



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 586 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRESTANG 3 AS
Forretningsadresse: Brannstasjonsveien 8
4312 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Dysjaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | | 86 398 |
| Annen driftskostnad | | 36 685 | 31 722 |
| Sum kostnader | | 36 685 | 118 120 |
| Driftsresultat | | -36 685 | -118 120 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | | 2 785 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 66 240 | |
| Annen renteinntekt | 2 | 727 775 | 664 759 |
| Sum finansinntekter | | 794 015 | 667 544 |
| Annen rentekostnad | 2 | 1 472 820 | 616 417 |
| Sum finanskostnader | | 1 472 820 | 616 417 |
| Netto finans | | -678 805 | 51 127 |
| Resultat før skattekostnad | | -715 490 | -66 993 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 15 346 | -15 346 |
| Årsresultat | | -730 836 | -51 647 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -730 836 | -51 647 |
| Totalresultat | | -730 836 | -51 647 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til fond for vurderingsforskjeller | | | 2 785 |
| Udekket tap | | -730 836 | -5 913 |
| Overført fra annen egenkapital | | | -48 519 |
| Sum overføringer og disponeringer | 4 | -730 836 | -51 647 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | 15 346 |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 15 346 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 5 849 463 | 5 849 463 |
| Lån til foretak i samme konsern | 2 | 1 366 240 | 500 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 2 500 000 | 2 500 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 2 | 14 675 417 | 13 247 803 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 24 391 120 | 22 097 266 |
| Sum anleggsmidler | | 24 391 120 | 22 112 612 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 420 121 | 420 121 |
| Sum fordringer | | 420 121 | 420 121 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 191 765 | 528 289 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 191 765 | 528 289 |
| Sum omløpsmidler | | 611 886 | 948 410 |
| SUM EIENDELER | | 25 003 006 | 23 061 022 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 6 | 30 000 | 30 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Overkurs | 4 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4, 6 | | |
| Udekket tap | 4 | 736 749 | 5 913 |
| Sum opptjent egenkapital | | -736 749 | -5 913 |
| Sum egenkapital | | -706 749 | 24 087 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 2 | 25 709 755 | 23 036 935 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 25 709 755 | 23 036 935 |
| Sum langsiktig gjeld | | 25 709 755 | 23 036 935 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Sum gjeld | | 25 709 755 | 23 036 935 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 25 003 006 | 23 061 022 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 370434

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 586 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRESTANG 3 AS
Forretningsadresse: Brannstasjonsveien 8
4312 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Dysjaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 927 586 681
TRESTANG 3 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | | 86 398 |
| Annen driftskostnad | | 36 685 | 31 722 |
| Sum kostnader | | 36 685 | 118 120 |
| Driftsresultat | | -36 685 | -118 120 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | | 2 785 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 66 240 | |
| Annen renteinntekt | 2 | 727 775 | 664 759 |
| Sum finansinntekter | | 794 015 | 667 544 |
| Annen rentekostnad | 2 | 1 472 820 | 616 417 |
| Sum finanskostnader | | 1 472 820 | 616 417 |
| Netto finans | | -678 805 | 51 127 |
| Resultat før skattekostnad | | -715 490 | -66 993 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 15 346 | -15 346 |
| Årsresultat | | -730 836 | -51 647 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -730 836 | -51 647 |
| Totalresultat | | -730 836 | -51 647 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til fond for vurderingsforskjeller | | | 2 785 |
| Udekket tap | | -730 836 | -5 913 |
| Overført fra annen egenkapital | | | -48 519 |
| Sum overføringer og disponeringer | 4 | -730 836 | -51 647 |



Organisasjonsnr: 927 586 681
TRESTANG 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2024 | 2023 |
|------|------|------|
|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|---|--|---------------|
| Utsatt skattefordel | 3 | | 15 346 |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 15 346 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Investering i datterselskap | 5 | 5 849 463 | 5 849 463 |
| Lån til foretak i samme konsern | 2 | 1 366 240 | 500 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 2 500 000 | 2 500 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 2 | 14 675 417 | 13 247 803 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 24 391 120 | 22 097 266 |
| Sum anleggsmidler | | 24 391 120 | 22 112 612 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|
| Andre kortsiktige fordringer | | 420 121 | 420 121 |
| Sum fordringer | | 420 121 | 420 121 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 191 765 | 528 289 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 191 765 | 528 289 |

Sum omløpsmidler

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 25 003 006 | 23 061 022 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|---------------|---------------|
| Aksjekapital | 4, 6 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Overkurs | 4 | | |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |



| | | | |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4, 6 | | |
| Udekket tap | 4 | 736 749 | 5 913 |
| Sum opptjent egenkapital | | -736 749 | -5 913 |
| Sum egenkapital | | -706 749 | 24 087 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 2 | 25 709 755 | 23 036 935 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 25 709 755 | 23 036 935 |
| Sum langsiktig gjeld | | 25 709 755 | 23 036 935 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Sum gjeld | | 25 709 755 | 23 036 935 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 25 003 006 | 23 061 022 |



Organisasjonsnr: 927 586 681
TRESTANG 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Luramyrveien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Trestang 3 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Trestang 3 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Frank Tveita
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: KCS92-V8CKS-U7SMZ-8KKIW-SSEU5-4AQST



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tveita, Frank

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-432838

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-07 07:57:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KC592-V8CK5-U75MZ-8KKIW-5SEU5-4AQST

