



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 042 426
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRØILAND BYGG AS
Forretningsadresse: Moseidveien 5
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Fuglevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	9	75 860 000	91 454 000
Annen driftsinntekt		562 000	331 000
Sum inntekter		76 422 000	91 785 000
Kostnader			
Varekostnad	10	52 937 000	70 634 000
Lønnskostnad	7	20 212 000	21 946 000
Avskrivning på varige driftsmidler	1	222 000	269 000
Annen driftskostnad	1, 7	5 444 000	5 447 000
Sum kostnader		78 815 000	98 296 000
Driftsresultat		-2 393 000	-6 511 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		319 000	320 000
Sum finansinntekter		319 000	320 000
Annen rentekostnad		298 000	321 000
Sum finanskostnader		298 000	321 000
Netto finans		21 000	-1 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 373 000	-6 512 000
Skattekostnad	6	-512 000	-2 044 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 861 000	-4 468 000
Årsresultat		-1 861 000	-4 468 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 861 000	-4 468 000
Totalresultat		-1 861 000	-4 468 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		7 940 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Tilleggsutbytte		14 039 000	
Overført fra annen innskutt egenkapital		-9 801 000	
Overført fra overkurs		-14 039 000	-4 468 000
Sum overføringer og disponeringer	4	-1 861 000	-4 468 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	638 000	3 259 000
Sum immaterielle eiendeler		638 000	3 259 000
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.a. utstyr	1, 3	274 000	273 000
Sum varige driftsmidler		274 000	273 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 3	60 000	19 150 000
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	19 150 000
Sum anleggsmidler		972 000	22 682 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer/ prosjekter i arbeid	3, 9	19 799 000	14 408 000
Andre kortsiktige fordringer		3 540 000	4 329 000
Fordringer på konsernselskap	10	17 439 000	4 123 000
Sum fordringer		40 778 000	22 861 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3, 8	29 180 000	8 450 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 180 000	8 450 000
Sum omløpsmidler		69 958 000	31 311 000
SUM EIENDELER		70 930 000	53 993 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs		2 661 000	16 699 000
Annen innskutt egenkapital		8 139 000	
Sum innskutt egenkapital		11 800 000	17 699 000
Annen egenkapital			
Sum egenkapital	4	11 800 000	17 699 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån			3 006 000
Lån fra selskap i samme konsern			2 045 000
Sum annen langsiktig gjeld			5 051 000
Sum langsiktig gjeld		0	5 051 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 212 000	6 738 000
Betalbar skatt	6	1 927 000	
Skyldig offentlige avgifter		1 387 000	2 235 000
Kortsiktig konserngjeld	3, 10	47 193 000	17 938 000
Annen kortsiktig gjeld		4 412 000	4 330 000
Sum kortsiktig gjeld		59 130 000	31 242 000
Sum gjeld	3	59 130 000	36 293 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		70 930 000	53 993 000



Frøiland Bygg AS

Årsberetning 2020

	2020	2019
Driftsinntekter	76 421 529	91 784 921
Driftsresultat	- 2 393 445	- 6 510 872
Årsresultat	- 1 861 020	- 4 468 113
Kontantstrøm fra drift	-3 683 035	2 789 874
Netto kontantstrøm for året	20 730 135	2 357 192
	31.12.2020	31.12.2019
Balansesum	70 929 893	53 992 543
Egenkapital	11 799 730	17 699 405
Egenkapitalprosent	16,6%	32,8%

Frøiland Bygg AS er et entreprenørfirma med kontoradresse i Sola kommune. Selskapet har siden oppstarten i 2006 levert håndverker- og entreprenørtjenester til forsikringselskap, sameier, private og offentlige byggherrer.

Frøiland Bygg AS leverer i hovedsak tømmer- og totalentrepriser for private og offentlige byggherrer i Stavangerregionen. Selskapet legger vekt på kvalitet og er en betydelig aktør innen dette markedet.

Det tidligere datterselskapet Frøiland Bygg Skade AS ble i 2020 overført til morselskapet Frøiland Bygg Holding AS.

For mer informasjon om konsernet se www.froilandbygg.no

Arbeidsmiljøet anses som godt. Sykefraværet er beregnet til 8,2%, noe som vurderes å være for høyt. Selskapet arbeider konkret for å redusere sykefraværet til mindre enn 4 %. Den største utfordringen ligger i langtidsfraværet. De fleste langtidssykemeldte er kommet tilbake i arbeidet og sykefraværet har vist en positiv utvikling mot slutten av året. Det har ikke vært rapportert skader til arbeidstilsynet i løpet av året.

