921  
EIKER AUTOMASJON EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0

#### Varige driftsmidler

##### Tomter, bygninger og

##### annen fast eiendom

3 1 593 588 1 677 150

##### Driftsløsøre, inventar,

##### verktøy, kontormaskiner

3 14 342 19 177

Sum varige driftsmidler

1 607 930 1 696 327

#### Finansielle anleggsmidler

##### Investeringer i aksjer og

##### andeler

10 000 10 000

Sum finansielle

anleggsmidler

10 000 10 000

Sum anleggsmidler

1 617 930 1 706 327

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

##### Kundefordringer

4 10 012

##### Andre fordringer

4 26 990 15 051

Sum fordringer

26 990 25 063

#### Bankinnskudd, kontanter

#### og lignende

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

814 515 679 566

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

814 515 679 566

Sum omløpsmidler

841 505 704 629

SUM EIENDELER

2 459 435 2 410 956

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

##### Aksjekapital

5, 6 500 000 500 000

Sum innskutt egenkapital

500 000 500 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	657 379	612 471
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>657 379</b>	<b>612 471</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 157 379</b>	<b>1 112 471</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 025	99 324
Betalbar skatt	7	411 597	316 647
Skyldige offentlige avgifter		50 196	51 501
Annen kortsiktig gjeld		811 238	831 013
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 302 056</b>	<b>1 298 485</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 302 056</b>	<b>1 298 485</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 459 435</b>	<b>2 410 956</b>



Organisasjonsnr: 968 218 921  
EIKER AUTOMASJON EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
5, 6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1000.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Erik Harald Skogly	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
Trond Tore Granbakken	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**EIKER AUTOMASJON EIENDOM AS**

3300 HØKKSUND

**REGNSKAP 2020**

**NOTER**

---

**Note 1 - Regnskapsprinsipper:**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

**Driftsinntekter**

Inntektsføringen av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet.

**Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og avskrives planmessig over den antatte økonomiske og tekniske levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

**Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Ordinære avskrivninger belastes lineært over antatt økonomisk levetid. Påkostninger på leide driftsmidler fordeles over resterende leietid.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til dekning av fremtidige tap på fordringsmassen etter konkrete vurderinger av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

**Note 2 - Ytelser til ledende personer m.v.:**

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder i 2020.

Selskapet besluttet fravalg av revisor med virkning fra 2011 og har således ingen revisjonskostnader.



**EIKER AUTOMASJON EIENDOM AS**  
3300 HOKKSUND

**REGNSKAP 2020**  
**NOTER**

**Note 3 - Varige driftsmidler:**

	<b>Gr. D</b>	<b>Gr. H</b>	<b>Gr. J</b>		
	<b>Maskiner, Inventar</b>	<b>Forretn. bygg</b>	<b>Tekniske installasjoner</b>	<b>Tomt</b>	<b>S U M</b>
Anskaffelseskost 01.01.	98.632	4.839.112	41.443	500.000	5.479.187
Tilgang i året	0	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	98.632	4.839.112	41.443	500.000	5.479.187
Akkumulerte avskrivninger	84.290	3.745.526	41.441	0	3.871.257
Regnskapsmessig verdi 31.12.	14.342	1.093.586	2	500.000	1.607.930
Skattemessig verdi 31.12.	0	981.774	321.522	500.000	1.803.296
Midlertidige forskjeller	14.342	111.812	- 321.520	0	-195.366
Årets regnskapsmessig avskrivn.	4.835	83.562	0	0	88.397
Avskrivningssats	10 %	2 - 5 %	20 %	0	
Årets skattemessige avskrivning	0	40.907	35.725	0	76.632

**Note 4 - Fordringer:**

Kundefordringer er vurdert til pålydende, og utgjør kr 0. Det er ikke funnet nødvendig med noen delkredereavsetning. Årets konstaterte tap på fordringer utgjør kr 0.

Andre fordringer utgjør per 31.12.2020 kr 26.990, -.

Det er ingen av fordringene som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

**Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.m.:**

<u>Selskapets aksjonærer er:</u>	<u>Eierandel:</u>	<u>(Event. verv i selskapet)</u>
Erik Harald Skogly	50 %	styrets- & daglig leder
Tore Granbakken	50 %	styremedlem

Aksjekapitalen utgjør kr 500.000, - og er fordelt på 500 aksjer hver pålydende kr 1.000. Aksjene har like rettigheter.



**EIKER AUTOMASJON EIENDOM AS**  
3300 HOKKSUND

**REGNSKAP 2020**  
**NOTER**

**Note 6 – Egenkapitalutvikling:**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>SUM</b>
Egenkapital 01.01	500.000	612.471	1.112.471
Tilleggsutbytte		-600.000	-600.000
Årets resultat		1.444.908	1.444.908
Avsatt utbytte		- 800.000	- 800.000
Egenkapital 31.12	500.000	657.379	1.157.379

**Note 7 - Skatter:**

**Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt.**

Resultat før skattekostnad			kr	1.856.505
<b>Korrigeringer:</b>				
Permanente forskjeller	kr	2.624		
Endring i midlertidige forskjeller	kr	11.765	kr	14.389
Skattepliktig nettoinntekt			kr	1.870.894

**Spesifikasjon av midlertidige forskjeller, underskudd til fremføring og beregning av utsatt skatt.**

<b>Midlertidige forskjeller:</b>	<b>31.12.19</b>	<b>31.12.20</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	-183.601	-195.366	11.765
Sum midlertidige forskjeller	-183.601	-195.366	11.765
Utsatt skatt 22% (= utsatt skattefordel)	-40.392	-42.981	2.589

Det er foretatt utligning av alle positive og negative midlertidige forskjeller. Selskapet har en netto negativ midlertidig forskjell som medfører utsatt skattefordel pr. 31.12.2020. Den er i henhold til god regnskapsskikk ikke oppført som eiendel i balansen.



**EIKER AUTOMASJON EIENDOM AS**  
3300 HOKKSUND

**REGNSKAP 2020**  
**NOTER**

---

**Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet:**

Betalbar skatt	kr	411.597
Endring i utsatt skatt	kr	0
Skattekostnad	kr	<u>411.597</u>