



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 386 256
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTIANBORG AS
Forretningsadresse: Hjeltestadvegen 313
5259 HJELLESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Thomas Liseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	8	1 665 123	6 464 770
Sum inntekter		1 665 123	6 464 770
Kostnader			
Lønnskostnad	2	397 898	1 178 682
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	100 000	100 000
Annen driftskostnad	2	1 930 282	4 776 188
Sum kostnader		2 428 180	6 054 870
Driftsresultat		-763 057	409 901
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	2 000 000	
Annen renteinntekt		7 535	29 380
Annen finansinntekt		245 248	
Sum finansinntekter		2 252 783	29 380
Annen rentekostnad	3,4	2 760 757	3 070 074
Sum finanskostnader		2 760 757	3 070 074
Netto finans		-507 974	-3 040 693
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 271 031	-2 630 793
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-213 376	-409 276
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 057 655	-2 221 517
Årsresultat		-1 057 655	-2 221 517
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	10		1 500 000
Udekket tap	10	-182 827	
Annen egenkapital	10	-874 828	-3 721 517
Sum overføringer og disponeringer		-1 057 655	-2 221 517



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	11 396 382	68 676 447
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	3	301 928	401 928
Sum varige driftsmidler		11 698 310	69 078 375
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	5 232 377	5 909 653
Lån til foretak i samme konsern	7	5 266 637	11 299 906
Investeringer i tilknyttet selskap	5	55 000	55 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		554 862
Sum finansielle anleggsmidler		10 554 014	17 819 421
Sum anleggsmidler		22 252 324	86 897 796
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	38 507	51 359
Andre fordringer	7	65 882 669	819 191
Sum fordringer		65 921 176	870 549
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	128 737	128 737
Sum investeringer		128 737	128 737
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	72 782	295 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 782	295 614
Sum omløpsmidler		66 122 695	1 294 900



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		88 375 019	88 192 696
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 740 aksjer à kr 684,50)	10	1 191 030	1 740 000
Sum innskutt egenkapital		1 191 030	1 740 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10		1 047 610
Udekket tap	10	182 827	
Sum opptjent egenkapital		-182 827	1 047 610
Sum egenkapital		1 008 203	2 787 610
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	399 985	908 510
Sum avsetninger for forpliktelser		399 985	908 510
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 4	80 248 160	74 220 542
Langsiktig konserngjeld	7	1 704 276	2 041 209
Sum annen langsiktig gjeld		81 952 436	76 261 751
Sum langsiktig gjeld		82 352 421	77 170 261
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3,4	1 013 125	590 554
Leverandørgjeld		1 330 728	1 325 060
Skyldige offentlige avgifter		37 985	94 235
Kortsiktig konserngjeld	7		753 067
Annen kortsiktig gjeld	7	2 632 557	5 471 908
Sum kortsiktig gjeld		5 014 395	8 234 825
Sum gjeld		87 366 816	85 405 086



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 375 019	88 192 696



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 859130

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 386 256
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTIANBORG AS
Forretningsadresse: Hjellestadvegen 313
5259 HJELLESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Thomas Liseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 386 256
KRISTIANBORG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	8	1 665 123	6 464 770
Sum inntekter		1 665 123	6 464 770
Kostnader			
Lønnskostnad	2	397 898	1 178 682
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	100 000	100 000
Annen driftskostnad	2	1 930 282	4 776 188
Sum kostnader		2 428 180	6 054 870
Driftsresultat		-763 057	409 901
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	2 000 000	
Annen renteinntekt		7 535	29 380
Annen finansinntekt		245 248	
Sum finansinntekter		2 252 783	29 380
Annen rentekostnad	3, 4	2 760 757	3 070 074
Sum finanskostnader		2 760 757	3 070 074
Netto finans		-507 974	-3 040 693
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-213 376	-409 276
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 057 655	-2 221 517
Årsresultat		-1 057 655	-2 221 517
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	10		1 500 000
Udekket tap	10	-182 827	
Annen egenkapital	10	-874 828	-3 721 517
Sum overføringer og disponeringer		-1 057 655	-2 221 517



Organisasjonsnr: 981 386 256
KRISTIANBORG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	11 396 382	68 676 447
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.			
	3	301 928	401 928
Sum varige driftsmidler			
		11 698 310	69 078 375
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	5	5 232 377	5 909 653
Lån til foretak i samme konsern			
	7	5 266 637	11 299 906
Investeringer i tilknyttet selskap			
	5	55 000	55 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	7		554 862
Sum finansielle anleggsmidler			
		10 554 014	17 819 421
Sum anleggsmidler			
		22 252 324	86 897 796
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	1	38 507	51 359
Andre fordringer			
	7	65 882 669	819 191
Sum fordringer			
		65 921 176	870 549
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	1	128 737	128 737
Sum investeringer			
		128 737	128 737
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	2	72 782	295 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		72 782	295 614
Sum omløpsmidler			
		66 122 695	1 294 900
SUM EIENDELER			
		88 375 019	88 192 696