I styret er det fem menn. Selskapet tilstreber størst mulig likestilling mellom kjønnene. Virksomheten har en aktiv holdning mot alle former for diskriminering.

Frøiland Bygg AS forurensar det ytre miljøet i liten grad. I forbindelse med byggeprosjektene tilstrebes en så høy gjenvinningsgrad som mulig, fortrinnsvis over 80%. Selskapet tilstreber å levere miljøvennlige bygg. For å redusere utslipp ved transport vurderer selskapet fortløpende miljøvennlige alternativer. Slike alternativer vurderes foreløpig ikke hensiktsmessige tatt i betraktning behovet.

Den finansielle markedsrisiko vurderes som begrenset, der risikoen kun er relatert til eventuelle endringer i rentenivået. Selskapet benytter ingen finansielle instrumenter.

Kreditrisikoen mot kundegruppene er nokså lav. De største kundene er offentlige myndigheter og borettslag/sameier. Når det gjelder kreditrisiko for øvrig, så søkes risikoen minimert ved at selskapet har gode rutiner og en aktiv oppfølging av utestående fordringer, med den konsekvens at selskapet har redusert kapitalbinding i kundefordringer.

Likviditetsrisikoen vurderes som begrenset. Det foreligger ikke endringer i bankens





Frøiland Bygg AS

Årsberetning 2020

lånebetingelser eller i betalingsbetingelser ovenfor selskapets kunder eller fra leverandørene som skulle tilsi økt likviditetsbehov.

Resultatet er preget i negativ retning av nedskrivninger noen prosjekter, og omorganisering av ledergruppen.

Markedet i Stavangerregionen er godt, og utsiktene fremover lovende. Store prisøkninger i materialpriser kan imidlertid medføre risiko for markedet fremover.

I løpet av året har selskapet fokusert på digitalisering av virksomheten, og videreført arbeidet med økt kvalitet på leveransene og prosjektgjennomføring. Selskapet har innført nytt prosjektstyringsverktøy.

Tiltakene som er foretatt og markedssituasjonen forventes å forbedre resultatet i 2021. Ordreserven i selskapet er tilfredsstillende. Det forventes ikke store effekter av COVID-19 pandemien i 2021. Styret bemerker likevel at det alltid vil være usikkerhet forbundet med forventinger til fremtidig utvikling.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Sola 30.08.2021

Per Arne Hodne-Larsen
- styrets leder

Trond Hatlestad
- styremedlem

Roald Riis
- styremedlem

Roar Smedsrud
- styremedlem

Rolf Hodne
- styremedlem og daglig leder





Resultatregnskap			
Frøiland Bygg AS			
	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt	9	75 859 581	91 454 140
Annen driftsinntekt		561 948	330 781
Sum driftsinntekter		76 421 529	91 784 921
Varekostnad	10	52 936 526	70 634 294
Lønnskostnad	7	20 212 061	21 946 092
Avskrivning på varige driftsmidler	1	222 465	268 730
Annen driftskostnad	1, 7	5 443 922	5 446 676
Sum driftskostnader		78 814 974	98 295 792
Driftsresultat		-2 393 445	-6 510 872
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		318 573	320 241
Sum finansinntekter		318 573	320 241
Annen rentekostnad		297 997	321 416
Sum finanskostnader		297 997	321 416
Resultat av finansposter		20 577	-1 175
Resultat før skattekostnad		-2 372 869	-6 512 046
Skattekostnad	6	-511 849	-2 043 933
Årsresultat		-1 861 020	-4 468 113
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til utbytte		7 940 000	0
Tilleggsutbytte vedtatt i året		14 038 654	0
Overført fra annen innskutt egenkapital		-9 801 020	0
Overført fra overkurs		-14 038 654	-4 468 113
Sum overføringer og disponeringer	4	-1 861 020	-4 468 113

Frøiland Bygg AS

Side 1





Balanse			
Frøiland Bygg AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	6	637 717	3 258 870
Sum immaterielle eiendeler		637 717	3 258 870
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.a. utstyr	1, 3	274 287	273 028
Sum varige driftsmidler		274 287	273 028
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2, 3	60 000	19 150 000
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	19 150 000
Sum anleggsmidler		972 004	22 681 898
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer/ prosjekter i arbeid	3, 9	19 798 685	14 408 253
Andre kortsiktige fordringer		3 540 138	4 329 322
Fordringer på konsernselskap	10	17 438 818	4 122 958
Sum fordringer		40 777 641	22 860 533
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3, 8	29 180 248	8 450 113
Sum omløpsmidler		69 957 890	31 310 646
Sum eiendeler		70 929 893	53 992 543

