



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 419 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SORTLAND SENTRUM TERASSE AS
Forretningsadresse: Risøyhamn
8484 RISØYHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Heinz Behrens
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		23 338	12 617
Sum kostnader		23 338	12 617
Driftsresultat		-23 338	-12 617
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-23 338	-12 617
Skattekostnad på resultat	2	-5 135	-2 776
Årsresultat	3	-18 203	-9 841
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 203	-9 841
Totalresultat		-18 203	-9 841
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-18 203	-9 841
Sum overføringer og disponeringer		-18 203	-9 841



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	478 423	473 288
Sum immaterielle eiendeler		478 423	473 288
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		478 423	473 288
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 172	26 432
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 172	26 432
Sum omløpsmidler		25 172	26 432
SUM EIENDELER		503 595	499 720
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-9 985	-9 985
Sum innskutt egenkapital		20 015	20 015



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		1 686 241	1 668 038
Sum opptjent egenkapital		-1 686 241	-1 668 038
Sum egenkapital	3	-1 666 226	-1 648 023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4	2 169 821	2 147 463
Annen kortsiktig gjeld	4		281
Sum kortsiktig gjeld		2 169 821	2 147 744
Sum gjeld		2 169 821	2 147 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		503 595	499 720



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 673031

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 419 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SORTLAND SENTRUM TERASSE AS
Forretningsadresse: Risøyhamn
8484 RISØYHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Heinz Behrens
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 419 972
SORTLAND SENTRUM TERASSE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		23 338	12 617
Sum kostnader		23 338	12 617
Driftsresultat		-23 338	-12 617
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-23 338	-12 617
Skattekostnad på resultat	2	-5 135	-2 776
Årsresultat	3	-18 203	-9 841
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 203	-9 841
Totalresultat		-18 203	-9 841
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-18 203	-9 841
Sum overføringer og disponeringer		-18 203	-9 841



Organisasjonsnr: 998 419 972
SORTLAND SENTRUM TERASSE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	478 423	473 288
Sum immaterielle eiendeler		478 423	473 288
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		478 423	473 288
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		25 172	26 432
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 172	26 432
Sum omløpsmidler		25 172	26 432
SUM EIENDELER		503 595	499 720
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-9 985	-9 985
Sum innskutt egenkapital		20 015	20 015
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		1 686 241	1 668 038
Sum opptjent egenkapital		-1 686 241	-1 668 038
Sum egenkapital	3	-1 666 226	-1 648 023



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4	2 169 821	2 147 463
Annen kortsiktig gjeld	4		281
Sum kortsiktig gjeld		2 169 821	2 147 744
Sum gjeld		2 169 821	2 147 744
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		503 595	499 720



Organisasjonsnr: 998 419 972
SORTLAND SENTRUM TERASSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

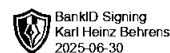
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

SORTLAND SENTRUM TERASSE AS

Org.nr.:998 419 972

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS





RESULTATREGNSKAP

SORTLAND SENTRUM TERASSE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		23 338	12 617
Sum driftskostnader		23 338	12 617
Driftsresultat		-23 338	-12 617
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-23 338	-12 617
Skattekostnad på resultat	2	-5 135	-2 776
Årsresultat	3	-18 203	-9 841
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		18 203	9 841
Sum overføringer		-18 203	-9 841



BALANSE

SORTLAND SENTRUM TERASSE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	478 423	473 288
Sum immaterielle eiendeler		478 423	473 288
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		478 423	473 288
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 172	26 432
Sum omløpsmidler		25 172	26 432
Sum eiendeler		503 595	499 720



BALANSE

SORTLAND SENTRUM TERASSE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 985	-9 985
Sum innskutt egenkapital		20 015	20 015
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 686 241	-1 668 038
Sum opptjent egenkapital		-1 686 241	-1 668 038
Sum egenkapital	3	-1 666 226	-1 648 023
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld	4	2 169 821	2 147 463
Annen kortsiktig gjeld	4	0	281
Sum kortsiktig gjeld		2 169 821	2 147 744
Sum gjeld		2 169 821	2 147 744
Sum egenkapital og gjeld		503 595	499 720

Risøyhamn, 30.06.2025
Styret i Sortland Sentrum Terrasse AS

Karl Heinz Behrens
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-5 135	-2 776
Skattekostnad ordinært resultat	-5 135	-2 776
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-23 338	-12 617
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-23 338	-12 617
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 174 649	-2 151 311	23 338
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 174 649	-2 151 311	23 338
Utsatt skattefordel (22 %)	-478 423	-473 288	5 134



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-9 985	-1 668 038	-1 648 023
Årets resultat				-18 203	-18 203
Pr 31.12.2024	30 000	0	-9 985	-1 686 241	-1 666 226

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Kortsiktig gjeld til Behrens Invest AS	1 677	0
Gjeld til morsselskap	2 167 863	2 145 900
Sum	2 169 540	2 145 900

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SORTLAND SENTRUM TERASSE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Byggmester Karl Behrens AS	300	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet. Selskapets videre drift vurderes fortløpende.

Kostnadene holdes på et minimum og selskapets største kreditor er selskapets aksjonær.