



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 670 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYNGBAKKANE 1 AS
Forretningsadresse: Radøyvegen 239
5911 ALVERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laila Tvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		136 237	153 476
Sum inntekter		136 237	153 476
Kostnader			
Lønn og andre personalkostnader	8		
Annen driftskostnad	2	80 464	22 400
Sum kostnader		80 464	22 400
Driftsresultat		55 773	131 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		408	2 481
Sum finansinntekter		408	2 481
Annen rentekostnad	2	4 284	79
Sum finanskostnader		4 284	79
Netto finans		-3 876	2 402
Ordinært resultat før skattekostnad		51 896	133 478
Skattekostnad på resultat	3	11 338	29 382
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 558	104 096
Årsresultat		40 558	104 096
Årsresultat etter minoritetsinteresser		40 558	104 096
Totalresultat		40 558	104 096
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-15 118	
Avgitt konsernbidrag		55 676	370 129
Udekket tap			-78 000
Overført fra annen egenkapital			-188 033



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		40 558	104 096



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter	4, 5	551 090	551 090
Sum varige driftsmidler		551 090	551 090
Sum anleggsmidler		551 090	551 090
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	8 482	44 227
Sum fordringer		8 482	44 227
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		137 177	429 506
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 177	429 506
Sum omløpsmidler		145 659	473 733
SUM EIENDELER		696 749	1 024 823
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer		522 902	538 020
Sum innskutt egenkapital		582 902	598 020
Sum egenkapital	7	582 902	598 020



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	17 467	21 833
Sum avsetninger for forpliktelser		17 467	21 833
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		17 467	21 833
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	25 000	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2	71 380	404 970
Sum kortsiktig gjeld		96 380	404 970
Sum gjeld		113 847	426 803
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		696 749	1 024 823



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 587561

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 670 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYNGBAKKANE 1 AS
Forretningsadresse: Radøyvegen 239
5911 ALVERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laila Tvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 923 670 114
LYNGBAKKANE 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		136 237	153 476
Sum inntekter		136 237	153 476
Kostnader			
Lønn og andre personalkostnader	8		
Annen driftskostnad	2	80 464	22 400
Sum kostnader		80 464	22 400
Driftsresultat		55 773	131 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		408	2 481
Sum finansinntekter		408	2 481
Annen rentekostnad	2	4 284	79
Sum finanskostnader		4 284	79
Netto finans		-3 876	2 402
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	11 338	29 382
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 558	104 096
Årsresultat		40 558	104 096
Årsresultat etter minoritetsinteresser		40 558	104 096
Totalresultat		40 558	104 096
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-15 118	
Avgitt konsernbidrag		55 676	370 129
Udekket tap			-78 000
Overført fra annen egenkapital			-188 033
Sum overføringer og disponeringer		40 558	104 096



Organisasjonsnr: 923 670 114
LYNGBAKKANE 1 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter	4, 5	551 090	551 090
Sum varige driftsmidler		551 090	551 090
Sum anleggsmidler		551 090	551 090
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	8 482	44 227
Sum fordringer		8 482	44 227
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		137 177	429 506
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 177	429 506
Sum omløpsmidler		145 659	473 733
SUM EIENDELER		696 749	1 024 823
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer		522 902	538 020
Sum innskutt egenkapital		582 902	598 020
Sum egenkapital	7	582 902	598 020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	17 467	21 833
Sum avsetninger for forpliktelser		17 467	21 833
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		17 467	21 833
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	25 000	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2	71 380	404 970
Sum kortsiktig gjeld		96 380	404 970
Sum gjeld		113 847	426 803
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		696 749	1 024 823



Organisasjonsnr: 923 670 114
LYNGBAKKANE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap
2023**

LYNGBAKKANE 1 AS



Resultatregnskap			
Lyngbakkane 1 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		136 237	153 476
Sum driftsinntekter		<u>136 237</u>	<u>153 476</u>
Annen driftskostnad	2	80 464	22 400
Sum driftskostnader		<u>80 464</u>	<u>22 400</u>
Driftsresultat		<u>55 773</u>	<u>131 076</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		408	2 481
Annen rentekostnad	2	4 284	79
Resultat av finansposter		<u>-3 876</u>	<u>2 402</u>
Resultat før skattekostnad		51 896	133 478
Skattekostnad på resultat	3	11 338	29 382
Resultat		<u>40 558</u>	<u>104 096</u>
Årsoverskudd		<u>40 558</u>	<u>104 096</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		55 676	370 129
Overført fra overkurs		15 118	0
Overført fra annen innskutt egenkapital		0	78 000
Overført fra annen egenkapital		0	188 033
Sum overføringer		<u>40 558</u>	<u>104 096</u>