Frøiland Bygg AS

Side 2





Balanse			
Frøiland Bygg AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs		2 660 750	16 699 405
Annen innskutt egenkapital		8 138 980	0
Sum innskutt egenkapital		11 799 730	17 699 405
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital	4	11 799 730	17 699 405
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra selskap i samme konsern		0	2 045 129
Annen langsiktig gjeld		0	3 006 217
Sum annen langsiktig gjeld		0	5 051 346
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 212 107	6 737 847
Betalbar skatt	6	1 926 998	0
Skyldig offentlige avgifter		1 386 630	2 235 179
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3, 10	47 192 532	17 938 364
Annen kortsiktig gjeld		4 411 896	4 330 403
Sum kortsiktig gjeld		59 130 163	31 241 793
Sum gjeld	3	59 130 163	36 293 139
Sum egenkapital og gjeld		70 929 893	53 992 543
Stavanger, 30.08.2021 Styret i Frøiland Bygg AS			
Per Arne Hodne-Larsen Styreleder	Rolf Hodne Styremedlem/daglig leder	Trond Andreas Hatlestad Styremedlem	
Roald Riis Styremedlem	Roar Smedsrud Styremedlem		
Frøiland Bygg AS			Side 3





Kontantstrømpstilling		
Frøiland Bygg AS		
	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	-2 372 869	-6 512 046
Gevinst/tap ved salg av varige driftsmidler	-131 167	0
Avskrivninger	222 465	268 730
Endring i kundefordringer og arbeid under utførelse	-5 390 432	11 045 328
Endring i leverandørgjeld	-2 525 740	-1 904 273
Endring i konserninterne kundefordringer og leverandørgjeld	6 492 461	302 516
Endring i andre tidsavgrensningsposter	22 247	-410 381
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-3 683 035	2 789 874
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-234 557	-96 992
Innbetaling ved salg av driftsmidler	142 000	0
Utbetaling ved stiftelse av datterselskap	0	-60 000
Endring i datterselskap sitt innskudd/trøkk i konsernkontoordning	21 338 103	1 539 479
Mottatt konsernbidrag fra datterselskap	3 437 564	0
Endring i øvrig konsernmellomværende	-269 940	-1 815 169
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	24 413 170	-432 682
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	20 730 135	2 357 192
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	8 450 113	6 092 921
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	29 180 248	8 450 113

Frøiland Bygg AS





Frøiland Bygg AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Selskapet inngår i konsernet Heliport Invest II AS, og konsernregnskap kan fås utdelt på morselskapets adresse.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Selskapets omsetning knytter seg i hovedsak til leveranser av bygge- og anleggstjenester. Opptjent inntekt på oppdrag under utførelse estimeres basert på forventet dekningsgrad og pålepte kostnader som er henført oppdraget. Forventet dekningsgrad revideres fortløpende basert på forventet totalinntekt og -kostnad på oppdraget. For oppdrag som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter. Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet.

For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøpet. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler i den utstrekning lelekontrakten anses som finansiell.

Investeringer i datterselskap

Datterselskap omfatter alle selskaper der selskapet direkte eller indirekte har bestemmende innflytelse. Investeringer i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsværdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsværdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.





Frøiland Bygg AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Fordringer

Kundefordringer føres i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelse, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Garantiarbeider/reklamasjoner

Garantiarbeider/reklamasjoner knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimert beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider, men korrigert for forventet avvik fra dette. Avsetningen føres opp under "Avsetning for forpliktelse", og endringen i avsetningen kostnadsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres til reduksjon av kostpris eller direkte mot egenkapitalen, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt regnskapsføres til nominelt beløp.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Renteinntekter og -kostnader inngår i kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Prinsippendring

Selskapet har i 2020 valgt å endre prinsipp for vurdering av investeringer i datterselskap, fra egenkapitalmetoden til kostmetoden. Virkningen av prinsippendringen er regnskapsført direkte mot annen egenkapital og sammenligningstallene for 2019 er omarbeidet. Prinsippendringen innebærer at årsresultatet for 2019 er redusert fra kr 4 311 189 til kr -4 468 113 – reduksjonen tilsvarer inntekt på investering i datterselskap som tidligere var regnskapsført for 2019.





