



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 036 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELP UTLEIE AS
Forretningsadresse: Jætkskippergata 17
7725 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Haug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		231 368	10 000
Annen driftsinntekt		3 686 976	2 228 093
Sum inntekter		3 918 344	2 238 093
Kostnader			
Varekostnad		35 559	37 472
Avskrivning på varige driftsmidler	1	946 699	512 222
Annen driftskostnad		1 933 417	904 076
Sum kostnader		2 915 675	1 453 770
Driftsresultat		1 002 668	784 323
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 830	
Annen finansinntekt		2 181	357
Sum finansinntekter		5 011	357
Annen rentekostnad		276 126	160 569
Sum finanskostnader		276 126	160 569
Netto finans		-271 115	-160 212
Ordinært resultat før skattekostnad		731 553	624 112
Skattekostnad på ordinært resultat	2	160 926	137 304
Ordinært resultat etter skattekostnad		570 627	486 808
Årsresultat		570 627	486 808
Årsresultat etter minoritetsinteresser		570 627	486 808
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	570 627	486 808
Sum overføringer og disponeringer		570 627	486 808



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 406 430	6 733 190
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	2 323 080	1 595 114
Sum varige driftsmidler		8 729 510	8 328 304
Sum anleggsmidler		8 729 510	8 328 304
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		222 187	315 388
Andre kortsiktige fordringer		91 190	236 104
Sum fordringer		313 377	551 491
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 830 981	828 114
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 830 981	828 114
Sum omløpsmidler		2 144 358	1 379 606
SUM EIENDELER		10 873 868	9 707 910
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	3	2 092 915	1 522 288
Sum opptjent egenkapital		2 092 915	1 522 288
Sum egenkapital		2 592 915	2 022 288
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	13 429	46 377
Sum avsetninger for forpliktelser		13 429	46 377
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		7 014 469	6 935 057
Sum annen langsiktig gjeld		7 014 469	6 935 057
Sum langsiktig gjeld		7 027 898	6 981 434
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 059 181	586 040
Betalbar skatt	2	193 874	118 148
Sum kortsiktig gjeld		1 253 055	704 188
Sum gjeld		8 280 953	7 685 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 873 868	9 707 910



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 309520

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 036 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELP UTLEIE AS
Forretningsadresse: Jætskippergata 17
7725 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Haug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.02.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 036 222
ELP UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		231 368	10 000
Annen driftsinntekt		3 686 976	2 228 093
Sum inntekter		3 918 344	2 238 093
Kostnader			
Varekostnad		35 559	37 472
Avskrivning på varige driftsmidler	1	946 699	512 222
Annen driftskostnad		1 933 417	904 076
Sum kostnader		2 915 675	1 453 770
Driftsresultat		1 002 668	784 323
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 830	
Annen finansinntekt		2 181	357
Sum finansinntekter		5 011	357
Annen rentekostnad		276 126	160 569
Sum finanskostnader		276 126	160 569
Netto finans		-271 115	-160 212
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	160 926	137 304
Ordinært resultat etter skattekostnad		570 627	486 808
Årsresultat		570 627	486 808
Årsresultat etter minoritetsinteresser		570 627	486 808
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	570 627	486 808
Sum overføringer og disponeringer		570 627	486 808



Organisasjonsnr: 919 036 222
ELP UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 406 430	6 733 190
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	2 323 080	1 595 114
Sum varige driftsmidler		8 729 510	8 328 304

Sum anleggsmidler 8 729 510 8 328 304

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		222 187	315 388
Andre kortsiktige fordringer		91 190	236 104
Sum fordringer		313 377	551 491

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 830 981	828 114
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 830 981	828 114

Sum omløpsmidler 2 144 358 1 379 606

SUM EIENDELER 10 873 868 9 707 910

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,4	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	2 092 915	1 522 288
Sum opptjent egenkapital		2 092 915	1 522 288

Sum egenkapital 2 592 915 2 022 288

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	13 429	46 377
Sum avsetninger for forpliktelse		13 429	46 377
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		7 014 469	6 935 057
Sum annen langsiktig gjeld		7 014 469	6 935 057
Sum langsiktig gjeld		7 027 898	6 981 434
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 059 181	586 040
Betalbar skatt	2	193 874	118 148
Sum kortsiktig gjeld		1 253 055	704 188
Sum gjeld		8 280 953	7 685 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 873 868	9 707 910