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 740 aksjer à kr 684,50)	10	1 191 030	1 740 000
Sum innskutt egenkapital		1 191 030	1 740 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10		1 047 610
Udekket tap	10	182 827	
Sum opptjent egenkapital		-182 827	1 047 610

Sum egenkapital		1 008 203	2 787 610
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6	399 985	908 510
Sum avsetninger for forpliktelses		399 985	908 510

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 4	80 248 160	74 220 542
Langsiktig konserngjeld	7	1 704 276	2 041 209
Sum annen langsiktig gjeld		81 952 436	76 261 751

Sum langsiktig gjeld		82 352 421	77 170 261
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 4	1 013 125	590 554
Leverandørgjeld		1 330 728	1 325 060
Skyldige offentlige avgifter		37 985	94 235
Kortsiktig konserngjeld	7		753 067
Annen kortsiktig gjeld	7	2 632 557	5 471 908
Sum kortsiktig gjeld		5 014 395	8 234 825

Sum gjeld		87 366 816	85 405 086
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 375 019	88 192 696
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 981 386 256
KRISTIANBORG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1740.00	684.50	1191030.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Havre Holding AS	870.00	50.00%	Ordinære aksjer
Liseth Consulting & Management AS	870.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1740.00	100.00%

Note

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	255781.00	956311.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	65598.00	161774.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	66465.00	49573.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10054.00	11024.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	397898.00	1178682.00

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------	--------------	------------------



261682.00 369126.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	261682.00	369126.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.00



Kristianborg AS Årsregnskap 2020

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring av gevinst ved salg av eiendommer skjer i kontraktsåret. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger.

Fordringer

Fordringer er oppført til lavsete verdi av pålydende og virkelig verdi. Ved forventning om tap avsettes det til tap

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med regnskapsstandard for resultat-skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% av midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper er vurdert etter kostmetoden og klassifisert som langsiktig finansiell eiendel. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap som følge av at selskapene er små, samlet og enkeltvis. Utarbeidelse av konsernregnskap har ikke betydning for bedømmelse av konsernets stilling og resultat, samlet eller enkeltvis.

Mellomværende mellom konsernselskapene er renteberegnet.

Investering i andre aksjer

Investeringer i andre aksjer og andeler vurderes til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi. Ved verdifall blir det foretatt nedskrivning til virkelig verdi. Aksjer og andeler er klassifisert som omløpsmiddel.

Lån i utelands valuta

Lån i utenlandsk valuta er bokført til dagskurs pr 31.12. Urealiserte tap er kostnadsført som annen finanskostnad. Reversering av tap er klassifisert som finansinntekt.

Renteswapper

Inntekter/kostnader knyttet til renteswapper (rentebytteavtaler) er presentert som reduksjon/økningen i finanskostnader.

Fisjon

Selskapet har i 2020 foretatt kapitalnedsettelse ved at det ble fisjonert ut eiendommer til selskapene Havre Holding II AS, orgnr 926 182 366 og Liseth Capital Management II AS, orgnr 926 181 831. Fisjonen er gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet med virkning fra 01.01.2020



Kristianborg AS

Årsregnskap 2020

Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser /bundne midler bank

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Lønninger	255 781	953 888
Arbeidsgiveravgift	65 597	161 774
Pensjon	66 465	49 573
Andre ytelser	10 055	13 447
Sum	<u>397 898</u>	<u>1 178 682</u>
Gjennomsnittlig antall årsverk	1,0	3,0

Selskapets daglig leder har mottatt kr 28 799 i lønn og kr 59 100 i annen godtgjørelse

Det er ikke betalt ut honorar til styret

Foretaket har tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr 36 000 og anne bistand med kr. 58 625 begge beløp eks. mva

Selskapet har bundne skattetrekkmidler i bank på kr 28 871 pr. 31.12

Note 3 Varige driftsmidler

Kostpris og ordinære avskr.	Bolig og fritidseiendom	Driftsmidler og Inventar	
			Sum
Kostpris 1.1	68 676 446	1 434 643	70 111 089
+ tilgang i året	1 070 000	0	1 070 000
- avgang i året	-58 350 066	0	-58 350 066
Kostpris 31.12	<u>11 396 380</u>	<u>1 434 643</u>	<u>12 831 023</u>
			0
Akk. ordinære avskrivninger 1.1	0	1 032 715	1 032 715
+ årets ordinære avskrivninger	0	100 000	100 000
- akk. ord. avskrivninger solgte driftsm.	0	0	0
Akk. ordinære avskrivninger 31.12	<u>0</u>	<u>1 132 715</u>	<u>1 132 715</u>
Regnskapsmessig bokført verdi 31.12	<u>11 396 380</u>	<u>301 928</u>	<u>11 698 308</u>
Økonomisk levetid	100 år +	5 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Linær	



