



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 936 994
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGATEIGEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Ljosheimvegen 14
4051 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mariann Sveinsvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		29 575	27 877
Sum kostnader		29 575	27 877
Driftsresultat		-29 575	-27 877
Rentekostnad til foretak i samme konsern		344 304	116 512
Annen rentekostnad		955	96 565
Sum finanskostnader		345 259	213 077
Netto finans		-345 259	-213 077
Ordinært resultat før skattekostnad		-374 834	-240 953
Skattekostnad på resultat	2	-82 464	-53 009
Ordinært resultat etter skattekostnad		-292 370	-187 944
Årsresultat	3	-292 370	-187 944
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-292 370	-187 944
Totalresultat		-292 370	-187 944
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3, 3, 3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3	968 977	
Udekket tap	3, 3	-1 261 347	-187 944
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		-292 370	-187 944



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		190 837
Sum immaterielle eiendeler			190 837
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5	18 920 796	18 920 796
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		18 920 796	18 920 796
Sum anleggsmidler		18 920 796	19 111 633
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	1 242 278	
Krav på innbetaling av selskapskapital	6		
Sum fordringer		1 242 278	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 057 376	269 333
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 057 376	269 333
Sum omløpsmidler		2 299 654	269 333
SUM EIENDELER		21 220 450	19 380 966
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	10 000 000	10 000 000
Beholdning av egne aksjer	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	963 407	-5 570
Sum innskutt egenkapital		10 963 407	9 994 430
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		1 932 383	671 036
Sum opptjent egenkapital		-1 932 383	-671 036
Sum egenkapital		9 031 024	9 323 394
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		675 000
Langsiktig konserngjeld	4, 6	11 220 449	9 376 145
Sum annen langsiktig gjeld		11 220 449	10 051 145
Sum langsiktig gjeld		11 220 449	10 051 145
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	6	968 977	
Annen kortsiktig gjeld			6 427
Sum kortsiktig gjeld		968 977	6 427
Sum gjeld		12 189 426	10 057 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 220 450	19 380 966



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 524338

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 936 994
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGATEIGEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Ljosheimvegen 14
4051 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mariann Sveinsvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 922 936 994
SKOGATEIGEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		29 575	27 877
Sum kostnader		29 575	27 877
Driftsresultat		-29 575	-27 877
Rentekostnad til foretak i samme konsern		344 304	116 512
Annen rentekostnad		955	96 565
Sum finanskostnader		345 259	213 077
Netto finans		-345 259	-213 077
Ordinært resultat før skattekostnad		-374 834	-240 953
Skattekostnad på resultat	2	-82 464	-53 009
Ordinært resultat etter skattekostnad		-292 370	-187 944
Årsresultat	3	-292 370	-187 944
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-292 370	-187 944
Totalresultat		-292 370	-187 944
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3, 3, 3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3	968 977	
Udekket tap	3, 3	-1 261 347	-187 944
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		-292 370	-187 944



Organisasjonsnr: 922 936 994
SKOGATEIGEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		190 837
Sum immaterielle eiendeler			190 837
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5	18 920 796	18 920 796
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		18 920 796	18 920 796
Sum anleggsmidler		18 920 796	19 111 633
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	1 242 278	
Krav på innbetaling av selskapskapital	6		
Sum fordringer		1 242 278	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 057 376	269 333
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 057 376	269 333
Sum omløpsmidler		2 299 654	269 333
SUM EIENDELER		21 220 450	19 380 966
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	10 000 000	10 000 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	963 407	-5 570
Sum innskutt egenkapital		10 963 407	9 994 430
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		



Annen egenkapital	3		
Udekket tap		1 932 383	671 036
Sum opptjent egenkapital		-1 932 383	-671 036
Sum egenkapital		9 031 024	9 323 394
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		675 000
Langsiktig konserngjeld	4, 6	11 220 449	9 376 145
Sum annen langsiktig gjeld		11 220 449	10 051 145
Sum langsiktig gjeld		11 220 449	10 051 145
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	6	968 977	
Annen kortsiktig gjeld			6 427
Sum kortsiktig gjeld		968 977	6 427
Sum gjeld		12 189 426	10 057 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 220 450	19 380 966



Organisasjonsnr: 922 936 994
SKOGATEIGEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Skogateigen Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 936 994



Resultatregnskap
Skogateigen Holding AS

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2022	2021
	Annen driftskostnad	29 575	27 877
	Sum driftskostnader	29 575	27 877
	Driftsresultat	-29 575	-27 877
	Finansinntekter og finanskostnader		
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	344 304	116 512
	Annen rentekostnad	955	96 565
	Resultat av finansposter	-345 259	-213 077
	Resultat før skattekostnad	-374 834	-240 953
2	Skattekostnad på resultat	-82 464	-53 009
3	Årsresultat	-292 370	-187 944
	Overføringer		
3	Avsatt konsernbidrag	968 977	0
3	Overført til udekket tap	1 261 347	187 944
	Sum overføringer	-292 370	-187 944



