



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 459 808  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CHIM INVEST AS  
Forretningsadresse: Smiskaret 24  
7563 MALVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Tangen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		8 000	
Sum kostnader		8 000	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 000</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	
Sum finansinntekter		2	
<b>Netto finans</b>		<b>2</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 998</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 998</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 998</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 998</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	1	-7 998	
Sum overføringer og disponeringer		-7 998	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	300 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>300 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>300 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 432	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 432</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 432</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>324 432</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1,3	100 000	
Overkurs	1	30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	95 347	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>95 347</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>225 347</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	2	96 655	
Annen kortsiktig gjeld		2 430	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>99 085</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>99 085</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>324 432</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 576104

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 459 808  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CHIM INVEST AS  
Forretningsadresse: Smiskaret 24  
7563 MALVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Tangen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 459 808  
CHIM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		8 000	
Sum kostnader		8 000	0
<b>Driftsresultat</b>		-8 000	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	
Sum finansinntekter		2	
<b>Netto finans</b>		2	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-7 998	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-7 998	0
<b>Årsresultat</b>		-7 998	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-7 998	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	1	-7 998	
Sum overføringer og disponeringer		-7 998	



Organisasjonsnr: 924 459 808  
CHIM INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2		300 000	
-------------------------------	--	---------	--

Sum finansielle anleggsmidler		300 000	
-------------------------------	--	---------	--

Sum anleggsmidler		300 000	0
-------------------	--	---------	---

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 432	
-------------------------------	--	--------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 432	
---	--	--------	--

Sum omløpsmidler		24 432	0
------------------	--	--------	---

SUM EIENDELER		324 432	0
---------------	--	---------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	1,3	100 000	
-----------------	-----	---------	--

Overkurs	1	30 000	
----------	---	--------	--

Sum innskutt egenkapital		130 000	
--------------------------	--	---------	--

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1	95 347	
-------------------	---	--------	--

Sum opptjent egenkapital		95 347	
--------------------------	--	--------	--

Sum egenkapital		225 347	0
-----------------	--	---------	---

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

#### Kortsiktig gjeld

Kortsiktig konserngjeld	2	96 655	
-------------------------	---	--------	--

Annen kortsiktig gjeld		2 430	
------------------------	--	-------	--

Sum kortsiktig gjeld		99 085	
----------------------	--	--------	--

Sum gjeld		99 085	0
-----------	--	--------	---



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

324 432

0



Organisasjonsnr: 924 459 808  
CHIM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Joachim Tangen	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Utleiehjelpen AS, Smiskaret 24, 7563 Malvik	100.00%	1000.00%	430155.00	130154.00
---	---------	----------	-----------	-----------



Chim Invest AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet i januar 2020.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Selskapet har ingen ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjon.

### Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
-Til årets resultat			-7 998	-7 998
+/-Andre transaksjoner:	100 000	30 000	103 345	233 345
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>30 000</b>	<b>95 347</b>	<b>225 347</b>

Andre transaksjoner består av:

Stiftelse av selskapet i januar 2020 og effekten av påfølgende trekantfusjon hvor det gamle Utleiehjelpen AS (overdragende selskap) ble fusjonert inn i det nye Utleiehjelpen AS (overtagende selskap) med oppgjør i form av vederlagsaksjer i Chim Invest AS.

### Note 2 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

### Balanseført

Noter for Chim Invest AS

Organisasjonsnr. 924459808



Chim Invest AS

## Noter 2020

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	EK 31.12.
Utleiehjelpen AS	100	100	130.154	430.155

### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktig gjeld	96 655	0

### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Joachim Tangen	1 000	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	1 000	100,00 %



Chim Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		8 000	0
Sum driftskostnader		8 000	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(8 000)</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2	0
Sum finansinntekter		2	0
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>2</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(7 998)</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(7 998)</b>	<b>0</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(7 998)</b>	<b>0</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	1	(7 998)	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(7 998)</b>	<b>0</b>

Årsregnskap for Chim Invest AS

Organisasjonsnr. 924459808



Chim Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	300 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>300 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>300 000</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 432	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>24 432</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>324 432</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1,3	100 000	0
Overkurs	1	30 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	95 347	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>95 347</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>225 347</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	96 655	0
Annen kortsiktig gjeld		2 430	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>99 085</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>99 085</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>324 432</b>	<b>0</b>

Malvik, 13. juli 2021

Joachim Tangen  
Styrets leder



**Årsregnskap 2020  
for  
Chim Invest AS**

**Organisasjonsnr. 924459808**

**Utarbeidet av:**

Revisjonskompaniet Midt-Norge AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
2. etg. Sluppenvegen 2  
7037 TRONDHEIM



Organisasjonsnr. 984845499