Kristianborg AS Årsregnskap 2020

Note 4 Pantstillelser og garantiansvar

	2020	2019
Gjeld som er sikret med pant	81 261 285	74 220 542
Bokført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	70 048 373	69 078 374

Kausjon

Selskapet har kausjoner for kr 4.4 millioner for gjeld i det tilknyttede selskapet Handelseiendom Vest AS

Selskapet har inngått rentebytteavtale som sikrer fast rente på deler av lånene
Avtalen er på 6.1 millioner og løper fra 27.10.2016 - 10.12.2026

Note 5 Datterselskaper og tilknyttede selskap

Datterselskap	Forretningskontor	Eier og stemme		Resultat	Egenkapital
		andel			
Estate Rent AS	Bergen	100 %		-17 047	1 384 475
Byggpartneren AS	Bergen	100 %		-661 605	63 156
Eidsvåg Sjøfront Næring 2 AS	Bergen	100 %		-31 319	-413 035
Kvam Utvikling AS	Bergen	95 %		-568	10 435
<i>Tilknyttet selskap</i>					
Handelseiendom Vest AS	Bergen	50 %		664 412	8 870 098

Note 6 Årets skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring i utsatt skatt	-213 376	-409 276
Årets totale skattekostnad	-213 376	-409 276
Ordinært resultat før skatt	-1 271 031	-2 630 793
Permanente forskjeller	301 138	23 515
Endring midlertidige forskjeller	1 601 745	20 528
Underskudd til fremføring	-631 852	0
Grunnlag for betalbar skatt	0	-2 586 750
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<i>Betalbar skatt i balansen</i>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
<i>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt</i>		
Anleggsmidler	-17 239	1 343 334
Omløpsmidler	-425 995	-425 995
Gevinst og tapskonto	5 322 450	6 653 062
Avsetninger GRS	-921 430	-669 283
Underskudd til fremføring	-2 139 673	-2 771 525
Grunnlag utsatt skatt	1 818 113	4 129 593
Utsatt skatt	399 985	908 510
Skattesats	22 %	22 %



Kristianborg AS

Årsregnskap 2020

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2020	2019
Langsiktig fordring konsernselskaper	11 522 097	11 299 906
Kortsiktig fordring konsernselskaper	0	0
Langsiktig gjeld konsernselskap	1 704 276	2 041 209
Kortsiktig gjeld konsernselskap	0	753 067

Det er ikke inntektsført renter på mellomværende datterselskap i 2020

Det er ikke kostnadsført renter på gjeld til datterselskap i 2020

	2020	2019
Langsiktig fordring tilknyttet selskap	0	554 862
Kortsiktig fordring tilknyttet selskap	64 663 805	0
Kortsiktig gjeld tilknyttet selskap	1 046 382	1 774 433

Det er inntektsført renter på fordring til tilknyttet selskap i 2020 på kr 2 000 000

Note 8 Inntekter

	2020	2019
Leieinntekter	1 479 809	5 273 800
Viderbelastning kostnader	185 312	195 460
Gevinst salg eiendom	0	995 510
Sum	<u>1 665 121</u>	<u>6 464 770</u>

Note 9 Betinget utfall

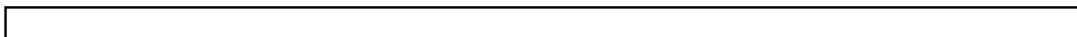
I forbindelse med tidligere eiendomkjøp har Bergen kommune ved byggesaksavdelingen utstedt tvangsmulkt på ulovlig ombygging og byggearbeider som var utført før Kristianborg AS overtok eiendommene. Kravene er bestridt og man vil søke å få ettergitt disse i 2021 når forholdet er tilbakeført og godkjent.

Totalt beløp utgjør ca kr 1.9 millioner pr 31.12.2020

Det er ikke foretatt regnskapsmessige avsetninger utover forventet prosesskostnader.



Kristianborg AS
Årsregnskap 2020



Note 10 Egenkapital og aksjonærer

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	1 740 000	1 047 610	2 787 610
Fisjon med virkning 01.01	-548 970	-172 782	-721 752
Årets resultat		-1 057 656	-1 057 656
Egenkapital 31.12	1 191 030	-182 828	1 008 203

Aksjeklasser

	Antall aksjer	Eierandel og stemmeandel
Aksjer	1 740	100 %

Eierstruktur

Havre Holding AS	870	50 %
Liseth Consulting & Management AS	870	50 %



Til generalforsamlingen i KRISTIANBORG AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert KRISTIANBORG AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 057 655. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 31. august 2021
Areto Revisjon AS

Frode Sekkingstad
statsautorisert revisor