



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 536 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CLAVIS INVEST AS
Forretningsadresse: Holmeslettvegen 4
9021 TROMSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Otto Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 356 869	
Sum inntekter		7 356 869	0
Kostnader			
Varekostnad		6 993 954	3 780
Lønnskostnad	1	33 232	
Annen driftskostnad	1	57 511	13 073
Sum kostnader		7 084 698	16 853
Driftsresultat		272 172	-16 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 150	159
Sum finansinntekter		1 150	159
Annen rentekostnad		236	70
Sum finanskostnader		236	70
Netto finans		914	89
Ordinært resultat før skattekostnad		273 086	-16 764
Skattekostnad på ordinært resultat	4	56 392	
Ordinært resultat etter skattekostnad		216 694	-16 764
Årsresultat		216 694	-16 764
Årsresultat etter minoritetsinteresser		216 694	-16 764
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	16 764	-16 764
Overføringer annen egenkapital	3	199 930	
Sum overføringer og disponeringer		216 694	-16 764



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	10 309	
Sum immaterielle eiendeler		10 309	
Sum anleggsmidler		10 309	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			2 370 618
Sum varer			2 370 618
Fordringer			
Kundefordringer		106 869	
Sum fordringer		106 869	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 162 974	1 075 436
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 162 974	1 075 436
Sum omløpsmidler		1 269 844	3 446 054
SUM EIENDELER		1 280 153	3 446 054
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	1 002 000	1 002 000
Sum innskutt egenkapital		1 002 000	1 002 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	199 930	
Udekket tap	3		16 764



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		199 930	-16 764
Sum egenkapital		1 201 930	985 236
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 000 000
Leverandørgjeld		7 962	449 426
Betalbar skatt	4	66 701	
Annen kortsiktig gjeld		3 560	11 392
Sum kortsiktig gjeld		78 223	2 460 818
Sum gjeld		78 223	2 460 818
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 280 153	3 446 054



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 417785

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 536 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CLAVIS INVEST AS
Forretningsadresse: Holmeslettvegen 4
9021 TROMSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Otto Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021



Organisasjonsnr: 823 536 372
CLAVIS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 356 869	
Sum inntekter		7 356 869	0
Kostnader			
Varekostnad		6 993 954	3 780
Lønnskostnad	1	33 232	
Annen driftskostnad	1	57 511	13 073
Sum kostnader		7 084 698	16 853
Driftsresultat		272 172	-16 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 150	159
Sum finansinntekter		1 150	159
Annen rentekostnad		236	70
Sum finanskostnader		236	70
Netto finans		914	89
Ordinært resultat før skattekostnad		273 086	-16 764
Skattekostnad på ordinært resultat	4	56 392	
Ordinært resultat etter skattekostnad		216 694	-16 764
Årsresultat		216 694	-16 764
Årsresultat etter minoritetsinteresser		216 694	-16 764
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	16 764	-16 764
Overføringer annen egenkapital	3	199 930	
Sum overføringer og disponeringer		216 694	-16 764



Organisasjonsnr: 823 536 372
CLAVIS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	10 309	
Sum immaterielle eiendeler		10 309	
Sum anleggsmidler		10 309	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			2 370 618
Sum varer			2 370 618
Fordringer			
Kundefordringer		106 869	
Sum fordringer		106 869	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 162 974	1 075 436
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 162 974	1 075 436
Sum omløpsmidler		1 269 844	3 446 054
SUM EIENDELER		1 280 153	3 446 054
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	1 002 000	1 002 000
Sum innskutt egenkapital		1 002 000	1 002 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	199 930	
Udekket tap	3		16 764
Sum opptjent egenkapital		199 930	-16 764
Sum egenkapital		1 201 930	985 236
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 000 000



Leverandørgjeld		7 962	449 426
Betalbar skatt	4	66 701	
Annen kortsiktig gjeld		3 560	11 392
Sum kortsiktig gjeld		78 223	2 460 818
Sum gjeld		78 223	2 460 818
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 280 153	3 446 054



Organisasjonsnr: 823 536 372
CLAVIS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1002.00	1000.00	1002000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
JPG AS	334.00	33.33%	Ordinære aksjer
Duco Invest AS	334.00	33.33%	Ordinære aksjer
1Bolig AS	334.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1002.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Clavis Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet var nystiftet i 2019. Det er ikke gjort endring i valg av regnskapsprinsipper fra 2019 til 2020.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.



Note 1 – Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser mv

<u>Lønnskostnader:</u>	2020	2019
Lønnskostnader inkl. feriepenger	30 800	0
Folketrygdavgift	2 432	0
Pensjonskostnader	0	0
Sum	33 232	0

Godtgjørelse til ledende personer:

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styrets medlemmer eller daglig leder.

Tjenestepensjon:

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon etter gjeldende lov.

Godtgjørelse revisor:

Styret har besluttet at selskapets årsregnskaper ikke skal revidere. Revisor er fravalgt.

Note 2 - Aksjekapital og eiere

Aksjekapitalen består pr.31.12. av følgende aksjeklasser:

<u>Type aksjer:</u>	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 002	1 000,00	1 002 000

Alle aksjene har lik stemmerett.

