



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 244 093  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJST INVEST AS  
Forretningsadresse: Langeneskilen 16  
4643 SØGNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Strøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		1 432	1 253
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 432</b>	<b>1 253</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 432</b>	<b>-1 253</b>
Annen rentekostnad		1	4
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1</b>	<b>4</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1</b>	<b>-4</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 433</b>	<b>-1 257</b>
Skattekostnad på resultat			-2 930
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 433</b>	<b>1 674</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 433</b>	<b>1 674</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 433</b>	<b>1 674</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 433	1 674
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 433</b>	<b>1 674</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		668	601
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>668</b>	<b>601</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>668</b>	<b>601</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 000 668</b>	<b>1 000 601</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		180 000	180 000
Overkurs		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>174 430</b>	<b>174 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	693 731	695 164
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>693 731</b>	<b>695 164</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>868 161</b>	<b>869 594</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		132 506	131 006
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>132 506</b>	<b>131 006</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>132 506</b>	<b>131 006</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 000 668</b>	<b>1 000 601</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 448587

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 923 244 093  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJST INVEST AS  
Forretningsadresse: Langeneskilen 16  
4643 SØGNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kjetil Strøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2026



Organisasjonsnr: 923 244 093  
KJST INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		1 432	1 253
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 432</b>	<b>1 253</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 432</b>	<b>-1 253</b>
Annen rentekostnad		1	4
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1</b>	<b>4</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1</b>	<b>-4</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 433</b>	<b>-1 257</b>
Skattekostnad på resultat			-2 930
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 433</b>	<b>1 674</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 433</b>	<b>1 674</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 433</b>	<b>1 674</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 433	1 674
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 433</b>	<b>1 674</b>



Organisasjonsnr: 923 244 093  
KJST INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler	1 000 000	1 000 000
Sum anleggsmidler	1 000 000	1 000 000

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	668	601
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	668	601
Sum omløpsmidler	668	601
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>1 000 668</b>	<b>1 000 601</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	180 000	180 000
Overkurs	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	174 430	174 430

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	693 731	695 164
Sum opptjent egenkapital	693 731	695 164

Sum egenkapital 868 161 869 594

#### Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld	132 506	131 006
Sum kortsiktig gjeld	132 506	131 006

Sum gjeld 132 506 131 006

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** **1 000 668** **1 000 601**





Organisasjonsnr: 923 244 093  
KJST INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

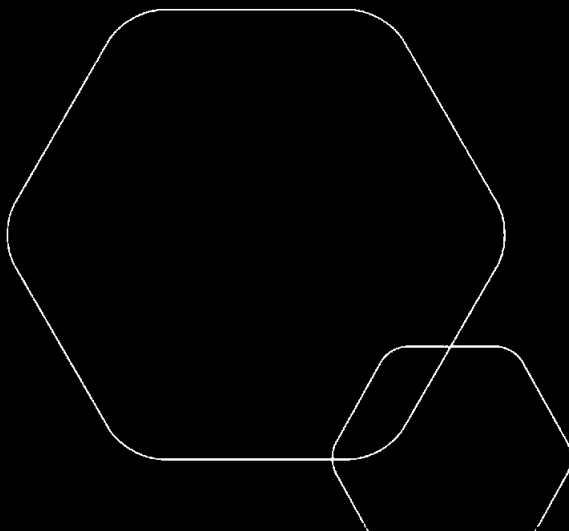
Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025 Kjst Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 244 093



## RESULTATREGNSKAP

### KJST INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		1 432	1 253
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 432</b>	<b>1 253</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 432</b>	<b>-1 253</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		1	4
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1</b>	<b>-4</b>
Resultat før skattekostnad		-1 433	-1 257
Skattekostnad på resultat		0	-2 930
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 433</b>	<b>1 674</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 433	1 674
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 433</b>	<b>1 674</b>

KJST INVEST AS

SIDE 2



### BALANSE

#### KJST INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		668	601
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>668</b>	<b>601</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 000 668</b>	<b>1 000 601</b>

KJST INVEST AS

SIDE 3



## BALANSE

### KJST INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		180 000	180 000
Overkurs		-5 570	-5 570
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>174 430</strong>	<strong>174 430</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	3	693 731	695 164
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>693 731</strong>	<strong>695 164</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>868 161</strong>	<strong>869 594</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Annen kortsiktig gjeld		132 506	131 006
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>132 506</strong>	<strong>131 006</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>132 506</strong>	<strong>131 006</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>1 000 668</strong>	<strong>1 000 601</strong>

15.05.2026  
Styret i Kjst Invest AS

Kjetil Strøm  
styreleder

KJST INVEST AS

SIDE 4



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Kjst Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i aksjer og eiendom. Selskapet er lokalisert i Kristiansand kommune.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 3 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 6 pages before this page  
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Kjetil Strøm

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Kjst Invest

d4748dfe-cbaa-4dca-bdf7-b7a0d1541fe0 - 2026-05-15 11:26:29 UTC +03:00

BankID - eea0985d-8f89-45b0-b993-3e25c99062e3 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuutus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/2211867e-774f-42ac-9434-ca00242d2337>

 visma sign  
www.vismasign.com