



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 123 078
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIDINVEST AS
Forretningsadresse: Lilleakerv 4
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin Tidemand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad		229 398	223 852
Sum kostnader		229 398	223 852
Driftsresultat		-229 398	-223 852
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		538 756	739 135
Annen renteinntekt		37 539	288 448
Utbytte		1 687 183	10 836
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		2 137 759	1 434 216
Sum finansinntekter		4 401 237	2 472 635
Annen rentekostnad		15 488	35 007
Annen finanskostnad		474 641	345 329
Sum finanskostnader		490 129	380 336
Netto finans		3 911 108	2 092 299
Ordinært resultat før skattekostnad		3 681 710	1 868 447
Skattekostnad på ordinært resultat			64 629
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 681 710	1 803 818
Årsresultat		3 681 710	1 803 818
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-3 681 710	-1 803 818
Sum overføringer og disponeringer		-3 681 710	-1 803 818



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sonata AS		344 581	480 446
Sum fordringer		344 581	480 446
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		30 013 035	53 507 422
Sum investeringer		30 013 035	53 507 422
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		474 569	19 272 496
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		474 569	19 272 496
Sum omløpsmidler		30 832 185	73 260 364
SUM EIENDELER		30 832 185	73 260 364
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		28 566 284	63 689 433



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		28 566 284	63 689 433
Sum egenkapital		30 566 284	68 689 433
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			64 629
Gjeld til aksjonærer		265 901	4 506 302
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		265 901	4 570 931
Sum gjeld		265 901	4 570 931
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 832 185	73 260 364



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 219534

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 123 078
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIDINVEST AS
Forretningsadresse: Lilleakerv 4
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin Tidemand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 963 123 078
TIDINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad		229 398	223 852
Sum kostnader		229 398	223 852
Driftsresultat		-229 398	-223 852
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		538 756	739 135
Annen renteinntekt		37 539	288 448
Utbytte		1 687 183	10 836
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		2 137 759	1 434 216
Sum finansinntekter		4 401 237	2 472 635
Annen rentekostnad		15 488	35 007
Annen finanskostnad		474 641	345 329
Sum finanskostnader		490 129	380 336
Netto finans		3 911 108	2 092 299
Ordinært resultat før skattekostnad		3 681 710	1 868 447
Skattekostnad på ordinært resultat			64 629
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 681 710	1 803 818
Årsresultat		3 681 710	1 803 818
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-3 681 710	-1 803 818
Sum overføringer og disponeringer		-3 681 710	-1 803 818



Organisasjonsnr: 963 123 078
TIDINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sonata AS		344 581	480 446
Sum fordringer		344 581	480 446
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		30 013 035	53 507 422
Sum investeringer		30 013 035	53 507 422
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		474 569	19 272 496
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		474 569	19 272 496
Sum omløpsmidler		30 832 185	73 260 364
SUM EIENDELER		30 832 185	73 260 364
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		28 566 284	63 689 433
Sum opptjent egenkapital		28 566 284	63 689 433
Sum egenkapital		30 566 284	68 689 433
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			64 629
Gjeld til aksjonærer		265 901	4 506 302
Annen kortsiktig gjeld			



Sum kortsiktig gjeld	265 901	4 570 931
Sum gjeld	265 901	4 570 931
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	30 832 185	73 260 364



Organisasjonsnr: 963 123 078
TIDINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



TIDINVEST AS

RESULTATREGNSKAP, 1/1-31/12

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Administrasjonskostnader	2	-229 398	-223 852
Driftsresultat		-229 398	-223 852
Finansposter			
Renteinntekter		37 539	288 448
Utbytter		193 829	133 636
Avkastning på andeler i obligasjonsfond	4	344 927	605 499
Rentekostnader		-15 488	-35 007
Opp/-nedskrivning av aksjer og andeler	4	2 137 759	1 434 216
Gevinst/-tap ved salg aksjer og andeler		1 687 183	10 836
Andre finanskostnader		-474 641	-345 329
Netto finansposter		3 911 108	2 092 299
Resultat før skatt		3 681 710	1 868 447
Skattekostnad	6	0	-64 629
Periodens resultat		3 681 710	1 803 818
Overføringer og disposisjoner			
Overført -til/fra annen egenkapital		-3 681 710	-1 803 818



TIDINVEST AS

BALANSE, 31. DESEMBER

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Investeringer i aksjer	4	14 810 394	11 118 834
Investeringer i aksje- og obligasjonsfond	4	15 202 641	42 388 588
Andre fordringer		344 581	480 446
Bankinnskudd		474 569	19 272 496
Sum omløpsmidler		30 832 185	73 260 364
Sum eiendeler		30 832 185	73 260 364
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 20 aksjer à kr 100 000	5	2 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		28 566 284	63 689 433
Sum egenkapital		30 566 284	68 689 433
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærer	3	265 901	4 506 302
Påløpte ikke ilignede skatter	6	0	64 629
Sum kortsiktig gjeld		265 901	4 570 931
Sum egenkapital og gjeld		30 832 185	73 260 364

