



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 468 938  
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie  
Foretaksnavn: SAMEIET GARASJEANLEGG ASHEIMTUNET  
F BG5  
Forretningsadresse: c/o Bate Boligbyggelag  
Zetlitzveien 2  
4017 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Gjesdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		220 169	207 832
<b>Sum inntekter</b>		<b>220 169</b>	<b>207 832</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	20 538	20 538
Annen driftskostnad	2,3,4	151 798	144 153
<b>Sum kostnader</b>		<b>172 336</b>	<b>164 690</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>47 833</b>	<b>43 142</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 014</b>	<b>1 007</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>461</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 014</b>	<b>-546</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>47 833</b>	<b>43 141</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>47 833</b>	<b>43 141</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>51 846</b>	<b>43 688</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		12 743	14 375
Andre fordringer		15 330	39 740
Sum fordringer		28 073	54 115
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		154 094	78 714
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		154 094	78 714
Sum omløpsmidler		182 168	132 828
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>182 168</b>	<b>132 828</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		155 617	103 771
Sum opptjent egenkapital		155 617	103 771
Sum egenkapital	6	155 617	103 771
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 762	9 944
Skyldige offentlige avgifter		0	10 098
Annen kortsiktig gjeld		6 789	9 015
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 551</b>	<b>29 058</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 551</b>	<b>29 058</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>182 168</b>	<b>132 828</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 461027

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 916 468 938  
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie  
Foretaksnavn: SAMEIET GARASJEANLEGG ASHEIMTUNET  
F BG5  
Forretningsadresse: c/o Bate Boligbyggelag  
Zetlitzveien 2  
4017 STAVANGER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Gjesdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Organisasjonsnr: 916 468 938  
SAMEIET GARASJEANLEGG ASHEIMTUNET  
F BG5

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		220 169	207 832
<b>Sum inntekter</b>		<b>220 169</b>	<b>207 832</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	20 538	20 538
Annen driftskostnad	2,3,4	151 798	144 153
<b>Sum kostnader</b>		<b>172 336</b>	<b>164 690</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>47 833</b>	<b>43 142</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 014</b>	<b>1 007</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>461</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 014</b>	<b>-546</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>47 833</b>	<b>43 141</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>47 833</b>	<b>43 141</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>51 846</b>	<b>43 688</b>



Organisasjonsnr: 916 468 938  
SAMEIET GARASJEANLEGG ASHEIMTUNET  
F BG5

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler  
Varer

Fordringer

Kundefordringer 12 743 14 375

Andre fordringer 15 330 39 740

Sum fordringer 28 073 54 115

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 154 094 78 714

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 154 094 78 714

Sum omløpsmidler 182 168 132 828

SUM EIENDELER 182 168 132 828

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 155 617 103 771

Sum opptjent egenkapital 155 617 103 771

Sum egenkapital 6 155 617 103 771

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 19 762 9 944

Skyldige offentlige

avgifter 0 10 098

Annen kortsiktig gjeld 6 789 9 015

Sum kortsiktig gjeld 26 551 29 058

Sum gjeld 26 551 29 058



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

182 168

132 828



Organisasjonsnr: 916 468 938  
SAMEIET GARASJEANLEGG ASHEIMTUNET  
F BG5

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## 1605 Sameiet Garasjeanlegg Asheimtunet F\_BG5

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2024
<b>Inntekter</b>				
Leieinntekt garasje		191 400	174 000	191 400
Lading el-bil		28 769	33 832	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>220 169</b>	<b>207 832</b>	<b>191 400</b>
<b>Kostnader</b>				
Styrehonorar, lønn etc.	1	20 538	20 538	20 500
Forretningsførerhonorar		14 880	17 844	18 500
Tilleggstjenester forretningsfører		500	0	0
Revisjonshonorar	2	7 920	7 697	5 500
Drift og vedlikehold	3	48 109	62 756	121 400
Forsikringer		5 830	5 424	5 800
Energi/strøm		46 131	48 324	20 000
Administrasjonskostnader	4	28 428	2 108	2 700
<b>Sum kostnader</b>		<b>172 336</b>	<b>164 690</b>	<b>194 400</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>47 833</b>	<b>43 142</b>	<b>-3 000</b>
<b>Finansielle poster</b>				
Renteinntekter		4 014	1 007	1 000
Rentekostnader		0	461	0
<b>Netto finanskostnader</b>		<b>-4 014</b>	<b>-546</b>	<b>-1 000</b>
<b>Resultat</b>	5	<b>51 846</b>	<b>43 688</b>	<b>-2 000</b>

