



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|--|
| Organisasjonsnummer: | 922 402 612 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | HERR & FRU BLOM EIENDOM AS |
| Forretningsadresse: | c/o Ann-Christin Blom-Olsen Sam Eydes gate 209 3660 RJUKAN |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2023 - 31.12.2023 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|-----------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Nei |
|-----------------------|-----|

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|-------------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Ann Christin Blom-Olsen |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 24.07.2024 |

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 75 000 | 171 700 |
| Sum inntekter | | 75 000 | 171 700 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | | |
| Annen driftskostnad | 1, 2 | 285 619 | 72 936 |
| Sum kostnader | | 285 619 | 72 936 |
| Driftsresultat | | -210 619 | 98 764 |
| Annen rentekostnad | | 58 385 | 107 363 |
| Sum finanskostnader | | 58 385 | 107 363 |
| Netto finans | | -58 385 | -107 363 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 3 | -269 004 | -8 600 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -269 004 | -8 600 |
| Årsresultat | 4 | -269 004 | -8 600 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -269 004 | -8 600 |
| Totalresultat | | -269 004 | -8 600 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -269 004 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | -8 600 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -269 004 | -8 600 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------------|------|-----------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | | 2 153 722 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | | |
| Sum varige driftsmidler | 2 | | 2 153 722 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 2 153 722 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum omløpsmidler | | 0 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 0 | 2 153 722 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | -318 072 | -49 068 |
| Sum opptjent egenkapital | | -318 072 | -49 068 |
| Sum egenkapital | 4 | -288 072 | -19 068 |
| Gjeld | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|----------------|------------------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | | 1 950 922 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 1 950 922 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 1 950 922 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 293 | 55 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 287 779 | 221 813 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 288 072 | 221 868 |
| Sum gjeld | | 288 072 | 2 172 790 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 0 | 2 153 722 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 675292

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 402 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERR & FRU BLOM EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Ann-Christin Blom-Olsen
Sam Eydes gate 209
3660 RJUKAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann Christin Blom-Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 402 612
HERR & FRU BLOM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 75 000 | 171 700 |
| Sum inntekter | | 75 000 | 171 700 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | | |
| Annen driftskostnad | 1, 2 | 285 619 | 72 936 |
| Sum kostnader | | 285 619 | 72 936 |
| Driftsresultat | | -210 619 | 98 764 |
| Annen rentekostnad | | 58 385 | 107 363 |
| Sum finanskostnader | | 58 385 | 107 363 |
| Netto finans | | -58 385 | -107 363 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -269 004 | -8 600 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -269 004 | -8 600 |
| Årsresultat | 4 | -269 004 | -8 600 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -269 004 | -8 600 |
| Totalresultat | | -269 004 | -8 600 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -269 004 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | -8 600 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -269 004 | -8 600 |



Organisasjonsnr: 922 402 612
HERR & FRU BLOM EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | | 2 153 722 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 2 | | |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 2 153 722 | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 2 153 722 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum omløpsmidler | | 0 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 0 | 2 153 722 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | -318 072 | -49 068 |
| Sum opptjent egenkapital | | -318 072 | -49 068 |
| Sum egenkapital | 4 | -288 072 | -19 068 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | | 1 950 922 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 1 950 922 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 1 950 922 |



| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|------------------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 293 | 55 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 287 779 | 221 813 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 288 072 | 221 868 |
| Sum gjeld | | 288 072 | 2 172 790 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 0 | 2 153 722 |



Organisasjonsnr: 922 402 612
HERR & FRU BLOM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Herr & Fru Blom Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 402 612



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| Herr & Fru Blom Eiendom AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
| Salgsinntekt | | 75 000 | 171 700 |
| Sum driftsinntekter | | 75 000 | 171 700 |
| Annen driftskostnad | 1, 2 | 285 619 | 72 936 |
| Sum driftskostnader | | 285 619 | 72 936 |
| Driftsresultat | | -210 619 | 98 764 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 58 385 | 107 363 |
| Resultat av finansposter | | -58 385 | -107 363 |
| Resultat før skattekostnad | 3 | -269 004 | -8 600 |
| Årsresultat | 4 | -269 004 | -8 600 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | -8 600 |
| Overført til udekket tap | | 269 004 | 0 |
| Sum overføringer | | -269 004 | -8 600 |
| Herr & Fru Blom Eiendom AS | | Side 2 | |



| Balanse | | | |
|---------------------------------------|-------------|-------------|------------------|
| Herr & Fru Blom Eiendom AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 0 | 2 153 722 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 0 | 2 153 722 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 2 153 722 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Investeringer | | | |
| Sum eiendeler | | 0 | 2 153 722 |



| Balanse | | | |
|---|-------------|---|------------------|
| Herr & Fru Blom Eiendom AS | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | -318 072 | -49 068 |
| Sum opptjent egenkapital | | -318 072 | -49 068 |
| Sum egenkapital | 4 | -288 072 | -19 068 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 1 950 922 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 1 950 922 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 293 | 55 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 287 779 | 221 813 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 288 072 | 221 868 |
| Sum gjeld | | 288 072 | 2 172 790 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 0 | 2 153 722 |
| 30.06.2024 Styret i Herr & Fru Blom Eiendom AS | | | |
| <hr/> Ann Christin Blom-Olsen styreleder | | <hr/> Alexander Falkenhall nestleder | |
| Herr & Fru Blom Eiendom AS | | Side 4 | |



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader

Herr & Fru Blom Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-----------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 2 153 722 | 2 153 722 |
| - Avgang i året | 2 153 722 | 2 153 722 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 0 | 0 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 0 | 0 |

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|-----------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -269 004 | -8 600 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 150 258 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -118 746 | -8 600 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---|-----------------|-------------|----------------|
| Gevinst – og tapskonto | -150 258 | 0 | 150 258 |
| Sum | -150 258 | 0 | 150 258 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -167 814 | -49 068 | 118 746 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 318 072 | 49 068 | -269 004 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|-----------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2022 | 30 000 | 0 | 0 | -49 068 | -19 068 |
| Årets resultat | | | | -269 004 | -269 004 |
| Pr 31.12.2023 | 30 000 | 0 | 0 | -318 072 | -288 072 |