



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	987 838 337
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RUNE LYSE EIENDOM AS
Forretningsadresse:	C/o Rune Lyse Transport AS Fridtjof Nansens vei 7 4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rune Lyse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 650 000	1 650 000
Sum inntekter		1 650 000	1 650 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	630 112	655 300
Annen driftskostnad	3	241 390	220 122
Sum kostnader		871 502	875 422
Driftsresultat		778 498	774 578
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		578	72
Sum finansinntekter		578	72
Annen rentekostnad		777 033	707 870
Sum finanskostnader		777 033	707 870
Netto finans		-776 455	-707 798
Resultat før skattekostnad		2 043	66 780
Skattekostnad på resultat	4	449	14 692
Årsresultat		1 594	52 088
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 594	52 088
Totalresultat		1 594	52 088
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 594	52 088
Sum overføringer og disponeringer		1 594	52 088



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	309 517	235 555
Sum immaterielle eiendeler		309 517	235 555
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	14 542 392	15 172 504
Maskiner og anlegg	2, 5		
Skip og flytende installasjoner	2, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5		
Sum varige driftsmidler	2	14 542 392	15 172 504
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1		
Sum anleggsmidler		14 851 909	15 408 059
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer			8 665
Konsernfordringer	1		
Sum fordringer			8 665
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		125 616	130 229
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		125 616	130 229
Sum omløpsmidler		125 616	138 894
SUM EIENDELER		14 977 525	15 546 953



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 100 000	1 100 000
Annen innskutt egenkapital		5 434 020	5 434 020
Sum innskutt egenkapital		6 534 020	6 534 020
Opptjent egenkapital			
Udisponert resultat			
Udekket tap		4 413 029	4 414 623
Sum opptjent egenkapital		-4 413 029	-4 414 623
Sum egenkapital		2 120 991	2 119 397
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 102 763	9 710 517
Langsiktig konserngjeld	1	3 571 072	3 529 132
Sum annen langsiktig gjeld		12 673 835	13 239 649
Sum langsiktig gjeld		12 673 835	13 239 649
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		52 063	31 981
Betalbar skatt	4	74 411	86 230
Skyldig offentlige avgifter		44 786	58 257
Kortsiktig konserngjeld	1		
Annen kortsiktig gjeld		11 438	11 438
Sum kortsiktig gjeld		182 699	187 907
Sum gjeld		12 856 533	13 427 556



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 977 525	15 546 953



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 439240

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 838 337
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUNE LYSE EIENDOM AS
Forretningsadresse: C/o Rune Lyse Transport AS
Fridtjof Nansens vei 7
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Lyse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 838 337
RUNE LYSE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 650 000	1 650 000
Sum inntekter		1 650 000	1 650 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	630 112	655 300
Annen driftskostnad	3	241 390	220 122
Sum kostnader		871 502	875 422
Driftsresultat		778 498	774 578
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		578	72
Sum finansinntekter		578	72
Annen rentekostnad		777 033	707 870
Sum finanskostnader		777 033	707 870
Netto finans		-776 455	-707 798
Resultat før skattekostnad		2 043	66 780
Skattekostnad på resultat	4	449	14 692
Årsresultat		1 594	52 088
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 594	52 088
Totalresultat		1 594	52 088
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 594	52 088
Sum overføringer og disponeringer		1 594	52 088



Organisasjonsnr: 987 838 337
RUNE LYSE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	309 517	235 555
Sum immaterielle eiendeler		309 517	235 555
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	14 542 392	15 172 504
Maskiner og anlegg	2, 5		
Skip og flytende			
installasjoner	2, 5		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2, 5		
Sum varige driftsmidler	2	14 542 392	15 172 504
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	1		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	1		
Sum anleggsmidler		14 851 909	15 408 059
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer			
	5		
Andre kortsiktige			
fordringer			8 665
Konsernfordringer	1		
Sum fordringer			8 665
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		125 616	130 229
Sum bankinnskudd,		125 616	130 229
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		125 616	138 894
SUM EIENDELER		14 977 525	15 546 953



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1 100 000	1 100 000
Annen innskutt egenkapital	5 434 020	5 434 020
Sum innskutt egenkapital	6 534 020	6 534 020

Opptjent egenkapital

Udisponert resultat		
Udekket tap	4 413 029	4 414 623
Sum opptjent egenkapital	-4 413 029	-4 414 623

Sum egenkapital	2 120 991	2 119 397
------------------------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 102 763	9 710 517
Langsiktig konserngjeld	1	3 571 072	3 529 132
Sum annen langsiktig gjeld		12 673 835	13 239 649
Sum langsiktig gjeld		12 673 835	13 239 649

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		52 063	31 981
Betalbar skatt	4	74 411	86 230
Skyldig offentlige avgifter		44 786	58 257
Kortsiktig konserngjeld	1		
Annen kortsiktig gjeld		11 438	11 438
Sum kortsiktig gjeld		182 699	187 907

Sum gjeld		12 856 533	13 427 556
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 977 525	15 546 953
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 987 838 337
RUNE LYSE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Luramyrveien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Rune Lyse Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Rune Lyse Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frank Tveita
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: C60DO-5HAUN-IEBBK-5KAUF-FT55M-5C65F



