



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 432 115
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JØRGEN MOES GATE 4 AS
Forretningsadresse: Albums gate 11
3016 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Deirdre Anne Nsubuga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekt		184 368	257 184
Sum inntekter		184 368	257 184
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	58 900	69 500
Annen driftskostnad	1	95 344	154 192
Sum kostnader		154 244	223 692
Driftsresultat		30 124	33 492
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		245	65
Sum finansinntekter		245	65
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	28 624	
Annen rentekostnad		8	3 332
Sum finanskostnader		28 632	3 332
Netto finans		-28 388	-3 267
Ordinært resultat før skattekostnad		1 736	30 226
Skattekostnad på ordinært resultat	4	332	6 681
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 404	23 545
Årsresultat		1 404	23 545
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 404	23 545
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			46 304
Overføringer annen egenkapital		1 404	-22 759
Sum overføringer og disponeringer		1 404	23 545



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	3 975	
Sum immaterielle eiendeler		3 975	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	920 400	979 300
Sum varige driftsmidler		920 400	979 300
Sum anleggsmidler		924 375	979 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			4 315
Andre fordringer		1 496	1 414
Sum fordringer		1 496	5 729
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		123 116	176 335
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		123 116	176 335
Sum omløpsmidler		124 612	182 064
SUM EIENDELER		1 048 987	1 161 364
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	24 561	23 157
Sum opptjent egenkapital		24 561	23 157
Sum egenkapital		54 561	53 157
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		728
Sum avsetninger for forpliktelser			728
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3,5	980 998	1 033 010
Sum annen langsiktig gjeld		980 998	1 033 010
Sum langsiktig gjeld		980 998	1 033 738
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 919	12 755
Betalbar skatt	4	5 035	
Kortsiktig konserngjeld	3		59 364
Annen kortsiktig gjeld		6 474	2 350
Sum kortsiktig gjeld		13 428	74 469
Sum gjeld		994 426	1 108 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 048 987	1 161 364



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 122427

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 432 115
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JØRGEN MOES GATE 4 AS
Forretningsadresse: Albums gate 11
3016 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Deirdre Anne Nsubuga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 432 115
JØRGEN MOES GATE 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekt		184 368	257 184
Sum inntekter		184 368	257 184
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	58 900	69 500
Annen driftskostnad	1	95 344	154 192
Sum kostnader		154 244	223 692
Driftoresultat		30 124	33 492
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		245	65
Sum finansinntekter		245	65
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	28 624	
Annen rentekostnad		8	3 332
Sum finanskostnader		28 632	3 332
Netto finans		-28 388	-3 267
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	332	6 681
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 404	23 545
Årsresultat		1 404	23 545
Årsresultat etter minoritetsinteressene			
Årsresultat etter minoritetsinteressene		1 404	23 545
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			46 304
Overføringer annen egenkapital		1 404	-22 759
Sum overføringer og disponeringer		1 404	23 545



Organisasjonsnr: 920 432 115
JØRGEN MOES GATE 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2020	2019
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Innmaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	3 975	
Sum immaterielle eiendeler		3 975	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	920 400	979 300
Sum varige driftsmidler		920 400	979 300
Sum anleggsmidler		924 375	979 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			4 315
Andre fordringer		1 496	1 414
Sum fordringer		1 496	5 729
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		123 116	176 335
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		123 116	176 335
Sum omløpsmidler		124 612	182 064
SUM EIENDELER		1 048 987	1 161 364

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	24 561	23 157
Sum opptjent egenkapital		24 561	23 157
Sum egenkapital		54 561	53 157
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	4		728
Sum avsetninger for forpliktelseer			728
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3,5	980 998	1 033 010
Sum annen langsiktig gjeld		980 998	1 033 010
Sum langsiktig gjeld		980 998	1 033 738
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 919	12 755
Betalbar skatt	4	5 035	
Kortsiktig konserngjeld	3		59 364
Annen kortsiktig gjeld		6 474	2 350
Sum kortsiktig gjeld		13 428	74 469
Sum gjeld		994 426	1 108 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 048 987	1 161 364



Organisasjonnr: 920 432 115
JØRGEN MOES GATE 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
De Si Invest AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i
Jørgen Moesgate 4 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Jørgen Moesgate 4 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 404. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnøkkel: I2W6M-7QMSN-NCHPL-ELN7G-AG7KQ-75ETB





Revisorkollegiet

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 16. februar 2021

Revisorkollegiet AS

Svein A. Andersen
Statsautorisert revisor

Årsregnskapet signeres elektronisk

Penneo Dokumentnøkkel: I2W6M-7QMSN-NCHPL-ELN7G-AG7KQ-75ETB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Svein Asbjørn Andersen

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: 9578-5999-4-2331777

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-02-19 05:14:38Z



Penneo Dokumentnøkkel: I2W6M-7QMSN-NCHPL-ELN7G-AG7KQ-75ETB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2020
for
Jørgen Moes Gate 4 AS
Org. nummer: 920432115**