<u>Eierstruktur:</u>	antall	eierandel	stemmerett
Duco Invest AS	334	33,33 %	33,33 %
JPG AS	334	33,33 %	33,33 %
1Bolig AS	334	33,33 %	33,33 %
Sum	1 002	100,00 %	100,00 %

Note 3 - Endringer i egenkapital

	AS-kapital	Udekket tap	Annen opptjent EK	Sum
IB verdi 01.01.2020	1 002 000	-16 764	0	985 236
Årets resultat	0	16 764	199 930	216 694
Avsatt til utbytte	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.	1 002 000	0	199 930	1 201 930



Note 4 – Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	66 701	0
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	-10 310	0
Årets totale skattekostnad på ordinært resultat	56 392	0

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	273 086	-16 764
Endringer forskjeller som ikke inngått i utsatt skatt/skattefordel	0	16 764
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	46 863	0
Inntekt før fremføring av skattemessig underskudd	319 948	0
Anvendt skattemessig fremførbart underskudd	-16 764	0
Grunnlag betalbar skatt	303 184	0
Skatt som utgjør sum betalbar skatt på årets resultat	66 701 0	0
skattesats	22 %	22 %

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

Forskjeller som utlignes:	2020	2019	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Omløpsmidler	-46 863	0	-46 863
Sum	-46 863	0	-46 863
Skattem.udekket tap til fremføring	0	-16 764	16 764
Sum grunnlag utsatt skatt	-46 863	-16 764	-30 099
Utsatt skattefordel	-10 310	0	-10 310
skattesats	22 %	22 %	

Utsatt skattefordel ble ikke balanseført i 2019.



**Årsregnskap 2020
for
Clavis Invest AS**

Organisasjonsnr. 823536372



Clavis Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	aug-des 19
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		7 356 869	0
Sum driftsinntekter		7 356 869	0
Driftskostnader			
Varekostnad		6 993 955	3 780
Lønnskostnad	1	33 232	0
Annen driftskostnad	1	57 511	13 073
Sum driftskostnader		7 084 698	16 853
DRIFTSRESULTAT		272 172	(16 853)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 150	159
Sum finansinntekter		1 150	159
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		236	70
Sum finanskostnader		236	70
NETTO FINANSPOSTER		914	89
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		273 086	(16 764)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	56 392	0
ORDINÆRT RESULTAT		216 694	(16 764)
ARSRESULTAT		216 694	(16 764)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	199 930	0
Fremføring av udekket tap	3	16 764	(16 764)
SUM OVERF. OG DISP.		216 694	(16 764)



Clavis Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	10 309	0
Sum immaterielle eiendeler		10 309	0
SUM ANLEGGSMIDLER		10 309	0
OMLØPSMIDLER			
Varer		0	2 370 618
Fordringer			
Kundefordringer		106 869	0
Sum fordringer		106 869	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 162 974	1 075 436
SUM OMLØPSMIDLER		1 269 844	3 446 054
SUM EIENDELER		1 280 153	3 446 054
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	1 002 000	1 002 000
Sum innskutt egenkapital		1 002 000	1 002 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	199 930	0
Udekket tap	3	0	(16 764)
Sum opptjent egenkapital		199 930	(16 764)
SUM EGENKAPITAL		1 201 930	985 236
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 000 000
Leverandørgjeld		7 962	449 426
Betalbar skatt	4	66 701	0
Annen kortsiktig gjeld		3 560	11 392
SUM KORTSIKTIG GJELD		78 223	2 460 818
SUM GJELD		78 223	2 460 818
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 280 153	3 446 054

Tromsø, 17.03.2021

.....
Hans Otto Karlsen (sign)
Styreleder.....
Jøran C Sørensen (sign)
Styremedlem/daglig leder.....
Klaus-Albert Ludvigsen (sign)
Styremedlem



Clavis Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	aug-des 19
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		7 356 869	0
Sum driftsinntekter		7 356 869	0
Driftskostnader			
Varekostnad		6 993 955	3 780
Lønnskostnad	1	33 232	0
Annen driftskostnad	1	57 511	13 073
Sum driftskostnader		7 084 698	16 853
DRIFTSRESULTAT		272 172	(16 853)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 150	159
Sum finansinntekter		1 150	159
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		236	70
Sum finanskostnader		236	70
NETTO FINANSPOSTER		914	89
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		273 086	(16 764)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	56 392	0
ORDINÆRT RESULTAT		216 694	(16 764)
ÅRSRESULTAT		216 694	(16 764)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	199 930	0
Fremføring av udekket tap	3	16 764	(16 764)
SUM OVERF. OG DISP.		216 694	(16 764)



Clavis Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	10 309	0
Sum immaterielle eiendeler		10 309	0
SUM ANLEGGSMIDLER		10 309	0
OMLØPSMIDLER			
Varer		0	2 370 618
Fordringer			
Kundefordringer		106 869	0
Sum fordringer		106 869	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 162 974	1 075 436
SUM OMLØPSMIDLER		1 269 844	3 446 054
SUM EIENDELER		1 280 153	3 446 054
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	1 002 000	1 002 000
Sum innskutt egenkapital		1 002 000	1 002 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	199 930	0
Udekket tap	3	0	(16 764)
Sum opptjent egenkapital		199 930	(16 764)
SUM EGENKAPITAL		1 201 930	985 236
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 000 000
Leverandørgjeld		7 962	449 426
Betalbar skatt	4	66 701	0
Annen kortsiktig gjeld		3 560	11 392
SUM KORTSIKTIG GJELD		78 223	2 460 818
SUM GJELD		78 223	2 460 818
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 280 153	3 446 054

Tromsø, 17.03.2021

.....
Hans Otto Karlsen (sign)
Styreleder.....
Jøran C Sørensen (sign)
Styremedlem/daglig leder.....
Klaus-Albert Ludvigsen (sign)
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Clavis Invest AS**

Organisasjonsnr. 823536372