Frøiland Bygg AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 1 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar verktøy o.a.	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	7 014 027	7 014 027
Tilgang	234 557	234 557
Avgang	-846 437	-846 437
Anskaffelseskost 31.12.	6 402 147	6 402 147
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	6 740 999	6 740 999
Årets avskrivning	222 465	222 465
Avgang	-835 604	-835 604
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	6 127 860	6 127 860
Balansført verdi 31.12.	274 287	274 287

Avskrivningssats 25-30%

Kostnadsført leie knyttet til ikke-balanserte leieavtaler (operasjonell leasing)

Driftsmiddel	Årlig leie
Leie av fast eiendom	251 853
Leie av transportmidler	284 158
Leie av maskiner og annet utstyr	494 967
Sum årlig leie	1 030 978

Note 2 - Investering i datterselskap og tilknyttet selskap

Selskap	Forretnings- kontor	Eier/ stemmeandel	Balansført verdi	Resultat 2020	Egenkapital 31.12.2020
Grip Bygg AS	Sola	100,0 %	30 000	0	30 000
Vinde AS	Sola	100,0 %	30 000	0	30 000
Sum			60 000		

Selskapets tidligere investering i det heleide datterselskapet Frøiland Bygg Skade AS er utdelt som lingsutbytte til morselskapet, Frøiland Bygg Holding AS, etter generalforsamlingens vedtak i desember 2020.





Frøiland Bygg AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 3 - Gjeld

Selskapet har ingen gjeld som forfaller mer enn fem år frem i tid.

Konsekassekreditt

Frøiland Bygg AS har inngått avtale om konsekassekreditt sammen med søsterselskapet, Frøiland Bygg Skade AS. Begge selskaperens eiendeler, herunder varige driftsmidler og kundefordringer, er stillet som sikkerhet for kassekreditten.

Samlet trekkrettighet på konsekassekreditten er kr 15 000 000 pr. 31.12.2020, og totalt innskudd i ordningen var på samme tidspunkt kr 28 353 022. Innskuddet i ordningen inngår i bankinnskudd, kontanter o.l. i balansen, mens selskapets gjeld i ordningen inngår i kortsiktig gjeld til konsemselskap.

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Aksjer i datterselskap	60 000	19 150 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy oa. utstyr	274 287	273 028
Kundefordringer / prosjekter i arbeid	19 798 685	14 408 253
Konseminlemt kundefordringer	1 723 635	300 031
Sum	21 856 607	34 131 312

Note 4 - Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Fond for vurderings- forskjeller	Sum
Egenkapital 31.12.2019	1 000 000	16 699 405	0	3 096 761	20 796 166
Prinsippendring	0	0	0	-3 096 761	-3 096 761
Egenkapital 01.01.2020	1 000 000	16 699 405	0	0	17 699 405
Utdelt tingsutbytte	0	-14 038 654	0	0	-14 038 654
Mottatt konsembidrag (med skatteeffekt)	0	0	17 940 000	0	17 940 000
Avsatt utbytte	0	0	-7 940 000	0	-7 940 000
Årets resultat	0	0	-1 861 020	0	-1 861 020
Egenkapital 31.12.2020	1 000 000	2 660 750	8 138 980	0	11 799 730

Utdelt tingsutbytte er netto utdelt egenkapital knyttet til utdeling av aksjene i datterselskapet Frøiland Bygg Skade AS, bokført til 19 mill., samtidig som morselskapet også overtok selskapets gjeld til morselskapets aksjonærer.





Frøiland Bygg AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskaps aksjekapital på kr 1 000 000 består av 1 000 000 ordinære aksjer pålydende kr 1. Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over aksjonærene 31.12.2020	Antall	Eierandel
Frøiland Bygg Holding AS	1 000 000	100,0 %
Sum	1 000 000	100,0 %

Frøiland Bygg Holding AS eies og kontrolleres indirekte av styrets leder, Per Arne Hodne-Larsen, og daglig leder og styremedlem, Rolf Hodne.

Note 6 - Skatt

Beregning av utsatt skatt/ utsatt skattefordel

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Selskapet har følgende midlertidige forskjeller.