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tveita, Frank

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-432838

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-04 10:16:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C60DO-5HAUN-IEBBK-5KAUF-FT55M-5C65F

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Rune Lyse Eiendom AS

Penneo Dokumentnr: 0EFTQ-NEL1W-1EVBB-1611F-TSYSP-D6M1E

Organisasjonsnr: 987 838 337



Resultatregnskap

Rune Lyse Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	1	1 650 000	1 650 000
Sum driftsinntekter		1 650 000	1 650 000
Avskrivning av driftsmidler	2	630 112	655 300
Annen driftskostnad	3	241 390	220 122
Sum driftskostnader		871 502	875 422
Driftsresultat		778 498	774 578
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		578	72
Annen rentekostnad		777 033	707 870
Resultat av finansposter		-776 455	-707 798
Resultat før skattekostnad		2 043	66 780
Skattekostnad på resultat	4	449	14 692
Årsresultat		1 594	52 088
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		1 594	52 088
Sum overføringer		1 594	52 088

Penneo Dokumentnr: 6EHTQ-NEL1W-1EVBB-1611F-TSYSR-D6MTE



Balanse Rune Lyse Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	309 517	235 555
Sum immaterielle eiendeler		309 517	235 555
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	14 542 392	15 172 504
Sum varige driftsmidler	2	14 542 392	15 172 504
Sum anleggsmidler		14 851 909	15 408 059
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		0	8 665
Sum fordringer		0	8 665
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		125 616	130 229
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		125 616	130 229
Sum omløpsmidler		125 616	138 894
Sum eiendeler		14 977 525	15 546 953

Penneo Dokumentnr: 6EHTQ-NEL1W-1EVBB-1611F-TSYSP-D6MTE



Balanse Rune Lyse Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		1 100 000	1 100 000
Annen innskutt egenkapital		5 434 020	5 434 020
Sum innskutt egenkapital		6 534 020	6 534 020
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-4 413 029	-4 414 623
Sum opptjent egenkapital		-4 413 029	-4 414 623
Sum egenkapital		2 120 991	2 119 397
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	1	3 571 072	3 529 132
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 102 763	9 710 517
Sum annen langsiktig gjeld		12 673 835	13 239 649
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		52 063	31 981
Betalbar skatt	4	74 411	86 230
Skyldig offentlige avgifter		44 786	58 257
Annen kortsiktig gjeld		11 438	11 438
Sum kortsiktig gjeld		182 699	187 907
Sum gjeld		12 856 533	13 427 556
Sum egenkapital og gjeld		14 977 525	15 546 953

Stavanger
Styret i Rune Lyse Eiendom AS

Rune Lyse
Styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnr: 06HTQ-NEL1W-TEVBB-1611F-TSYSP-D6MTE



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til eventuell salgs-/ utrangeringsverdi over driftsmidlenes økonomiske levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas minimum ved hver regnskapsavleggelse. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Penneco Dokumentnr: 06HTQ-NEL1W-1EVBB-1611F-TSYSP-D6MTE



Noter til regnskapet 2024

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Selskap i samme konsern		Tilknyttet selskap		Felles kontrollert virksomhet	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023
Fordringer	0	0	0	0	0	0
Langsiktig gjeld	3 571 072	3 529 132	0	0	0	0
Kortsiktig gjeld	0	0	0	0	0	0

Annen driftsinntekt består i sin helhet av utleie av næringslokaler til morselskapet Lyse Transport AS.

Penneo DokumentID: 6EHTQ-NEL1W-1EVBB-1611F-TSYSP-D6MTE



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	22 367 487	99 008	22 466 495
= Anskaffelseskost 31.12.24	22 367 487	99 008	22 466 495
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	7 825 095	99 008	7 924 103
= Bokført verdi 31.12.24	14 542 392	0	14 542 392
Årets ordinære avskrivninger	630 112		630 112
Økonomisk levetid	10-30 år	5 år	

Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	449	14 692
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	449	14 692
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 043	66 780
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	336 190	325 175
Skattepliktig inntekt	338 233	391 955
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	74 411	86 230
Sum betalbar skatt i balansen	74 411	86 230

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 406 896	-1 070 706	336 190
Sum	-1 406 896	-1 070 706	336 190
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 406 896	-1 070 706	336 190
Utsatt skattefordel (22 %)	-309 517	-235 555	73 962



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	6 063 993
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	9 102 763
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	14 542 392

Penneo Dokumentnrøkket: 6EFTQ-NEL1W-1EVBB-1611F-TSYSP-D6MTE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lyse, Rune

Daglig leder

På vegne av: Lyse Transport AS & Rune Lyse Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-369001

IP: 92.221.xxx.xxx

2025-04-03 11:07:50 UTC



Lyse, Rune

Styreleder

På vegne av: Lyse Transport AS & Rune Lyse Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-369001

IP: 92.221.xxx.xxx

2025-04-03 11:07:50 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: 6EHTQ-NEL1W-1EYBB-161TF-TSYSB-D6MTE