



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 201 446  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KR BYGG AS  
Forretningsadresse: Åsvegen 21  
7300 ORKANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lena Hernes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		30 511 296	28 927 453
Annen driftsinntekt		0	250 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 511 296</b>	<b>29 177 453</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		18 149 579	17 505 758
Lønnskostnad	1, 2	8 453 043	7 162 709
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	410 388	285 328
Annen driftskostnad		2 548 759	3 190 317
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 561 769</b>	<b>28 144 112</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>949 528</b>	<b>1 033 341</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 073	38 298
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 073</b>	<b>38 298</b>
Annen rentekostnad		329 072	128 366
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>329 072</b>	<b>128 366</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-303 999</b>	<b>-90 068</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>645 528</b>	<b>943 273</b>
Skattekostnad	4, 5	240 464	210 412
<b>Årsresultat</b>		<b>405 065</b>	<b>732 861</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	200 000
Ekstraordinært utbytte		0	341 250
Udekket tap		405 065	0
Annen egenkapital		0	191 611
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>405 065</b>	<b>732 861</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	63 716	136 911
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>63 716</b>	<b>136 911</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 599 874	2 655 963
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	284 604	455 898
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 884 478</b>	<b>3 111 861</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Andre langsiktige fordringer	6	63 708	1 216 959
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>64 708</b>	<b>1 217 959</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 012 902</b>	<b>4 466 732</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 478 247	2 776 460
Andre kortsiktige fordringer		216 081	271 952
Konsernfordringer		0	73 506
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 694 328</b>	<b>3 121 918</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 785 430	1 377 467
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 785 430</b>	<b>1 377 467</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 479 758</b>	<b>4 499 385</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 492 660</b>	<b>8 966 117</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	125 000	125 000
Overkurs	7	0	149 372
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>125 000</b>	<b>274 372</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 692 160	1 553 182
Udekket tap		32 459	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 659 702</b>	<b>1 553 182</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 784 702</b>	<b>1 827 554</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 757 993	2 364 297
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 757 993</b>	<b>2 364 297</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 757 993</b>	<b>2 364 297</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 326 965	1 328 992
Betalbar skatt	4, 5	0	295 571
Skyldige offentlige avgifter		858 309	897 671
Utbytte		0	200 000
Annen kortsiktig gjeld		1 764 691	2 052 032
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 949 965</b>	<b>4 774 266</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 707 958</b>	<b>7 138 563</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 492 660</b>	<b>8 966 117</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 703892

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 201 446  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KR BYGG AS  
Forretningsadresse: Åsvegen 21  
7300 ORKANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lena Hernes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 201 446  
KR BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		30 511 296	28 927 453
Annen driftsinntekt		0	250 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 511 296</b>	<b>29 177 453</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		18 149 579	17 505 758
Lønnskostnad	1, 2	8 453 043	7 162 709
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	410 388	285 328
Annen driftskostnad		2 548 759	3 190 317
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 561 769</b>	<b>28 144 112</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>949 528</b>	<b>1 033 341</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		25 073	38 298
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 073</b>	<b>38 298</b>
Annen rentekostnad		329 072	128 366
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>329 072</b>	<b>128 366</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-303 999</b>	<b>-90 068</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>645 528</b>	<b>943 273</b>
Skattekostnad	4, 5	240 464	210 412
<b>Årsresultat</b>		<b>405 065</b>	<b>732 861</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	200 000
Ekstraordinært utbytte		0	341 250
Udekket tap		405 065	0
Annen egenkapital		0	191 611
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>405 065</b>	<b>732 861</b>



Organisasjonsnr: 998 201 446  
KR BYGG AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	63 716	136 911
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>63 716</b>	<b>136 911</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 599 874	2 655 963
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	284 604	455 898
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 884 478</b>	<b>3 111 861</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Andre langsiktige fordringer	6	63 708	1 216 959
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>64 708</b>	<b>1 217 959</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 012 902</b>	<b>4 466 732</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 478 247	2 776 460
Andre kortsiktige fordringer		216 081	271 952
Konsernfordringer		0	73 506
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 694 328</b>	<b>3 121 918</b>
<b>Investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 785 430	1 377 467
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 785 430</b>	<b>1 377 467</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 479 758</b>	<b>4 499 385</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 492 660</b>	<b>8 966 117</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	125 000	125 000
Overkurs	7	0	149 372
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>125 000</b>	<b>274 372</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	1 692 160	1 553 182
Udekket tap		32 459	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 659 702</b>	<b>1 553 182</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 784 702</b>	<b>1 827 554</b>
------------------------	--	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

##### Sum avsetninger for

forpliktelser		0	0
---------------	--	---	---

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	4 757 993	2 364 297
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 757 993</b>	<b>2 364 297</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 757 993</b>	<b>2 364 297</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 326 965	1 328 992
-----------------	--	-----------	-----------

Betalbar skatt	4, 5	0	295 571
----------------	------	---	---------

Skyldige offentlige			
avgifter		858 309	897 671

Utbytte		0	200 000
---------	--	---	---------

Annen kortsiktig gjeld		1 764 691	2 052 032
------------------------	--	-----------	-----------

<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 949 965</b>	<b>4 774 266</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum gjeld</b>		<b>8 707 958</b>	<b>7 138 563</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 492 660</b>	<b>8 966 117</b>
---------------------------------	--	-------------------	------------------



Organisasjonsnr: 998 201 446  
KR BYGG AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

11.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6938148.00	5864332.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1043940.00	876393.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	309387.00	248708.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	161568.00	173275.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8453043.00	7162709.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Note  
6

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
63708.00

Mer om fordringer  
Gjelder forskuddsleasing

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note  
8

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
4631304.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
4757993.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
8048053.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for