Organisasjonsnr: 919 036 222
ELP UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



 BankID Signing
Roger Haug
2023-02-20

 BankID Signing
Jan Inge Haug
2023-02-20

Årsregnskap 2022 for

Elp Utleie AS

Foretaksnr. 919036222

Utarbeidet av:

SpareBank 
REGNSKAPSHUSET

Avdeling Steinkjer
Postboks 2503, 7729 Steinkjer
Besøksadresse: Strandveien 25
Sentralbord: 74 10 00 00
steinkjer@smnregnskap.no
www.smnregnskap.no



Elp Utleie AS



Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		231 368	10 000
Annen driftsinntekt		3 686 976	2 228 093
Sum driftsinntekter		3 918 344	2 238 093
Driftskostnader			
Varekostnad		35 559	37 472
Avskrivning på varige driftsmidler	1	946 699	512 222
Annen driftskostnad		1 933 417	904 076
Sum driftskostnader		2 915 675	1 453 770
DRIFTSRESULTAT		1 002 668	784 323
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 830	0
Annen finansinntekt		2 181	357
Sum finansinntekter		5 011	357
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		276 126	160 569
Sum finanskostnader		276 126	160 569
NETTO FINANSPOSTER		(271 115)	(160 212)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		731 553	624 112
Skattekostnad på ordinært resultat	2	160 926	137 304
ORDINÆRT RESULTAT		570 627	486 808
ÅRSRESULTAT		570 627	486 808
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	570 627	486 808
SUM OVERF. OG DISP.		570 627	486 808



Elp Utleie AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 406 430	6 733 190
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	2 323 080	1 595 114
Sum varige driftsmidler		8 729 510	8 328 304
SUM ANLEGGSMIDLER		8 729 510	8 328 304
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		222 187	315 388
Andre kortsiktige fordringer		91 190	236 104
Sum fordringer		313 377	551 491
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 830 981	828 114
SUM OMLØPSMIDLER		2 144 358	1 379 606
SUM EIENDELER		10 873 868	9 707 910



Elp Utleie AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 092 915	1 522 288
Sum opptjent egenkapital		2 092 915	1 522 288
SUM EGENKAPITAL		2 592 915	2 022 288
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	13 429	46 377
Sum avsetning for forpliktelser		13 429	46 377
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		7 014 469	6 935 057
Sum annen langsiktig gjeld		7 014 469	6 935 057
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 027 898	6 981 434
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 059 181	586 040
Betalbar skatt	2	193 874	118 148
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 253 055	704 188
SUM GJELD		8 280 953	7 685 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 873 868	9 707 910

Underskrifter
Steinkjer 31.12.2022/ sign

Roger Haug
Styre leder

Jan Inge Haug
Daglig leder / Styremedlem



Elp Utleie AS



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen lønnsutgifter.



Elp Utleie AS

BankID Signing
Roger Haug
2023-02-20

BankID Signing
Jan Inge Haug
2023-02-20

Noter 2022

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 468 359	1 786 776	9 255 134
+ Tilgang	0	1 347 905	1 347 905
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 468 359	3 134 681	10 603 039
Akk. av/nedskr. pr 1/1	735 169	191 662	926 830
+ Ordinære avskrivninger	326 760	619 939	946 699
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 061 929	811 601	1 873 529
Balanseført verdi pr 31/12	6 406 430	2 323 080	8 729 510
Prosentats for ord.avskr	3-10	12-33	

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022	
Beregnet skatt av årets resultat	193 874	
= Sum betalbar skatt	193 874	
+ endring i utsatt skatt	-32 948	
= Ordinær skattekostnad	160 926	
Betalbar skatt i balansen består av:		
Beregnet skatt av årets resultat	193 874	
= Betalbar skatt i balansen	193 874	
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	61 045	210 808
+ Utestående fordringer	0	1
Sum positive skatteøkende forskjeller	61 045	210 809
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	61 045	210 809
Balanseført utsatt skatt	13 429	46 377



Elp Utleie AS

BankID Signing
Roger Haug
2023-02-20

BankID Signing
Jan Inge Haug
2023-02-20

Noter 2022

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	0	1 522 288	2 022 288
+Fra årets resultat			570 627	570 627
Pr 31.12.	500 000	0	2 092 915	2 592 915

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 500 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
ELP Holding AS	916 723 717	500	100,00 %