Midlertidige forskjeller	2020	2019	Endring
Driftsmidler	-179 032	-169 348	9 684
Prosjekter i arbeid	0	-2 616 644	-2 616 644
Utestående fordringer	-2 719 681	-2 719 800	-119
Netto midlertidige forskjeller før underskudd til fremføring	-2 898 713	-5 505 792	-2 607 079
Underskudd til fremføring	0	-9 307 252	-9 307 252
Grunnlag for balanseført utsatt skatt (utsatt skattefordel)	-2 898 713	-14 813 044	-11 914 331
Utsatt skattefordel (22 %)	-637 717	-3 258 870	2 621 153

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-2 372 869	-6 512 046
Andre permanente forskjeller	46 284	29 910
Endring i midlertidige forskjeller	-2 607 079	4 793 850
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	-4 933 664	-1 688 286
Mottatt konsernbidrag	23 000 000	15 625 290
Overført (anvendt) underskudd til fremføring	-9 307 252	-13 937 004
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	8 759 084	0
Betalbar skatt i balansen	1 926 998	0

Fordeling av skattekostnaden	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	-1 085 406	-371 424
Endring i utsatt skatt på midlertidige forskjeller	573 557	-1 054 647
Endring ikke balanseført utsatt skattefordel	0	-617 862
Skattekostnad	-511 849	-2 043 933





Frøiland Bygg AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 7 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	15 291 428	17 887 290
Arbeidsgiveravgift	2 723 867	2 805 304
Pensjonskostnader	816 292	92 696
Andre ytelser	1 380 476	1 160 802
Sum	20 212 063	21 946 092

Antall sysselsatte årsverk 31 32

Selskapet har obligatorisk tjenestepensjon og oppfyller lovens krav.

Ytelser til ledende personer i 2020	Daglig leder	Styret
Lønn/ styrehonorar	1 250 000	0

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand ved utarbeidelse av årsregnskap)	105 800	104 300
Andre attestasjonstjenester	0	0
Skatterådgivning (inkl teknisk bistand ved utarbeidelse av ligningspapirer)	9 200	8 600
Annen bistand	8 000	4 235
Sum godtgjørelse til revisor	123 000	117 135

Beløpene inkluderer godtgjørelse til revisors samarbeidende selskaper. Beløpene er eksklusiv mva.

Note 8 - Bundne bankinnskudd

Innskudd på skattetrekkkonto utgjør pr 31.12.2020 kr 760 573 mot kr 798 192 pr. 31.12.2019.





Frøiland Bygg AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 9 - Tilvirkningskontrakter iht løpende avregning

	2020	2019
Pålepte kostnader på fastprisprosjekter i arbeid pr 31.12.	0	59 018 585
Oppløst dekningsbidrag	0	-2 616 644
Verdiskapt på fastprisprosjekter i arbeid pr 31.12	0	59 401 941
Utfakturert/ forskudd kunder på prosjekt i arbeid pr 31.12.	0	-53 176 170
Oppløst, ikke fakturert, innlekt (forskudd) på fastprisprosjekter i arbeid	0	3 225 771
Annen oppløst, ikke fakturert inntekt pr. 31.12.	8 630 658	681 129
Kundefordringer til pålydende	11 064 027	10 597 353
Delkredeavsetning	-96 000	-96 000
Kundefordringer/ prosjekter i arbeid	19 798 685	14 408 253
Avsetning reklamasjons- og garantiforpliktelser (annen kortsiktig gjeld)	0	0

Selskapets omsetning er i all hovedsak i Rogaland.

Note 10 Konsernmellomværende, transaksjoner med nærstående mv.

	2020	2019
Avsatt konsernbidrag/utbytte*	15 060 000	3 437 564
Konserninterne kundefordringer	1 723 635	300 031
Andre fordringer på Frøiland Bygg Skade AS	655 183	385 363
Fordringer på konsernselskap	17 438 818	4 122 958
Gjeld på konsernkontoordning	36 293 279	14 955 176
Konsernintern leverandørgjeld	10 899 253	2 983 188
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	47 192 532	17 938 364

*Fordring på Avsatt konsernbidrag/utbytte er nettobeløpet av mottatt konsernbidrag på kr 23 000 000 fra Frøiland Bygg Holding AS, og avsatt utbytte på kr 7 940 000 til samme selskap.

I varekostnader inngår kjøp fra datterselskapet Frøiland Bygg Skade AS med kr 14 998 881 (kr 11 026 030 i 2019).





Til generalforsamlingen i Frøiland Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Frøiland Bygg AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Frøiland Bygg AS



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 30. august 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Alf Aage Sandbakk
Statsautorisert revisor