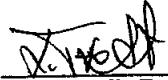


Balanse			
Lyngbakkane 1 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	4, 5	551 090	551 090
Sum varige driftsmidler		<u>551 090</u>	<u>551 090</u>
Sum anleggsmidler		<u>551 090</u>	<u>551 090</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	8 482	44 227
Sum fordringer		<u>8 482</u>	<u>44 227</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		137 177	429 506
Sum omløpsmidler		<u>145 659</u>	<u>473 733</u>
Sum eiendeler		<u>696 749</u>	<u>1 024 823</u>



Balanse			
Lyngbakkane 1 AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Overkurs		<u>522 902</u>	<u>538 020</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>582 902</u>	<u>598 020</u>
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	7	<u>582 902</u>	<u>598 020</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	<u>17 467</u>	<u>21 833</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>17 467</u>	<u>21 833</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	25 000	0
Annen kortsiktig gjeld	2	<u>71 380</u>	<u>404 970</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>96 380</u>	<u>404 970</u>
Sum gjeld		<u>113 847</u>	<u>426 803</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>696 749</u>	<u>1 024 823</u>

Alver, 20.06.2024
Styret i Lyngbakkane 1 AS


Laila Tvedt
Styrets leder



Lyngbakkane 1 AS

Noter til regnskapet 2023

1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Tjenester inntektsføres ved levering.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.
Varige driftsmidler er balanseført til kostpris med fradrag for ordinære avskrivninger samt eventuelle nedskrivninger.

Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

2 Konsern, mellomværender mv

<u>Mellomværender med konsernselskaper pr 31.12.</u>	2023	2022
Andre kortsiktige fordringer Anders Haugland AS	8 482	42 604
Skyldig konsernbidrag Anders Haugland AS	71 380	404 970
Leverandørgjeld til Myking AS	25 000	

Selskapet har leid inn arbeidskraft for kr. 50 000 eks mva fra Myking AS i 2023.

Selskapet har avgitt konsernbidrag til Anders Haugland AS på kr 71 380,- med skattemessig virkning.

Bokførte rentekostnader på mellomværende med Anders Haugland AS i 2023 utgjør kr 4 284,-.

Benyttet rentesats tilsvarer normrenten for rimelige lån i arbeidsforhold.

3 Skattekostnad

	2023		
Årets skattegrunnlag	71 380		
Årets skattekostnad består av:			
Betalbar skatt			
Skatt på konsernbidrag	15 704		
Endring utsatt skatt	-4 366		
Netto skattekostnad	<u>11 338</u>		
Utsatt skatt		31.12.2023	31.12.2022
Netto grunnlag		79 395	99 242
Utsatt skatt (+) skattefordel (-)		<u>17 467</u>	<u>21 833</u>
			Endring
			-19 847
			-4 366

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen.



Lyngbakkane 1 AS

Noter til regnskapet 2023

4 Varige driftsmidler	31.12.2023
Anskaffelseskost	551 090
Tilgang	-
Avgang	-
Anskaffelseskost	<u>551 090</u>
Akkumulerte avskrivninger	-
Akkumulerte nedskrivninger	-
Balanseført verdi 31/12	<u>551 090</u>

Årets avskrivning	-
Årets nedskrivning	-

Avskrivingsprosenter

Tomter Ikke avskrivbare

5 Langsiktig gjeld/langsiktige fordringer/pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Gjeld som er sikret ved pant:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-	-
Balanseført verdi av pantsikrede eiendeler:		
Fast eiendom	<u>551 090</u>	<u>551 090</u>

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån som øvrige konsernselskaper har hos kredittinstitusjon.

Selskapet har ingen fordringer som forfaller mer enn 1 år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har ingen gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har ingen kausjoner eller garantiforpliktelser.

6 Aksjer og aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen består av 100 aksjer pålydende kr 600,-.

Total aksjekapital kr 60 000,-. Det er ikke forskjellige aksjeklasser.

Selskapets aksjonærer er:	Antall	Eierandel	
Anders Haugland AS	100	100,0 %	Styrets leder
	<u>100</u>	<u>100,0 %</u>	



Lyngbakkane 1 AS

Noter til regnskapet 2023

7 Egenkapital	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	SUM
Pr. 1.1.	60 000	538 020	-	-	598 020
Årets resultat				40 558	40 558
Avsatt konsernbidrag		-15 118		-40 558	-55 676
Pr. 31.12.	60 000	522 902	-	-	582 902

8 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2023.

Det er ikke ytt lån til styrets medlemmer eller andre nærstående i 2023.



MR Minde Revisjon

Minde Revisjon AS

Kanalveien 52C

5068 Bergen

NO 999 079 547 MVA

Til generalforsamlingen i
Lyngbakkane 1 AS

Medlem av Den norske Revisorforening

REVISORS BERETNING FOR 2023

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lyngbakkane 1 AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 40 558,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



MR

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 20. juni 2024
Minde Revisjon AS

Jan Erik Mathisen
Statsautorisert revisor