



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 836 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OFFICE GARDEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Brånåsveien 29
2019 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arild Elstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	8 162	8 109
Sum kostnader		8 162	8 109
Driftsresultat		-8 162	-8 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			45
Sum finansinntekter			45
Annen rentekostnad			174
Sum finanskostnader			174
Netto finans			-129
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 162	-8 238
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 795	-1 774
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 367	-6 464
Årsresultat		-6 367	-6 464
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 367	-6 464
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-6 367	-6 464
Sum overføringer og disponeringer		-6 367	-6 464



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	3 569	1 774
Sum immaterielle eiendeler		3 569	1 774
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	250 000
Sum anleggsmidler		253 569	251 774
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 948	1 934
Sum fordringer		1 948	1 934
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		312 221	320 397
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		312 221	320 397
Sum omløpsmidler		314 169	322 331
SUM EIENDELER		567 738	574 105
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	5	317 738	324 105
Sum opptjent egenkapital		317 738	324 105
Sum egenkapital		567 738	574 105
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		567 738	574 105



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 181651

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 836 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OFFICE GARDEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Brånåsveien 29
2019 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arild Elstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 836 344
OFFICE GARDEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	8 162	8 109
Sum kostnader		8 162	8 109
Driftsresultat		-8 162	-8 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			45
Sum finansinntekter			45
Annen rentekostnad			174
Sum finanskostnader			174
Netto finans			-129
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-8 162	-8 238
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 795	-1 774
Årsresultat		-6 367	-6 464
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 367	-6 464
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-6 367	-6 464
Sum overføringer og disponeringer		-6 367	-6 464



Organisasjonsnr: 914 836 344
OFFICE GARDEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	3 569	1 774
Sum immaterielle eiendeler		3 569	1 774
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	250 000
Sum anleggsmidler		253 569	251 774
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 948	1 934
Sum fordringer		1 948	1 934
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		312 221	320 397
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		312 221	320 397
Sum omløpsmidler		314 169	322 331
SUM EIENDELER		567 738	574 105
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	317 738	324 105
Sum opptjent egenkapital		317 738	324 105
Sum egenkapital		567 738	574 105
Sum langsiktig gjeld		0	0



Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	567 738	574 105



Organisasjonsnr: 914 836 344
OFFICE GARDEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Office Garden Holding AS**

Organisasjonsnr. 914836344

Utarbeidet av:

Sørum Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Sørum sandvegen 71B
1920 SØRUMSAND



Organisasjonsnr. 976942515



Office Garden Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	8 162	8 109
Sum driftskostnader		8 162	8 109
DRIFTSRESULTAT		(8 162)	(8 109)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	45
Sum finansinntekter		0	45
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	174
Sum finanskostnader		0	174
NETTO FINANSPOSTER		0	(129)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(8 162)	(8 238)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(1 795)	(1 774)
ORDINÆRT RESULTAT		(6 367)	(6 464)
ÅRSRESULTAT		(6 367)	(6 464)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(6 367)	(6 464)
SUM OVERF. OG DISP.		(6 367)	(6 464)



Office Garden Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	3 569	1 774
Sum immaterielle eiendeler		3 569	1 774
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	250 000
SUM ANLEGGSMIDLER		253 569	251 774
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 948	1 934
Sum fordringer		1 948	1 934
Bankinnskudd, kontanter o.l.		312 221	320 397
SUM OMLØPSMIDLER		314 169	322 331
SUM EIENDELER		567 738	574 105
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	317 738	324 105
Sum opptjent egenkapital		317 738	324 105
SUM EGENKAPITAL		567 738	574 105
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		567 738	574 105

Skedsmokorset, 22.03.22

Odd Arild Elstad
Daglig leder/Styrets leder



Office Garden Holding AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp).

Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres som inntekt. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Inntektsføring

Inntektsføring av gevinster, utbytte, renter osv. inntektsføres løpende ved realisasjonstidspunktene.

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende uten fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Office Garden Holding AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har gjort fravalg for revisjon og det finnes således ingen kostnader av denne art. Ut fra selskapets størrelse, drift og kompleksitet føler styret seg komfortabel med denne beslutningen.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	-8 162
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	-8 162
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	0
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	8 162
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-1 795
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	-1 795
= Skattekostnad i resultatregnskapet	-1 795

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	16 226	8 064
= Grunnlag utsatt skatt	-16 226	-8 064
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	16 226	8 064
= Grunnlag utsatt skattefordel	16 226	8 064
Utsatt skattefordel	3 569	1 774

Noter for Office Garden Holding AS

Organisasjonsnr. 914836344



Office Garden Holding AS

Noter 2021

Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden som tidligere, men etter kostmetoden.

Datterselskap:	Kontorsted	Eierandel % / Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Office Garden Jessheim AS	Lillestrøm	100%	-36 966	425 746
Totalt			-36 966	425 746

Det har vært lite aktivitet i Office Garden Jessheim AS i 2021. Det vurderes om fortsatt drift i 2022, men ingenting er bestemt pr. dato. Formuesverdi på aksjene pr. 31.12.21 utgjør kr. 425.746.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 250 aksjer hver pålydende kr. 1.000 samlet aksjekapital utgjør kr 250.000.

Selskapets aksjekapital har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett og tilsvarende rett til utbytte.

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	250 000	324 105	574 105
Anvendt til årsresultat	0	-6 367	-6 367
Pr 31.12.	250 000	317 738	567 738