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Trestang 3 AS

Organisasjonsnr: 927 586 681



Resultatregnskap

Trestang 3 AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| Varekostnad | | 0 | 86 398 |
| Annen driftskostnad | | 36 685 | 31 722 |
| Sum driftskostnader | | 36 685 | 118 120 |
| Driftsresultat | | -36 685 | -118 120 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 0 | 2 785 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 66 240 | 0 |
| Annen renteinntekt | 2 | 727 775 | 664 759 |
| Annen rentekostnad | 2 | 1 472 820 | 616 417 |
| Resultat av finansposter | | -678 805 | 51 127 |
| Resultat før skattekostnad | | -715 490 | -66 993 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 15 346 | -15 346 |
| Årsresultat | | -730 836 | -51 647 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til fond for vurderingsforskjeller | | 0 | 2 785 |
| Overført til udekket tap | | 730 836 | 5 913 |
| Overført fra annen egenkapital | | 0 | 48 519 |
| Sum overføringer | 4 | -730 836 | -51 647 |



Balanse Trestang 3 AS

| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 0 | 15 346 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 15 346 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 5 | 5 849 463 | 5 849 463 |
| Lån til foretak i samme konsern | 2 | 1 366 240 | 500 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 2 500 000 | 2 500 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 2 | 14 675 417 | 13 247 803 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 24 391 120 | 22 097 266 |
| Sum anleggsmidler | | 24 391 120 | 22 112 612 |
| Omløpsmidler | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 420 121 | 420 121 |
| Sum fordringer | | 420 121 | 420 121 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 191 765 | 528 289 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l | | 191 765 | 528 289 |
| Sum omløpsmidler | | 611 886 | 948 410 |
| Sum eiendeler | | 25 003 006 | 23 061 022 |



Balanse Trestang 3 AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2023 |
|-------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 4, 6 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>30 000</u> | <u>30 000</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Udekket tap | 4 | -736 749 | -5 913 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>-736 749</u> | <u>-5 913</u> |
| Sum egenkapital | | <u>-706 749</u> | <u>24 087</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 2 | 25 709 755 | 23 036 935 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>25 709 755</u> | <u>23 036 935</u> |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Sum gjeld | | <u>25 709 755</u> | <u>23 036 935</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>25 003 006</u> | <u>23 061 022</u> |

Sandnes, 01.04.2025
Styret i Trestang 3 AS

Gunnar Dysjaland
styreleder

Jan Klingsheim
styremedlem

Kjell Vidar Nygård
daglig leder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostprismetoden.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Prinsippendring

Selskapet har tidligere benyttet egenkapitalmetoden for regnskapsføring av aksjeinvesteringer i tilknyttede selskaper og datterselskaper. Fra og med regnskapsåret 2024 har selskapet endret regnskapsprinsipp og benytter nå kostmetoden for disse investeringene.

Etter denne endringen vil investeringene bli bokført til anskaffelseskost, og eventuelle nedskrivninger vurderes årlig. Eventuelle påvirkninger som følge av prinsippendringen føres over resultatet.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

| Fordringer | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------|------------|------------|
| Fordring på 100meterskogen Bolig AS | 14 675 417 | 13 247 803 |
| Fordring Ryfylke Eiendom AS | 1 366 240 | 500 000 |
| Sum | 16 041 657 | 13 747 803 |

Bokførte renteinntekter på fordringen utgjør kr 793 854 og tillegges fordringens hovedstol.

| Gjeld | 2024 | 2023 |
|-------------------------------|------------|------------|
| Lån fra Stangeland Holding AS | 21 841 137 | 19 546 789 |
| Lån fra Stangeland Gruppen AS | 2 158 618 | 1 980 146 |
| Lån fra Trestang 2 AS | 1 705 000 | 1 505 000 |
| Sum | 25 704 755 | 23 031 935 |

Bokførte rentekostnader knyttet til lånet utgjør kr 1 472 820 og tillegges lånets hovedstol



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|-----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 15 346 | -15 346 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 15 346 | -15 346 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -715 490 | -66 993 |
| Permanente forskjeller | -161 | -2 760 |
| Skattepliktig inntekt | -715 651 | -69 753 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|-------------|----------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -785 404 | -69 753 | 715 651 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 785 404 | 0 | -785 404 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | 0 | -69 753 | -69 753 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | -15 346 | -15 346 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Udekket tap | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------|---------------------|--------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 01.01. | 30 000 | -5 913 | 0 | 24 087 |
| Årets resultat | 0 | 0 | -730 836 | -730 836 |
| Pr. 31.12. | 30 000 | -5 913 | -730 836 | -706 749 |



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden. Viser til regnskapsprinsipper for årets prinsippendring.

| <u>Selskap</u> | <u>Anskaffelseskost</u> |
|-------------------------|-------------------------|
| 100meterskogen Bolig AS | 500 000 |
| Ryfylke Eiendom AS | 5 849 463 |
| Joa Parsellhager AS | 2 000 000 |
| Sum | 8 349 463 |

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 6 Fortsatt drift

Selskapet har ved utgangen av regnskapsåret tapt egenkapitalen sin. Det er betydelig innlån fra eiere. Selskapets eiere gjør kontinuerlig likviditetsvurdering og følger opp driften tett. Årsregnskap er avlagt under forutsetning for fortsatt drift, og det bekreftes at denne forutsetningen anses å være til stede.