**KR BYGG AS**

998201446

Regnskapsår

01.01.2023 - 31.12.2023



KR BYGG AS  
998 201 446

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		30 511 296	28 927 453
Annen driftsinntekt		0	250 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>30 511 296</b>	<b>29 177 453</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		18 149 579	17 505 758
Lønnskostnad	1, 2	8 453 043	7 162 709
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	410 388	285 328
Annen driftskostnad		2 548 759	3 190 317
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>29 561 769</b>	<b>28 144 112</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>949 528</b>	<b>1 033 341</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		25 073	38 298
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 073</b>	<b>38 298</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		329 072	128 366
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>329 072</b>	<b>128 366</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-303 999</b>	<b>-90 068</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>645 528</b>	<b>943 273</b>
Skattekostnad	4, 5	240 464	210 412
<b>Årsresultat</b>		<b>405 065</b>	<b>732 861</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		0	200 000
Ekstraordinært utbytte		0	341 250
Annen egenkapital		0	191 611
Udekket tap		405 065	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>405 065</b>	<b>732 861</b>



KR BYGG AS  
998 201 446

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	63 716	136 911
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>63 716</b>	<b>136 911</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 599 874	2 655 963
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	284 604	455 898
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 884 478</b>	<b>3 111 861</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Andre langsiktige fordringer	6	63 708	1 216 959
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>64 708</b>	<b>1 217 959</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 012 902</b>	<b>4 466 732</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 478 247	2 776 460
Kortsiktige konsernfordringer		0	73 506
Andre kortsiktige fordringer		216 081	271 952
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 694 328</b>	<b>3 121 918</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 785 430	1 377 467
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 785 430</b>	<b>1 377 467</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 479 758</b>	<b>4 499 385</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 492 660</b>	<b>8 966 117</b>



KR BYGG AS  
998 201 446

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	125 000	125 000
Overkurs	7	0	149 372
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>125 000</b>	<b>274 372</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 692 160	1 553 182
Udekket tap		32 459	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 659 702</b>	<b>1 553 182</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 784 702</b>	<b>1 827 554</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 757 993	2 364 297
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 757 993</b>	<b>2 364 297</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 326 965	1 328 992
Betalbar skatt	4, 5	0	295 571
Skyldige offentlige avgifter		858 309	897 671
Utbytte		0	200 000
Annen kortsiktig gjeld		1 764 691	2 052 032
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 949 965</b>	<b>4 774 266</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 707 958</b>	<b>7 138 563</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 492 660</b>	<b>8 966 117</b>

Orkland, 11.07.2024

Kolbjørn Sivertsen  
styrets leder

Kristian Dalen  
styremedlem

Roger Sivertsen  
styremedlem / daglig leder



KR BYGG AS  
998 201 446

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



KR BYGG AS  
998 201 446

## Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 11

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	6 938 148	5 864 332
Arbeidsgiveravgift	1 043 940	876 393
Pensjonskostnader	309 387	248 708
Andre relaterte ytelser	161 568	173 275
<b>Sum</b>	<b>8 453 043</b>	<b>7 162 709</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anskaffelseskost pr 01.01	682 392	6 850 369	7 532 761
Tilgang i året	20 000	0	20 000
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>702 392</b>	<b>6 850 369</b>	<b>7 552 761</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-226 495	-1 031 400	-1 257 895
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-417 789	-1 250 494	-1 668 283
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>284 603</b>	<b>5 599 875</b>	<b>5 884 478</b>
Årets av- og nedskrivninger	191 294	219 094	410 388
Økonomisk levetid	3 - 5	0 - 30	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	295 571
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	240 464	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>240 464</b>	<b>295 571</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	645 528	943 273
Permanente forskjeller	14 525	13 143
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-138 857	387 089
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-521 197	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>1 343 505</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	295 571
Sum betalbar skatt i balansen	0	295 571

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



## KR BYGG AS

998 201 446

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-251 888	-489 369	237 481
Omløpsmidler	0	376 338	-376 338
Fremførbart underskudd	-697 785	-176 588	-521 197
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-949 673</b>	<b>-289 620</b>	<b>-660 053</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-949 673</b>	<b>-289 620</b>	<b>-660 053</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>-304 180</b>	<b>-63 716</b>	<b>-240 464</b>

## Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	63 708
---	--------

### Mer om fordringer

Gjelder forskuddsleasing

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	125 000	149 372	1 553 182	0	1 827 554
Årsresultat	0	0	0	405 065	405 065
Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs	0	-149 372	0	0	-149 372
Andre endringer	0	0	138 978	-437 523	-298 545
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>125 000</b>	<b>0</b>	<b>1 692 160</b>	<b>-32 459</b>	<b>1 784 702</b>

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 631 304
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 757 993
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	8 048 053
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



ORKLA REVISJON

Til generalforsamlingen i Kr Bygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kr Bygg AS som viser et overskudd på kr 405 065. Årsregnskapet består av balanse per 31.12 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Telefon 73 10 39 00  
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller  
E-postadresse: [post@orklarevisjon.no](mailto:post@orklarevisjon.no)  
Org.nr: 925 180 386 MVA  
Foretaksregisteret  
[www.orklarevisjon.no](http://www.orklarevisjon.no)

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av [www.orklarevisjon.no](http://www.orklarevisjon.no) og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



ORKLA REVISJON

Tiller, 31.juli 2024  
**Orkla Revisjon AS**

Per Terje Ingdal  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

---

Telefon 73 10 39 00  
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller  
E-postadresse: post@orklarevisjon.no  
Org.nr: 925 180 386 MVA  
Foretaksregisteret  
[www.orklarevisjon.no](http://www.orklarevisjon.no)

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signatøren og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Ingdal, Per Terje**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

07/31/2024 10:04:23

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.