Penneo Dokumentnøkkel: BZGT2-YSJ01-06M1E-IVFEF-QVE76-SIB5L



Jørgen Moes Gate 4 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Husleieinntekt		184 368	257 184
Sum driftsinntekter		184 368	257 184
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	58 900	69 500
Annen driftskostnad	1	95 344	154 192
Sum driftskostnader		154 244	223 692
Driftsresultat		30 124	33 492
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		245	65
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	28 624	0
Rentekostnad		8	3 332
Netto finansposter		(28 388)	(3 267)
Ordinært resultat før skattekostnad		1 736	30 226
Skattekostnad på ordinært resultat	4	332	6 681
ÅRSRESULTAT		1 404	23 545
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	46 304
Overføringer annen egenkapital		1 404	(22 759)
Sum overføringer og disponeringer		1 404	23 545

Penneo Dokumentnøkkel: BZGT2-YSJ01-06M1E-IVFEF-QVE76-SIB5L



Jørgen Moes Gate 4 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	3 975	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	920 400	979 300
Sum anleggsmidler		924 375	979 300
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	4 315
Andre fordringer		1 496	1 414
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		123 116	176 335
Sum omløpsmidler		124 612	182 064
SUM EIENDELER		1 048 987	1 161 364

Penneo Dokumentnøkkel: BZGT2-YSJ01-06M1E-IVFEF-QVE76-SIB5L



Jørgen Moes Gate 4 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	24 561	23 157
Sum egenkapital		54 561	53 157
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	0	728
Sum avsetning for forpliktelser		0	728
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3,5	980 998	1 033 010
Sum annen langsiktig gjeld		980 998	1 033 010
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 919	12 755
Betalbar skatt	4	5 035	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	0	59 364
Annen kortsiktig gjeld		6 474	2 350
Sum kortsiktig gjeld		13 428	74 469
Sum gjeld		994 426	1 108 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 048 987	1 161 364

Drammen, 16.02.2021

Deirdre Anne Nsubuga
StyrelederSiv Merete Næslund Haugland
Daglig leder/ styremedlemRolf Bergerud Næslund
Styremedlem

Årsregnskapet signeres elektronisk



Jørgen Moes Gate 4 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Pennco Dokumentnøkkel: BZGTZ-YSJ01-06MT E-IVFE-QVE76-SIBSL



Jørgen Moes Gate 4 AS

Noter 2020

Note 1 - Ytelser/ godtgjørelser til styret, daglig leder og revisor

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjons- kostnad	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder	0	0	0	0
Styremedlemmer	0	0	0	0

Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Ytelser til revisor

Revisjon	10 272
Andre tjenester	8 062
Samlet honorar til revisor	18 334

Honorar til revisor er inklusive merverdiavgift.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 118 300
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 118 300
Akk. av/nedskr. pr 1/1	139 000
+ Ordinære avskrivninger	58 900
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	197 900
Balanseført verdi pr 31/12	920 400
Prosentats for ord. avskr.	2-10

Avskrivningstiden for bygget er endret fra 30 til 60 år da reell verdi er vesentlig høyere enn bokført verdi.



Jørgen Moes Gate 4 AS

Noter 2020

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer på konsernselskap	0	0
Gjeld til konsernselskap (De SI Invest AS)	980 998	1 033 010
Kortsiktig gjeld(KB) til konsernselskap (De SI Invest AS)	0	59 364

Selskapets har stilt følgende sikkerhet for lån tatt opp av morselskapet De SI Invest AS.

Pantsettelser	I år	I fjor
Lån i De SI Invest AS	5 110 000	5 390 000
Pantsatte eiendeler:		
Driftsmidler	909 800	979 330
Sum pantsatte eiendeler	909 800	979 300

Note 4 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	1 736
Permanente og andre forskjeller	-234
Endring i midlertidige forskjeller	21 384
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
= Inntekt	22 886
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	5 035
+ endring i utsatt skatt (bokført)	-728
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)	-3 975
= Ordinær skattekostnad	332
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	5 035
= Betalbar skatt i balansen	5 035

Penneo Dokumentnøkkel: BZGT2-YSJ01-06M1E-IVFEF-QVE76-SIB5L



Jørgen Moes Gate 4 AS

Noter 2020

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-18 071	3 227
+ Utestående fordringer	0	86
Sum positive forskjeller	0	3 313
Sum negative forskjeller	18 071	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-18 071	3 313
Balanseført utsatt skatt	0	728
Balanseført utsatt skattefordel	3 975	0

Note 5 - Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn 1 år	0	0
Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Note 6 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	23 157	53 157
Tilført fra årsresultat		1 404	1 404
Pr 31.12.	30 000	24 561	54 561

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
De S Invest AS	30



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Siv M Næslund Haugland

Daglig leder

På vegne av: Jørgen Moes gate 4 AS
Serienummer: 9578-5999-4-2175010
IP: 31.25.xxx.xxx
2021-02-17 07:29:45Z



Siv M Næslund Haugland

Styremedlem

På vegne av: Jørgen Moes gate 4 AS
Serienummer: 9578-5999-4-2175010
IP: 31.25.xxx.xxx
2021-02-17 07:29:45Z



Deirdre Anne Nsubuga

Styreleder

På vegne av: Jørgen Moes gate 4 AS
Serienummer: 9578-5998-4-799253
IP: 31.25.xxx.xxx
2021-02-17 11:34:30Z



Rolf Bergerud Næslund

Styremedlem

På vegne av: Jørgen Moes gate 4 AS
Serienummer: 9578-5993-4-2644116
IP: 46.212.xxx.xxx
2021-02-18 22:22:42Z



Penneo Dokumentnøkkel: BZGT2-YSJ01-06MTE-IVEFE-QVE76-SIB5L

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>