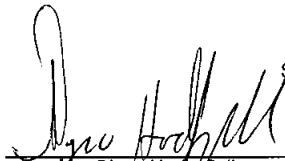
Balanse
Skogateigen Holding AS

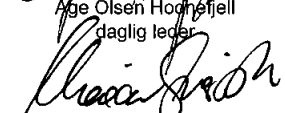
Note	Eiendeler	2022	2021
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
2	Utsatt skattefordel	0	190 837
	Sum immaterielle eiendeler	<u>0</u>	<u>190 837</u>
	Finansielle anleggsmidler		
4, 5	Investeringer i datterselskap	18 920 796	18 920 796
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>18 920 796</u>	<u>18 920 796</u>
	Sum anleggsmidler	<u>18 920 796</u>	<u>19 111 633</u>
	Omløpsmidler		
6	Mottatt konsernbidrag	1 242 278	0
	Sum fordringer	<u>1 242 278</u>	<u>0</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	1 057 376	269 333
	Sum omløpsmidler	<u>2 299 654</u>	<u>269 333</u>
	Sum eiendeler	<u>21 220 450</u>	<u>19 380 966</u>




Balanse
Skogateigen Holding AS

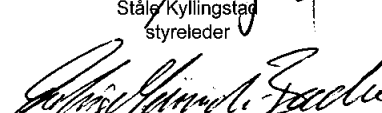
Note	Egenkapital og gjeld	2022	2021
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3, 7	Aksjekapital	10 000 000	10 000 000
3	Annen innskutt egenkapital	963 407	-5 570
	Sum innskutt egenkapital	10 963 407	9 994 430
	Opptjent egenkapital		
	Udekket tap	-1 932 383	-671 036
	Sum opptjent egenkapital	-1 932 383	-671 036
	Sum egenkapital	9 031 024	9 323 394
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
4	Gjeld til kredittinstitusjoner	0	675 000
4, 6	Langsiktig konserngjeld	11 220 449	9 376 145
	Sum annen langsiktig gjeld	11 220 449	10 051 145
	Kortsiktig gjeld		
6	Avgitt konsernbidrag	968 977	0
	Annen kortsiktig gjeld	0	6 427
	Sum kortsiktig gjeld	968 977	6 427
	Sum gjeld	12 189 426	10 057 572
	Sum egenkapital og gjeld	21 220 450	19 380 966


Arve Olsen Hoenesfjell
daglig leder


Mariann Sveinvoll
styremedlem

Stavanger, 31.05.23
Styret i Skogateigen Holding AS


Ståle Kyllingstad
styreleder


Erling Meinich-Bache
styremedlem



Skogateigen Holding AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. Inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når tjenesten er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerings av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Skogateigen Holding AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-82 464	-53 009
Skattekostnad ordinært resultat	-82 464	-53 009
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-374 834	-240 953
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	1 242 278	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-867 443	0
Skattepliktig inntekt	0	-240 953
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-273 301	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	273 301	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-867 443	-867 443
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-867 443	-867 443
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-190 837	-190 837

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	10 000 000	-5 570	-671 036	9 323 394
Pr 01.01.2022	10 000 000	-5 570	-671 036	9 323 394
Årets resultat			-292 370	-292 370
Mottatt konsernbidrag		968 977		968 977
Skyldig konsernbidrag			-968 977	-968 977
Pr 31.12.2022	10 000 000	963 407	-1 932 383	9 031 024



Skogateigen Holding AS Noter til regnskapet 2022

Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet har stilt sikkerhet for samlet gjeld i konsernet på NOK 748 700 000.

IKM Invest AS har stilt selvskyldnerkausjon pålydende NOK 500 000 000 for ethvert mellomværende for IKM Eiendom AS m/døtre.

Følgende eiendeler er stilt som sikkerhet for konsernets lånefinansieringsramme:

Pantsatte eiendeler	Pålydende av sikkerhet	Bokført verdi 31.12.
Selvskyldnerkausjon	800 000 000	0
Aksjer i Skogateigen 28 AS *	0	18 920 796
Total	800 000 000	18 920 796

* 100% av aksjene i Skogateigen 28 AS er stilt som sikkerhet.

Note 5 Investeringer i datterselskap

Selskapsnavn	Forretningssted	Eierandel	Bokført verdi 31.12	Egenkapital ifølge siste årsregnskap	Årsresultat ifølge siste årsregnskap
Skogateigen 28 AS	Sola	100 %	18 920 796	2 970 894	1 659 844
Totalt			18 920 796	2 970 894	1 659 844

I henhold til regnskapsloven § 3-2 er det ikke utarbeidet konsernregnskap for konsernet.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kortsiktig gjeld		Langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	4 308 803	1 210 731	11 220 449	9 376 145
Sum	4 308 803	1 210 731	11 220 449	9 376 145

	Mottatt konsernbidrag		Skyldig konsernbidrag	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	1 242 278	0	968 977	0
Sum	1 242 278	0	968 977	0

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skogateigen Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000 000	10,0	10 000 000
Sum	1 000 000		10 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ikem Eiendom AS	1 000 000	100	100



Skogateigen Holding AS

Noter til regnskapet 2022

Note 8 Lønnskostnader

Skogateigen Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 9 Hendelser etter balansedagen

Ingen vesentlige forhold avdekket etter balansedagen.



Deloitte.

Deloitte AS
Strandsvingen 14 A
NO-4032 Stavanger
Norway

Tel: +47 51 81 56 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Skogateigen Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Skogateigen Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: WC6DE-UOLEG-WK6G6-WGA21-J60P0-ZP5CP



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Skogateigen Holding AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Stavanger, 31. mai 2023
Deloitte AS

Bård Frøyland
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnrøktei: WC6DE-UOLEG-WKOG-WGAZ1-J60P0-ZPSCP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bård Frøyland

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-3047031

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-06-06 10:14:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WC6DE-UOLEG-WKGOG-WGA21-J60P0-ZPSCP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>