Oslo, 24. mars 2022

Karin Tidemand
Styrets leder

Paal E. Monsen
Styremedlem



Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

- Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler, hvis de skal betales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.
- Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Porteføljeprinsippet er anvendt ved vurdering av behovet for nedskrivning av aksjer / obligasjoner under omløpsmidler.
- Kortsiktig gjeld vurderes etter høyeste verdis prinsipp.
- Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler, som forringes i verdi, avskrives degressivt i samsvar med de skattemessige saldoavskrivningene. Påkostninger avskrives imidlertid lineært. Løpende utskiftninger av PC'er utgiftsføres, ettersom levetiden ikke antas å overstige 3 år.
- Fordringer er ført i balansen til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Note 2. Administrasjonskostnader

	2021	2020
Revisjonshonorar	38 500	28 000
Honorar annen bistand revisor	17 675	17 500
Forretningsførerhonorar	114 156	175 624
Økonomisk rådgivning	57 173	0
Andre administrasjonskostnader	1 894	2 728
Sum administrasjonskostnader	229 398	223 852

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2021. Selskapet har ingen ansatte.

Note 3. Lån og sikkerhetsstillelser til/fra nærstående personer

Selskapet har ved årsslutt gjeld på kr 265 901 til aksjonærene. Lånene renteberegnes. Det er ikke gitt lån eller gitt garantier på vegne av aksjeeiere, medlemmer av styret eller nærstående til disse.



Note 4. Investeringer i aksjer og andeler

<u>Investering i askjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Bokført verdi</u>	<u>Markeds verdi</u>
Omløpsaksjer			
Gjensidige Forsikring ASA	3 253	143 954	691 425
Norsk Hydro ASA	36 069	1 216 164	2 503 549
Treasure ASA	3 000	43 368	53 325
Wallenius Wilhelmsen ASA	3 000	46 982	154 575
Førde Etatbygg AS	2 000	2 090 000	2 000 000
Innlandet Etatbygg AS	1 800	1 431 000	2 025 000
Lillehammer Etatbygg AS	5 000	5 050 000	6 110 000
Ski Etatbygg AS	1 000	1 045 000	1 272 520
Sum omløpsaksjer		11 066 468	14 810 394

<u>Investering i fond</u>	<u>Kostpris</u>	<u>Avkastning 2021</u>	<u>Balanse verdi</u>	<u>Markeds verdi</u>
Obligasjonsfond				
Alfred Berg Nord IG Mid Dur C	1 212 634	0	1 212 634	1 224 801
Arctic Return Class L	2 017 892	0	2 017 892	2 042 967
DNB Obligasjon A	2 676 765	141 068	2 817 833	2 794 950
KLP Aktiv Rente	761 066	29 739	790 805	795 746
Odin Kreditt C	872 872	0	872 872	959 470
Pareto Nordic Corp. Bond A nok	1 061 434	0	1 061 434	1 145 958
SEF Kraft Høyrente B	5 784 016	0	5 784 016	6 238 749
Verdijustering pr. årsslutt			645 155	
Balanseført verdi	14 386 679	170 807	15 202 641	15 202 641

Verdier før verdijustering	25 623 954
Tidligere opp-/nedskrevet	2 251 322
Årets opp-/nedskrivning	2 137 759
Balanseført verdi investeringer	30 013 035

Porteføljepriippet er anvendt ved vurdering av behovet for nedskrivning av aksjer/obligasjoner under omløpsmidler.

Note 5. Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital pr. 01.01	5 000 000	63 689 433	68 689 433
Fisjon juni 2021	-3 000 000	-38 804 860	-41 804 860
Årets resultat	0	3 681 710	3 681 710
Egenkapital pr. 31.12	<u>2 000 000</u>	<u>28 566 283</u>	<u>30 566 283</u>

Selskapets aksjekapital består av 20 aksjer hver pålydende NOK 100 000,-. Hver aksje har én stemme og det er kun én aksjeklasse. Karin Tidemand eier alle aksjene.



Note 6. Skatt

Årets skattemessige resultat

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

TIDINVEST AS

	2021	2020
Resultat før skatt	3 681 710	1 868 447
Tap/-gevinst salg aksjer innenfor fritaksmetoden	-1 687 183	-10 836
Aksjeutbytte innenfor fritaksmetoden	-193 828	-133 636
(Opp-)/nedskrivning aksjer	-2 137 759	-1 434 216
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	5 815	4 009
Overført/-benyttet fremførbart underskudd	331 245	0
Årets skattegrunnlag	0	293 768
<i>Nominell skattesats</i>	22 %	22 %
Betalbar skatt	0	64 629

Utsatt skatt

Det er beregnet utsatt skatt av midlertidige forskjeller knyttet til:

	2021	2020	Endring
Fremførbart underskudd	331 245	0	331 245
Skattegrunnlag	331 245	0	331 245
Utsatt skatt/-skattefordel 22%	72 874	0	-72 874

Skattefordelen er ikke balanseført

Skattekostnad

Betalbar skatt	0	64 629
Endring utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad	0	64 629



Eikeland Revisjon AS
REVISJON · SKATT · RÅDGIVNING

Til generalforsamlingen i Tidinvest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Tidinvest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3.681.710. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Eikeland Revisjon AS
REVISJON · SKATT · RÅDGIVNING

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 24. mars 2022
Eikeland Revisjon AS

Bård Eikeland
Statsautorisert revisor