## Årsregnskap



1605 Sameiet Garasjeanlegg Asheimtunet F\_BG5

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Finansielle anleggsmidler			
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		12 743	14 375
Forskuddsbetalte kostnader		9 472	36 190
Andre fordringer		5 858	3 550
Bankinnskudd og kontanter			
Innstående på driftskonto		154 094	78 714
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>182 168</b>	<b>132 828</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>182 168</b>	<b>132 828</b>

Balanse 2023



## 1605 Sameiet Garasjeanlegg Asheimtunet F\_BG5

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital		155 617	103 771
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>155 617</b>	<b>103 771</b>
<b>Gjeld</b>			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalt felleskostnader		750	550
Innbetalt strøm		0	400
Leverandørgjeld		19 762	9 944
Skyldig off. avgifter		0	10 098
Annen kortsiktig gjeld		6 039	8 065
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 551</b>	<b>29 058</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 551</b>	<b>29 058</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>182 168</b>	<b>132 828</b>

Stavanger 31.12.23  
Bate boligbyggelag

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Børge Gjesdal  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Brynhild Stavland  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jon Byberg  
Styremedlem

**Balance 2023**



## Noter 1605 Sameiet Garasjeanlegg Asheimtunet F\_BG5

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

#### Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

#### Arbeidskapital

Arbeidskapital vises i særskilt note. Med arbeidskapital menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over arbeidskapital følger følgende oppstillingsplan:

- A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i arbeidskapital.
- C. Arbeidskapital årets regnskap.

### Note 1 - Styrehonorar, lønn etc.

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Styrehonorar	18 000	18 000
Arbeidsgiveravgift	2 538	2 538
<b>Sum personalkostnader</b>	<b>20 538</b>	<b>20 538</b>

Boligselskapet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

### Note 2 - Revisjonshonorar

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

## Noter 1605 Sameiet Garasjeanlegg Asheimtunet F\_BG5



## Noter 1605 Sameiet Garasjeanlegg Asheimtunet F\_BG5

### Note 3 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	10 000	0
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	0	543
6780 Løpende drifts- og serviceavtaler	35 100	62 213
6900 Elektronisk kommunikasjon	3 009	0
<b>Sum</b>	<b>48 109</b>	<b>62 756</b>

Lavere kostnad til faste avtaler skyldes oppsagt avtale med P-Plan AS for 2. halvår 2023.

### Note 4 - Administrasjonskostnader

Tap på fordring for ubetalt kreditnota fra P-Plan AS utgjør kr 27 484 av totale administrasjonskostnader.

### Note 5 - Arbeidskapital

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
<b>ARBEIDSKAPITAL</b>		
Resultat	51 846	43 688
Avdrag på lån	0	-20 859
<b>Endring arbeidskapital</b>	<b>51 846</b>	<b>22 829</b>
<b>Omløpsmidler</b>	<b>182 168</b>	<b>132 828</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>	<b>26 551</b>	<b>29 058</b>
<b>Arbeidskapital</b>	<b>155 617</b>	<b>103 771</b>

## Noter 1605 Sameiet Garasjeanlegg Asheimtunet F\_BG5



Noter 1605 Sameiet Garasjeanlegg Asheimtunet F\_BG5

Note 6 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.23	Årets resultat	Regnskap 31.12.22
Sameiekapital, næring	155 617	51 846	103 771
<b>Sum Egenkapital</b>	<b>155 617</b>	<b>51 846</b>	<b>103 771</b>

Noter 1605 Sameiet Garasjeanlegg Asheimtunet F\_BG5



Resultat og balanse med noter for Sameiet Garasjeanlegg Asheimtunet F\_BG5.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Sameiet Garasjeanlegg Asheimtunet F\_BG5**

Styreleder	Børge Gjesdal (sign.)	23.04.2024
Styremedlem	Brynild Stavland (sign.)	23.04.2024
Styremedlem	Jon Byberg (sign.)	23.04.2024



**KPMG AS**  
Forusparken 2  
Postboks 57  
4068 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til årsmøtet i Sameiet Garasjeanlegg Asheimtunet F BG5

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Garasjeanlegg Asheimtunet F BG5 som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Strøme	

Pennco Dokument nr. BOKT-COMUB-Y2FTV-POHBE-3FE10-77JSV



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

KPMG AS

Monica Rosnes  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pennco Dokumentnrøkket: BOKT-GOMUB-Y2FTV-POHBE-3FE1O-77J5V



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Rosnes, Monica Roth

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-231508

IP: 92.220.xxx.xxx

2024-04-23 22:25:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: B0JKT-GOMUB-Y2FTV-POHBE-3FE1O-77JSV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>