



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 579 841  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STERUD INVEST AS  
Forretningsadresse: Kongevegen 21  
2750 GRAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ola Sterud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		898 872	113 610
Annen driftsinntekt		1 622 700	318 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 521 572</b>	<b>431 810</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		24 860	137 938
Lønnskostnad	2		2 990
Avskrivning	3	772 961	567 701
Annen driftskostnad		909 522	359 336
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 707 343</b>	<b>1 067 965</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>814 229</b>	<b>-636 155</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		101 249	1 259 728
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		2 655 765	-774 282
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 757 014</b>	<b>485 446</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		134 151	
Annen finanskostnad		1 547 483	183 608
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 681 634</b>	<b>183 608</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 075 380</b>	<b>301 838</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 889 609</b>	<b>-334 317</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	108 983	-173 459
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 780 626</b>	<b>-160 858</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 780 626</b>	<b>-160 858</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	1 780 626	-160 858
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 780 626</b>	<b>-160 858</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 455 020	3 455 020
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	7 088 306	1 886 254
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 543 326</b>	<b>5 341 274</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			46 225
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>46 225</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 543 326</b>	<b>5 387 499</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>250 000</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		27 000	2 400
Andre fordringer		1 405 263	43 839
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 432 263</b>	<b>46 239</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 852 188	3 264 352
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		11 267 570	9 519 141
<b>Sum investeringer</b>		<b>14 119 758</b>	<b>12 783 493</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 368 891</b>	<b>9 082</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 170 912</b>	<b>12 838 814</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 714 238</b>	<b>18 226 313</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	610 003	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>710 003</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	14 635 354	12 854 728
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 635 354</b>	<b>12 854 728</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 345 357</b>	<b>12 954 728</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	608 787	327 752
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>608 787</b>	<b>327 752</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		11 634 151	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 634 151</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 242 938</b>	<b>327 752</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			3 267 549
Leverandørgjeld		29 272	153 284
Annen kortsiktig gjeld		96 671	1 523 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>125 943</b>	<b>4 943 833</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 368 881</b>	<b>5 271 585</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 714 238</b>	<b>18 226 313</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 607283

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 579 841  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STERUD INVEST AS  
Forretningsadresse: Kongevegen 21  
2750 GRAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ola Sterud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 579 841  
STERUD INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		898 872	113 610
Annen driftsinntekt		1 622 700	318 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 521 572</b>	<b>431 810</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		24 860	137 938
Lønnskostnad	2		2 990
Avskrivning	3	772 961	567 701
Annen driftskostnad		909 522	359 336
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 707 343</b>	<b>1 067 965</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>814 229</b>	<b>-636 155</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		101 249	1 259 728
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		2 655 765	-774 282
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 757 014</b>	<b>485 446</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		134 151	
Annen finanskostnad		1 547 483	183 608
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 681 634</b>	<b>183 608</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 075 380</b>	<b>301 838</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	108 983	-173 459
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 780 626</b>	<b>-160 858</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 780 626</b>	<b>-160 858</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	1 780 626	-160 858
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 780 626</b>	<b>-160 858</b>



Organisasjonsnr: 999 579 841  
STERUD INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 3 455 020 3 455 020			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 3 7 088 306 1 886 254			
<b>Sum varige driftsmidler 10 543 326 5 341 274</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler 46 225			
<b>Sum finansielle anleggsmidler 0 46 225</b>			
<b>Sum anleggsmidler 10 543 326 5 387 499</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer 250 000 0			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer 27 000 2 400			
Andre fordringer 1 405 263 43 839			
<b>Sum fordringer 1 432 263 46 239</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer 2 852 188 3 264 352			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 11 267 570 9 519 141			
<b>Sum investeringer 14 119 758 12 783 493</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 368 891 9 082			
<b>Sum omløpsmidler 17 170 912 12 838 814</b>			
<b>SUM EIENDELER 27 714 238 18 226 313</b>			

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	610 003	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>710 003</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	14 635 354	12 854 728
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 635 354</b>	<b>12 854 728</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 345 357</b>	<b>12 954 728</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	608 787	327 752
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>608 787</b>	<b>327 752</b>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		11 634 151	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 634 151</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 242 938</b>	<b>327 752</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			3 267 549
Leverandørgjeld		29 272	153 284
Annen kortsiktig gjeld		96 671	1 523 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>125 943</b>	<b>4 943 833</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 368 881</b>	<b>5 271 585</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 714 238</b>	<b>18 226 313</b>



Organisasjonsnr: 999 579 841  
STERUD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sterud Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		2990.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		2990.00

Selskapet har ikke hatt avlønnende ansatte i 2024.

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00





## Sterud Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Markedsbaserte aksjer og andre finansielle omløpsmidler verdsettes til virkelig verdi/markedsverdi pr. 31.12. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2024	2023
Andre ytelser	0	2 990

Selskapet har ikke hatt avlønnende ansatte i 2024.

---



## Sterud Invest AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Bokført verdi 01.01.	3 956 336	3 455 020	7 411 356
Tilgang kjøpte driftsmidler	6 460 013	0	6 460 013
Avgang solgte driftsmidler	-1 835 400	0	-1 835 400
Bokført verdi 31.12.	8 580 949	3 455 020	12 035 969
	-1 492 643	0	-1 492 643
Balanseført pr. 31.12.	7 088 306	3 455 020	10 543 326
Årets avskrivninger	772 961	0	772 961
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	Variierende Lineær	Ikke avskrivbar	

#### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Endring utsatt skatt	108 983	-173 459
Årets totale skattekostnad	<u>108 983</u>	<u>-173 459</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	1 889 609	-334 317
Permanente forskjeller	-121	-213
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	0	2 343 353
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	1 334 146	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	1 229	23 940
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-40 968	-798 000
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-2 655 765	-1 569 071
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-32 755	-454 143
Endring i midlertidige forskjeller	-1 499 817	520 089
Alminnelig inntekt	-1 004 442	-268 362
Mottatt konsernbidrag	782 055	0
Årets skattegrunnlag	<u>-222 387</u>	<u>-268 362</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftsmidler inkl goodwill	3 257 962	1 778 343
Gevinst- og tapskonto	0	-20 198
Sum	<u>3 257 962</u>	<u>1 758 145</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-1 272 804</u>	<u>-268 362</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>1 985 158</u>	<u>1 489 783</u>



### Sterud Invest AS

#### Noter til regnskapet for 2024

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	436 735	327 752
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	172 052	0
Utsatt skatt i balansen	<u>608 787</u>	<u>327 752</u>

<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Renteinntekt på tilbakebetalt skatt	<u>-121</u>	<u>-213</u>
Sum permanente forskjeller	<u>-121</u>	<u>-213</u>

#### Note 5 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2024	100 000	12 854 728	12 954 728
Årsresultat	0	1 780 626	1 780 626
Mottatt konsernbidrag	0	610 003	610 003
<u>Egenkapital 31.12.2024</u>	<u>100 000</u>	<u>15 245 357</u>	<u>15 345 357</u>

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Sterud Holding AS	100	100 %	100 %